



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	999 230 229
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	DEMI & LI AS
Forretningsadresse:	Markedsgata 4 9510 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Qi Chen Li
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		125 000	120 000
Sum inntekter		125 000	120 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	0	152 583
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	10 000	10 000
Annen driftskostnad		96 927	97 143
Sum kostnader		106 927	259 726
Driftsresultat		18 073	-139 726
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		174 268	0
Sum finansinntekter		174 268	0
Annen rentekostnad		193 301	164 082
Sum finanskostnader		193 301	164 082
Netto finans		-19 033	-164 082
Resultat før skattekostnad		-960	-303 808
Årsresultat		-960	-303 808
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-960	-303 808
Sum overføringer og disponeringer		-960	-303 808



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	4 813 443	4 813 443
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	44 000	54 000
Sum varige driftsmidler		4 857 443	4 867 443
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	6	0	11 093
Investeringer i aksjer og andeler		800 000	800 000
Sum finansielle anleggsmidler		830 000	841 093
Sum anleggsmidler		5 687 443	5 708 536
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	6	174 268	0
Sum fordringer		174 268	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 582 134	1 782 897
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 582 134	1 782 897
Sum omløpsmidler		1 756 402	1 782 897
SUM EIENDELER		7 443 845	7 491 432



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	130 000	130 000
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 410 021	4 410 981
Sum opptjent egenkapital		4 410 021	4 410 981
Sum egenkapital		4 540 021	4 540 981
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 880 000	2 880 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 880 000	2 880 000
Sum langsiktig gjeld		2 880 000	2 880 000
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		0	52 583
Kortsiktig konserngjeld	6	6 476	0
Annen kortsiktig gjeld		17 348	17 868
Sum kortsiktig gjeld		23 824	70 451
Sum gjeld		2 903 824	2 950 451
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 443 845	7 491 432



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 520047

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 230 229
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DEMI & LI AS
Forretningsadresse: Markedsgata 4
9510 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Qi Chen Li
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 230 229
DEMI & LI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		125 000	120 000
Sum inntekter		125 000	120 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	0	152 583
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	10 000	10 000
Annen driftskostnad		96 927	97 143
Sum kostnader		106 927	259 726
Driftsresultat		18 073	-139 726
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		174 268	0
Sum finansinntekter		174 268	0
Annen rentekostnad		193 301	164 082
Sum finanskostnader		193 301	164 082
Netto finans		-19 033	-164 082
Resultat før skattekostnad		-960	-303 808
Årsresultat		-960	-303 808
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-960	-303 808
Sum overføringer og disponeringer		-960	-303 808



Organisasjonsnr: 999 230 229
DEMI & LI AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	4 813 443	4 813 443
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	44 000	54 000
Sum varige driftsmidler		4 857 443	4 867 443
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	6	0	11 093
Investeringer i aksjer og andeler		800 000	800 000
Sum finansielle anleggsmidler		830 000	841 093
Sum anleggsmidler		5 687 443	5 708 536
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	6	174 268	0
Sum fordringer		174 268	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 582 134	1 782 897
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 582 134	1 782 897
Sum omløpsmidler		1 756 402	1 782 897
SUM EIENDELER		7 443 845	7 491 432

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	130 000	130 000
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 410 021	4 410 981
Sum opptjent egenkapital		4 410 021	4 410 981
Sum egenkapital		4 540 021	4 540 981
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 880 000	2 880 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 880 000	2 880 000
Sum langsiktig gjeld		2 880 000	2 880 000
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		0	52 583
Kortsiktig konserngjeld	6	6 476	0
Annen kortsiktig gjeld		17 348	17 868
Sum kortsiktig gjeld		23 824	70 451
Sum gjeld		2 903 824	2 950 451
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 443 845	7 491 432



Organisasjonsnr: 999 230 229
DEMI & LI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------	--------------	------------------



	0.00	152583.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	152583.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4884067.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4884067.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	26624.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4857443.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
2880000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2880000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
4813443.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Lånet er sikret med pant i leilighet Havspeil H0402 Bossekopfjæra bokført verdi 4.813.443.

