



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 331 819  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRIMSTADGATA 11 AS  
Forretningsadresse: Agnes vei 8  
3244 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Røsand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		126 000	126 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>126 000</b>	<b>126 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4	10 000	10 000
Annen driftskostnad	4	25 279	24 635
<b>Sum kostnader</b>		<b>35 279</b>	<b>34 635</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>90 721</b>	<b>91 365</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		13	3
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13</b>	<b>3</b>
<b>Netto finans</b>		<b>13</b>	<b>3</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>90 734</b>	<b>91 368</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	19 961	20 143
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>70 773</b>	<b>71 225</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>70 773</b>	<b>71 225</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	70 773	71 225
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>70 773</b>	<b>71 225</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 413 270	4 413 270
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 413 270</b>	<b>4 413 270</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 413 270</b>	<b>4 413 270</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>216 989</b>	<b>150 051</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>216 989</b>	<b>150 051</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 630 259</b>	<b>4 563 321</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	500 000	500 000
Overkurs	5	950 000	950 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 450 000</b>	<b>1 450 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	385 867	315 094
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>385 867</b>	<b>315 094</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 835 867</b>	<b>1 765 094</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 750 000	2 750 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 750 000</b>	<b>2 750 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 750 000</b>	<b>2 750 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		228	3 881
Betalbar skatt	3	19 961	20 143
Annen kortsiktig gjeld		24 203	24 203
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>44 392</b>	<b>48 227</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 794 392</b>	<b>2 798 227</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 630 259</b>	<b>4 563 321</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 314343

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 331 819  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRIMSTADGATA 11 AS  
Forretningsadresse: Agnes vei 8  
3244 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Røsand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.02.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 331 819  
GRIMSTADGATA 11 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		126 000	126 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>126 000</b>	<b>126 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4	10 000	10 000
Annen driftskostnad	4	25 279	24 635
<b>Sum kostnader</b>		<b>35 279</b>	<b>34 635</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>90 721</b>	<b>91 365</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		13	3
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13</b>	<b>3</b>
<b>Netto finans</b>		<b>13</b>	<b>3</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>skattekostnad</b>		<b>90 734</b>	<b>91 368</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	19 961	20 143
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>70 773</b>	<b>71 225</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>70 773</b>	<b>71 225</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	70 773	71 225
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>70 773</b>	<b>71 225</b>



Organisasjonsnr: 921 331 819  
GRIMSTADGATA 11 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 413 270	4 413 270
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 413 270</b>	<b>4 413 270</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 413 270</b>	<b>4 413 270</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		216 989	150 051
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>216 989</b>	<b>150 051</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 630 259</b>	<b>4 563 321</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	500 000	500 000
Overkurs	5	950 000	950 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 450 000</b>	<b>1 450 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	385 867	315 094
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>385 867</b>	<b>315 094</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 835 867</b>	<b>1 765 094</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 750 000	2 750 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 750 000</b>	<b>2 750 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 750 000</b>	<b>2 750 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		228	3 881



Betalbar skatt	3	19 961	20 143
Annen kortsiktig gjeld		24 203	24 203
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>44 392</b>	<b>48 227</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 794 392</b>	<b>2 798 227</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 630 259</b>	<b>4 563 321</b>



Organisasjonsnr: 921 331 819  
GRIMSTADGATA 11 AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
6

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500000.00	1.00	500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Parero As	500000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	500000.00	100.00%	

**Note**  
4

**Lønn og ytelser**

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	10000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	10000.00

**Note**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**



Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Grimstadgata 11 AS

Org.nr: 921 331 819

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01.	4 413 270
Anskaffelseskost 31.12.	4 413 270
Balanseført pr. 31.12.	4 413 270



## Grimstadgata 11 AS

Org.nr: 921 331 819

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt	19 961	20 143
Årets totale skattekostnad	<u>19 961</u>	<u>20 143</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	90 734	91 368
Permanente forskjeller	0	191
Årets skattegrunnlag	<u>90 734</u>	<u>91 559</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	19 961	20 143
<i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	<b>2023</b>	
22% skatt av resultat før skatt	19 961	
Beregnet skattekostnad	<u>19 961</u>	
Effektiv skattesats *)	22 %	

\*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

#### Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Andre ytelser	10 000	10 000

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



## Grimstadgata 11 AS

Org.nr: 921 331 819

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	500 000	315 094	1 765 094
Årsresultat	0	70 773	70 773
Egenkapital 31.12.2023	500 000	385 867	1 835 867

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	500 000	1	500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Parero As	500 000	100 %	100 %

#### Note 7 - Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

	2023	2022
Lån Sandero as	-2 750 000	-2 750 000