



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 702 258  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OPPSJØ NÆRINGSPARK AS  
Forretningsadresse: c/o Harald Medgard  
Oppsjøvegen  
3570 ÅL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HARALD MEDGARD  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		502 811	439 915
Annen driftsinntekt		1 407 032	1 345 840
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 909 843</b>	<b>1 785 755</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		-11 825	83 706
Lønnskostnad	1, 2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	483 394	465 046
Annen driftskostnad		596 016	588 403
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 067 585</b>	<b>1 137 155</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>842 259</b>	<b>648 600</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	523
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	<b>523</b>
Annen rentekostnad		717 810	669 704
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>717 810</b>	<b>669 704</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-717 807</b>	<b>-669 181</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	4	<b>124 452</b>	<b>-20 580</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>	5	<b>124 452</b>	<b>-20 580</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>124 452</b>	<b>-20 580</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>124 452</b>	<b>-20 580</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		124 452	-20 580
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>124 452</b>	<b>-20 580</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	11 575 280	12 042 003
Maskiner og anlegg	3	24 260	30 323
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>11 599 539</b>	<b>12 072 326</b>
Andre langsiktige fordringer	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 599 539</b>	<b>12 072 326</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	235 758	380 699
Andre kortsiktige fordringer			8 936
<b>Sum fordringer</b>		<b>235 758</b>	<b>389 634</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		197 929	332 003
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>197 929</b>	<b>332 003</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>433 687</b>	<b>721 638</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 033 227</b>	<b>12 793 964</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	7	1 100 000	1 100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 100 000</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		407 163	282 711
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>407 163</b>	<b>282 711</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 507 163</b>	<b>1 382 711</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	9 665 273	10 192 469
Langsiktig konserngjeld	8		
Øvrig langsiktig gjeld	8	410 371	410 371
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 075 644</b>	<b>10 602 840</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 075 644</b>	<b>10 602 840</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		310 578	687 613
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		40 759	-14 661
Annen kortsiktig gjeld		99 083	135 461
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>450 420</b>	<b>808 413</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 526 064</b>	<b>11 411 253</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 033 227</b>	<b>12 793 964</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 421509

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 702 258  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OPPSJØ NÆRINGSPARK AS  
Forretningsadresse: c/o Harald Medgard  
Oppsjøvegen  
3570 ÅL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HARALD MEDGARD  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 702 258  
OPPSJØ NÆRINGS-PARK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		502 811	439 915
Annen driftsinntekt		1 407 032	1 345 840
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 909 843</b>	<b>1 785 755</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		-11 825	83 706
Lønnskostnad	1, 2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	483 394	465 046
Annen driftskostnad		596 016	588 403
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 067 585</b>	<b>1 137 155</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>842 259</b>	<b>648 600</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	523
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	<b>523</b>
Annen rentekostnad		717 810	669 704
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>717 810</b>	<b>669 704</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-717 807</b>	<b>-669 181</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	4	<b>124 452</b>	<b>-20 580</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>	5	<b>124 452</b>	<b>-20 580</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>124 452</b>	<b>-20 580</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>124 452</b>	<b>-20 580</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		124 452	-20 580
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>124 452</b>	<b>-20 580</b>



Organisasjonsnr: 995 702 258  
OPPSJØ NÆRINGS-PARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	11 575 280	12 042 003
Maskiner og anlegg	3	24 260	30 323
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>11 599 539</b>	<b>12 072 326</b>
Andre langsiktige fordringer	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 599 539</b>	<b>12 072 326</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	235 758	380 699
Andre kortsiktige fordringer			8 936
<b>Sum fordringer</b>		<b>235 758</b>	<b>389 634</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		197 929	332 003
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>197 929</b>	<b>332 003</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>433 687</b>	<b>721 638</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 033 227</b>	<b>12 793 964</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	1 100 000	1 100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 100 000</b>	<b>1 100 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		407 163	282 711
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>407 163</b>	<b>282 711</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 507 163</b>	<b>1 382 711</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	9 665 273	10 192 469
Langsiktig konserngjeld	8		
Øvrig langsiktig gjeld	8	410 371	410 371
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 075 644</b>	<b>10 602 840</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 075 644</b>	<b>10 602 840</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		310 578	687 613
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		40 759	-14 661
Annen kortsiktig gjeld		99 083	135 461
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>450 420</b>	<b>808 413</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 526 064</b>	<b>11 411 253</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 033 227</b>	<b>12 793 964</b>



