



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 957 540 457
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMLE REAL KAPITAL AS
Forretningsadresse: Munkedamsveien 35
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Berit Andreassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.09.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	24 213	22 500
Sum kostnader		24 213	22 500
Driftsresultat		-24 213	-22 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		137 456	154 239
Sum finansinntekter		137 456	154 239
Annen rentekostnad		107 203	124 433
Sum finanskostnader		107 203	124 433
Netto finans		30 253	29 806
Ordinært resultat før skattekostnad		6 040	7 306
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 040	7 306
Årsresultat		6 040	7 306
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 040	7 306
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		6 040	7 306
Sum overføringer og disponeringer		6 040	7 306



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	3	12 538 739	14 927 093
Sum finansielle anleggsmidler		12 538 739	14 927 093
Sum anleggsmidler		12 538 739	14 927 093
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		116 205	139 608
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		116 205	139 608
Sum omløpsmidler		116 205	139 608
SUM EIENDELER		12 654 944	15 066 701
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	1 856 250	1 856 250
Sum innskutt egenkapital		1 856 250	1 856 250
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 233 686	1 227 646
Sum opptjent egenkapital		1 233 686	1 227 646
Sum egenkapital		3 089 936	3 083 896
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	9 565 008	11 982 805
Sum annen langsiktig gjeld		9 565 008	11 982 805
Sum langsiktig gjeld		9 565 008	11 982 805
Sum gjeld		9 565 008	11 982 805
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 654 944	15 066 701



**Årsregnskap 2018
for
Gamle Real Kapital AS**

Organisasjonsnr. 957540457



Gamle Real Kapital AS

Resultatregnskap

	Note	2018	2017
DRIFTSINNETKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	24 213	22 500
Sum driftskostnader		24 213	22 500
DRIFTSRESULTAT		(24 213)	(22 500)
FINANSINNETKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		137 456	154 239
Annen rentekostnad		107 203	124 433
NETTO FINANSPOSTER		30 253	29 806
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		6 040	7 306
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ARSRESULTAT		6 040	7 306
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		6 040	7 306
SUM OVERFØRINGER		6 040	7 306


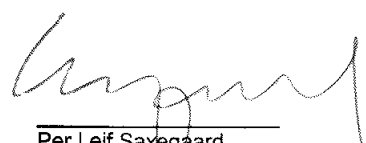


Gamle Real Kapital AS

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EIENDELER			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	3	12 538 739	14 927 093
Sum anleggsmidler		12 538 739	14 927 093
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		116 205	139 608
Sum omløpsmidler		116 205	139 608
SUM EIENDELER		12 654 944	15 066 701
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	1 856 250	1 856 250
Sum innskutt egenkapital		1 856 250	1 856 250
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 233 686	1 227 646
Sum opptjent egenkapital		1 233 686	1 227 646
Sum egenkapital		3 089 936	3 083 896
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	9 565 008	11 982 805
Sum annen langsiktig gjeld		9 565 008	11 982 805
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 654 944	15 066 701

OSLO den 25.06.2019


Peer Christensen
Styrets leder
Per Leif Saxegaard
Styremedlem/daglig leder



Gamle Real Kapital AS

Noter 2018

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Foretaket har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stifelse.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Gamle Real Kapital AS

Noter 2018

Note 1 - Lønn, honorarer m.m.

Det er i regnskapsåret ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Det finnes ingen tegningsretter, opsjoner og tilsvarende rettigheter for ansatte og deres tillitsvalgte.

Andre opplysninger

	<i>I år</i>	<i>I fjor</i>
Antall ansatte pr. 31. 12	0	0
Antall årsverk	0	0
Revisors revisjonshonorar (inkl. mva)	9 213	7 500
Revisors rådgivningshonorar	0	0

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Skattekostnad

	<i>I år</i>	<i>I fjor</i>
Resultat før skattekostnad	6 040	7 306
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	94 395	117.994
Anvendt skattemessig fremførbart underskudd	100.435	125.300
Skattepliktig nettoinntekt	0	0
Skatt av årets nettoinntekt 23%	0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	0	0

Spesifikasjon av betalbar skatt i balansen:

	<i>I år</i>	<i>I fjor</i>
Betalbar skatt	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2018	2017
+ Gevinst- og tapskonto	377.582	471.977
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	2.418.850	2.519.285
= Grunnlag utsatt skattefordel	-2.041.268	-2.047.308
Utsatt skattefordel (ikke bokført)	449.079	470.880



Gamle Real Kapital AS

Noter 2018

Note 3 - Andre fordringer

	I år	I fjor
Samlede fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	12.538.739	14.927.903

Består av fordring mot selskap i samme konsern.

Note 4 - Aksjonærforhold og bevegelser i egenkapitalen

Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapet har 2250 aksjer hver pålydende kr. 825. Samlet aksjekapital utgjør kr. 1 856 250.

Selskapets aksjekapital er inndelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Antall aksjer	Samlet pålydende	Vedtektsbest./stemmerett
A-aksjer	45	37.125	Ikke utbytterett
B-aksjer	2205	1.819.125	Ikke stemmerett
Totalt	2250	1 856 250	

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Antall aksjer
Vikingen AS, A-aksjer	30
Vikingen AS, B-aksjer	1.468
Norden Corp. Finance AS, A-aksjer	15
Norden Corp. Finance AS, B-aksjer	737
Totalt	2250

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer	Rettigheter
Peer Christensen, styreleder	1 498	Ingen
Per Leif Saxegaard, styremedlem	752	Ingen
Totalt	2250	

Årets bevegelser i egenkapitalen:

	Selskapskapital	Overkursfond	Annen EK/ udekket tap	Total EK
Egenkapital per 1.1.	1 856 250	0	1 227 646	3 083 896
Overført til annen EK			6 040	6 040
=Egenkapital per 31.12.	1 856 250	0	1 233 686	3 089 936



Gamle Real Kapital AS

Noter 2018

Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

	<i>I år</i>	<i>I fjor</i>
Vikingen AS	4.011.390	5.644.496
Norden Corporate Finance AS	5.553.618	6.338.309
Sum	9.565.008	11.982.805
Samlet gjeld med forfall senere enn fem år etter balansedagen	9.565.008	11.982.805



Til generalforsamlingen i
Gamle Real Kapital AS



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Gamle Real Kapital AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 6 040. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>




Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.



Drammen, 25. juni 2019
Revisorkollegiet AS


Petter Bois Andreassen
Statsautorisert revisor