



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 897 317  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OVERKOMMANDOEN AS  
Forretningsadresse: Parkveien 55  
0256 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aurora Lie Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		48 003 781	46 761 999
<b>Sum inntekter</b>		<b>48 003 781</b>	<b>46 761 999</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	2	8 726 800	9 308 800
Annen driftskostnad	3	7 224 687	6 270 017
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 951 487</b>	<b>15 578 817</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>32 052 295</b>	<b>31 183 182</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		535 924	607 902
Annen renteinntekt		5 254	1 574
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>541 178</b>	<b>609 476</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		721 523	
Annen finanskostnad			1 159
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>721 523</b>	<b>1 159</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-180 345</b>	<b>608 317</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>31 871 950</b>	<b>31 791 499</b>
Skattekostnad på resultat	4	7 011 829	6 994 130
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>24 860 121</b>	<b>24 797 369</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>24 860 121</b>	<b>24 797 369</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>24 860 121</b>	<b>24 797 369</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>24 860 121</b>	<b>24 797 369</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		23 504 816	23 292 369
Avsatt til annen egenkapital		1 355 305	1 505 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		24 860 121	24 797 369



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger o.a. fast eiendom		341 194 237	344 573 461
Faste tekniske installasjoner		31 865 351	36 306 851
Anlegg under utførelse		134 557 035	46 833 072
Tomter		20 758 184	20 758 184
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		550 000	750 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2, 6	<b>528 924 806</b>	<b>449 221 568</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>528 924 806</b>	<b>449 221 568</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		19 869 172	16 454 265
Andre kortsiktige fordringer		695 553	26 638 250
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 564 725</b>	<b>43 092 515</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 564 725</b>	<b>43 092 515</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>549 489 531</b>	<b>492 314 083</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	2 092 740	2 092 740
Overkurs		349 392 372	349 392 372
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>351 485 112</b>	<b>351 485 112</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen egenkapital		66 877 798	65 522 494
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>66 877 798</b>	<b>65 522 494</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>418 362 910</b>	<b>417 007 606</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	23 255 677	22 873 412
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>23 255 677</b>	<b>22 873 412</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>23 255 677</b>	<b>22 873 412</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	8	13 666 100	3 556 268
Skyldig offentlige avgifter		3 299 441	3 057 809
Annen kortsiktig gjeld	8	90 905 402	45 818 988
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>107 870 944</b>	<b>52 433 065</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>131 126 621</b>	<b>75 306 477</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>549 489 531</b>	<b>492 314 083</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 641367

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 897 317  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OVERKOMMANDOEN AS  
Forretningsadresse: Parkveien 55  
0256 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aurora Lie Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Organisasjonsnr: 987 897 317  
OVERKOMMANDOEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		48 003 781	46 761 999
<b>Sum inntekter</b>		<b>48 003 781</b>	<b>46 761 999</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler 2		8 726 800	9 308 800
Annen driftskostnad 3		7 224 687	6 270 017
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 951 487</b>	<b>15 578 817</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>32 052 295</b>	<b>31 183 182</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		535 924	607 902
Annen renteinntekt		5 254	1 574
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>541 178</b>	<b>609 476</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		721 523	
Annen finanskostnad			1 159
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>721 523</b>	<b>1 159</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-180 345</b>	<b>608 317</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat 4		7 011 829	6 994 130
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>24 860 121</b>	<b>24 797 369</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>24 860 121</b>	<b>24 797 369</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>24 860 121</b>	<b>24 797 369</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>24 860 121</b>	<b>24 797 369</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		23 504 816	23 292 369
Avsatt til annen egenkapital		1 355 305	1 505 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>24 860 121</b>	<b>24 797 369</b>



Organisasjonsnr: 987 897 317  
OVERKOMMANDOEN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Bygninger o.a. fast eiendom		341 194 237	344 573 461
Faste tekniske installasjoner		31 865 351	36 306 851
Anlegg under utførelse		134 557 035	46 833 072
Tomter		20 758 184	20 758 184
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		550 000	750 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 6</b>	<b>528 924 806</b>	<b>449 221 568</b>

**Sum anleggsmidler** **528 924 806** **449 221 568**

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		19 869 172	16 454 265
Andre kortsiktige fordringer		695 553	26 638 250
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 564 725</b>	<b>43 092 515</b>

