



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 603 064
Organisasjonsform: Enkeltpersonforetak
Foretaksnavn: SKALLEBERG GARTNERI
Forretningsadresse: Rørkollveien 71
3160 STOKKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ernst Skalleberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 727 612	12 961 368
Annen driftsinntekt	1	8 223 867	533 100
Sum inntekter		19 951 479	13 494 468
Kostnader			
Varekostnad		7 590 454	5 739 668
Lønnskostnad	2	4 501 748	4 747 583
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	699 526	774 561
Annen driftskostnad	1, 2	4 492 463	2 538 807
Sum kostnader		17 284 190	13 800 619
Driftsresultat		2 667 289	-306 151
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		147 342	110 472
Sum finansinntekter		147 342	110 472
Annen rentekostnad		1 504 785	2 316 402
Annen finanskostnad		110 525	117 407
Sum finanskostnader		1 615 310	2 433 809
Netto finans		-1 467 968	-2 323 337
Resultat før skattekostnad		1 199 321	-2 629 488
Årsresultat		1 199 321	-2 629 488
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 199 321	-2 629 488
Totalresultat		1 199 321	-2 629 488
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 199 321	-2 629 488
Sum overføringer og disponeringer	4	1 199 321	-2 629 488



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3, 5	10 096 315	13 714 261
Maskiner og anlegg	3, 5	247 516	322 184
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 5	26 311	33 223
Sum varige driftsmidler	3	10 370 142	14 069 668
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		685 598	670 977
Sum finansielle anleggsmidler		685 598	670 977
Sum anleggsmidler		11 055 740	14 740 644
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		2 602 143	4 411 520
Fordringer			
Kundefordringer		256 868	192 991
Andre kortsiktige fordringer		21 151 877	1 522 074
Sum fordringer		21 408 745	1 715 065
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 481 245	222 842
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 481 245	222 842
Sum omløpsmidler		25 492 133	6 349 426
SUM EIENDELER		36 547 873	21 090 070

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 776 601	2 112 219
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		6 776 601	2 112 219
Sum egenkapital		6 776 601	2 112 219
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	17 150 044	14 199 542
Sum annen langsiktig gjeld		17 150 044	14 199 542
Sum langsiktig gjeld		17 150 044	14 199 542
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		1 298 856	2 458 310
Skyldig offentlige avgifter	6	1 792 687	1 636 505
Annen kortsiktig gjeld		9 529 685	683 494
Sum kortsiktig gjeld		12 621 228	4 778 309
Sum gjeld		29 771 272	18 977 851
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 547 873	21 090 070



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 752442

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 603 064
Organisasjonsform: Enkeltpersonforetak
Foretaksnavn: SKALLEBERG GARTNERI
Forretningsadresse: Rørkollveien 71
3160 STOKKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ernst Skalleberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2025



Organisasjonsnr: 982 603 064
SKALLEBERG GARTNERI

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 727 612	12 961 368
Annen driftsinntekt	1	8 223 867	533 100
Sum inntekter		19 951 479	13 494 468
Kostnader			
Varekostnad		7 590 454	5 739 668
Lønnskostnad	2	4 501 748	4 747 583
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	699 526	774 561
Annen driftskostnad	1, 2	4 492 463	2 538 807
Sum kostnader		17 284 190	13 800 619
Driftsresultat		2 667 289	-306 151
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		147 342	110 472
Sum finansinntekter		147 342	110 472
Annen rentekostnad		1 504 785	2 316 402
Annen finanskostnad		110 525	117 407
Sum finanskostnader		1 615 310	2 433 809
Netto finans		-1 467 968	-2 323 337
Resultat før skattekostnad		1 199 321	-2 629 488
Årsresultat		1 199 321	-2 629 488
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 199 321	-2 629 488
Totalresultat		1 199 321	-2 629 488
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 199 321	-2 629 488
Sum overføringer og disponeringer	4	1 199 321	-2 629 488