Organisasjonsnr: 995 702 258  
OPPSJØ NÆRINGSARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



H A L L I N G D A L  
**Økonomiservice**

ÅRSOPPGJØR 2024  
for

**Oppsjø Næringspark AS**



Hallingdal Økonomiservice AS  
tlf. 32 02 93 20 – [www.hallok.no](http://www.hallok.no) – [firmapost@hallok.no](mailto:firmapost@hallok.no)



## RESULTATREGNSKAP

### OPPSJØ NÆRINGSPARK AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		502 811	439 915
Annen driftsinntekt		1 407 032	1 345 840
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 909 843</b>	<b>1 785 755</b>
Varekostnad		-11 825	83 706
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	483 394	465 046
Annen driftskostnad		596 016	588 403
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 067 585</b>	<b>1 137 155</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>842 259</b>	<b>648 600</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		3	523
Annen rentekostnad		717 810	669 704
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-717 807</b>	<b>-669 181</b>
Resultat før skattekostnad	4	124 452	-20 580
<b>Årsresultat</b>	5	<b>124 452</b>	<b>-20 580</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		124 452	-20 580
<b>Sum overføringer</b>		<b>124 452</b>	<b>-20 580</b>



### BALANSE

#### OPPSJØ NÆRINGSPARK AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	11 575 280	12 042 003
Maskiner og anlegg	3	24 260	30 323
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>11 599 539</b>	<b>12 072 326</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 599 539</b>	<b>12 072 326</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	6	235 758	380 699
Andre kortsiktige fordringer		0	8 936
<b>Sum fordringer</b>		<b>235 758</b>	<b>389 634</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		197 929	332 003
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>433 687</b>	<b>721 638</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 033 227</b>	<b>12 793 964</b>



## BALANSE

### OPPSJØ NÆRINGSPARK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	7	1 100 000	1 100 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>1 100 000</strong>	<strong>1 100 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		407 163	282 711
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>407 163</strong>	<strong>282 711</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	5	<strong>1 507 163</strong>	<strong>1 382 711</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	9 665 273	10 192 469
Øvrig langsiktig gjeld	8	410 371	410 371
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>10 075 644</strong>	<strong>10 602 840</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		310 578	687 613
Skyldig offentlige avgifter		40 759	-14 661
Annen kortsiktig gjeld		99 083	135 461
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>450 420</strong>	<strong>808 413</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>10 526 064</strong>	<strong>11 411 253</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>12 033 227</strong>	<strong>12 793 964</strong>

Ål, 06.05.2025  
Styret i Oppsjø Næringspark AS

ERLEND MEDGARD  
styreleder

HARALD MEDGARD  
styremedlem/daglig leder

KNUT EINAR HAUG  
styremedlem

ODD MAGNE BJELLA  
styremedlem



OPPSJØ NÆRINGSPARK AS

995 702 258

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Det er ingen lønnsutbetalinger i regnskapsåret. Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



OPPSJØ NÆRINGSPARK AS

995 702 258

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	14 443 567	85 432	14 528 999
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	10 607		10 607
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>14 454 173</b>	<b>85 432</b>	<b>14 539 605</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 878 895	61 173	2 940 067
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>11 575 278</b>	<b>24 259</b>	<b>11 599 538</b>
Årets ordinære avskrivninger	477 330	6 064	483 394
Økonomisk levetid	15-20 år		
Avskrivningsplan	Saldo og linæer	saldo 20%	

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	124 452	-20 580
Permanente forskjeller	0	-372
Endring i midlertidige forskjeller	-171 332	-249 758
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-46 880</b>	<b>-270 710</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	409 203	244 394	-164 809
Fordringer	0	-6 523	-6 523
<b>Sum</b>	<b>409 203</b>	<b>237 871</b>	<b>-171 332</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-951 722	-904 842	46 880
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	542 519	666 971	124 452
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



OPPSJØ NÆRINGSPARK AS

995 702 258

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 100 000	0	0	282 711	1 382 711
Årets resultat				124 452	124 452
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>1 100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>407 163</b>	<b>1 507 163</b>