**Sum omløpsmidler** **20 564 725** **43 092 515**

**SUM EIENDELER** **549 489 531** **492 314 083**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	2 092 740	2 092 740
Overkurs		349 392 372	349 392 372
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>351 485 112</b>	<b>351 485 112</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		66 877 798	65 522 494
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>66 877 798</b>	<b>65 522 494</b>

**Sum egenkapital** **5** **418 362 910** **417 007 606**

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	23 255 677	22 873 412
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>23 255 677</b>	<b>22 873 412</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>23 255 677</b>	<b>22 873 412</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	8 13 666 100	3 556 268
Skyldig offentlige avgifter	3 299 441	3 057 809
Annen kortsiktig gjeld	8 90 905 402	45 818 988
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>107 870 944</b>	<b>52 433 065</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>131 126 621</b>	<b>75 306 477</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>549 489 531</b>	<b>492 314 083</b>



Organisasjonsnr: 987 897 317  
OVERKOMMANDOEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2023 Overkommandoen AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 987 897 317



<b>Resultatregnskap</b>			
Overkommandoen AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftsinntekt		48 003 781	46 761 999
Sum driftsinntekter		<u>48 003 781</u>	<u>46 761 999</u>
Avskrivning av driftsmidler	2	8 726 800	9 308 800
Annen driftskostnad	3	7 224 687	6 270 017
Sum driftskostnader		<u>15 951 487</u>	<u>15 578 817</u>
Driftsresultat		<u>32 052 295</u>	<u>31 183 182</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		535 924	607 902
Annen renteinntekt		5 254	1 574
Rentekostnad til foretak i samme konsern		721 523	0
Annen finanskostnad		0	1 159
Resultat av finansposter		<u>-180 345</u>	<u>608 317</u>
Resultat før skattekostnad		31 871 950	31 791 499
Skattekostnad på resultat	4	7 011 829	6 994 130
Resultat		<u>24 860 121</u>	<u>24 797 369</u>
Årsresultat	5	<u>24 860 121</u>	<u>24 797 369</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		23 504 816	23 292 369
Avsatt til annen egenkapital		1 355 305	1 505 000
Sum overføringer		<u>24 860 121</u>	<u>24 797 369</u>



<b>Balanse</b>			
Overkommandoen AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger o.a. fast eiendom		341 194 237	344 573 461
Faste tekniske installasjoner		31 865 351	36 306 851
Anlegg under utførelse		134 557 035	46 833 072
Tomter		20 758 184	20 758 184
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		550 000	750 000
Sum varige driftsmidler	2, 6	<u>528 924 806</u>	<u>449 221 568</u>
Sum anleggsmidler		<u>528 924 806</u>	<u>449 221 568</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		19 869 172	16 454 265
Andre kortsiktige fordringer		695 553	26 638 250
Sum fordringer		<u>20 564 725</u>	<u>43 092 515</u>
Sum omløpsmidler		<u>20 564 725</u>	<u>43 092 515</u>
Sum eiendeler		<u>549 489 531</u>	<u>492 314 083</u>



<b>Balanse</b>			
Overkommandoen AS			
	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	2 092 740	2 092 740
Overkurs		349 392 372	349 392 372
Sum innskutt egenkapital		<u>351 485 112</u>	<u>351 485 112</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		66 877 798	65 522 494
Sum opptjent egenkapital		<u>66 877 798</u>	<u>65 522 494</u>
Sum egenkapital	5	<u>418 362 910</u>	<u>417 007 606</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	23 255 677	22 873 412
Sum avsetning for forpliktelser		<u>23 255 677</u>	<u>22 873 412</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	8	13 666 100	3 556 268
Skyldig offentlige avgifter		3 299 441	3 057 809
Annen kortsiktig gjeld	8	90 905 402	45 818 988
Sum kortsiktig gjeld		<u>107 870 944</u>	<u>52 433 065</u>
Sum gjeld		<u>131 126 621</u>	<u>75 306 477</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>549 489 531</u>	<u>492 314 083</u>
Oslo, 25.04.2024			
<u>Eirik Thyrgg</u> styrets leder	<u>Cato Dehli Lauritzen</u> styremedlem	<u>Birthe Helén Smedsrud Skeid</u> styremedlem	
Overkommandoen AS			Side 4



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små selskap.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektene inntektsføres når de er opptjent, det vil si når varen er levert eller når tjenesten er utført. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Andre omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Skatt

Skattekostnadene sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, føres mot egenkapitalen. Skattekostnader består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endringer i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatte fordeler er presentert netto i balansen.

