



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 127 011
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NERMOTUNET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nermosvegen 56
2636 ØYER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Stine Knotten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 893	71 609
Annen driftsinntekt		2 758 520	2 652 063
Sum inntekter		2 764 413	2 723 672
Kostnader			
Varekostnad			50 294
Avskrivning	2	424 167	424 167
Annen driftskostnad	3	1 467 309	1 551 953
Sum kostnader		1 891 476	2 026 414
Driftsresultat		872 937	697 258
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		128	39
Sum finansinntekter		128	39
Annen finanskostnad		839 350	622 165
Sum finanskostnader		839 350	622 165
Netto finans		-839 222	-622 126
Ordinært resultat før skattekostnad		33 715	75 132
Skattekostnad på ordinært resultat	4	7 417	16 529
Ordinært resultat etter skattekostnad		26 298	58 603
Årsresultat		26 298	58 603
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	26 298	58 603
Sum overføringer og disponeringer		26 298	58 603



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	12 386 295	12 775 538
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2, 6	125 144	160 068
Sum varige driftsmidler		12 511 439	12 935 606
Sum anleggsmidler		12 511 439	12 935 606
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6, 7	246 932	151 382
Andre fordringer	7	4 322 156	4 869 065
Sum fordringer		4 569 088	5 020 446
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		83 673	36 839
Sum omløpsmidler		4 652 761	5 057 285
SUM EIENDELER		17 164 200	17 992 891
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	2 400 000	2 400 000
Annen innskutt egenkapital	5	8 517 603	8 517 603
Sum innskutt egenkapital		10 917 603	10 917 603
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	5	-6 240 284	-6 266 583
Sum opptjent egenkapital		-6 240 284	-6 266 583
Sum egenkapital		4 677 319	4 651 020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 590 741	1 659 113
Sum avsetninger for forpliktelser		1 590 741	1 659 113
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 739 400	11 374 248
Sum annen langsiktig gjeld		10 739 400	11 374 248
Sum langsiktig gjeld		12 330 141	13 033 361
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			146 909
Betalbar skatt	4	75 789	89 893
Skyldige offentlige avgifter		9 597	12 452
Annen kortsiktig gjeld		71 355	59 256
Sum kortsiktig gjeld		156 741	308 510
Sum gjeld		12 486 882	13 341 871
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 164 200	17 992 891



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 602463

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 127 011
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NERMOTUNET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nermosvegen 56
2636 ØYER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Stine Knotten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Organisasjonsnr: 991 127 011
NERMOTUNET EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 893	71 609
Annen driftsinntekt		2 758 520	2 652 063
Sum inntekter		2 764 413	2 723 672
Kostnader			
Varekostnad			50 294
Avskrivning	2	424 167	424 167
Annen driftskostnad	3	1 467 309	1 551 953
Sum kostnader		1 891 476	2 026 414
Driftsresultat		872 937	697 258
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		128	39
Sum finansinntekter		128	39
Annen finanskostnad		839 350	622 165
Sum finanskostnader		839 350	622 165
Netto finans		-839 222	-622 126
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	7 417	16 529
Ordinært resultat etter skattekostnad		26 298	58 603
Årsresultat		26 298	58 603
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	26 298	58 603
Sum overføringer og disponeringer		26 298	58 603



Organisasjonsnr: 991 127 011
NERMOTUNET EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	12 386 295	12 775 538
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2, 6	125 144	160 068
Sum varige driftsmidler		12 511 439	12 935 606

Sum anleggsmidler		12 511 439	12 935 606
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer	6, 7	246 932	151 382
Andre fordringer	7	4 322 156	4 869 065
Sum fordringer		4 569 088	5 020 446

Bankinnskudd, kontanter og lignende Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

		83 673	36 839
--	--	--------	--------

Sum omløpsmidler		4 652 761	5 057 285
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		17 164 200	17 992 891
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 8	2 400 000	2 400 000
Annen innskutt egenkapital	5	8 517 603	8 517 603
Sum innskutt egenkapital		10 917 603	10 917 603

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	-6 240 284	-6 266 583
Sum opptjent egenkapital		-6 240 284	-6 266 583

Sum egenkapital		4 677 319	4 651 020
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	1 590 741	1 659 113
--------------	---	-----------	-----------



Sum avsetninger for forpliktelser		1 590 741	1 659 113
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 739 400	11 374 248
Sum annen langsiktig gjeld		10 739 400	11 374 248
Sum langsiktig gjeld		12 330 141	13 033 361
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			146 909
Betalbar skatt	4	75 789	89 893
Skyldige offentlige avgifter		9 597	12 452
Annen kortsiktig gjeld		71 355	59 256
Sum kortsiktig gjeld		156 741	308 510
Sum gjeld		12 486 882	13 341 871
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 164 200	17 992 891



Organisasjonsnr: 991 127 011
NERMOTUNET EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2400.00	1000.00	2400000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nermo AS	2400.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2400.00	100.00%	

Morselskapet Nermo AS har forretningskontor i Øyer kommune, med adresse Nermosvegen 56, 2636 Øyer. Konsernet oppfyller kravene til små foretak og det utarbeides derfor ikke konsernregnskap.

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og det er derfor ikke krav om opprettelse av tjenestepensjonsordning (OTP).

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for ledende ansatte, tillitsvalgte eller andre aksjeiere.

