



Årsregnskap for regnskapsåret 2006

Organisasjonsnr: 987 923 687
Navn/foretaksnavn: SOLVEIEN SAMEIE
Forretningsadresse: Hammersborg torg 1
0179 OSLO

Brønnøysundregistrene
06.09.2020

Brønnøysundregistrene

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



1340 - Solveien Sameie

RESULTATREGNSKAP

Regnskap 2006 Regnskap 2005 Budsjett 2006 Budsjett 2007

		Regnskap 2006	Regnskap 2005	Budsjett 2006	Budsjett 2007
DRIFTSINNTEKTER:					
INNKR. FELLESKOSTN.	2	142 848	137 760	0	0
ANTENNE ANLEGG		14 400	0	0	0
ANDRE INNTEKTER	3	357	16 376	138 000	138 000
SUM DRIFTSINNTEKTER		157 605	154 136	138 000	138 000
DRIFTSKOSTNADER:					
PERSONALKOSTNADER	4	-927	-927	0	0
STYREHONORAR	5	-6 573	-6 573	-7 500	-7 500
REVISJONSHONORAR	6	-4 375	-4 375	-3 500	-3 500
FORR.FØRERHONORAR		-21 045	-20 235	-20 000	-20 000
KONSULENTHONORAR		0	-5 031	0	0
DRIFT OG VEDLIKEHOLD	7	-18 353	-4 343	-12 000	-12 000
FORSIKRINGER		-14 315	-13 267	-14 000	-14 000
KOMMUNALE AVGIFTER		-49 322	-50 765	0	0
ENERGI / FYRING	8	-7 054	-6 832	-5 000	-5 000
ANDRE DRIFTSKOSTN.	9	-43 497	-41 976	-76 000	-76 000
SUM DRIFTSKOSTN.		-165 459	-154 323	-138 000	-138 000
DRIFTSRESULTAT:		-7 854	-187	0	0
FINANSINNTEKT/KOSTNAD					
FINANSINNTEKTER	10	731	830	0	0
FINANSKOSTNADER	11	-156	0	0	0
RES. FINANSINNT/KOSTN.		575	830	0	0
ÅRSRESULTAT		-7 279	643	0	0
OVERFØRINGER:					
FRA OPPTJENT EGENKAPITAL					



1340 - Solveien Sameie

BALANSE

	2006	2005
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
OMLØPSMIDLER		
LEIERESTANSER	6 162	4 880
KUNDEFORDRINGER	890	0
KORTSIKTIGE FORDRINGER 12	6 543	3 431
DRIFTSKONTO I OBOS	37 874	0
INNESTÅENDE BANK	3 270	30 460
SUM OMLØPSMIDLER	54 740	38 771
SUM EIENDELER	54 740	38 771
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
OPPTJENT EGENKAPITAL	13 815	21 095
SUM EGENKAPITAL	13 815	21 095
GJELD		
LANGSIKTIG GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
FORSKUDDSLIE	1 792	0
LEVERANDØRGJELD	31 631	8 067
SKYLDIG OFF.MYNDIGH. 13	2	2 109
ANNEN KORTSIKTIG GJELD 14	7 500	7 500
SUM KORTSIKTIG GJELD	40 924	17 676
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	54 740	38 771

Trondheim, 31.12.2006

STYRET FOR SOLVEIEN SAMEIE

*Liv Å. Røstum*LIV ÅSHILD RØSTUM
STYRELEDER*Ole Korneliusen*OLE C. KORNELIUSSEN
STYREMEDLEM*Ellen Margrethe Kaasa*ELLEN M. KAASA
STYREMEDLEM



NOTE: 1

REGNSKAPSPRINSIPPER

Sameiet er stiftet 15. juni 2004 og har organisasjonsnummer 987923687. Sameiet er lokalisert i Stjørdal Kommune gnr 101, bnr 7 og består av 16 seksjoner. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsberetning i sameie og god regnskapsskikk.

