



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 792 257
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THV MEYERS GATE 87 AS
Forretningsadresse: Steingrims vei 34
1185 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Umar Ali
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.09.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			28 852
Annen driftsinntekt		1 821 798	1 664 412
Sum inntekter		1 821 798	1 693 264
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	75 500	74 600
Annen driftskostnad		141 098	565 898
Sum kostnader		216 598	640 498
Driftsresultat		1 605 199	1 052 766
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 126	
Sum finansinntekter		1 126	
Annen rentekostnad		787	1 642
Sum finanskostnader		787	1 642
Netto finans		339	-1 642
Ordinært resultat før skattekostnad	2	1 605 538	1 051 124
Skattekostnad på resultat	2	354 635	231 247
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 250 903	819 877
Årsresultat	3	1 250 903	819 877
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 250 903	819 877
Totalresultat		1 250 903	819 877
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		466 440	
Avsatt til annen egenkapital	3	784 463	819 877
Sum overføringer og disponeringer		1 250 903	819 877



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 561 091	3 636 591
Sum varige driftsmidler	1	3 561 091	3 636 591
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	5 556 025	5 556 025
Lån til foretak i samme konsern		56 869	56 869
Andre langsiktige fordringer		484 933	427 110
Sum finansielle anleggsmidler		6 097 827	6 040 004
Sum anleggsmidler		9 658 918	9 676 595
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		375 000	375 000
Andre kortsiktige fordringer		25 000	25 000
Sum fordringer		400 000	400 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		55 746	312 301
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		55 746	312 301
Sum omløpsmidler		455 746	712 301
SUM EIENDELER		10 114 664	10 388 896

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 669 769	1 885 306
Sum opptjent egenkapital		2 669 769	1 885 306
Sum egenkapital	3	2 699 769	1 915 306
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	175 083	172 046
Sum avsetninger for forpliktelser		175 083	172 046
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	6 545 107	7 784 107
Sum annen langsiktig gjeld		6 545 107	7 784 107
Sum langsiktig gjeld		6 720 190	7 956 153
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		149 168	261 472
Betalbar skatt	2	220 038	226 807
Skyldig offentlige avgifter		42 127	2 282
Annen kortsiktig gjeld		283 372	26 876
Sum kortsiktig gjeld		694 705	517 437
Sum gjeld		7 414 895	8 473 590
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 114 664	10 388 896



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 750662

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 792 257
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THV MEYERS GATE 87 AS
Forretningsadresse: Ekraveien 68
0752 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Umar Ali
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.09.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.09.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 792 257
THV MEYERS GATE 87 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			28 852
Annen driftsinntekt		1 821 798	1 664 412
Sum inntekter		1 821 798	1 693 264
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	75 500	74 600
Annen driftskostnad		141 098	565 898
Sum kostnader		216 598	640 498
Driftsresultat		1 605 199	1 052 766
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 126	
Sum finansinntekter		1 126	
Annen rentekostnad		787	1 642
Sum finanskostnader		787	1 642
Netto finans		339	-1 642
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad	2	1 605 538	1 051 124
Skattekostnad på resultat	2	354 635	231 247
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 250 903	819 877
Årsresultat	3	1 250 903	819 877
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 250 903	819 877
Totalresultat		1 250 903	819 877
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		466 440	
Avsatt til annen egenkapital	3	784 463	819 877
Sum overføringer og disponeringer		1 250 903	819 877



Organisasjonsnr: 927 792 257
THV MEYERS GATE 87 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 561 091	3 636 591
Sum varige driftsmidler	1	3 561 091	3 636 591

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4		5 556 025	5 556 025
Lån til foretak i samme konsern		56 869	56 869
Andre langsiktige fordringer		484 933	427 110
Sum finansielle anleggsmidler		6 097 827	6 040 004

Sum anleggsmidler		9 658 918	9 676 595
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		375 000	375 000
Andre kortsiktige fordringer		25 000	25 000
Sum fordringer		400 000	400 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		55 746	312 301
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		55 746	312 301

Sum omløpsmidler		455 746	712 301
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		10 114 664	10 388 896
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 669 769	1 885 306
Sum opptjent egenkapital		2 669 769	1 885 306
Sum egenkapital	3	2 699 769	1 915 306
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	175 083	172 046
Sum avsetninger for forpliktelseser		175 083	172 046
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	6 545 107	7 784 107
Sum annen langsiktig gjeld		6 545 107	7 784 107
Sum langsiktig gjeld		6 720 190	7 956 153
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		149 168	261 472
Betalbar skatt	2	220 038	226 807
Skyldig offentlige avgifter		42 127	2 282
Annen kortsiktig gjeld		283 372	26 876
Sum kortsiktig gjeld		694 705	517 437
Sum gjeld		7 414 895	8 473 590
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 114 664	10 388 896