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------



Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Nermotunet Eiendom AS

Årsrapport for 2023

Årsregnskap

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter

Revisjonsberetning



Nermotunet Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		5 893	71 609
Annen driftsinntekt		2 758 520	2 652 063
Sum driftsinntekter		<u>2 764 413</u>	<u>2 723 672</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		0	50 294
Avskrivning	2	424 167	424 167
Annen driftskostnad	3	1 467 309	1 551 953
Sum driftskostnader		<u>1 891 476</u>	<u>2 026 414</u>
Driftsresultat		<u>872 937</u>	<u>697 258</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		128	39
Annen finanskostnad		839 350	622 165
Netto finansposter		<u>-839 222</u>	<u>-622 126</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>33 715</u>	<u>75 132</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>7 417</u>	<u>16 529</u>
Årsresultat		<u>26 298</u>	<u>58 603</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	<u>26 298</u>	<u>58 603</u>
Sum disponert		<u>26 298</u>	<u>58 603</u>



Nermotunet Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember


	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	12 386 295	12 775 538
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2, 6	<u>125 144</u>	<u>160 068</u>
Sum varige driftsmidler		<u>12 511 439</u>	<u>12 935 606</u>
Sum anleggsmidler		<u>12 511 439</u>	<u>12 935 606</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6, 7	246 933	151 382
Andre fordringer	7	<u>4 322 156</u>	<u>4 869 065</u>
Sum fordringer		<u>4 569 088</u>	<u>5 020 446</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>83 673</u>	<u>36 839</u>
Sum omløpsmidler		<u>4 652 761</u>	<u>5 057 285</u>
Sum eiendeler		<u>17 164 200</u>	<u>17 992 891</u>



Nermotunet Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 8	2 400 000	2 400 000
Annen innskutt egenkapital	5	<u>8 517 603</u>	<u>8 517 603</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>10 917 603</u>	<u>10 917 603</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	<u>-6 240 284</u>	<u>-6 266 583</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-6 240 284</u>	<u>-6 266 583</u>
Sum egenkapital		<u>4 677 319</u>	<u>4 651 020</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	<u>1 590 741</u>	<u>1 659 113</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 590 741</u>	<u>1 659 113</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	<u>10 739 400</u>	<u>11 374 248</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>10 739 400</u>	<u>11 374 248</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	146 909
Betalbar skatt	4	75 789	89 893
Skyldige offentlige avgifter		9 597	12 452
Annen kortsiktig gjeld		<u>71 355</u>	<u>59 256</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>156 741</u>	<u>308 510</u>
Sum gjeld		<u>12 486 882</u>	<u>13 341 871</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>17 164 200</u>	<u>17 992 891</u>


Johannes Nermo
styreleder daglig leder

31. desember 2023
Øyer, 20. juni 2024


John Nermo
styremedlem


Per Johan Nermo
styremedlem



Nermotunet Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra utleie regnskapsføres månedlig i takt med den faktiske utleien av leilighetene og anlegget. Eventuelle andre inntekter fra salg av varer og tjenester blir regnskapsført på leveringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Inventar og utstyr	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	3 749 412	18 373 333	22 122 745
Anskaffelseskost 31.12.2023	3 749 412	18 373 333	22 122 745
Akk.avskrivning 31.12.2023	-3 624 268	-5 987 038	-9 611 306
Balanseført pr. 31.12.2023	125 144	12 386 295	12 511 439
Årets avskrivninger	34 924	389 243	424 167
Økonomisk levetid	3-8 år	0-50 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte og det er derfor ikke krav om opprettelse av tjenstepensjonsordning (OTP).

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for ledende ansatte, tillitsvalgte eller andre aksjeiere.



Nermotunet Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	75 789	89 893
Endring utsatt skatt	-68 372	-73 364
Årets totale skattekostnad	<u>7 417</u>	<u>16 529</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	33 715	75 132
Endring i midlertidige forskjeller	310 780	333 473
Årets skattegrunnlag	<u>344 495</u>	<u>408 605</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	75 789	89 893
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	6 773 841	6 970 420
Gevinst- og tapskonto	<u>456 803</u>	<u>571 004</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>7 230 644</u>	<u>7 541 424</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	1 590 742	1 659 113

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	2 400 000	8 517 603	-6 266 583	4 651 020
Årsresultat	0	0	26 298	26 298
Egenkapital 31.12.2023	<u>2 400 000</u>	<u>8 517 603</u>	<u>-6 240 285</u>	<u>4 677 318</u>

Note 6 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2023
Pantelån	-10 739 400

Selskapets eiendommer, driftstilbehør og kundefordringer er stilt som sikkerhet for utestående gjeld.



Nermotunet Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Lån til foretak i samme konsern	4 722 155	4 722 155
Kundefordringer	220 000	122 105
Sum	<u>4 942 155</u>	<u>4 844 260</u>

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 400	1 000	2 400 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12.2023

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Nermo AS	2 400	100 %	100 %

Morselskapet Nermo AS har forretningskontor i Øyer kommune, med adresse Nermosvegen 56, 2636 Øyer. Konsernet oppfyller kravene til små foretak og det utarbeides derfor ikke konsernregnskap.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Gudbrandsdalsvegen 188
2619 Lillehammer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Nermotunet Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nermotunet Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lillehammer, 25. juni 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Magnus Vågsether
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: EHXIM-SOPYX-86KAH-60AZF-3X6NF-QPGIU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Vågsether, Magnus

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1443079

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-25 16:29:46 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EHXM-SOPYX-86KAH-60AZF-3X6NF-QPGIU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>