## Note 6 Kundefordringer

	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	123 024	302 233
Opptjent, ikke fakturert driftsinntekt	112 734	84 989
Avsetning til tap	0	-6 523
<b>Balanseført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>235 758</b>	<b>380 699</b>
Endring i avsetning til tap	-6 523	0
<b>Sum resultatførte tap på krav</b>	<b>-6 523</b>	<b>0</b>

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I OPPSJØ NÆRINGSPARK AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	44	25 000,0	1 100 000
<b>Sum</b>	<b>44</b>		<b>1 100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ERLEND MEDGARD	11	25,0	25,0
HARALD MEDGARD	11	25,0	25,0
KNUT EINAR HAUG	11	25,0	25,0
ODD MAGNE BJELLA	11	25,0	25,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>44</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
HARALD MEDGARD	styremedlem/daglig leder	11
ERLEND MEDGARD	styreleder	11
ODD MAGNE BJELLA	styremedlem	11
KNUT EINAR HAUG	styremedlem	11
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>44</b>



**OPPSJØ NÆRINGSPARK AS** **995 702 258**

**Note 8 Gjeld**

	<b>2024</b>
<b>Gjeld til kredittinstitusjoner</b>	9 665 273
SUM	9 665 273

<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	11 599 539
SUM balanseført verdi	11 599 539

**Gjeld til aksjonærer og nærstående**

	<b>2024</b>
Lån Harald Medgard	326 548
Lån Knut Einar Haug	20 000
Lån Bjella & Medgard AS	43 824
Lån Naturtorv AS	20 000
SUM	410 371

Lånet fra Naturtorv AS er renteberegnet.



H A L L I N G D A L  
Økonomiservice



ÅRSOPPGJØR 2024  
for

**Oppsjø Næringspark AS**



Hallingdal Økonomiservice AS  
tlf. 32 02 93 20 – [www.hallok.no](http://www.hallok.no) – [firmapost@hallok.no](mailto:firmapost@hallok.no)



## RESULTATREGNSKAP

### OPPSJØ NÆRINGSPARK AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	
Salgsinntekt		502 811	439 915
Annen driftsinntekt		1 407 032	1 345 840
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 909 843</b>	<b>1 785 755</b>
Varekostnad		-11 825	83 706
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	483 394	465 046
Annen driftskostnad		596 016	588 403
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 067 585</b>	<b>1 137 155</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>842 259</b>	<b>648 600</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		3	523
Annen rentekostnad		717 810	669 704
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-717 807</b>	<b>-669 181</b>
Resultat før skattekostnad	4	124 452	-20 580
<b>Årsresultat</b>	5	<b>124 452</b>	<b>-20 580</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		124 452	-20 580
<b>Sum overføringer</b>		<b>124 452</b>	<b>-20 580</b>

 BankID Signing  
Harald Medgard  
2025-05-06

 BankID Signing  
Odd Magne Bjella  
2025-05-06

 BankID Signing  
Erlend Medgard  
2025-05-08

 BankID Signing  
Knut Einar Haug  
2025-05-08



<b>BALANSE</b>			
<b>OPPSJØ NÆRINGSPARK AS</b>			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	11 575 280	12 042 003
Maskiner og anlegg	3	24 260	30 323
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>11 599 539</b>	<b>12 072 326</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 599 539</b>	<b>12 072 326</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	6	235 758	380 699
Andre kortsiktige fordringer		0	8 936
<b>Sum fordringer</b>		<b>235 758</b>	<b>389 634</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		197 929	332 003
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>433 687</b>	<b>721 638</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 033 227</b>	<b>12 793 964</b>

 BankID Signing  
Harald Medgard  
2025-05-06

 BankID Signing  
Odd Magne Bjella  
2025-05-06

 BankID Signing  
Erlend Medgard  
2025-05-08

 BankID Signing  
Knut Einar Haug  
2025-05-08



<b>BALANSE</b>			
<b>OPPSJØ NÆRINGS-PARK AS</b>			
	Note	2024	
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	1 100 000	1 100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 100 000</b>	<b>1 100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		407 163	282 711
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>407 163</b>	<b>282 711</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 507 163</b>	<b>1 382 711</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	9 665 273	10 192 469
Øvrig langsiktig gjeld	8	410 371	410 371
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 075 644</b>	<b>10 602 840</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		310 578	687 613
Skyldig offentlige avgifter		40 759	-14 661
Annen kortsiktig gjeld		99 083	135 461
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>450 420</b>	<b>808 413</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 526 064</b>	<b>11 411 253</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 033 227</b>	<b>12 793 964</b>

