



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 541 720  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STUDENTBOLIGER GJØVIK CAMPUS AS  
Forretningsadresse: Kopperudbakken 19  
2818 GJØVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: jon h jensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	2	0	0
Lån til foretak i samme konsern	2	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	2	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	0	0
Andre langsiktige fordringer	3, 4	3 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		3 000	0
Sum anleggsmidler		3 000	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		841 282	136 396
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Konsernfordringer	2	0	0
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2	0	0
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 396	218
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 396	218



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum omløpsmidler		853 679	136 614
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>856 679</b>	<b>136 614</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		78 202	78 202
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-78 202</b>	<b>-78 202</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-48 202</b>	<b>-48 202</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	5	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	5	0	0
Obligasjonslån	5	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	0
Langsiktig konserngjeld	2, 5	174 397	174 397
Ansvarlig lånekapital	5	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>174 397</b>	<b>174 397</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	2	0	0
Underdekning av klientmidler		6 419	6 419
Annen kortsiktig gjeld		723 000	4 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>729 419</b>	<b>10 419</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>903 815</b>	<b>184 815</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>855 614</b>	<b>136 614</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 308767

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 541 720  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STUDENTBOLIGER GJØVIK CAMPUS AS  
Forretningsadresse: Kopperudbakken 19  
2818 GJØVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: jon h jensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.02.2026



Organisasjonsnr: 915 541 720  
STUDENTBOLIGER GJØVIK CAMPUS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 915 541 720  
STUDENTBOLIGER GJØVIK CAMPUS AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 2		0	0
Investering i annet			
foretak i samme konsern 2		0	0
Lån til foretak i samme			
konsern 2		0	0
Investeringer i			
tilknyttet selskap 2		0	0
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet 2		0	0
Andre langsiktige			
fordringer 3, 4		3 000	0
<b>Sum finansielle</b>			
<b>anleggsmidler</b>		<b>3 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		841 282	136 396
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige			
fordringer 3		0	0
Konsernfordringer 2		0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern 2		0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende		12 396	218
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>12 396</b>	<b>218</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>853 679</b>	<b>136 614</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>856 679</b>	<b>136 614</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		78 202	78 202
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-78 202</b>	<b>-78 202</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-48 202</b>	<b>-48 202</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	5	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	5	0	0
Obligasjonslån	5	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	0
Langsiktig konserngjeld	2, 5	174 397	174 397
Ansvarlig lånekapital	5	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>174 397</b>	<b>174 397</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	2	0	0
Underdekning av klientmidler		6 419	6 419
Annen kortsiktig gjeld		723 000	4 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>729 419</b>	<b>10 419</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>903 815</b>	<b>184 815</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>855 614</b>	<b>136 614</b>



Organisasjonsnr: 915 541 720  
STUDENTBOLIGER GJØVIK CAMPUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer  
Kundefordringer  
og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:  
Langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakts metode.  
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Note



2

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

**Note**

4

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**  
3000.00

**Mer om fordringer**

**Note**

**Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**

**Mer om finansielle instrumenter**





Årsregnskap for  
**STUDENTBOLIGER GJØVIK CAMPUS AS**

915541720

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



STUDENTBOLIGER GJØVIK CAMPUS AS  
915 541 720

**Resultatregnskap**

	Note	2025	2024
Driftsresultat		0	0
Årsresultat		0	0



STUDENTBOLIGER GJØVIK CAMPUS AS  
915 541 720

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	3, 4	3 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		841 282	136 396
<b>Sum varer</b>		<b>841 282</b>	<b>136 396</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 396	218
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 396</b>	<b>218</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>853 679</b>	<b>136 614</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>856 679</b>	<b>136 614</b>



STUDENTBOLIGER GJØVIK CAMPUS AS  
915 541 720

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-78 202	-78 202
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-78 202</b>	<b>-78 202</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-48 202</b>	<b>-48 202</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2, 5	174 397	174 397
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>174 397</b>	<b>174 397</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Underdekning av klientmidler		6 419	6 419
Annen kortsiktig gjeld		723 000	4 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>729 419</b>	<b>10 419</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>903 815</b>	<b>184 815</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>855 614</b>	<b>136 614</b>

GJØVIK, 01.02.2026

Jon Harald Jensen  
styrets leder / daglig leder



STUDENTBOLIGER GJØVIK CAMPUS AS  
915 541 720

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakts metode.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

#### Note 4 - Fordringer

---

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	3 000
---	-------

#### Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser