



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 249 072  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SKARMYRA BOLIGSAMEIE  
Forretningsadresse: Varnaveien 34  
1523 MOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Ragnar Borgen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 468 298	2 279 701
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 468 298</b>	<b>2 279 701</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	98 126	98 126
Annen driftskostnad		1 084 899	2 641 873
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 952 570</b>	<b>3 205 924</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>515 728</b>	<b>-926 223</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15 426	6 022
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 426</b>	<b>6 022</b>
Annen rentekostnad		350 090	225 385
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>350 090</b>	<b>225 385</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-319 794</b>	<b>-205 044</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>950 609</b>	<b>-679 661</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>950 609</b>	<b>-679 661</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>195 934</b>	<b>-1 131 267</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	-1 131 267
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>195 934</b>	<b>-1 131 267</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	2	23 733	22 880
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>23 733</b>	<b>22 880</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 733</b>	<b>22 880</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		20 903	12 540
Andre fordringer		291 186	288 082
<b>Sum fordringer</b>		<b>312 089</b>	<b>300 622</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		527 149	787 463
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>527 149</b>	<b>787 463</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>839 238</b>	<b>1 088 084</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>862 971</b>	<b>1 110 964</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-5 170 522	-5 366 456
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 170 522</b>	<b>-5 366 456</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-5 170 522</b>	<b>-5 366 456</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 670 088	6 156 058
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 670 088</b>	<b>6 156 058</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 670 088</b>	<b>6 156 058</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		351 498	321 362
Annen kortsiktig gjeld		11 907	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>363 405</b>	<b>321 362</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 033 493</b>	<b>6 477 420</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>862 971</b>	<b>1 110 964</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser		2 779 883	3 191 086



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 503755

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 249 072  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SKARMYRA BOLIGSAMEIE  
Forretningsadresse: Varnaveien 34  
1523 MOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Ragnar Borgen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Organisasjonsnr: 971 249 072  
SKARMYRA BOLIGSAMEIE

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 468 298	2 279 701
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 468 298</b>	<b>2 279 701</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	98 126	98 126
Annen driftskostnad		1 084 899	2 641 873
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 952 570</b>	<b>3 205 924</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>515 728</b>	<b>-926 223</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15 426	6 022
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 426</b>	<b>6 022</b>
Annen rentekostnad		350 090	225 385
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>350 090</b>	<b>225 385</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-319 794</b>	<b>-205 044</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>950 609</b>	<b>-679 661</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>950 609</b>	<b>-679 661</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>195 934</b>	<b>-1 131 267</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	-1 131 267
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>195 934</b>	<b>-1 131 267</b>



Organisasjonsnr: 971 249 072  
SKARMYRA BOLIGSAMEIE

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	2	23 733	22 880
Sum finansielle anleggsmidler		23 733	22 880
Sum anleggsmidler		23 733	22 880

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		20 903	12 540
Andre fordringer		291 186	288 082
Sum fordringer		312 089	300 622

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		527 149	787 463
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		527 149	787 463

#### Sum omløpsmidler

SUM EIENDELER		862 971	1 110 964
---------------	--	---------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-5 170 522	-5 366 456
Sum opptjent egenkapital		-5 170 522	-5 366 456
Sum egenkapital	3	-5 170 522	-5 366 456

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 670 088	6 156 058
Sum annen langsiktig gjeld		5 670 088	6 156 058



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>5 670 088</b>	<b>6 156 058</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	351 498	321 362
Annen kortsiktig gjeld	11 907	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>363 405</b>	<b>321 362</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>6 033 493</b>	<b>6 477 420</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>862 971</b>	<b>1 110 964</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Pantstillelser	2 779 883	3 191 086



Organisasjonsnr: 971 249 072  
SKARMYRA BOLIGSAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## RESULTATREGNSKAP 2023 Skarmyra Boligsameie

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
<b>INNTEKTER</b>					
Felleskostnader		2 468 298	2 279 701	2 427 804	2 915 364
<b>SUM INNTEKTER</b>		<b>2 468 298</b>	<b>2 279 701</b>	<b>2 427 804</b>	<b>2 915 364</b>
<b>KOSTNADER</b>					
Styrehonorar		86 000	86 000	86 000	86 000
Arbeidsgiveravgift	1	12 126	12 126	12 126	12 126
Strøm		20 307	9 690	11 000	100 000
Strøm el-bil lading		113 941	0	0	0
Renhold		183 634	83 065	130 000	111 000
Vedlikehold bygg		202 350	1 817 619	400 000	150 000
Vedlikehold elektro		82 131	156 871	120 000	100 000
Vedlikehold utvendig anlegg		42 038	48 604	70 000	120 000
Revisjonshonorar	0	15 000	14 000	14 000	15 000
Forretningsførerhonorar		115 368	109 872	115 365	121 133
Andre konsulenttjenester		84 907	6 125	0	100 000
Telefon		0	1 763	7 300	0
Årsavgift TV		352 528	321 709	351 500	376 000
Forsikringer		166 002	137 010	164 500	202 000
Kommunale avgifter		319 215	239 971	284 700	366 000
Andre driftskostnader		48 328	27 551	20 000	20 000
Leie vaktmester		74 160	80 685	80 000	0
Leasing/leie av infrastruktur elbil-lading/strøm		40 188	40 111	40 000	33 000
Andel felleskostnader		-5 652	13 152	13 152	6 000
<b>SUM KOSTNADER</b>		<b>1 952 570</b>	<b>3 205 924</b>	<b>1 919 643</b>	<b>1 918 259</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>515 728</b>	<b>-926 223</b>	<b>508 161</b>	<b>997 105</b>
<b>FINANSINNEKT. OG -KOSTN.</b>					
Renteinntekter		15 426	6 022	100	18 000
Rentekostnader		350 090	225 385	347 453	246 500
Utbytte Gjensidige		14 870	14 318	0	0
<b>RESULTAT AV FINANSINNEKT. OG -KOSTN.</b>		<b>-319 794</b>	<b>-205 044</b>	<b>-347 353</b>	<b>-228 500</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>195 934</b>	<b>-1 131 267</b>	<b>160 808</b>	<b>768 605</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>					
Overført annen egenkapital		0	-1 131 267	0	0
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>195 934</b>	<b>-1 131 267</b>	<b>160 808</b>	<b>768 605</b>



