



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 481 971  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BÅHUSGATE 4B AS  
Forretningsadresse: Nedre Møllenberg gate 59A  
7043 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Brevik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 131 800	1 095 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 131 800</b>	<b>1 095 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	120 000	120 000
Annen driftskostnad	2	246 805	288 785
<b>Sum kostnader</b>		<b>366 805</b>	<b>408 785</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>764 995</b>	<b>687 015</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 791	423
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 791</b>	<b>423</b>
Annen rentekostnad	3	327 206	179 893
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>327 206</b>	<b>179 893</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-325 415</b>	<b>-179 470</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>439 581</b>	<b>507 545</b>
Skattekostnad på resultat	4	123 108	138 060
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>316 473</b>	<b>369 485</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>316 473</b>	<b>369 485</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>316 473</b>	<b>369 485</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>316 473</b>	<b>369 485</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	5	436 473	489 485
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital		-120 000	-120 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>316 473</b>	<b>369 485</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	11 125 000	11 245 000
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 125 000</b>	<b>11 245 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 125 000</b>	<b>11 245 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 957	5 621
Konsernfordringer	3		6 772
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 957</b>	<b>12 393</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	315 130	325 148
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>315 130</b>	<b>325 148</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>321 086</b>	<b>337 541</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 446 086</b>	<b>11 582 541</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	71 067	71 067
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>71 067</b>	<b>71 067</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 506 331	4 626 331
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 506 331</b>	<b>4 626 331</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>4 577 398</b>	<b>4 697 398</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	6 235 000	6 205 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 235 000</b>	<b>6 205 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 235 000</b>	<b>6 205 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 107	14 597
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	559 581	627 545
Annen kortsiktig gjeld		50 000	38 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>633 688</b>	<b>680 142</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 868 688</b>	<b>6 885 142</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 446 086</b>	<b>11 582 541</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 318750

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 481 971  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BÅHUSGATE 4B AS  
Forretningsadresse: Nedre Møllenberg gate 59A  
7043 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Brevik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2024

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.03.2024



Organisasjonsnr: 925 481 971  
BÅHUSGATE 4B AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 131 800	1 095 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 131 800</b>	<b>1 095 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	120 000	120 000
Annen driftskostnad			
	2	246 805	288 785
<b>Sum kostnader</b>		<b>366 805</b>	<b>408 785</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>764 995</b>	<b>687 015</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			
		1 791	423
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 791</b>	<b>423</b>
Annen rentekostnad			
	3	327 206	179 893
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>327 206</b>	<b>179 893</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-325 415</b>	<b>-179 470</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		<b>439 581</b>	<b>507 545</b>
Skattekostnad på resultat			
	4	123 108	138 060
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>316 473</b>	<b>369 485</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>316 473</b>	<b>369 485</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		<b>316 473</b>	<b>369 485</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>316 473</b>	<b>369 485</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			
	5	436 473	489 485
Avsatt til annen egenkapital			
	5		
Overført fra annen egenkapital			
		-120 000	-120 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>316 473</b>	<b>369 485</b>



Organisasjonsnr: 925 481 971  
BÅHUSGATE 4B AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1	11 125 000	11 245 000
--------------	---	------------	------------

Maskiner og anlegg	1		
--------------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1		
-----------	---	--	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 125 000</b>	<b>11 245 000</b>
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	3		
---------	---	--	--

Lån til tilknyttet			
--------------------	--	--	--

selskap og felles			
-------------------	--	--	--

kontrollert virksomhet	3		
------------------------	---	--	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 125 000</b>	<b>11 245 000</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		5 957	5 621
------------	--	-------	-------

Konsernfordringer	3		6 772
-------------------	---	--	-------

<b>Sum fordringer</b>		<b>5 957</b>	<b>12 393</b>
-----------------------	--	--------------	---------------

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.	6	315 130	325 148
----	---	---------	---------

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>315 130</b>	<b>325 148</b>
------------------------------	--	----------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>321 086</b>	<b>337 541</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 446 086</b>	<b>11 582 541</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	71 067	71 067
--------------	------	--------	--------



Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>71 067</b>	<b>71 067</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 506 331	4 626 331
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 506 331</b>	<b>4 626 331</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>4 577 398</b>	<b>4 697 398</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	6 235 000	6 205 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 235 000</b>	<b>6 205 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 235 000</b>	<b>6 205 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 107	14 597
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	559 581	627 545
Annen kortsiktig gjeld		50 000	38 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>633 688</b>	<b>680 142</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 868 688</b>	<b>6 885 142</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 446 086</b>	<b>11 582 541</b>



Organisasjonsnr: 925 481 971  
BÅHUSGATE 4B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

## Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

## Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

## Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

## Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	11 601 402	11 601 402
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>11 601 402</b>	<b>11 601 402</b>
Akk. av-/nedskrivninger 01.01	356 402	356 402



Årets avskrivninger	120 000	120 000
Balanseført verdi 31.12	11 125 000	11 125 000

Årets avskrivninger 120 000

Avskrivningssats 1 %  
Avskrivningsplan Lineær  
Økonomisk levetid 100 år

## Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

## OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2023 utgjør kr 20 600,- inkl.mva.

Lovpålagt revisjon	10 600
Andre tjenester	10 000
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>20 600</b>

## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2023	2022
Gjeld	2023	2022
Langsiktig gjeld til Brevik Boligutleie AS	6 235 000	6 205 000
Kortsiktig gjeld til Brevik Boligutleie AS - konsernbidrag	559 581	627 545
<b>Sum gjeld</b>	<b>6 794 581</b>	<b>6 832 545</b>

Lånet er renteberegnet med kr 327 206.

## Pant

Selskapets eiendom er stillet som sikkerhet for pantelånet i morselskapet. Bokført verdi av sikkerhetsstillelse er kr 5 190 000. Det er ikke inngått en nedbetalingsplan for lånet. Lånet er langsiktig



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	123 108	138 060
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>123 108</b>	<b>138 060</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	439 581	507 545
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	120 000	0
Avgitt konsernbidrag	-559 581	-507 545
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	123 108	138 060
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-123 108	-138 060
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-476 402	-356 402	120 000
<b>Sum</b>	<b>-476 402</b>	<b>-356 402</b>	<b>120 000</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	476 402	356 402	-120 000
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01	71 067	4 626 331	0	4 697 398
Årets resultat		316 473	0	316 473
Mottatt konsernbidrag		0	0	0
Avgitt konsernbidrag		-436 473	0	-436 473
<b>Pr 31.12</b>	<b>71 067</b>	<b>4 506 331</b>	<b>0</b>	<b>4 577 398</b>

## Note 6 Bankinnskudd

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Bundne skattetrekksmidler	0	0



Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m

<u>Aksjekapital</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balanseført</u>
Ordinære aksjer	71 067	1	71 067
<b>Aksjonærer:</b>		<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
Brevik Boligutleie AS		71 067	100 %
<b>Sum</b>		<b>71 067</b>	<b>100 %</b>



BDO AS  
Kobbegate 2  
Postboks 1786 Sentrum  
7416 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Båhusgate 4B AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Båhusgate 4B AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Krogstad  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: E7DPLLWA7-ZSAFX-11TFS-W67WC-ESTQG



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## John Krogstad

Partner

Serienummer: 9578-5994-4-473184

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-02-20 11:42:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E7DPI-LWA7-ZSAFX-11TFS-W67WC-ESTQG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>