



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 209 398  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BØLSTAD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hardangervegen 70  
5224 NESTTUN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Bølstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		499 992	499 992
<b>Sum inntekter</b>		<b>499 992</b>	<b>499 992</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	2	114 200	114 200
Annen driftskostnad		95 207	87 595
<b>Sum kostnader</b>		<b>209 407</b>	<b>201 795</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>290 585</b>	<b>298 197</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		90	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>90</b>	
Annen rentekostnad		203 976	219 875
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>203 976</b>	<b>219 875</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-203 886</b>	<b>-219 875</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>86 699</b>	<b>78 322</b>
Skattekostnad	3	19 086	17 230
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>67 613</b>	<b>61 092</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>67 613</b>	<b>61 092</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>67 613</b>	<b>61 092</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>67 613</b>	<b>61 092</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		90 982	
Avsatt til annen egenkapital			61 092
Overført fra annen egenkapital		-23 369	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>67 613</b>	<b>61 092</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	3 893	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 893</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	5 310 322	5 424 522
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 310 322</b>	<b>5 424 522</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 314 215</b>	<b>5 424 522</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			246 981
Andre kortsiktige fordringer			3 800
<b>Sum fordringer</b>			<b>250 781</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 934	37 493
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>21 934</b>	<b>37 493</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>21 934</b>	<b>288 274</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 336 149</b>	<b>5 712 796</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	41 000	41 000
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	201 033	201 033



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>242 033</b>	<b>242 033</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		37 723	61 092
Udekket tap	6		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>37 723</b>	<b>61 092</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>279 755</b>	<b>303 124</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		2 683
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>2 683</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 894 390	5 316 738
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 894 390</b>	<b>5 316 738</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 894 390</b>	<b>5 319 421</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 262	56 565
Betalbar skatt			23 428
Skyldig offentlige avgifter		20 098	10 258
Annen kortsiktig gjeld		116 644	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>162 004</b>	<b>90 251</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 056 394</b>	<b>5 409 672</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 336 149</b>	<b>5 712 796</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 668288

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 209 398  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BØLSTAD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hardangervegen 70  
5224 NESTUN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Bølstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.08.2023



Organisasjonsnr: 916 209 398  
BØLSTAD EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		499 992	499 992
<b>Sum inntekter</b>		<b>499 992</b>	<b>499 992</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler 2		114 200	114 200
Annen driftskostnad		95 207	87 595
<b>Sum kostnader</b>		<b>209 407</b>	<b>201 795</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>290 585</b>	<b>298 197</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		90	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>90</b>	
Annen rentekostnad		203 976	219 875
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>203 976</b>	<b>219 875</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-203 886</b>	<b>-219 875</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	3	19 086	17 230
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>67 613</b>	<b>61 092</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>67 613</b>	<b>61 092</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>67 613</b>	<b>61 092</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>67 613</b>	<b>61 092</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		90 982	
Avsatt til annen egenkapital			61 092
Overført fra annen egenkapital		-23 369	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>67 613</b>	<b>61 092</b>



Organisasjonsnr: 916 209 398  
BØLSTAD EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 3 893

Sum immaterielle eiendeler 3 893

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2, 8 5 310 322 5 424 522

Sum varige driftsmidler 5 310 322 5 424 522

Sum anleggsmidler 5 314 215 5 424 522

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 246 981

Andre kortsiktige

fordringer 3 800

Sum fordringer 250 781

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 21 934 37 493

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 21 934 37 493

Sum omløpsmidler 21 934 288 274

SUM EIENDELER 5 336 149 5 712 796

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 41 000 41 000

Overkurs 6

Annen innskutt egenkapital 6 201 033 201 033

Sum innskutt egenkapital 242 033 242 033

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 37 723 61 092

Udekket tap 6

Sum opptjent egenkapital 37 723 61 092





<b>Sum egenkapital</b>		<b>279 755</b>	<b>303 124</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			2 683
Sum avsetninger for forpliktelses	3		2 683
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 894 390	5 316 738
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 894 390</b>	<b>5 316 738</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 894 390</b>	<b>5 319 421</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 262	56 565
Betalbar skatt			23 428
Skyldig offentlige avgifter		20 098	10 258
Annen kortsiktig gjeld		116 644	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>162 004</b>	<b>90 251</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 056 394</b>	<b>5 409 672</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 336 149</b>	<b>5 712 796</b>



Organisasjonsnr: 916 209 398  
BØLSTAD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap

2022

Bølstad Eiendom AS



### RESULTATREGNSKAP

#### BØLSTAD EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		499 992	499 992
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>499 992</b>	<b>499 992</b>
Avskrivning av driftsmidler	2	114 200	114 200
Annen driftskostnad		95 207	87 595
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>209 407</b>	<b>201 795</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>290 585</b>	<b>298 197</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		90	0
Annen rentekostnad		203 976	219 875
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-203 886</b>	<b>-219 875</b>
Resultat før skattekostnad		86 699	78 322
Skattekostnad	3	19 086	17 230
<b>Resultat</b>		<b>67 613</b>	<b>61 092</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>67 613</b>	<b>61 092</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		90 982	0
Avsatt til annen egenkapital		0	61 092
Overført fra annen egenkapital		23 369	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>67 613</b>	<b>61 092</b>