## BALANSE 2023 Skarmyra Boligsameie

	Note	2023	2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Øremerkede bankinnskudd	2	23 733	22 880
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>23 733</b>	<b>22 880</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Restanse felleskostnader		20 903	4 540
Andre restanser		0	8 000
Andre fordringer		291 186	288 082
<b>BANKINNSKUDD OG KONTANTER</b>			
Bank		527 149	787 463
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>839 238</b>	<b>1 088 084</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>862 971</b>	<b>1 110 964</b>

84 Skarmyra Boligsameie



## BALANSE 2023 Skarmyra Boligsameie

	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		-5 366 456	-5 366 456
Årets resultat		195 934	0
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>3</b>	<b>-5 170 522</b>	<b>-5 366 456</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Pantegjeld	4	5 670 088	6 156 058
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>5 670 088</b>	<b>6 156 058</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Forskuddsbetalte felleskostnader		11 907	0
Leverandørgjeld		351 498	321 362
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>363 405</b>	<b>321 362</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>6 033 493</b>	<b>6 477 420</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>862 971</b>	<b>1 110 964</b>
Pantestillelser		2 779 883	3 191 086

Moss 31.12.23

Vansjø Boligbyggelag

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Jens Ragnar Borgen  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Heidi Jakobsen  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Odd Kristian Amesen  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
André Grande Moan  
Styremedlem



## NOTER ÅRSOPPGJØR 2023 Skarmyra Boligsameie

### Regnskapsprinsipper

Informasjon om årsregnskapet.

Sameiets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for sameier, samt god regnskapsskikk.

### Disponible midler

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
<b>A. Disponible midler IB</b>	<b>766 722</b>	<b>822 321</b>
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	195 934	-1 131 267
Opptak/avdrag langsiktig gjeld	-485 969	1 026 604
Endring i andre langsiktige poster	-854	49 065
<b>B. Årets endring disponible midler</b>	<b>-290 889</b>	<b>-55 599</b>
<b>C. Disponible midler UB</b>	<b>475 833</b>	<b>766 722</b>

### Note 0 - Revisjonshonorar

Revisjonshonorar er i sin helhet tilknyttet revisjon.

### Note 1 - Personalkostnader

Det er ikke utbetalt lønn i 2022

	2023	2022
5400 ARBEIDSGIVERAVGIFT	12 126	12 126
<b>Sum</b>	<b>12 126</b>	<b>12 126</b>

### Note 2 - Øremerkede bankinnskudd

Øremerkede midler er avsatt til utskifting og reparasjon av heiser og porter.

### Note 3 - Egenkapital negativ

Balansen i årsregnskapet viser en negativ egenkapital, dvs at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn balanseført verdi av gjelden. Gjelden i boligsameiet dekkes inn av beboerne ved betaling av felleskostnader, som dekker renter og avdrag på lånet.

Noter



## NOTER ÅRSOPPGJØR 2023 Skarmyra Boligsameie

### Note 4 - Pantegjeld

<b>Kreditor:</b>	<b>Nordea Bank Abp, filial i Norge</b>	<b>Nordea Bank Abp, filial i Norge</b>	<b>Nordea Bank Abp, filial i Norge</b>
<b>Lånenummer:</b>	<b>61188261441</b>	<b>61188239667</b>	<b>67141360666</b>
Lånetype:	Annuitet	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2022	2018	2009
Rentesats:	5.50 %	7.25 %	6.51 %
Beregnet innfridd:	30.06.2047	30.12.2042	31.03.2027
Opprinnelig lånebeløp:	1 500 000	3 431 000	5 360 000
Lånesaldo 01.01:	1 480 566	2 964 972	1 710 520
Avdrag i perioden:	31 986	74 767	379 216
<b>Lånesaldo 31.12:</b>	<b>1 448 580</b>	<b>2 890 205</b>	<b>1 331 303</b>

### Pantegjeld

	<b>Ant. andeler</b>	<b>Andel gjeld 31.12</b>	<b>Sum fellesgjeld</b>
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 61188239667	51	56 671	2 890 221
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 61188261441	51	28 404	1 448 604
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 67141360666	51	26 104	1 331 304

## Noter



Resultat og balanse med noter for Skarmyra Boligsameie.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Skarmyra Boligsameie**

Styreleder	Jens Ragnar Borgen (sign.)	13.02.2024
Styremedlem	André Grande Moan (sign.)	31.01.2024
Styremedlem	Odd Kristian Arnesen (sign.)	13.02.2024
Styremedlem	Heidi Jakobsen (sign.)	31.01.2024



Til årsmøtet i Skarmyra Boligsameie

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skarmyra Boligsameie som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Øvrig informasjon omfatter også budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Sarpsborg, 14. februar 2024  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Jon F. Hansen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Hansen, Jon Audun Feldt	BANKID	2024-02-14 14:27

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.