



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 700 448  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GARBO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kristine Bonnevis vei 16  
0592 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Grete Røed  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		655 700	603 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>655 700</b>	<b>603 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	46 386	68 013
Avskrivning på varige driftsmidler	2	2 594	7 781
Annen driftskostnad	1	248 884	339 652
<b>Sum kostnader</b>		<b>297 864</b>	<b>415 446</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>357 836</b>	<b>187 954</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 172	1 429
Annen finansinntekt		3 906	3 915
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 078</b>	<b>5 344</b>
Annen rentekostnad		97 746	96 541
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>97 746</b>	<b>96 541</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-91 668</b>	<b>-91 197</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>266 168</b>	<b>96 757</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>266 168</b>	<b>96 757</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>266 168</b>	<b>96 757</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>266 168</b>	<b>96 757</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		150 000	
Udekket tap		116 168	96 757
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>266 168</b>	<b>96 757</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 319 200	5 319 200
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.			2 594
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 319 200</b>	<b>5 321 794</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 319 200</b>	<b>5 321 794</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			9 000
Andre kortsiktige fordringer		18 473	16 074
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 473</b>	<b>25 074</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		496 213	344 761
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>496 213</b>	<b>344 761</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>514 686</b>	<b>369 835</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 833 886</b>	<b>5 691 629</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	2 000 000	2 000 000
Overkurs	6	1 600 000	1 600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 600 000</b>	<b>3 600 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	786 590	902 759
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-786 590</b>	<b>-902 759</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 813 410</b>	<b>2 697 241</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 700 000	2 700 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 700 000</b>	<b>2 700 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 700 000</b>	<b>2 700 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld		117 608	88 508
Annen kortsiktig gjeld		202 869	205 880
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>320 477</b>	<b>294 388</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 020 477</b>	<b>2 994 388</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 833 886</b>	<b>5 691 629</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 286852

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 700 448  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GARBO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kr. Bonnevis vei 16  
0592 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Grete Røed  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 700 448  
GARBO EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		655 700	603 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>655 700</b>	<b>603 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	46 386	68 013
Avskrivning på varige driftsmidler	2	2 594	7 781
Annen driftskostnad	1	248 884	339 652
<b>Sum kostnader</b>		<b>297 864</b>	<b>415 446</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>357 836</b>	<b>187 954</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 172	1 429
Annen finansinntekt		3 906	3 915
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 078</b>	<b>5 344</b>
Annen rentekostnad		97 746	96 541
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>97 746</b>	<b>96 541</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-91 668</b>	<b>-91 197</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>266 168</b>	<b>96 757</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>266 168</b>	<b>96 757</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>266 168</b>	<b>96 757</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>266 168</b>	<b>96 757</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		150 000	
Udekket tap		116 168	96 757
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>266 168</b>	<b>96 757</b>



Organisasjonsnr: 989 700 448  
GARBO EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 319 200	5 319 200
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.			2 594
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 319 200</b>	<b>5 321 794</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 319 200</b>	<b>5 321 794</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer			9 000
Andre kortsiktige fordringer		18 473	16 074
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 473</b>	<b>25 074</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		496 213	344 761
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>496 213</b>	<b>344 761</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>514 686</b>	<b>369 835</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 833 886</b>	<b>5 691 629</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	2 000 000	2 000 000
Overkurs	6	1 600 000	1 600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 600 000</b>	<b>3 600 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap	6	786 590	902 759
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-786 590</b>	<b>-902 759</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 813 410</b>	<b>2 697 241</b>
------------------------	--	------------------	------------------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 700 000	2 700 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 700 000</b>	<b>2 700 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 700 000</b>	<b>2 700 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld		117 608	88 508
Annen kortsiktig gjeld		202 869	205 880
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>320 477</b>	<b>294 388</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 020 477</b>	<b>2 994 388</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 833 886</b>	<b>5 691 629</b>



Organisasjonsnr: 989 700 448  
GARBO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	75.00	2000.00	150000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Røed Grete	2000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2000.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	40792.00		28554.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Garbo Eiendom AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres etter opptjening og i samsvar med leieavtaler.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	40 112	59 067
Arbeidsgiveravgift	6 274	8 946
<b>Totalt</b>	<b>46 386</b>	<b>68 013</b>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0,2 årsverk.

Noter for Garbo Eiendom AS

Organisasjonsnr. 989700448



Garbo Eiendom AS

## Noter 2020

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon. Det er utbetalt kr 36 400 i lønn til styrets leder.

Selskapet har gjort fravalg for revisor fra 2016.