Mer om gjeld

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



SIGNICAT

Delte dokumentet er signert med PdfS-formater (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dels vedlegg mot endringer etter signering.
Ansvaret for dokumentet ligger hos signatøren.
www.stiansen.no
E-mail: firmapost@stiansen.no
Telefon: +47 66 84 88 40
Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru
Revisor-/foretaknr.: NO 962 990 746 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening



Stiansen & Co AS

Statautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i

Demi & Li AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Demi & Li AS som viser et underskudd på kr 960.

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskaps finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapspraksis i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Imidlertid revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapspraksis i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utiliserte feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avsluttet.



SIGNICAT

Arveskatt
Arveskatt
Arveskatt



Medlemmer av Den norske Revisorförning
Revisor-/foretaknr: NO 962 990 746 MVA
Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru

Talefon: +47 66 84 88 40
E-mail: firmapost@stansen.no
www.stansen.no

Revisjonsberetning for Demi & LI AS – side 2

Grethe Hasle
Statsautorisert revisor

Nesbru, 13.05.2025
Stansen & Co AS

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til

grunnlag av årsregnskapet.

rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på utlittskittede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med avdekket vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utlittskittede feil, og å avgi en Vårt mål er å oppnå betyggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Statsautoriserte revisorer
Stansen & Co AS



Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.

Elektronisk signatur



bankID

Hasle, Grethe Juvkam

Signert av

Norwegian BankID

Signaturløse

16.05.2025 18:28:24

Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)



DEMI & LI AS
999 230 229

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		125 000	120 000
Sum driftsinntekter		125 000	120 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	0	-152 583
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-10 000	-10 000
Annen driftskostnad		-96 927	-97 143
Sum driftskostnader		-106 927	-259 726
Driftsresultat		18 073	-139 726
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		174 268	0
Sum finansinntekter		174 268	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-193 301	-164 082
Sum finanskostnader		-193 301	-164 082
Netto finans		-19 033	-164 082
Årsresultat		-960	-303 808
Overføringer			
Annen egenkapital		-960	-303 808
Sum overføringer		-960	-303 808



DEMI & LI AS
999 230 229

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	4 813 443	4 813 443
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	44 000	54 000
Sum varige driftsmidler		4 857 443	4 867 443
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	6	0	11 093
Investeringer i aksjer og andeler		800 000	800 000
Sum finansielle anleggsmidler		830 000	841 093
Sum anleggsmidler		5 687 443	5 708 536
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	6	174 268	0
Sum fordringer		174 268	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 582 134	1 782 897
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 582 134	1 782 897
Sum omløpsmidler		1 756 402	1 782 897
SUM EIENDELER		7 443 845	7 491 432



DEMI & LI AS
999 230 229

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	130 000	130 000
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 410 021	4 410 981
Sum opptjent egenkapital		4 410 021	4 410 981
Sum egenkapital		4 540 021	4 540 981
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 880 000	2 880 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 880 000	2 880 000
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		0	52 583
Kortsiktig konserngjeld	6	6 476	0
Annen kortsiktig gjeld		17 348	17 868
Sum kortsiktig gjeld		23 824	70 451
Sum gjeld		2 903 824	2 950 451
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 443 845	7 491 432

ALTA, 13.05.2025

Qi Chen Li
styrets leder



DEMI & LI AS
999 230 229

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	152 583
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	0	152 583

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



DEMI & LI AS
999 230 229

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 884 067
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 884 067
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-26 624
Balanseført verdi per 31.12.	4 857 443
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	10 000

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 880 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 880 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 813 443
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Lånet er sikret med pant i leilighet Havspeil H0402 Bossekopfjæra bokført verdi 4.813.443.

Note 6 - Konsern

Lån til foretak i samme konsern kr 11.093 er betalt i sin helhet i 2024.

Selskapet eier 100% av aksjene i Wing Wha House AS med kontorsted i Alta. Selskapet hadde et overskudd i 2024 med kr 757 154 og en egenkapital med kr 680 469.

Kostpris på aksjene er kr 30.000.

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 300	130 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Qi Chen Li	50	50,00	Ordinære
Zhihui Feng	50	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	