NOTE: 2

INNKREVDE FELLESKOSTNADER

Fellesutgifter 4. kvartal 2006	34 512
Kabel TV 4. kvartal 2006	4 800
Fellesutgifter for 1, 2 og 3 kvartal inkl Kabel TV (konvertert fra Axapta)	103 536
SUM INNKREVDE FELLESKOSTNADER	142 848
REDUKSJON GRUNNET TOMME LEIEFORHOLD	
SUM INNKREVDE FELLESKOSTNADER	142 848

NOTE: 3

ANDRE INNTEKTER

Rydding reskontro	357
SUM ANDRE INNTEKTER	357

NOTE: 4

PERSONALKOSTNADER

Arbeidsgiveravgift	927
SUM PERSONALKOSTNADER	927

NOTE: 5

STYREHONORAR

Honorar til styret er på kr.	6 573
------------------------------	-------

NOTE: 6

REVISJONSHONORAR

Revisjonshonoraret er på kr. og er i sin helhet knyttet til revisjon	4 375
---	-------

**NOTE: 7****DRIFT OG VEDLIKEHOLD**

Drift /vedl.hold utvendig anl.	2 905
Drift/vedl.hold fellesanlegg	387
Kabel/Tv-anlegg	15 060
SUM DRIFT OG VEDLIKEHOLD	18 353

NOTE: 8**ENERGI / FYRING**

Elektrisk energi	7 054
SUM ENERGI / FYRING	7 054

NOTE: 9**ANDRE DRIFTSKOSTNADER**

Verktøy og redskaper	998
Driftsmateriell	1 063
Lyspærer og sikringer	200
Vaktmestertjenester	28 500
Snørydding/gressklipping	10 280
Kontor- og datarekvisita	905
Bank og kortgebyr	1 368
Velferdskostnader	184
SUM ANDRE DRIFTSKOSTNADER	43 497

NOTE: 10**FINANSINNTEKTER**

Renter bank	731
SUM FINANSINNTEKTER	731

NOTE: 11**FINANSKOSTNADER**

Renter leverandørgjeld	156
SUM FINANSKOSTNADER	156

NOTE: 12**KORTSIKTIGE FORDRINGER**

Andre forskudd	6 543
SUM KORTSIKTIGE FORDRINGER	6 543

NOTE: 13**SKYLDIG OFF.MYNDIGHETER**

Skyldig arbeidsgiveravgift	2
SUM SKYLDIG OFF.MYNDIGHETER	2



NOTE: 14

ANNEN KORTSIKTIG GJELD

STHO05

7 500

SUM ANNEN KORTS. GJELD

7 500



Solveien Sameie

STYRETS ÅRSBERETNING FOR REGNSKAPSÅRET ÅR 2006

Eierforhold

Solveien Sameie er eid av 16 seksjonseiere og består av alt fellesareal som tilhører eierseksjonssameiet – Gnr 101, Bnr 7 i Stjørdal Kommune. Sameiets organisasjonsnummer er 987 923 687.

Styrets sammensetning siden forrige årsmøte

Styreleder: Liv Åshild Røstum
Styremedlem: Ole Komeliussen
Styremedlem: Ellen Margrethe Kaasa
Varamedlem: Mette Flobergseter
Varamedlem: Jorunn Bremseth

Antall styremøter

Styret har avholdt 3 møter og behandlet 3 saker.

Likestilling

Styret har bestått av 4 kvinner og 1 mann.
Styret oppfordrer til fortsatt likestilling ved årets valg.
Vanskelig å få til det, da det er mest damer som stiller opp

Ansatte og arbeidsmiljø

Sameiet har ingen ansatte.
Drift og vaktmestertjenester utføres av sameierne i fellesskap.

Påvirkning av det ytre miljø

Sameiet forurenses gjennom sin virksomhet ikke det ytre miljø.

