



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 246 952
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROLAND HOLDING AS
Forretningsadresse: Henrik Bulls veg 48
2069 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Finstad Roland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	88 532	27 761
Sum kostnader		88 532	27 761
Driftsresultat		-88 532	-27 761
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 519	6 588
Annen finansinntekt	3	453 600	552 825
Sum finansinntekter		455 119	559 413
Annen finanskostnad		999	
Sum finanskostnader		999	
Netto finans		454 120	559 413
Ordinært resultat før skattekostnad		365 588	531 652
Ordinært resultat etter skattekostnad		365 588	531 652
Årsresultat		365 588	531 652
Årsresultat etter minoritetsinteresser		365 588	531 652
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		365 588	531 652
Sum overføringer og disponeringer		365 588	531 652



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	5 142 220	5 142 220
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 012 300	1 013 300
Sum finansielle anleggsmidler		6 154 520	6 155 520
Sum anleggsmidler		6 154 520	6 155 520
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			25 000
Sum fordringer			25 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		81 689	440 102
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		81 689	440 102
Sum omløpsmidler		81 689	465 102
SUM EIENDELER		6 236 209	6 620 622
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (225.200 a 1)	5,6	225 200	225 200
Sum innskutt egenkapital		225 200	225 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 983 952	6 368 364



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		5 983 952	6 368 364
Sum egenkapital		6 209 152	6 593 564
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		27 057	27 058
Sum kortsiktig gjeld		27 057	27 058
Sum gjeld		27 057	27 058
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 236 209	6 620 622



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 253028

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 246 952
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROLAND HOLDING AS
Forretningsadresse: Henrik Bulls veg 48
2069 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Finstad Roland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 246 952
ROLAND HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	88 532	27 761
Sum kostnader		88 532	27 761
Driftsresultat		-88 532	-27 761
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 519	6 588
Annen finansinntekt	3	453 600	552 825
Sum finansinntekter		455 119	559 413
Annen finanskostnad		999	
Sum finanskostnader		999	
Netto finans		454 120	559 413
Ordinært resultat før skattekostnad		365 588	531 652
Ordinært resultat etter skattekostnad		365 588	531 652
Årsresultat		365 588	531 652
Årsresultat etter minoritetsinteresser		365 588	531 652
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		365 588	531 652
Sum overføringer og disponeringer		365 588	531 652



Organisasjonsnr: 889 246 952
ROLAND HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	5 142 220	5 142 220
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 012 300	1 013 300
Sum finansielle anleggsmidler		6 154 520	6 155 520
Sum anleggsmidler		6 154 520	6 155 520

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre fordringer			25 000
Sum fordringer			25 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		81 689	440 102
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		81 689	440 102
Sum omløpsmidler		81 689	465 102

SUM EIENDELER		6 236 209	6 620 622
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital (225.200 a 1)	5,6	225 200	225 200
Sum innskutt egenkapital		225 200	225 200

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	5 983 952	6 368 364
Sum opptjent egenkapital		5 983 952	6 368 364

Sum egenkapital		6 209 152	6 593 564
------------------------	--	------------------	------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------



Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	27 057	27 058
Sum kortsiktig gjeld	27 057	27 058
Sum gjeld	27 057	27 058
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 236 209	6 620 622



Organisasjonsnr: 889 246 952
ROLAND HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	225200.00	1.00	225200.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Merete Finstad Groven	225200.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	225200.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Sign Consult Norway AS	65.00%	65.00%	8266722.00	3018249.00
Smått Eiendom AS	37.00%	37.00%	3447696.00	1053608.00
Homble Eiendom AS	80.00%	80.00%	4798573.00	406273.00



Vekst Revisjon AS

Partnere:

Statsautorisert revisor Syver Tønnesen
Statsautorisert revisor Per M. Michelsen
Statsautorisert revisor Daniel Rypdal
Medlemmer i Den norske revisorforening

Til generalforsamlingen i Roland Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Roland Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 365 588. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøksadresse:
Vekstsenteret
Olaf Helsets vei 6

Postadresse:
Postboks 150 Oppsal
0619 Oslo

Telefon:
23 38 38 38

Internett / E-post:
www.vekst-revisjon.no
revisor@vekst-revisjon.no

Organisasjonsnr:
960 132 734 MVA



Vekst Revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, den 31. mars 2021
Vekst Revisjon AS

Per M. Michelsen
Statsautorisert revisor



Roland Holding AS

Noter 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapsprinsipper, vesentlige regnskapsposter

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr. 31. desember 2020. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres når den er opptjent.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til opptakskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

Skatt

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skattefordel knyttet til ligningsmessig underskudd til fremføring, er ikke balanseført av forsiktighetshensyn. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, men balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte dem, og eventuelt nettoført.

