



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	998 153 670
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LEN HOLDING AS
Forretningsadresse:	Holvigasvingen 54 4879 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lars Erik Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		54 990	51 624
Sum inntekter		54 990	51 624
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	17 800	17 883
Annen driftskostnad	2	17 812	16 019
Sum kostnader		35 612	33 902
Driftsresultat		19 378	17 722
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	19 170	86 772
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	-520 964	4 468 321
Annen finansinntekt		125 000	1 484 613
Sum finansinntekter		-376 794	6 039 706
Annen rentekostnad		37 701	23 211
Sum finanskostnader		37 701	23 211
Netto finans		-414 495	6 016 496
Ordinært resultat før skattekostnad		-395 117	6 034 217
Skattekostnad på resultat	4	1 613	1 955
Ordinært resultat etter skattekostnad		-396 730	6 032 262
Årsresultat		-396 730	6 032 262
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-396 730	6 032 262
Totalresultat		-396 730	6 032 262
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller		-501 794	4 515 142
Ordinært utbytte		150 000	300 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Konsernbidrag		-21 903	
Avsatt til annen egenkapital		-23 033	1 217 120
Sum overføringer og disponeringer	5	-396 730	6 032 262



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	1 037 068	1 054 868
Sum varige driftsmidler		1 037 068	1 054 868
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	1 372 907	1 353 737
Investeringer i tilknyttet selskap	3	6 629 498	7 150 462
Sum finansielle anleggsmidler		8 002 405	8 504 199
Sum anleggsmidler		9 039 473	9 559 067
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	21 903	39 951
Sum fordringer		21 903	39 951
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	9 125	2 412
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 125	2 412
Sum omløpsmidler		31 028	42 363
SUM EIENDELER		9 070 502	9 601 430
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	50 000	50 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3	5 845 681	6 347 475
Annen egenkapital		1 208 889	1 231 922
Sum opptjent egenkapital		7 054 570	7 579 397
Sum egenkapital	5	7 104 570	7 629 397
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	4 668	3 055
Sum avsetninger for forpliktelser		4 668	3 055
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	628 597	663 228
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 324 138	1 299 040
Sum annen langsiktig gjeld		1 952 734	1 962 268
Sum langsiktig gjeld		1 957 402	1 965 323
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		373	605
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		8 156	6 105
Sum kortsiktig gjeld		8 529	6 710
Sum gjeld		1 965 932	1 972 033
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 070 502	9 601 430



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 439208

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 153 670
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Holvigasvingen 54
4879 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Erik Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024



Organisasjonsnr: 998 153 670
LEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		54 990	51 624
Sum inntekter		54 990	51 624
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	17 800	17 883
Annen driftskostnad	2	17 812	16 019
Sum kostnader		35 612	33 902
Driftsresultat		19 378	17 722
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			
	3	19 170	86 772
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			
	3	-520 964	4 468 321
Annen finansinntekt		125 000	1 484 613
Sum finansinntekter		-376 794	6 039 706
Annen rentekostnad		37 701	23 211
Sum finanskostnader		37 701	23 211
Netto finans		-414 495	6 016 496
Ordinært resultat før skattekostnad			
		-395 117	6 034 217
Skattekostnad på resultat			
	4	1 613	1 955
Ordinært resultat etter skattekostnad		-396 730	6 032 262
Årsresultat		-396 730	6 032 262
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-396 730	6 032 262
Totalresultat		-396 730	6 032 262
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller			
		-501 794	4 515 142
Ordinært utbytte		150 000	300 000
Konsernbidrag		-21 903	
Avsatt til annen egenkapital		-23 033	1 217 120



Sum overføringer og disponeringer	5	-396 730	6 032 262
--------------------------------------	---	----------	-----------



Organisasjonsnr: 998 153 670
LEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 1, 6 1 037 068 1 054 868
Sum varige driftsmidler 1 037 068 1 054 868

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 1 372 907 1 353 737
Investeringer i
tilknyttet selskap 3 6 629 498 7 150 462
Sum finansielle
anleggsmidler 8 002 405 8 504 199

Sum anleggsmidler 9 039 473 9 559 067

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 7 21 903 39 951
Sum fordringer 21 903 39 951

