



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 844 722
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: X-TRA EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Stakkevollvegen 68
9010 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		648 384	1 485 482
Annen driftsinntekt		1 268 603	959 741
Sum inntekter		1 916 987	2 445 223
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	334 081	18 495
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	334 497	371 712
Annen driftskostnad	5	1 113 160	888 391
Sum kostnader		1 781 739	1 278 599
Driftsresultat		135 249	1 166 624
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 675	3 216
Sum finansinntekter		11 675	3 216
Annen rentekostnad		480 518	504 165
Sum finanskostnader		480 518	504 165
Netto finans		-468 844	-500 949
Ordinært resultat før skattekostnad		-333 595	665 675
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-70 466	147 006
Ordinært resultat etter skattekostnad		-263 129	518 669
Årsresultat		-263 129	518 669
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	10	-263 129	518 669
Sum overføringer og disponeringer		-263 129	518 669



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	18 956 311	14 868 857
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	20 769	71 612
Sum varige driftsmidler		18 977 080	14 940 469
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		6 036	4 073
Sum finansielle anleggsmidler		6 036	4 073
Sum anleggsmidler		18 983 116	14 944 542
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	307 041	403 675
Andre fordringer		215 641	12 757
Konsernfordringer		329 104	611 777
Sum fordringer		851 786	1 028 208
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	513 179	452 011
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		513 179	452 011
Sum omløpsmidler		1 364 965	1 480 220
SUM EIENDELER		20 348 081	16 424 762

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 10 000,00)	10, 11	2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital	10	250 119	250 119
Sum innskutt egenkapital		2 250 119	2 250 119
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	605 073	868 202
Sum opptjent egenkapital		605 073	868 202
Sum egenkapital	10	2 855 192	3 118 321
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	12	362 098	432 564
Sum avsetninger for forpliktelser		362 098	432 564
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	16 749 296	12 670 852
Ansvarlig lånekapital		110 588	112 940
Sum annen langsiktig gjeld		16 859 884	12 783 792
Sum langsiktig gjeld		17 221 982	13 216 356
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		74 308	13 723
Skyldige offentlige avgifter		22 341	35 101
Annen kortsiktig gjeld		174 258	41 260
Sum kortsiktig gjeld		270 907	90 084
Sum gjeld		17 492 889	13 306 441
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 348 081	16 424 762



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 732122

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 844 722
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: X-TRA EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Stakkevollvegen 68
9010 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021



Organisasjonsnr: 912 844 722
X-TRA EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		648 384	1 485 482
Annen driftsinntekt		1 268 603	959 741
Sum inntekter		1 916 987	2 445 223
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	334 081	18 495
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	334 497	371 712
Annen driftskostnad	5	1 113 160	888 391
Sum kostnader		1 781 739	1 278 599
Driftsresultat		135 249	1 166 624
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 675	3 216
Sum finansinntekter		11 675	3 216
Annen rentekostnad		480 518	504 165
Sum finanskostnader		480 518	504 165
Netto finans		-468 844	-500 949
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-70 466	147 006
Ordinært resultat etter skattekostnad		-263 129	518 669
Årsresultat		-263 129	518 669
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	10	-263 129	518 669
Sum overføringer og disponeringer		-263 129	518 669



Organisasjonsnr: 912 844 722
X-TRA EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	18 956 311	14 868 857
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	20 769	71 612
Sum varige driftsmidler		18 977 080	14 940 469

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		6 036	4 073
Sum finansielle anleggsmidler		6 036	4 073
Sum anleggsmidler		18 983 116	14 944 542

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	8	307 041	403 675
Andre fordringer		215 641	12 757
Konsernfordringer		329 104	611 777
Sum fordringer		851 786	1 028 208

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	513 179	452 011
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		513 179	452 011

Sum omløpsmidler		1 364 965	1 480 220
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		20 348 081	16 424 762
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (200 aksjer à kr 10 000,00)	10, 11	2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital	10	250 119	250 119
Sum innskutt egenkapital		2 250 119	2 250 119