BankID Signing  
Harald Medgard  
2025-05-06

BankID Signing  
Odd Magne Bjella  
2025-05-06

BankID Signing  
Erlend Medgard  
2025-05-08

BankID Signing  
Knut Einar Haug  
2025-05-08

Ål, 06.05.2025  
Styret i Oppsjø Næringspark AS

ERLEND MEDGARD  
styreleder

HARALD MEDGARD  
styremedlem/daglig leder

KNUT EINAR HAUG  
styremedlem

ODD MAGNE BJELLA  
styremedlem



## OPPSJØ NÆRINGSPARK AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk fo



### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

#### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Det er ingen lønnsutbetalinger i regnskapsåret. Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

### Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



## OPPSJØ NÆRINGSPARK AS

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	14 443 567	85 432	14 528 999
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	10 607		10 607
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>14 454 173</b>	<b>85 432</b>	<b>14 539 605</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 878 895	61 173	2 940 067
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>11 575 278</b>	<b>24 259</b>	<b>11 599 538</b>
Årets ordinære avskrivninger	477 330	6 064	483 394
Økonomisk levetid	15-20 år		
Avskrivningsplan	Saldo og linæer	saldo 20%	



### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	124 452	-20 580
Permanente forskjeller	0	-372
Endring i midlertidige forskjeller	-171 332	-249 758
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-46 880</b>	<b>-270 710</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	409 203	244 394	-164 809
Fordringer	0	-6 523	-6 523
<b>Sum</b>	<b>409 203</b>	<b>237 871</b>	<b>-171 332</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-951 722	-904 842	46 880
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	542 519	666 971	124 452
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## OPPSJØ NÆRINGSPARK AS

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	
Pr. 31.12.2023	1 100 000	0	0	282 711	1 382 711
Årets resultat				124 452	124 452
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>1 100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>407 163</b>	<b>1 507 163</b>



### Note 6 Kundefordringer

	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	123 024	302 233
Opptjent, ikke fakturert driftsinntekt	112 734	84 989
Avsetning til tap	0	-6 523
<b>Balansført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>235 758</b>	<b>380 699</b>
Endring i avsetning til tap	-6 523	0
<b>Sum resultatførte tap på krav</b>	<b>-6 523</b>	<b>0</b>

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

### Note 7 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I OPPSJØ NÆRINGSPARK AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	44	25 000,0	1 100 000
<b>Sum</b>	<b>44</b>		<b>1 100 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ERLEND MEDGARD	11	25,0	25,0
HARALD MEDGARD	11	25,0	25,0
KNUT EINAR HAUG	11	25,0	25,0
ODD MAGNE BJELLA	11	25,0	25,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>44</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
HARALD MEDGARD	styremedlem/daglig leder	11
ERLEND MEDGARD	styreleder	11
ODD MAGNE BJELLA	styremedlem	11
KNUT EINAR HAUG	styremedlem	11
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>44</b>



## OPPSJØ NÆRINGSPARK AS

### Note 8 Gjeld

#### Gjeld til kredittinstitusjoner

SUM

 BankID Signing  
Harald Medgard  
2025-05-06  
 BankID Signing  
Odd Magne Bjella  
2025-05-06  
 BankID Signing  
Erlend Medgard  
2025-05-08  
 BankID Signing  
Knut Einar Haug  
2025-05-08

9 665 273

#### Balanseført verdi av pantsatte eiendeler

11 599 539

SUM balanseført verdi

11 599 539

#### Gjeld til aksjonærer og nærstående

**2024**

Lån Harald Medgard

326 548

Lån Knut Einar Haug

20 000

Lån Bjella & Medgard AS

43 824

Lån Naturtorv AS

20 000

SUM

410 371

Lånet fra Naturtorv AS er renteberegnet.