Organisasjonsnr: 982 603 064
SKALLEBERG GARTNERI

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3, 5	10 096 315	13 714 261
Maskiner og anlegg	3, 5	247 516	322 184
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 5	26 311	33 223
Sum varige driftsmidler	3	10 370 142	14 069 668

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		685 598	670 977
Sum finansielle anleggsmidler		685 598	670 977

Sum anleggsmidler		11 055 740	14 740 644
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer			
Sum varer		2 602 143	4 411 520

Fordringer

Kundefordringer		256 868	192 991
Andre kortsiktige fordringer		21 151 877	1 522 074
Sum fordringer		21 408 745	1 715 065

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	1 481 245	222 842
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 481 245	222 842

Sum omløpsmidler		25 492 133	6 349 426
------------------	--	------------	-----------

SUM EIENDELER		36 547 873	21 090 070
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4	6 776 601	2 112 219
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		6 776 601	2 112 219
Sum egenkapital		6 776 601	2 112 219
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	17 150 044	14 199 542
Sum annen langsiktig gjeld		17 150 044	14 199 542
Sum langsiktig gjeld		17 150 044	14 199 542
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		1 298 856	2 458 310
Skyldig offentlige avgifter	6	1 792 687	1 636 505
Annen kortsiktig gjeld		9 529 685	683 494
Sum kortsiktig gjeld		12 621 228	4 778 309
Sum gjeld		29 771 272	18 977 851
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 547 873	21 090 070



Organisasjonsnr: 982 603 064
SKALLEBERG GARTNERI

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
9.60

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsoppgjøret 2024

Skalleberg Gartneri

Innhold:

**Resultat
Balanse
Noter
Revisors beretning**



Org.nr: 982 603 064



Resultatregnskap

Skalleberg Gartneri

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		11 727 612	12 961 368
Annen driftsinntekt	1	8 223 867	533 100
Sum driftsinntekter		19 951 479	13 494 468
Varekostnad		7 590 454	5 739 668
Lønnskostnad	2	4 501 748	4 747 583
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	699 526	774 561
Annen driftskostnad	1, 2	4 492 463	2 538 807
Sum driftskostnader		17 284 190	13 800 619
Driftsresultat		2 667 289	-306 151
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		147 342	110 472
Annen rentekostnad		1 504 785	2 316 402
Annen finanskostnad		110 525	117 407
Resultat av finansposter		-1 467 968	-2 323 337
Resultat før skattekostnad		1 199 321	-2 629 488
Resultat		1 199 321	-2 629 488
Årsresultat		1 199 321	-2 629 488
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 199 321	-2 629 488
Sum overføringer	4	1 199 321	-2 629 488



Balanse

Skalleberg Gartneri

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3, 5	10 096 315	13 714 261
Maskiner og anlegg	3, 5	247 516	322 184
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 5	26 311	33 223
Sum varige driftsmidler	3	10 370 142	14 069 668
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		685 598	670 977
Sum finansielle anleggsmidler		685 598	670 977
Sum anleggsmidler		11 055 740	14 740 644
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		2 602 143	4 411 520
Fordringer			
Kundefordringer		256 868	192 991
Andre kortsiktige fordringer		21 151 877	1 522 074
Sum fordringer		21 408 745	1 715 065
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 481 245	222 842
Sum omløpsmidler		25 492 133	6 349 426
Sum eiendeler		36 547 873	21 090 070



Balanse

Skalleberg Gartneri

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Annen egenkapital	4	6 776 601	2 112 219
Sum egenkapital		6 776 601	2 112 219
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	17 150 044	14 199 542
Sum annen langsiktig gjeld		17 150 044	14 199 542
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 298 856	2 458 310
Skyldig offentlige avgifter	6	1 792 687	1 636 505
Annen kortsiktig gjeld		9 529 685	683 494
Sum kortsiktig gjeld		12 621 228	4 778 309
Sum gjeld		29 771 272	18 977 851
Sum egenkapital og gjeld		36 547 873	21 090 070

Stokke, 29.07.2025
Styret i Skalleberg Gartneri

Ernst Skalleberg
innehaver



Noter

Skalleberg Gartneri

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetning for fortsatt drift er lagt til grunn.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonskostnader og pensjonsforpliktelser

Selskapets ansatte er tilknyttet en innskuddsbasert pensjonsordning. Ordningen tilfredsstiller krav til dekning iht lov om obligatorisk tjenstepensjon (OTP). Ordningen medfører ingen fremtidig forpliktelse for selskapet utover de løpende innbetalingene. Selskapet kostnadsfører de løpende ytelsene til ordningen det året kostnaden påløper.