### BALANSE

#### BØLSTAD EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	3 893	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 893</b>	<b>0</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	5 310 322	5 424 522
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 310 322</b>	<b>5 424 522</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 314 215</b>	<b>5 424 522</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	246 981
Andre kortsiktige fordringer		0	3 800
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>250 781</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 934	37 493
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>21 934</b>	<b>288 274</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 336 149</b>	<b>5 712 796</b>




## BALANSE

### BØLSTAD EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	41 000	41 000
Annen innskutt egenkapital	6	201 033	201 033
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>242 033</b>	<b>242 033</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		37 723	61 092
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>37 723</b>	<b>61 092</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>279 755</b>	<b>303 124</b>
<b>GJELD</b>			
Utsatt skatt	3	0	2 683
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>2 683</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 894 390	5 316 738
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 894 390</b>	<b>5 316 738</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		25 262	56 565
Betalbar skatt		0	23 428
Skyldig offentlige avgifter		20 098	10 258
Annen kortsiktig gjeld		116 644	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>162 004</b>	<b>90 251</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 056 394</b>	<b>5 409 672</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 336 149</b>	<b>5 712 796</b>

Nesttun, 06.07.2023  
Styret i Bølstad Eiendom AS

  
Alexander Bølstad  
styreleder/daglig leder



## Noter 2022

### Bølstad Eiendom AS

#### Note nr 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring av leieinntekter skjer på opptjeningstidpunktet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og skatten er nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, og skattefordelen er balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte den.

#### Klassifisering

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter 2022

### Bølstad Eiendom AS

#### Note nr 2 - Spesifikasjon av anleggsmidler

	Tomt	Bygg og eiendommer	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1.	1 196 883	4 570 239	5 767 122
Tilgang i året		0	0
Avgang i året (kostpris)		0	0
Kostpris 31.12.	1 196 884	4 570 240	5 767 124
Samlede avskrivninger		-456 800	-456 800
<b>Bokført verdi 31.12.</b>	<b>1 196 883</b>	<b>4 113 439</b>	<b>5 310 322</b>
Årets ordinære avskrivninger		114 200	114 200

Eiendommen er tatt i bruk desember 2018. Avskrives fra 2019 i 40 år.

#### Note nr 3 - Utsatt skatt/skattekostnad

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel:

Midlertidige forskjeller er knyttet til:	2021	2022	Endring
Anleggsmidler	12 196	-17 695	29 891
Sum midlertidige forskjeller	12 196	-17 695	29 891
Underskudd til fremføring	0	0	0
Grunnlag utsatt skatt	12 196	-17 695	29 891
Utsatt skatt	2 684	-3 892	6 576
Skattesats	22%	22%	

#### Betalbar skatt fremkommer slik:

Resultat før skattekostnad	86 699
Permanente forskjeller	55
Endring midlertidige forskjeller, jfr spes over	29 891
Grunnlag betalbar skatt før konsernbidrag	116 644
Avgitt konsernbidrag med skattemessig effekt	-116 644
Grunnlag betalbar skatt etter avgitt konsernbidrag	0
Betalbar skatt 22 %	0

#### Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt	0
Skattemessig effekt av avgitt konsernbidrag	25 662
Endring utsatt skatt	-6 576
<b>Skattekostnad</b>	<b>19 086</b>





## Noter 2022

### Bølstad Eiendom AS

#### Note nr 4 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen består av 500 stk aksjer pålydende kr 82. Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet. Total aksjekapital er kr 41 000.

Selskapets aksjonærer er:	Aksjer	Eierandel
Bølstad AS	500	100 %

#### Note nr 5 - Lønnskostnader

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2022.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Av den grunn har selskapet ikke etablert tjenestepensjonsordning.

Godtgjørelser	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Det er ikke gitt lån til eller stillet sikkerhet for ledende personer eller aksjeeiere.

#### Note nr 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2021	41 000	262 125	0	303 125
Årets resultat	0	67 613	0	67 613
Avgitt konsernbidrag	0	-90 982	0	-90 982
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>41 000</b>	<b>238 756</b>	<b>0</b>	<b>279 755</b>

#### Note nr 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskap	Kortsiktig gjeld	Fordring
Bølstad AS (mor)	4 894 390	0
<b>Sum</b>	<b>4 894 390</b>	<b>0</b>

Det er beregnet renter på mellomværende for 2022.



## Noter 2022

### Bølstad Eiendom AS

#### Note nr 8 - Pantstillelser og garantiansvar

<b>Balanseført gjeld som er sikret ved pant</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til Bølstad AS	4 894 390	5 316 738
<b>Sum</b>	<b>4 894 390</b>	<b>5 316 738</b>

#### Balanseført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for pantesikret gjeld:

Bygg og tomt	5 310 322	5 424 522
<b>Sum</b>	<b>5 310 322</b>	<b>5 424 522</b>

Bokført gjeld er gjeld til morselskapet. Eiendommen er stilt som sikkerhet for lånet.



Cathrine Lothe      Rune Nesse  
Yngve Leikanger      Kenneth Vaule

Medlem av Den norske Revisorforening  
Autorisert regnskapsførerselskap



Til generalforsamlingen i BØLSTAD EIENDOM AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert BØLSTAD EIENDOM AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 67 613. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Cathrine Lothe            Rune Nesse  
Yngve Leikanger        Kenneth Vaule

Medlem av Den norske Revisorforening  
Autorisert regnskapsførerselskap



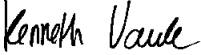
## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 06.07.2023  
Sigma Revisjon AS



Kenneth Vaule  
Statsautorisert revisor