



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 058 921  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MESSEL INVESTERING AS  
Forretningsadresse: Nordstrandveien 44E  
1163 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Messel  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.01.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.02.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 279	1 039
Sum kostnader		1 279	1 039
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 279</b>	<b>-1 039</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		25	2
Annen finansinntekt		27 535	
Sum finansinntekter		27 561	2
<b>Netto finans</b>		<b>27 561</b>	<b>2</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>26 282</b>	<b>-1 037</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>26 282</b>	<b>-1 037</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>26 282</b>	<b>-1 037</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>26 282</b>	<b>-1 037</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		6 607	-1 037
Overføringer annen egenkapital		19 674	
Sum overføringer og disponeringer		26 282	-1 037



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		218 873	85 451
Sum investeringer		218 873	85 451
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 170	14 511
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 170	14 511
Sum omløpsmidler		257 042	99 962
SUM EIENDELER		257 042	99 962
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		19 674	
Udekket tap	3		6 607
Sum opptjent egenkapital		19 674	-6 607
Sum egenkapital		49 674	23 393



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		207 368	76 569
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>207 368</b>	<b>76 569</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>207 368</b>	<b>76 569</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>257 042</b>	<b>99 962</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 300659

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 928 058 921  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MESSEL INVESTERING AS  
Forretningsadresse: Nordstrandveien 44E  
1163 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Messel  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.01.2023

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.01.2023



Organisasjonsnr: 928 058 921  
MESSEL INVESTERING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 279	1 039
Sum kostnader		1 279	1 039
<b>Driftsresultat</b>		-1 279	-1 039
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		25	2
Annen finansinntekt		27 535	
Sum finansinntekter		27 561	2
<b>Netto finans</b>		27 561	2
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		26 282	-1 037
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		26 282	-1 037
<b>Årsresultat</b>		26 282	-1 037
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		26 282	-1 037
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		6 607	-1 037
Overføringer annen egenkapital		19 674	
Sum overføringer og disponeringer		26 282	-1 037



Organisasjonsnr: 928 058 921  
MESSEL INVESTERING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		218 873	85 451
Sum investeringer		218 873	85 451
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		38 170	14 511
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 170	14 511
Sum omløpsmidler		257 042	99 962
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>257 042</b>	<b>99 962</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		19 674	
Udekket tap	3		6 607
Sum opptjent egenkapital		19 674	-6 607
Sum egenkapital		49 674	23 393
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		207 368	76 569
Sum kortsiktig gjeld		207 368	76 569
Sum gjeld		207 368	76 569



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

257 042

99 962



Organisasjonsnr: 928 058 921  
MESSEL INVESTERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
MESSEL INVESTERING AS**

Organisasjonsnr. 928058921



MESSEL INVESTERING AS

Resultatregnskap

	Note	2022	okt-des 2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		1 279	1 039
Sum driftskostnader		1 279	1 039
DRIFTSRESULTAT		(1 279)	(1 039)
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		25	2
Annen finansinntekt		27 535	0
Sum finansinntekter		27 561	2
NETTO FINANSPOSTER		27 561	2
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		26 282	(1 037)
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		26 282	(1 037)
ÅRSRESULTAT		26 282	(1 037)
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		19 674	0
Fremføring av udekket tap		6 607	(1 037)
SUM OVERF. OG DISP.		26 282	(1 037)



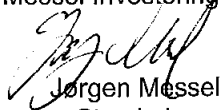
## MESSEL INVESTERING AS

## Balanse pr. 31.12.2022

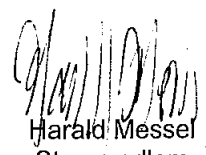
	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		218 873	85 451
<b>Sum investeringer</b>		<b>218 873</b>	<b>85 451</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 170	14 511
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>257 042</b>	<b>99 962</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>257 042</b>	<b>99 962</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		19 674	0
Udekket tap	3	0	(6 607)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 674</b>	<b>(6 607)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>49 674</b>	<b>23 393</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		207 368	76 569
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>207 368</b>	<b>76 569</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>207 368</b>	<b>76 569</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>257 042</b>	<b>99 962</b>

Oslo, 3.januar 2023

I styret for Messel Investering AS:



Jørgen Messel  
Styreleder



Harald Messel  
Styremedlem



MESSEL INVESTERING AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



MESSEL INVESTERING AS

## Noter 2022

### Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2022
Resultat før skattekostnader		26 282
Permanente og andre forskjeller		-27 345
<b>Inntekt</b>		<b>-1 064</b>
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Jørgen Messel	150	50,00 %
Harald Messel	150	50,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	300	100,00 %

### Note 3 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	-6 607	23 393
+Fra årets resultat			26 282	26 282
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>19 674</b>	<b>49 674</b>