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 8 9 125 2 412
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 9 125 2 412

Sum omløpsmidler 31 028 42 363

SUM EIENDELER 9 070 502 9 601 430

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 9 50 000 50 000
Sum innskutt egenkapital 50 000 50 000

Opptjent egenkapital

Fond for
vurderingsforskjeller 3 5 845 681 6 347 475



Annen egenkapital		1 208 889	1 231 922
Sum opptjent egenkapital		7 054 570	7 579 397
Sum egenkapital	5	7 104 570	7 629 397
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	4 668	3 055
Sum avsetninger for forpliktelser		4 668	3 055
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6, 7	628 597	663 228
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 324 138	1 299 040
Sum annen langsiktig gjeld		1 952 734	1 962 268
Sum langsiktig gjeld		1 957 402	1 965 323
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		373	605
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		8 156	6 105
Sum kortsiktig gjeld		8 529	6 710
Sum gjeld		1 965 932	1 972 033
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 070 502	9 601 430



Organisasjonsnr: 998 153 670
LEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



RESULTATREGNSKAP

LEN HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		54 990	51 624
Sum driftsinntekter		54 990	51 624
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	17 800	17 883
Annen driftskostnad	2	17 812	16 019
Sum driftskostnader		35 612	33 902
Driftsresultat		19 378	17 722
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	3	19 170	86 772
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	-520 964	4 468 321
Annen finansinntekt		125 000	1 484 613
Annen rentekostnad		37 701	23 211
Resultat av finansposter		-414 495	6 016 496
Resultat før skattekostnad		-395 117	6 034 217
Skattekostnad på resultat	4	1 613	1 955
Resultat		-396 730	6 032 262
Årsresultat		-396 730	6 032 262
OVERFØRINGER			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller		-501 794	4 515 142
Avsatt til utbytte		150 000	300 000
Mottatt konsernbidrag		21 903	0
Avsatt til annen egenkapital		-23 033	1 217 120
Sum overføringer	5	-396 730	6 032 262



BALANSE

LEN HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	1 037 068	1 054 868
Sum varige driftsmidler		1 037 068	1 054 868
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	1 372 907	1 353 737
Investeringer i tilknyttet selskap	3	6 629 498	7 150 462
Sum finansielle anleggsmidler		8 002 405	8 504 199
Sum anleggsmidler		9 039 473	9 559 067
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	7	21 903	39 951
Sum fordringer		21 903	39 951
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	9 125	2 412
Sum omløpsmidler		31 028	42 363
Sum eiendeler		9 070 502	9 601 430



BALANSE

LEN HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 9	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Fond for vurderingsforskjeller	3	5 845 681	6 347 475
Annen egenkapital		1 208 889	1 231 922
Sum opptjent egenkapital		7 054 570	7 579 397
Sum egenkapital	5	7 104 570	7 629 397
GJELD			
Utsatt skatt	4	4 668	3 055
Sum avsetning for forpliktelser		4 668	3 055
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	628 597	663 228
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 324 138	1 299 040
Sum annen langsiktig gjeld		1 952 734	1 962 268
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		373	605
Annen kortsiktig gjeld		8 156	6 105
Sum kortsiktig gjeld		8 529	6 710
Sum gjeld		1 965 932	1 972 033
Sum egenkapital og gjeld		9 070 502	9 601 430

Grimstad, 23.05.2024
Styret i LEN Holding AS

Lars Erik Nielsen
styreleder



Noter til årsregnskapet for 2023

LEN Holding AS
Org nr 998153670

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er avlagt i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak og krav i regnskapsloven. Regnskapet presenteres i norske kroner basert på prinsippet om historisk kost.

Bruk av skjønn

Utarbeidelse av finansregnskapet krever til en viss grad at ledelsen gjør vurderinger og estimater og tar forutsetninger som påvirker anvendelsen av regnskapsprinsipper og regnskapsførte beløp på eiendeler, forpliktelser, inntekter og kostnader. Estimater og de underliggende forutsetningene vurderes løpende.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter transaksjonstidspunktet. Tilsvarende grunnlag for klassifisering anvendes på selskapets gjeld. Dette innebærer at første års avdrag på langsiktig gjeld eller langsiktige fordringer ikke klassifiseres som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger og eventuelt tap ved verdifall. Avskrivninger beregnes lineært over estimert utnyttbar levetid for hvert driftsmiddel og belastes resultatregnskapet. Pådratte utgifter til vedlikehold av driftsmidler belastes resultatregnskapet i den periode de påløper. Utskifting av hele eller deler av et driftsmiddel innregnes likevel i balanseført verdi for driftsmiddelet når slike utgifter antas å gi foretaket fremtidige økonomiske fordeler.