Organisasjonsnr: 927 792 257
THV MEYERS GATE 87 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Thv Meyers Gate 87 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 792 257



Resultatregnskap			
Thv Meyers Gate 87 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	28 852
Annen driftsinntekt		1 821 798	1 664 412
Sum driftsinntekter		1 821 798	1 693 264
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	75 500	74 600
Annen driftskostnad		141 098	565 898
Sum driftskostnader		216 598	640 498
Driftsresultat		1 605 199	1 052 766
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 126	0
Annen rentekostnad		787	1 642
Resultat av finansposter		339	-1 642
Resultat før skattekostnad	2	1 605 538	1 051 124
Skattekostnad på resultat	2	354 635	231 247
Resultat		1 250 903	819 877
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	3	1 250 903	819 877
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		466 440	0
Avsatt til annen egenkapital	3	784 463	819 877
Sum overføringer		1 250 903	819 877



Balanse			
Thv Meyers Gate 87 AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 561 091	3 636 591
Sum varige driftsmidler	1	3 561 091	3 636 591
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	5 556 025	5 556 025
Lån til foretak i samme konsern		56 869	56 869
Andre langsiktige fordringer		484 933	427 110
Sum finansielle anleggsmidler		6 097 827	6 040 004
Sum anleggsmidler		9 658 918	9 676 595
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		375 000	375 000
Andre kortsiktige fordringer		25 000	25 000
Sum fordringer		400 000	400 000
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		55 746	312 301
Sum omløpsmidler		455 746	712 301
Sum eiendeler		10 114 664	10 388 896
Thv Meyers Gate 87 AS		Side 3	



Balanse			
Thv Meyers Gate 87 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 669 769	1 885 306
Sum opptjent egenkapital		2 669 769	1 885 306
Sum egenkapital	3	2 699 769	1 915 306
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	175 083	172 046
Sum avsetning for forpliktelser		175 083	172 046
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	6 545 107	7 784 107
Sum annen langsiktig gjeld		6 545 107	7 784 107
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		149 168	261 472
Betalbar skatt	2	220 038	226 807
Skyldig offentlige avgifter		42 127	2 282
Annen kortsiktig gjeld		283 372	26 876
Sum kortsiktig gjeld		694 705	517 437
Sum gjeld		7 414 895	8 473 590
Sum egenkapital og gjeld		10 114 664	10 388 896

Oslo, 27.09.2024
Styret i Thv Meyers Gate 87 AS

Umar Ali
styreleder/daglig leder

Thv Meyers Gate 87 AS	Side 4
------------------------------	---------------



Thv Meyers Gate 87 AS

927 792 257

**Noter 2023 Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 -
God regnskapsskikk for små foretak.**

Leieinntekter ved fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatte- økende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen samt poster knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet



Thv Meyers Gate 87 AS

927 792 257

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 778 091	3 778 091
= Anskaffelseskost 31.12.23	3 778 091	3 778 091
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	217 000	217 000
= Bokført verdi 31.12.23	3 561 091	3 561 091
Årets ordinære avskrivninger	75 500	75 500
Økonomisk levetid	50 år	

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	351 598	226 807
Endring i utsatt skattefordel	3 037	4 440
Skattekostnad ordinært resultat	354 635	231 247
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 605 538	1 051 124
Permanente forskjeller	6 442	0
Endring i midlertidige forskjeller	-13 806	-20 181
Avgitt konsernbidrag	-598 000	0
Skattepliktig inntekt	1 000 174	1 030 943
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	351 598	226 807
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-131 560	0
Sum betalbar skatt i balansen	220 038	226 807

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	795 834	782 027	-13 806
Sum	795 834	782 027	-13 806
Grunnlag for utsatt skatt	795 834	782 027	-13 806
Utsatt skatt (22 %)	175 083	172 046	-3 037



Thv Meyers Gate 87 AS

927 792 257

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	30 000	0	0	1 885 306	1 915 306
Årets resultat				1 250 903	1 250 903
Konsembidrag avgitt				-466 440	-466 440
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	2 669 769	2 699 769

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Ekra AS	OSLO	100,0%	5 556 025	2 106 456	278 356
Sum			5 556 025	2 106 456	278 356

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Thv Meyers Gate 87 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
Sum	3 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Umar Ali AS	3 000	100,0	100,0

Note 6 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Fisjonsgjeld til Umar Ali AS	6 545 107	7 784 107
Sum	6 545 107	7 784 107