



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 592 313  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CURA INVEST AS  
Forretningsadresse: Kopperveien 2  
4313 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Fosse  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	20 003	16 138
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 003</b>	<b>16 138</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 003</b>	<b>-16 138</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		1 000 000	3 000 000
Annen renteinntekt		1 616	4 686
Annen finansinntekt		2 487	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 004 103</b>	<b>3 004 686</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			117 563
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>117 563</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 004 103</b>	<b>2 887 123</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>984 100</b>	<b>2 870 985</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>984 100</b>	<b>2 870 985</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>984 100</b>	<b>2 870 985</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	3 600 000
Konsernbidrag			130 076
Overføringer til/fra annen egenkapital		-15 900	-859 091
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>984 100</b>	<b>2 870 985</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			42 513
Investeringer i tilknyttet selskap	7	14 628 000	14 628 000
Investeringer i aksjer og andeler		300 000	300 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 928 000</b>	<b>14 970 513</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 928 000</b>	<b>14 970 513</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 020 000	1 020 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 020 000</b>	<b>1 020 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	149 115	262 502
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>149 115</b>	<b>262 502</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 169 115</b>	<b>1 282 502</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 097 115</b>	<b>16 253 015</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 1 000,00)	9	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		10 225 536	10 225 536
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 275 536</b>	<b>10 275 536</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 731 503	4 747 403
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 731 503</b>	<b>4 747 403</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>15 007 039</b>	<b>15 022 939</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte			1 100 000
Annen kortsiktig gjeld		1 090 076	130 076
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 090 076</b>	<b>1 230 076</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 090 076</b>	<b>1 230 076</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 097 115</b>	<b>16 253 015</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 312130

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 592 313  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CURA INVEST AS  
Forretningsadresse: Kobberveien 2  
4313 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Fosse  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2021



Organisasjonsnr: 914 592 313  
CURA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	20 003	16 138
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 003</b>	<b>16 138</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 003</b>	<b>-16 138</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		1 000 000	3 000 000
Annen renteinntekt		1 616	4 686
Annen finansinntekt		2 487	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 004 103</b>	<b>3 004 686</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			117 563
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>117 563</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 004 103</b>	<b>2 887 123</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>984 100</b>	<b>2 870 985</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>984 100</b>	<b>2 870 985</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>984 100</b>	<b>2 870 985</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	3 600 000
Konsernbidrag			130 076
Overføringer til/fra annen egenkapital		-15 900	-859 091
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>984 100</b>	<b>2 870 985</b>



Organisasjonsnr: 914 592 313  
CURA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap			42 513
Investeringer i tilknyttet selskap	7	14 628 000	14 628 000
Investeringer i aksjer og andeler		300 000	300 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 928 000</b>	<b>14 970 513</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 928 000</b>	<b>14 970 513</b>

#### Omløpsmidler Varer

##### Fordringer

Andre fordringer		1 020 000	1 020 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 020 000</b>	<b>1 020 000</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	149 115	262 502
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>149 115</b>	<b>262 502</b>

**Sum omløpsmidler** 1 169 115 1 282 502

**SUM EIENDELER** 16 097 115 16 253 015

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (50 aksjer à kr 1 000,00)	9	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		10 225 536	10 225 536
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 275 536</b>	<b>10 275 536</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		4 731 503	4 747 403
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 731 503</b>	<b>4 747 403</b>

**Sum egenkapital** 10 15 007 039 15 022 939



Sum langsiktig gjeld	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Utbytte		1 100 000
Annen kortsiktig gjeld	1 090 076	130 076
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 090 076</b>	<b>1 230 076</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 090 076</b>	<b>1 230 076</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>16 097 115</b>	<b>16 253 015</b>



Organisasjonsnr: 914 592 313  
CURA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
9

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50.00	1000.00	50000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Fosse, Egil (Daglig leder, Styreleder)	50.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	50.00	100.00%

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**  
4

**Ytelser til revisjon**



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8750.00	8750.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11250.00	7500.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20000.00	16250.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

## Note

1

### Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

## Note

3

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
OE Gruppen AS (Sandnes)	50.00%	50.00%	36906170.00	-38050.00
OE Industri Holding AS (Sandnes)	3.00%	3.00%	21138075.00	4661400.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Til generalforsamlingen i  
**CURA INVEST AS**

Meierigata 17 - 2. etasje  
4340 Bryne  
Tlf: 51 77 97 10  
Mail: [post@jaerrevisjon.no](mailto:post@jaerrevisjon.no)  
Web: [www.jaerrevisjon.no](http://www.jaerrevisjon.no)  
Org.nr: 988 432 539

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Cura Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 984 100. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bryne, 6. april 2021  
JærRevisjon AS

Lars Gøran Ulriksen  
*statsautorisert revisor*



## Noter 2020 CURA INVEST AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap / tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	8 750	8 750
Andre tjenester	11 250	7 500
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>20 000</b>	<b>16 250</b>

## Note 5 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	984 100	2 870 985
+/- Permanente forskjeller	(912 487)	(2 882 437)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(71 613)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>(11 452)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(525 034)	(453 421)	(71 613)
Netto forskjeller	(525 034)	(453 421)	(71 613)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	525 034	453 421	71 613
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 99 753

## Note 7 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2020"	Selskapets resultat for 2020
OE Gruppen AS	Sandnes	50%	36 906 170	- 38 050
OE Industri Holding AS	Sandnes	3%	21 138 075	4 661 400

## Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	50	1 000,00	50 000,00
<b>Sum</b>	<b>50</b>		<b>50 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Fosse, Egil (Daglig leder, Styreleder)	50	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>50</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	50 000	10 225 536	4 747 403	15 022 939
Tilleggsutbytte			(1 000 000)	(1 000 000)
Årets resultat			984 100	984 100
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>50 000</b>	<b>10 225 536</b>	<b>4 731 503</b>	<b>15 007 039</b>