



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 064 985
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLEIVANE AS
Forretningsadresse: Vestre Strømkaaien 13
5008 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Vallestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 374 484	4 100 710
Sum inntekter		4 374 484	4 100 710
Kostnader			
Varekostnad		4 953 741	3 460 780
Lønnskostnad	1	142 625	228 200
Annen driftskostnad		77 251	29 827
Sum kostnader		5 173 617	3 718 807
Driftsresultat		-799 133	381 904
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 548	
Sum finansinntekter		10 548	
Annen rentekostnad			99 975
Sum finanskostnader			99 975
Netto finans		10 548	-99 975
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-788 586	281 929
Ordinært resultat etter skattekostnad		-788 586	281 929
Årsresultat	3	-788 586	281 929
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-788 586	281 929
Totalresultat		-788 586	281 929
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			281 929
Avsatt til annen egenkapital		-788 586	
Sum overføringer og disponeringer		-788 586	281 929



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		352 457	343 750
Sum finansielle anleggsmidler		352 457	343 750
Sum anleggsmidler		352 457	343 750
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	13 727 144	17 450 945
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		331 438	2 193 794
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		331 438	2 193 794
Sum omløpsmidler		14 058 582	19 644 739
SUM EIENDELER		14 411 040	19 988 489
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 084 447	295 862
Sum opptjent egenkapital		-1 084 447	-295 862
Sum egenkapital	3	-484 447	304 138



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 513 440	12 357 924
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 405 000	3 381 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 918 440	15 738 924
Sum langsiktig gjeld		12 918 440	15 738 924
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 085 268	3 139 002
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			112 200
Annen kortsiktig gjeld	6	891 779	694 225
Sum kortsiktig gjeld		1 977 047	3 945 427
Sum gjeld		14 895 487	19 684 351
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 411 040	19 988 489



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 616545

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 064 985
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLEIVANE AS
Forretningsadresse: c/o Byggmester Reidar Vallestad AS
Kleivanevegen 3
5357 FJELL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Vallestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 064 985
KLEIVANE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 374 484	4 100 710
Sum inntekter		4 374 484	4 100 710
Kostnader			
Varekostnad		4 953 741	3 460 780
Lønnskostnad	1	142 625	228 200
Annen driftskostnad		77 251	29 827
Sum kostnader		5 173 617	3 718 807
Driftsresultat		-799 133	381 904
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 548	
Sum finansinntekter		10 548	
Annen rentekostnad			99 975
Sum finanskostnader			99 975
Netto finans		10 548	-99 975
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-788 586	281 929
Ordinært resultat etter skattekostnad		-788 586	281 929
Årsresultat	3	-788 586	281 929
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-788 586	281 929
Totalresultat		-788 586	281 929
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			281 929
Avsatt til annen egenkapital		-788 586	
Sum overføringer og disponeringer		-788 586	281 929



Organisasjonsnr: 916 064 985
KLEIVANE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		352 457	343 750
Sum finansielle anleggsmidler		352 457	343 750
Sum anleggsmidler		352 457	343 750
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	13 727 144	17 450 945
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		331 438	2 193 794
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		331 438	2 193 794
Sum omløpsmidler		14 058 582	19 644 739
SUM EIENDELER		14 411 040	19 988 489
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 084 447	295 862
Sum opptjent egenkapital		-1 084 447	-295 862
Sum egenkapital	3	-484 447	304 138
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 513 440	12 357 924



Øvrig langsiktig gjeld	6	4 405 000	3 381 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 918 440	15 738 924
Sum langsiktig gjeld		12 918 440	15 738 924
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 085 268	3 139 002
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			112 200
Annen kortsiktig gjeld	6	891 779	694 225
Sum kortsiktig gjeld		1 977 047	3 945 427
Sum gjeld		14 895 487	19 684 351
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 411 040	19 988 489



Organisasjonsnr: 916 064 985
KLEIVANE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



revisorvest



Til generalforsamlingen i
Kleivane AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kleivane AS som viser et underskudd på kr 788 586. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse

Medlemmer i Den norske Revisorforening. Ansvarlige Statsautoriserte revisorer: Bjørn Tore Wilhelmsen - Anette Tvedt

Revisor Vest AS - Idrettsvegen 144, 5353 Straume

Tlf: 56 32 38 48 - E-post: post@revisorvest.no - revisorvest.no - Revisornr./Org.nr: NO 997 142 411 MVA



revisorvest

som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Revisor Vest AS

Anette Tvedt
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



SIGNICAT

2023 Årsregnskap Kleivane AS 2023

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Skoge, Christian Matteredne	BANKID	2024-07-05 11:11
Ulveseth, Lars	BANKID	2024-07-05 11:43
Vallestad, Terje	BANKID	2024-07-05 11:52