Sameiets økonomiske resultat i 2006

Solveien Sameie hadde for 2006 et negativt resultat på kr 7 279,00 og en egenkapital pr. 31.12. på kr 13 815,00

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte regnskap og balanse med tilhørende noter et tilfredsstillende uttrykk for regnskapsåret 2006.

Anvendelse av overskudd

Årets underskudd foreslås trekt fra egenkapitalen.



Forutsetningen om fortsatt drift

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt bedrift. Det bekreftes at forutsetningen om fortsatt drift er til stede. Driften er basert på at kostnadene dekkes, samt at det avsettes en sum til framtidig vedlikehold. Kostnadene fordeles blandt seksjonseierne ved felleskostnader, som betales inn månedlig.

Året 2006

Det har ikke vært så mange hendelser i sameiet året 2006, annet enn den vårlige dugnaden med rydding, spyling o.l. Ellers har det vært 2 utflytninger/innflytninger. og så innkjøp av 4 veggstiger med kjetting og lås, slik at feierne kan komme til for å feie Ellers prøver vi å samarbeide, i håp om å få ned utgiftene.

Utsikter framover.

Utsiktene fremover er å få til et sammensveiset naboforhold, og at alle stiller opp og hjelper til, så vi får ned utgiftene en del.

Stjørdal 07.03.07

Styret i Solvegen Sameie

Styreleder
Liv Åshild Røstum

Styremedlem
Ole Korneliussen

Styremedlem
Ellen Margrethe Kaasa

Liv Røstum

Ole Korneliussen

Ellen Margrethe Kaasa



registrerte / statsautoriserte revisorer
revisor nr. 970 978 984

Medlem av
Den norske Revisorforening

Til årsmøte i
Solveien Sameie

KOPI

REVISJONSBERETNING FOR 2006

Vi har revidert årsregnskapet for Solveien Sameie for regnskapsåret 2006, som viser et underskudd på kr 7.279 og sum egenkapital på kr 13.815. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger. Regnskapsreglene for sameie og god regnskapskikk i Norge er anvendt ved utarbeidelsen av regnskapet. Årsregnskapet og årsberetningen er avgitt av sameiets styre og forretningsfører. Vår oppgave er å uttale oss om årsregnskapet og øvrige forhold i henhold til revisorlovens krav.

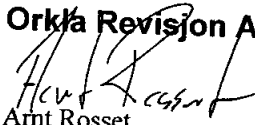
Vi har utført revisjonen i samsvar med lov, forskrift, god revisjonsskikk i Norge og revisjonsstandarder vedtatt av Den norske Revisjonsforening. Revisjonsstandardene krever at vi planlegger og utfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon. Revisjon omfatter kontroll av utvalgte deler av materialet som underbygger informasjonen i årsregnskapet, vurdering av de benyttede regnskapsprinsipper og vesentlige regnskapsestimater, samt vurdering av innholdet i og presentasjonen av årsregnskapet. I den grad det følger av god revisjonsskikk, omfatter revisjon også en gjennomgåelse av sameiets formuesforvaltning og regnskaps- og intern kontrollsystemer. Vi mener at vår revisjon gir et forsvarlig grunnlag for vår uttalelse.

Vi mener at

- årsregnskapet er avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av sameiets økonomiske stilling 31. desember 2006 og for resultatet i regnskapsåret i overensstemmelse med god regnskapskikk i Norge
- ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge
- Opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og om dekning av underskuddet er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Tiller, den 5. mars 2007

Orkla Revisjon AS


Arnt Rosset

Statsautorisert revisor

Postadresse:
Vestre Rosten 85
7075 Tiller

Trondheim
Telefon 72 89 94 10
Telefaks 72 89 94 30

Lokken Verk
Telefon 72 49 90 80

Orkanger
Postboks 98, 7301 Orkanger
Telefon 72 47 14 79

Brekstad
Telefon 72515413

E-postadresse:
firmapost@orkla-revisjon.no
www.orkla-revisjon.no