



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 503 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLSTADVEGEN 25 AS
Forretningsadresse: Eikåsveien 3B
1424 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Halvard Riseng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		366 754	26 229
Sum kostnader		366 754	26 229
Driftsresultat		-366 754	-26 229
Annen rentekostnad		6	
Sum finanskostnader		6	
Netto finans		-6	
Resultat før skattekostnad		-366 760	-26 229
Skattekostnad på resultat	2		-52 093
Årsresultat	3	-366 760	25 864
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-366 760	25 864
Totalresultat		-366 760	25 864
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-366 760	25 864
Sum overføringer og disponeringer		-366 760	25 864



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	-342 870	
Andre kortsiktige fordringer	4, 5	342 870	372 870
Sum fordringer	4, 5	0	372 870
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 324	173
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 324	173
Sum omløpsmidler		6 324	373 043
SUM EIENDELER		6 324	373 043
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	35 000	35 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		184 693	184 693
Sum innskutt egenkapital		219 693	219 693
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap		576 681	209 921
Sum opptjent egenkapital		-576 681	-209 921
Sum egenkapital	3	-356 988	9 772
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	3 541	3 500
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		339 771	339 771
Annen kortsiktig gjeld	5	20 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld	5	363 312	363 271
Sum gjeld		363 312	363 271
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 324	373 043



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 737691

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 503 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLSTADVEGEN 25 AS
Forretningsadresse: Eikåsveien 3B
1424 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Halvard Riseng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 825 503 242
FJELLSTADVEGEN 25 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		366 754	26 229
Sum kostnader		366 754	26 229
Driftsresultat		-366 754	-26 229
Annen rentekostnad		6	
Sum finanskostnader		6	
Netto finans		-6	
Resultat før skattekostnad		-366 760	-26 229
Skattekostnad på resultat	2		-52 093
Årsresultat	3	-366 760	25 864
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-366 760	25 864
Totalresultat		-366 760	25 864
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-366 760	25 864
Sum overføringer og disponeringer		-366 760	25 864



Organisasjonsnr: 825 503 242
FJELLSTADVEGEN 25 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Andre langsiktige fordringer	4		
------------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		0	0
--------------------------	--	----------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5	-342 870	
-----------------	---	----------	--

Andre kortsiktige fordringer	4, 5	342 870	372 870
------------------------------	------	---------	---------

Sum fordringer	4, 5	0	372 870
-----------------------	-------------	----------	----------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 324	173
-------------------------------	--	-------	-----

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 324	173
--	--	--------------	------------

Sum omløpsmidler		6 324	373 043
-------------------------	--	--------------	----------------

SUM EIENDELER		6 324	373 043
----------------------	--	--------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	35 000	35 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital		184 693	184 693
----------------------------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		219 693	219 693
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7		
-------------------	---	--	--

Udekket tap		576 681	209 921
-------------	--	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		-576 681	-209 921
---------------------------------	--	-----------------	-----------------

Sum egenkapital	3	-356 988	9 772
------------------------	----------	-----------------	--------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	3 541	3 500
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		339 771	339 771
Annen kortsiktig gjeld	5	20 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld	5	363 312	363 271
Sum gjeld		363 312	363 271
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 324	373 043



Organisasjonsnr: 825 503 242
FJELLSTADVEGEN 25 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Per Halvard Riseng
2025-07-31



Årsregnskap 2024

Fjellstadvegen 25 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 825 503 242



RESULTATREGNSKAP

FJELLSTADVEGEN 25 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		366 754	26 229
Sum driftskostnader		366 754	26 229
Driftsresultat		-366 754	-26 229
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		6	0
Resultat av finansposter		-6	0
Resultat før skattekostnad		-366 760	-26 229
Skattekostnad på resultat	2	0	-52 093
Årsresultat	3	-366 760	25 864
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		366 760	-25 864
Sum overføringer		-366 760	25 864



BALANSE

FJELLSTADVEGEN 25 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	-342 870	0
Andre kortsiktige fordringer	4, 5	342 870	372 870
Sum fordringer	4, 5	0	372 870
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 324	173
Sum omløpsmidler		6 324	373 043
Sum eiendeler		6 324	373 043

FJELLSTADVEGEN 25 AS

SIDE 3



BALANSE

FJELLSTADVEGEN 25 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	35 000	35 000
Annen innskutt egenkapital		184 693	184 693
Sum innskutt egenkapital		219 693	219 693
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-576 681	-209 921
Sum opptjent egenkapital		-576 681	-209 921
Sum egenkapital	3	-356 988	9 772
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	3 541	3 500
Konserngjeld		339 771	339 771
Annen kortsiktig gjeld	5	20 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld	5	363 312	363 271
Sum gjeld		363 312	363 271
Sum egenkapital og gjeld		6 324	373 043

Ski, 31.07.2025
Styret i Fjellstadvegen 25 AS

Per Halvard Riseng
styreleder/daglig leder



FJELLSTADVEGEN 25 AS

825 503 242

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-52 093
Skattekostnad ordinært resultat	0	-52 093
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-366 760	-26 229
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	342 870	0
Skattepliktig inntekt	-23 890	-26 229
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Fordringer	-342 870	0	342 870

ÅRSREGNSKAP 2024

5



FJELLSTADVEGEN 25 AS			825 503 242
Sum	-342 870	0	342 870
Akkumulert fremførbart underskudd	-23 890	0	23 890
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	366 760	0	-366 760
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	35 000	0	184693	-209921	9 772
Årets resultat				-366 760	-366 760
Pr 31.12.2024	35 000	0	184 693	-576 681	-356 988

Note 4 Fordringer og gjeld

	2024
Fordringer med forfall > 1 år	342 870

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 0. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 0.

Fordringen er på Lei 20 AS som er konkurs i 2025 og avsatt som tap i regnskapet for 2024.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	Lei 20 AS 2024	Rei 10 AS 2024	PPE Eiendom AS 2024
Fordringer			
Foretak i samme konsern	342870	0	0
Sum	342 870	0	0
Gjeld			
Foretak i samme konsern	0	13908	325863
Sum	0	13 908	325 863

Lei har i 2025 gått konkurs.



FJELLSTADVEGEN 25 AS

825 503 242

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FJELLSTADVEGEN 25 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	100	350,0	35 000
Sum	100		35 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
PPE EIENDOM AS	100	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Videre virksomhet i selskapet forventes i påvente av eventuelle nye investeringsmuligheter.