



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 103 245
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYBERG BYGG AS
Forretningsadresse: c/o Torbjørn Olden Byberg
Oldveien 233
7168 LYSØYSUNDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Olden Byberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|-----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 250 615 | 1 208 628 |
| Annen driftsinntekt | | 187 | |
| Sum inntekter | | 250 802 | 1 208 628 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 8 260 | 62 691 |
| Lønnskostnad | 2 | 188 736 | 921 258 |
| Avskrivning | 3 | 100 028 | 93 372 |
| Annen driftskostnad | 2 | 183 732 | 170 248 |
| Sum kostnader | | 480 756 | 1 247 569 |
| Driftsresultat | | -229 954 | -38 941 |
| Annen finanskostnad | | 29 100 | 32 347 |
| Netto finans | | -29 100 | -32 347 |
| Årsresultat | | -306 232 | -71 288 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 5 | -306 232 | -71 288 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -306 232 | -71 288 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | 47 178 |
| Sum immaterielle eiendeler | | | 47 178 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol | 3 | 444 898 | 345 253 |
| Sum varige driftsmidler | | 444 898 | 345 253 |
| Sum anleggsmidler | | 444 898 | 392 431 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 9 | 9 425 | 95 239 |
| Andre fordringer | 9 | 34 452 | 55 097 |
| Sum fordringer | | 43 877 | 150 336 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | 6 | 240 999 | 119 092 |
| Sum omløpsmidler | | 284 876 | 269 428 |
| SUM EIENDELER | | 729 774 | 661 859 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 7 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 430 | 24 430 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|-----------------------------------|------|------------------|-----------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | -541 680 | -235 449 |
| Sum opptjent egenkapital | | -541 680 | -235 449 |
| | | | |
| Sum egenkapital | | -517 250 | -211 019 |
| | | | |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 318 488 | 371 393 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 8, 9 | 785 135 | 295 135 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 103 623 | 666 528 |
| | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 9 | 209 | 19 209 |
| Skyldige offentlige avgifter | 6 | 35 198 | 61 948 |
| Annen kortsiktig gjeld | 9 | 107 994 | 125 193 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 143 401 | 206 350 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 1 247 024 | 872 878 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 729 774 | 661 859 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 423490

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 931 103 245
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYBERG BYGG AS
Forretningsadresse: c/o Torbjørn Olden Byberg
Oldveien 233
7168 LYSØYSUNDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Torbjørn Olden Byberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 103 245
BYBERG BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|-----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 250 615 | 1 208 628 |
| Annen driftsinntekt | | 187 | |
| Sum inntekter | | 250 802 | 1 208 628 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 8 260 | 62 691 |
| Lønnskostnad | 2 | 188 736 | 921 258 |
| Avskrivning | 3 | 100 028 | 93 372 |
| Annen driftskostnad | 2 | 183 732 | 170 248 |
| Sum kostnader | | 480 756 | 1 247 569 |
| Driftsresultat | | -229 954 | -38 941 |
| Annen finanskostnad | | 29 100 | 32 347 |
| Netto finans | | -29 100 | -32 347 |
| Årsresultat | | -306 232 | -71 288 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 5 | -306 232 | -71 288 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -306 232 | -71 288 |



Organisasjonsnr: 931 103 245
BYBERG BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2025 2024

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 47 178
Sum immaterielle eiendeler 47 178

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol 3 444 898 345 253
Sum varige driftsmidler 444 898 345 253

Sum anleggsmidler 444 898 392 431

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 9 9 425 95 239
Andre fordringer 9 34 452 55 097
Sum fordringer 43 877 150 336

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 6 240 999 119 092

Sum omløpsmidler 284 876 269 428

SUM EIENDELER 729 774 661 859

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 7 30 000 30 000
Annen innskutt egenkapital 5 -5 570 -5 570
Sum innskutt egenkapital 24 430 24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 -541 680 -235 449
Sum opptjent egenkapital -541 680 -235 449