Investering i andre selskaper

Investering i datterselskap/tilknyttet selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden. Etter egenkapitalmetoden skal investeringen vurderes til investors andel av egenkapitalen, og andel av resultatet skal resultatføres. På kjøpstidspunktet vurderes investeringen til anskaffelseskost. Resultatandelen fratrukket utdelinger tillegges investeringen i balansen. Ved beregning av resultatandelen skal det tas hensyn til merverdi/mindre-verdi på kjøpstidspunktet, og internegevinster. Nedskrivning skjer gjennom nedskrivning i regnskapet til det datterselskapet/tilknyttede selskapet og gjennom nedskrivning av merverdi.

Fordringer og gjeld

Kundefordringer og andre fordringer regnskapsføres til anskaffelseskost fratrukket tap ved verdifall.

Leverandørgjeld og andre betalingsforpliktelser balanseføres til kost.

Inntektsføring

Selskapets primære inntektskilde er leieinntekter.

Inntekter som ikke er knyttet direkte til den ordinære leieaktiviteten presenteres som andre driftsinntekter.

Inntektsskatt

Inntektsskatt på periodens resultat består av betalbar skatt og endring i balanseført utsatt skatt/skattefordel. Inntektsskatt innregnes i resultatet. Betalbar skatt utgjør forventet betalbar skatt på årets skattepliktige resultat til gjeldende skattesatser på balansedagen og eventuelt korrigeringer av betalbar skatt for tidligere år.

Betalbar skatt utgjør forventet betalbar skatt på årets skattepliktige resultat og eventuelt korrigeringer av betalbar skatt for tidligere år. Utsatt skatt/skattefordel avsettes basert på balanseorientert metode ved å ta hensyn til midlertidige forskjeller mellom balanseført- og skattemessig verdi av eiendeler og forpliktelser. I tråd med god regnskapsskikk beregnes avsetningen etter gjeldende skattesatser på balansedagen uten at skatteavsetningen neddiskonteres til en antatt nåverdi.



Noter til årsregnskapet for 2023

LEN Holding AS

Org nr 998153670

Note 2: Anleggsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Tekniske installasjoner	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.	654 153	145 065	281 533	1 080 751
Kostpris tilgang	0	0	0	0
Kostpris avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12.	654 153	145 065	281 533	1 080 751
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.	32 083	11 600	0	43 683
Balansført verdi 31.12.	622 070	133 465	281 533	1 037 068
Årets avskrivninger	13 000	4 800	-	17 800
Avskrivningssats	50 år	30 år	Ingen	
Avskrivningsmetode	lineær	lineær	Ingen	

Note 3: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn og naturaltjelling til daglig leder	-	-
Styrehonorar	-	-
Sum	-	-

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for medlemmer av styret eller nærstående.

Selskapet faller ikke inn under reglene om obligatorisk tjenstepensjon og slik ordning er ikke opprettet.

Selskapet har valgt bort revisor iht. aksjeloven.

Note 4: Datterselskap/tilknyttet selskap

Navn	Kommune	Kostpris	Eierandel	Egenkapital	Årets res.
Skaala Ugland & Nielsen AS (28%)	Grimstad	1 000 000	25 %	6 376 275	-229 648
Skansengården AS (100%)	Grimstad	1 000 000	100 %	1 342 907	36 253
Autoco AS (100%)	Grimstad	30 000	100 %	30 003	-
Sum		2 030 000		7 749 185	-193 395

Da selskapet og konsernet forøvrig kommer inn under reglene for små foretak, utarbeides det ikke konsernregnskap. Det har ikke vært interne transaksjoner med eller mellom tilknyttede selskap som har medført intern gevinst.