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



ÅRSREGNSKAP

2023

Kleivane AS

Organisasjonsnummer: 916 064 985



Resultatregnskap			
Kleivane AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		4 374 484	4 100 710
Sum driftsinntekter		<u>4 374 484</u>	<u>4 100 710</u>
Varekostnad		4 953 741	3 460 780
Lønnskostnad	1	142 625	228 200
Annen driftskostnad		77 251	29 827
Sum driftskostnader		<u>5 173 617</u>	<u>3 718 807</u>
Driftsresultat		<u>-799 133</u>	<u>381 904</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 548	0
Annen rentekostnad		0	99 975
Resultat av finansposter		<u>10 548</u>	<u>-99 975</u>
Resultat før skattekostnad	2	-788 586	281 929
Resultat		<u>-788 586</u>	<u>281 929</u>
Årsresultat	3	<u>-788 586</u>	<u>281 929</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	281 929
Avsatt til annen egenkapital		-788 586	0
Sum overføringer		<u>-788 586</u>	<u>281 929</u>

Kleivane AS

Side 2



Balanse			
Kleivane AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		<u>352 457</u>	<u>343 750</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>352 457</u>	<u>343 750</u>
Sum anleggsmidler		<u>352 457</u>	<u>343 750</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	4	13 727 144	17 450 945
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		331 438	2 193 794
Sum omløpsmidler		<u>14 058 582</u>	<u>19 644 739</u>
Sum eiendeler		<u>14 411 040</u>	<u>19 988 489</u>

Kleivane AS

Side 3



Balanse			
Kleivane AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		<u>600 000</u>	<u>600 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 084 447	-295 862
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 084 447</u>	<u>-295 862</u>
Sum egenkapital	3	<u>-484 447</u>	<u>304 138</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 513 440	12 357 924
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 405 000	3 381 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>12 918 440</u>	<u>15 738 924</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 085 268	3 139 002
Skyldig offentlige avgifter		0	112 200
Annen kortsiktig gjeld	6	891 779	694 225
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 977 047</u>	<u>3 945 427</u>
Sum gjeld		<u>14 895 487</u>	<u>19 684 351</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>14 411 040</u>	<u>19 988 489</u>
Fjell, 05.07.2024 Styret i Kleivane AS			
_____ Lars Ulveseth styremedlem	_____ Christian Matteredne Skoge styreleder	_____ Terje Vallestad styremedlem/daglig leder	
Kleivane AS		Side 4	



Kleivane AS

Noter til årsregnskapet 2023

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Kleivane AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2023.

Lån til nærstående

Selskapet har ikke ytt lån til daglig leder, aksjonær eller annen nærstående pr 31.12.2023.



Kleivane AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-788 586	281 929
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-609 933	-485 376
Skattepliktig inntekt	-1 398 518	-203 447
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varebeholdning	1 095 309	485 377	-609 933
Sum	1 095 309	485 377	-609 933
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 181 556	-783 037	1 398 518
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 086 246	297 661	-788 586
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2023	600 000	-295 862	304 138
Årets resultat		-788 586	-788 586
Pr. 31.12.2023	600 000	-1 084 447	-484 447



Kleivane AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 4 Prosjekter i arbeid

	2023	2022
Prosjekter i arbeid	13 727 144	17 450 945
Sum varelager	13 727 144	17 450 945

Prosjekter i arbeid inntektsføres etter fullført kontraktsmetode.

Note 5 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Gjeld sikret ved pant	8 513 440	12 357 924

Lånet er sikret med pant i fradelte tomter.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Garanti for asfaltering	352 457	352 457
Sum	352 457	352 457

Gjeld		
Ulveseth Ni AS	3 290 000	2 520 000
Byggmester Reidar Vallestad AS	1 115 000	785 000
Lån fra FV Eiendom AS	0	76 000
Byggmester Reidar Vallestad AS	851 395	580 995
Sum	5 256 395	3 961 995



2023 Årsregnskap Kleivane AS 2023

Name	Date	Name	Date
Skoge, Christian Matteredne	2024-07-05	Ulveseth, Lars	2024-07-05

Identification

 bankID™ Skoge, Christian Matteredne

Identification

 bankID™ Ulveseth, Lars

Name	Date
Vallestad, Terje	2024-07-05

Identification

 bankID™ Vallestad, Terje



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))