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	605 073	868 202
Sum opptjent egenkapital		605 073	868 202
Sum egenkapital	10	2 855 192	3 118 321
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	12	362 098	432 564
Sum avsetninger for forpliktelser		362 098	432 564
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	13	16 749 296	12 670 852
Ansvarlig lånekapital		110 588	112 940
Sum annen langsiktig gjeld		16 859 884	12 783 792
Sum langsiktig gjeld		17 221 982	13 216 356
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		74 308	13 723
Skyldige offentlige avgifter		22 341	35 101
Annen kortsiktig gjeld		174 258	41 260
Sum kortsiktig gjeld		270 907	90 084
Sum gjeld		17 492 889	13 306 441
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 348 081	16 424 762



Organisasjonsnr: 912 844 722
X-TRA EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
11

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	10000.00	2000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
X-tra Holding AS	200.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	200.00	100.00%

Note
1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	297540.00	17801.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22591.00	1406.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9473.00	

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4477.00	-712.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	334081.00	18495.00

Note



3

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	270000.00	9473.00	

Note

3

Ytelser til andre ledende personer

Note

5

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16250.00	24864.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16250.00	24864.00

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.50

Note

2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i
X-Tra Eiendomsutvikling AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert X-Tra Eiendomsutvikling AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 263 129. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 1503 45 31584

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



REVICOM

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringskikk i Norge.

Sortland, 19. august 2021

REVICOM AS

Knut-Wiggo Johansen
statsautorisert revisor/siviløkonom

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 1503 45 31504

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



Noter 2020

X-TRA EIENDOMSUTVIKLING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	297 540	17 801
Arbeidsgiveravgift	22 591	1 406
Pensjonskostnader	9 473	
Andre relaterte ytelser	4 477	(712)
Sum	334 081	18 495

Foretaket har sysselsatt 0,5 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfylder kravene etter loven.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	270 000	9 473	0

Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 500 000	14 095 547	276 716	15 872 263
Tilgang i året	0	8 052 353	42 577	8 094 930
Avgang i året	0	(3 926 850)	0	(3 926 850)
Anskaffelseskost 31.12.2020	1 500 000	18 221 050	319 293	20 040 343
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(726 690)	(205 104)	(931 794)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(764 739)	(298 525)	(1 063 264)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	1 500 000	17 456 311	20 768	18 977 079
Årets avskrivninger		(241 076)	(93 421)	(334 497)
Økonomisk levetid		0 - 50 år	3 år	
Avskrivningsplan: Lineær		0 - 2 %	33,33 %	

Note 5 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	16 250	24 864
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	16 250	24 864

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.



Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(333 595)	665 675
+/- Permanente forskjeller	13 294	2 539
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	392 961	233 520
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(72 660)	(901 733)
Årets skattegrunnlag	0	0
+/- Endring i utsatt skatt	(70 466)	147 006
Skattekostnad i resultatregnskapet	(70 466)	147 006
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	307 041	403 675
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	307 041	403 675

Note 9 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 15 300. Skyldig skattetrekk er kr 15 300.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	2 000 000	250 119	868 202	3 118 321
Årets resultat			(263 129)	(263 129)
Egenkapital 31.12.2020	2 000 000	250 119	605 073	2 855 192

Note 11 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	200	10 000,00	2 000 000,00
Sum	200		2 000 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
X-tra Holding AS	200	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	200	100,00%	



Note 12 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(46 882)	(91 972)	45 090
Gevinst- og tapskonto	2 825 123	2 477 252	347 871
Skattemessig fremførbart underskudd	(812 039)	(739 379)	(72 660)
Sum midlertidige forskjeller	1 966 202	1 645 901	320 301
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	432 564	362 098	70 466

Note 13 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	16 749 296	12 670 852
Sum	16 749 296	12 670 852
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	18 977 080	14 940 469
Sum	18 977 080	14 940 469

Av langsiktig gjeld på kr 16 749 296 forfaller kr 15 600 000 om mer enn 5 år.