Note 1 Fortsatt drift og hendelser etter balansedagen

Virksomheten har i 2025 inngått forlik med forsikringsselskap i forbindelse med totalskade på bygning i 2024. Det er inntektsført gevinst og avsatt for estimerte kostnader til gjenoppbygging og opprydding i 2024.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	3 835 364	3 996 997
Arbeidsgiveravgift	549 790	577 973
Pensjonskostnader	59 066	98 493
Andre ytelser	57 527	74 120
Sum	4 501 748	4 747 583

Selskapet har i 2024 sysselsatt 12 årsverk.

Daglig leder er innehaver, og han har ikke mottatt lønn utenom privat uttak, jf note 3. Virksomheten har ikke styre utenom innehaver.

Pensjonsforpliktelser

Skalleberg Gartneri

Org.nr: 982 603 064



Noter

Skalleberg Gartneri

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 62 520 eks. mva.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 129 185 eks. mva.

Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner/ Inventar	Data- utstyr	Bygninger
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 213 309	618 265	8 258 783
- Avgang i året			
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 213 309	618 265	8 258 783
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 938 171	591 954	3 616 568
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.24	27 622		
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	1 965 793	591 954	3 616 568
= Bokført verdi 31.12.24	247 516	26 311	4 642 215
Årets ordinære avskrivninger	41 282	37 355	95 991
Økonomisk levetid	4-20 år	5 år	
Avskrivningsplan	saldo 0-30%	saldo 20%	saldo 0-30%

	Veksthus	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	19 993 539	31 083 895
- Avgang i året	3 000 000	3 000 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	16 993 539	28 083 895
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	11 539 439	17 686 132
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.24		27 622
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	11 539 439	17 713 754
= Bokført verdi 31.12.24	5 454 100	10 370 141
Årets ordinære avskrivninger	524 900	699 528
Økonomisk levetid	25 år	
Avskrivningsplan	saldo 10%	

Note 4 Endringer egenkapital

	2024	2023
Egenkapital 01.01.	2 112 219	-11 270 221
+/- Årets resultat	1 199 321	-2 629 488
+ Innehavers privatinnskudd inkl. skatter	3 465 061	16 011 929
Egenkapital 31.12.	6 776 601	2 112 219



Noter

Skalleberg Gartneri

Note 5 Panstillelser og garantier m.v.

	2024	2023
Gjeld som er sikret ved pant o.l.		
Pantelån	17 000 000	14 000 000
Boliglån, privat	0	1 604 346
Kassekreditt, trukket(avsluttet i 2023)	0	-17 779
Gjeldsbrevlån privat	6 436 783	642 513
Sum	23 436 783	16 229 080
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Bygninger med tomt	10 096 315	13 714 261
Driftsløsøre	26 311	42 010
Maskiner og anlegg	247 516	419 560
Sum	10 370 142	14 175 831

Note 6 Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 78 402.



Ansvarlige partnere:
Svein Brataas
Ole Christian Rasmussen
Per Edwin Engen
Richard Solstad
Bastian Ribsskog Lie

Til innehaver i Skalleberg Gartneri

Medlem av
Den Norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skalleberg Gartneri som viser et overskudd på kr 1 199 321. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Innehavers ansvar for årsregnskapet

Innehaver ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Horten, 30.07.2025
Bdt Viken AS

Bastian Ribsskog Lie
Statsautorisert revisor
(Elektronisk signatur)