Note 2 - Revisjonskostnader

Revisorhonorar for 2020 er kostnadsført med kr. 11.250 inkl. mva.



Roland Holding AS

Noter 2020**Note 3 - Investeringer i aksjer**

Selskap	Ant. aksjer	Pålydende	Kostpris	Ligningsverdi	Mottatt utbytte
Sign Consult Norway AS	323	1.000	2.942.170	5.022.663	0
Smått Eiendom AS	567	100	1.012.300	13.450.743	453.600
Hombler Eiendom AS	14.000	100	2.200.050	21.335.580	0
Totalt			6.154.520	39.808.986	453.600

Selskap (tall fra 2019)	Andel	Total omsetning	Totalt overskudd	Total egenkapital
Sign Consult Norway AS	65%	37.445.032	3.018.241	8.266.714
Smått Eiendom AS	37%	2.527.437	1.053.608	3.447.696
Hombler Eiendom AS	80%	2.152.819	406.273	4.798.573

Note 4 - Skattekostnad**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	365 588
+ Permanente og andre forskjeller	-410 894
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-45 306

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Ikke bokført utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	82 806	37 500
= Grunnlag utsatt skatt	-82 806	-37 500
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	82 806	37 500
= Grunnlag utsatt skattefordel	82 806	37 500
Ikke bokført utsatt skattefordel	18 217	8 250



Roland Holding AS

Noter 2020

Note 5 - Selskapskapital

Selskapets aksjonærer er:	Ant. Aksjer / andel i %	Roller
Merete Finstad Groven	225.200 / 100%	Daglig leder og styremedlem

Note 6 - Selskapskapital (225.200 a 1)

	Aksjekapital	Annen egenkap.
Egenkapital 01.01	225.200	6.368.364
Før årets egenkap.bevegelse	225.200	6.368.364
Årets resultat	0	365.588
Tilleggsutbytte	0	750.000
Foreslått utbytte	0	0
Egenkapital 31.12.	225.200	5.983.952



Roland Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	88 532	27 761
Sum driftskostnader		88 532	27 761
DRIFTSRESULTAT		-88 532	-27 761
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 519	6 588
Annen finansinntekt	3	453 600	552 825
Sum finansinntekter		455 119	559 413
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		999	0
Sum finanskostnader		999	0
NETTO FINANSPOSTER		454 120	559 413
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		365 588	531 652
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		365 588	531 652
ÅRSRESULTAT		365 588	531 652
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		365 588	531 652
SUM OVERFØRINGER		365 588	531 652

Årsregnskap for Roland Holding AS

Organisasjonsnr. 889246952



Roland Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	5 142 220	5 142 220
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 012 300	1 013 300
Sum anleggsmidler		6 154 520	6 155 520
Omløpsmidler			
Andre fordringer		0	25 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		81 689	440 102
Sum omløpsmidler		81 689	465 102
SUM EIENDELER		6 236 209	6 620 622
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (225.200 a 1)	5,6	225 200	225 200
Sum innskutt egenkapital		225 200	225 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 983 952	6 368 364
Sum opptjent egenkapital		5 983 952	6 368 364
Sum egenkapital		6 209 152	6 593 564
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		27 057	27 058
Sum kortsiktig gjeld		27 057	27 058
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 236 209	6 620 622

Jessheim, den 31.03.2021

Underskrifter :



**Årsregnskap 2020
for
Roland Holding AS**

Foretaksnr. 889246952

Utarbeidet av:

Tema Regnskap Jessheim AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Henrik Bulls veg 48
2069 JESSHEIM
Regnskapsførernummer 976890469