Sum egenkapital -517 250 -211 019

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



| | | | |
|-----------------------------------|------|------------------|----------------|
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 8 | 318 488 | 371 393 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 8, 9 | 785 135 | 295 135 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 103 623 | 666 528 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 9 | 209 | 19 209 |
| Skyldige offentlige avgifter | 6 | 35 198 | 61 948 |
| Annen kortsiktig gjeld | 9 | 107 994 | 125 193 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 143 401 | 206 350 |
| Sum gjeld | | 1 247 024 | 872 878 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 729 774 | 661 859 |



Organisasjonsnr: 931 103 245
BYBERG BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00



Byberg Bygg AS

Org.nr: 931 103 245

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

| <i>Lønnskostnader</i> | 2025 | 2024 |
|-----------------------|----------------|----------------|
| Lønninger | 168 951 | 775 086 |
| Arbeidsgiveravgift | 17 008 | 118 403 |
| Andre ytelser | 2 777 | 27 769 |
| Sum | <u>188 736</u> | <u>921 258</u> |

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Ytelser til ledende personer

| | |
|------|-------------------------|
| Lønn | Daglig leder 168 951 |
|------|-------------------------|



Byberg Bygg AS

Org.nr: 931 103 245

Noter til regnskapet for 2025

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Varige driftsmidler

| | Driftsløsøre, inventar, verktøy mm. | Sum |
|-----------------------------|---|----------|
| Anskaffelseskost 01.01.2025 | 464 877 | 464 877 |
| Tilgang kjøpte driftsmidler | 199 673 | 199 673 |
| Anskaffelseskost 31.12.2025 | 664 550 | 664 550 |
| Akk.avskrivning 31.12.2025 | -219 652 | -219 652 |
| Balanseført pr. 31.12.2025 | 444 898 | 444 898 |
| Årets avskrivninger | 100 028 | 100 028 |
| Økonomisk levetid | 5 år | |
| Avskrivningsplan | Lineær | |

Note 4 - Skatt

| | | |
|--|-------------|-------------|
| <i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i> | 2025 | 2024 |
| Endring utsatt skatt | 47 178 | 0 |
| Årets totale skattekostnad | 47 178 | 0 |
| <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i> | 2025 | 2024 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | -259 054 | -71 288 |
| Permanente forskjeller | 175 | 660 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -3 915 | 9 494 |
| Årets skattegrunnlag | -262 794 | -61 134 |
| <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i> | 2025 | 2024 |
| Driftsmidler inkl goodwill | 78 104 | 74 189 |
| Sum | 78 104 | 74 189 |
| Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag | -622 056 | -359 262 |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | -543 952 | -285 073 |
| Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel | -543 952 | -70 628 |
| Sum | 0 | -214 445 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Byberg Bygg AS

Org.nr: 931 103 245

Noter til regnskapet for 2025

Note 5 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum |
|------------------------|--------------|-------------------|----------|
| Egenkapital 01.01.2025 | 30 000 | -241 019 | -211 019 |
| Årsresultat | 0 | -306 232 | -306 232 |
| Egenkapital 31.12.2025 | 30 000 | -547 251 | -517 251 |

Selskapet er klar over at aksjekapitalen er tapt, og styret er klar over sin handlingsplikt iht. aksjelovens §3-5. Styret mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

Note 6 - Bankinnskudd

| | 2025 |
|----------------------------------|--------|
| Bundne skattetrekksmidler utgjør | 24 800 |

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 300 | 30 000 |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

| | Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|----------------------------------|-----------------|-----------|-------------|
| Torbjørn Olden Byberg Holding AS | 100 | 100 % | 100 % |

Note 8 - Fordringer og gjeld

| Langsiktig gjeld | 2025 | 2024 |
|--------------------------------|----------|----------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | -318 488 | -371 393 |

| Pantsatte eiendeler | 2025 | 2024 |
|--------------------------------|---------|---------|
| Driftsmidler med bokført verdi | 232 400 | 317 600 |

Gjelden er ytterligere sikret med kausjon fra styrets leder



Byberg Bygg AS

Org.nr: 931 103 245

Noter til regnskapet for 2025

Note 9 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

| <i>Gjeld</i> | 2025 | 2024 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|
| Gjeld til foretak i samme konsern | -295 135 | -295 135 |

Gjelden er langsiktig, og er ikke renteberegnet