### Konsernkontosystem

Selskapet er deltaker i konsernkontosystem. Saldo på deltaker kontoen er klassifisert som konsernintern fordring/gjeld mot selskapet som har og disponerer hovedkonsern kontoen. Renter blir klassifisert som finansinntekter/-kostnader fra samme konsern.



## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Faste tekniske installasjoner	Prosjekter
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	413 738 456	66 623 827	46 833 072
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	706 076		87 723 962
= Anskaffelseskost 31.12.23	<b>414 444 532</b>	<b>66 623 827</b>	<b>134 557 035</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.23	69 164 995	30 316 976	
+ Årets ordinære avskrivninger	4 085 300	4 441 500	
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	<b>73 250 295</b>	<b>34 758 476</b>	
= Bokført verdi 31.12.23	<b>341 194 237</b>	<b>31 865 351</b>	<b>134 557 035</b>
Økonomisk levetid	10-100 år	15 år	

  

	Tomter	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	20 758 184	1 159 365	549 112 904
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			88 430 038
= Anskaffelseskost 31.12.23	<b>20 758 184</b>	<b>1 159 365</b>	<b>637 542 943</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.23		409 365	99 891 336
+ Årets ordinære avskrivninger		200 000	8 726 800
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23		<b>609 365</b>	<b>108 618 136</b>
= Bokført verdi 31.12.23	<b>20 758 184</b>	<b>550 000</b>	<b>528 924 806</b>
Økonomisk levetid		5-10 år	

## Note 3 Revisor og godtgjørelse

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 22 304,- ekskl. mva. Selskapet har ingen egne ansatte. Drift og administrasjon utføres av Høegh Eiendomsselskap AS. Det er ikke utbetalt honorar i 2023 til daglig leder eller styret. Det er heller ikke gitt lån til ledende personer og andelseiere.



### Note 4 Skattnote

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	6 629 564	6 569 643
Endring i utsatt skattefordel	382 265	424 487
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>7 011 829</b>	<b>6 994 130</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	31 871 950	31 791 499
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 737 569	-1 929 487
Avgitt konsernbidrag	-30 134 380	-29 862 011
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	6 629 564	6 569 643
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-6 629 564	-6 569 643
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	105 707 625	103 970 056	-1 737 569
<b>Sum</b>	<b>105 707 625</b>	<b>103 970 056</b>	<b>-1 737 569</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>105 707 625</b>	<b>103 970 056</b>	<b>-1 737 569</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>23 255 677</b>	<b>22 873 412</b>	<b>-382 265</b>

### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	2 092 740	349 392 372	65 522 494	417 007 606
Årets resultat			24 860 121	24 860 121
Konsemlidrag avgitt			-23 504 816	-23 504 816
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>2 092 740</b>	<b>349 392 372</b>	<b>66 877 798</b>	<b>418 362 910</b>

### Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet er finansiert gjennom en konsernkontoordning. Eier Høegh Eiendom AS finansierer dette blant annet med en trekkfasilitet i Nordea Bank AB (filial Norge) og selskapet stiller eiendom med bokført verdi kr 528 924 806,- som sikkerhet for dette lånet.



## Note 7 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Overkommandoen AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære-aksjer	1 046 370	2,00	2 092 740
<b>Sum</b>	<b>1 046 370</b>		<b>2 092 740</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>
Høegh Eiendom AS	1 046 370	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 046 370</b>	<b>100,0</b>

Konsernregnskap er utarbeidet for Høegh Eiendom Holding AS, Parkveien 55, Postboks 2416 - Solli, 0201 Oslo.

## Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Kortsiktig fordring på foretak i samme konsern <sup>□</sup>	0	26 202 974
Kortsiktig gjeld til foretak i samme konsern*	73 626 323	29 862 012
Konsemintern leverandørgjeld	584 337	1 674 026
□ Herav saldo på konsernkonto	-43 298 958	26 202 974
* Herav avgitt konsernbidrag	30 134 380	29 862 012



Til generalforsamlingen i Overkommandoen AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Overkommandoen AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 25. april 2024

**PricewaterhouseCoopers AS**

Stig Arild Lund  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Overkommandoen AS

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Lund, Stig Arild	BANKID	2024-04-25 09:23

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.