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	23 344
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	23 344
Akk. av/nedskr. pr 1/1	20 750
+ Ordinære avskrivninger	2 594
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	23 344
Balansført verdi pr 31/12	0
Procentsats for ord.avskr	33-33

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	266 168
+ Permanente og andre forskjeller	525
+ Endring i midlertidige forskjeller	2 594
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>269 287</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	269 287
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>

Noter for Garbo Eiendom AS

Organisasjonsnr. 989700448



Garbo Eiendom AS

## Noter 2020

+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	0	2 594
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	632 853	902 140
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-632 853</b>	<b>-899 546</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	632 853	899 546
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>632 853</b>	<b>899 546</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>139 227</b>	<b>197 900</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	632 853	899 546
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>139 227</b>	<b>197 900</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	0	2 594	2 594
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>2 594</b>	<b>2 594</b>
<b>Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>			<b>2 594</b>

Noter for Garbo Eiendom AS

Organisasjonsnr. 989700448



Garbo Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anskaffelsekost 01.01	5 319 200
<hr/>	
Anskaffelsekost 31.12.	5 319 200
<hr/>	
Balanseført pr. 31.12.	5 319 200
<hr/>	

Boligeiendommer avskrives ikke.

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapets aksjekapital er på kr 2.000.000,- fordelt på 2000 aksjer av kr 1000,-.  
Selskapet ha kun en aksjeklasse.

Selskapets eies av:

Grete Røed                      100%



Garbo Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	2 000 000	1 600 000	-902 759	2 697 241
+Fra årets resultat			266 168	266 168
-Fra årets resultat				
+/-Tilleggsutbytte:	0	0	-150 000	-150 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>2 000 000</b>	<b>1 600 000</b>	<b>-786 590</b>	<b>2 813 410</b>

### Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 2 700 000 og pr 31.12. i fjor kr 2 700 000.

<b>Pantsettelsler</b>	<b>I år</b>	<b>I fjor</b>
Gjeld sikret med pant	2 700 000	2 700 000
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Bygninger	5 319 200	5 319 200
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>5 319 200</b>	<b>5 319 200</b>
<b>Lån fra nærstående</b>		
Lån fra aksjonær	92 129	91 271
Gjeld til aksjonær er renteberegnet med	858	811



Garbo Eiendom AS

**Resultatregnskap**

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		655 700	603 400
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>655 700</b>	<b>603 400</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	46 386	68 013
Avskrivning på varige driftsmidler	2	2 594	7 781
Annen driftskostnad	1	248 884	339 652
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>297 864</b>	<b>415 446</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>357 836</b>	<b>187 954</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		2 172	1 429
Annen finansinntekt		3 906	3 915
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 078</b>	<b>5 344</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		97 746	96 541
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>97 746</b>	<b>96 541</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(91 668)</b>	<b>(91 197)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>266 168</b>	<b>96 757</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>266 168</b>	<b>96 757</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>266 168</b>	<b>96 757</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Tilleggsutbytte		150 000	0
Fremføring av udekket tap		116 168	96 757
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>266 168</b>	<b>96 757</b>

Årsregnskap for Garbo Eiendom AS

Organisasjonsnr. 989700448



## Garbo Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 319 200	5 319 200
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		0	2 594
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 319 200</b>	<b>5 321 794</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>5 319 200</b>	<b>5 321 794</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	9 000
Andre kortsiktige fordringer		18 473	16 074
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 473</b>	<b>25 074</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		496 213	344 761
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>514 686</b>	<b>369 835</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 833 886</b>	<b>5 691 629</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	2 000 000	2 000 000
Overkurs	6	1 600 000	1 600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 600 000</b>	<b>3 600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	(786 590)	(902 759)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(786 590)</b>	<b>(902 759)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 813 410</b>	<b>2 697 241</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 700 000	2 700 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 700 000</b>	<b>2 700 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 700 000</b>	<b>2 700 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		117 608	88 508
Annen kortsiktig gjeld		202 869	205 880
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>320 477</b>	<b>294 388</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 020 477</b>	<b>2 994 388</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 833 886</b>	<b>5 691 629</b>

Underskrifter

Grete Røed(sign.)



Garbo Eiendom AS

## Årsberetning 2020

### Arten av virksomheten og hvordan den drives

Selskapet leier ut to eiendommer i Tønsberg kommune.

### Fortsatt driftog rettviseende bilde

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift og styret bekrefter at denne forutsentingen er til stede. Styret er av den oppfatning at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat.

Det har i 2020 kun vært utført vedlikehold av eiendommene.

### Arbeidsmiljø og ytre miljø

Selskapet har kun en deltidsansatt. Det er ikke satt inn spesielle tiltak på arbeidsmiljøområdet. Virksomheten forurensar ikke det ytre miljø.

### Likestilling

I selskapet er det deltidsansatt en kvinne. Styret består av representant for eier. Utover dette er det ikke iverksatt spesielle tiltak på området.

### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ikke egne forsknings- og utviklingsaktiviteter.

Oslo,  
I styret for Garbo Eiendom AS

---

Grete Røed (sign.)  
styrets leder



**Årsregnskap 2020  
for  
Garbo Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 989700448**

**Utarbeidet av:**

Pragma Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Trondheimsveien 436B  
0962 OSLO



Organisasjonsnr. 959641684