Navn	IB 01.01	Tilgang/avgang	Årets resultat/ inntektsføring	Mottatt utbytte	UB 31.12
Skaala Ugland & Nielsen AS (25%)	7 150 462	-	-520 964	-	6 629 498
Skansengården AS (100%)	1 323 737	-	19 170	-	1 342 907
Autoco AS (100%)	30 000	-	-	-	30 000
Sum	8 504 199	-	-501 794	-	8 002 405



Noter til årsregnskapet for 2023

LEN Holding AS

Org nr 998153670

Note 5: Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2023	2022
Betalbar skatt	4 819	8 789
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	-4 819	-8 789
Endring utsatt skatt	1 613	1 955
Årets totale skattekostnad	1 613	1 955

Betalbar skatt på årets resultat fremkommer slik:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-395 117	6 034 217
Permanente forskjeller	380 543	-6 065 282
Mottatt konsernbidrag	21 903	39 951
Endring midlertidige forskjeller	-7 330	-8 887
Årets skattegrunnlag	-	-
Endring i fremførbart underskudd	-	-
Grunnlag betalbar skatt	-	-

Skattesats 22 % 22 %

Beregning av utsatt skatt:	01.01.	31.12.	Endring
Midlertidige forskjeller:			
Anleggsmidler	13 887	21 216	-7 330
Omløpsmidler	-	-	-
Gevinst- og tapskonto	-	-	-
Sum netto midlertidig forskjeller	13 887	21 216	-7 330
Fremførbart underskudd	-	-	-
Netto grunnlag utsatt skatt	13 887	21 216	-7 329
Utsatt skatt / (-) Utsatt skatteforde	3 055	4 668	1 613

Skattesats 22 % 22 %

Note 6: Egenkapital

		<i>Fond for</i>		
		<i>vurderingsforsk</i>	<i>Annen</i>	
<i>Årets endring i egenkapital</i>	<i>Aksjekapital</i>	<i>jeller</i>	<i>egenkapital</i>	<i>Sum</i>
Egenkapital 01.01	50 000	6 347 475	1 231 922	7 629 397
Mottatt konsernbidrag			21 903	21 903
Tilleggsutbytte			-150 000	-150 000
Årsresultat overført fra annen egenkapital		-501 794	105 064	-396 730
Egenkapital 31.12	50 000	5 845 681	1 208 889	7 104 570



Noter til årsregnskapet for 2023

LEN Holding AS
Org nr 998153670

Note 7: Fordring, gjeld og transaksjoner med nærstående

	2023	2022
Fordringer som forfaller senere enn et år regnet fra balansedagen	0	0
Gjeld som forfaller senere enn fem år regnet fra balansedagen	448 140	483 988
Gjeld til datterselskap/tilknyttede selskap		
Gjeld til Skaala Ugland & Nielsen AS	0	0
Gjeld til Skansengården AS	1 206 834	1 263 785
Gjeld til Autoco AS	30 003	30 003
Fordringer på datterselskap/tilknyttede selskap		
Fordring på Skaala Ugland & Nielsen AS	0	0
Fordring på Skansengården AS (konsernbidrag)	21 903	39 951
Fordring på Autoco AS	0	0
Gjeld til aksjonær		
Gjeld til Lars Erik Nielsen	5 251	736 373

Note 8: Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler.

Note 9: Aksjekapital, aksjonærer, styre mv.

Selskapets aksjekapital, kr 50 000, er fordelt på 100 aksjer a kr 500.
Selskapets aksjonær pr 31.12. er:

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel
Lars Erik Nielsen	100	100 %
	100	100 %

Note 10: Pantstillelser og garantier

Selskapet har stilt pantstillelser og garantier som følger:

Gjeld, trekkretter og garantier	Lånesaldo	Ubenyttet kreditt	Sum
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjon	628 597	-	628 597
Sum gjeld og ubenyttet trekkretter 31.12	628 597	-	628 597
Eiendeler stilt som sikkerhet for forpliktelser		Bokført verdi	
Næringseiendom Gnr 79, bnr 359 snr 3, Grimstad 1. pri pant 1 000 000.		1 037 068	
Kundefordringer, 1.pri pant 500 000		-	
Sum eiendeler stilt som sikkerhet		1 037 068	