



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 457 460  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SLEIPNER MOTOR EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Arne Svendsens gate 6  
1610 FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		6 814 812	6 504 813
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 814 812</b>	<b>6 504 813</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		256 725	228 200
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 158 773	1 148 438
Annen driftskostnad	1	2 799 614	1 299 649
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 215 112</b>	<b>2 676 287</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 599 700</b>	<b>3 828 526</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 533	5 873
Annen finansinntekt		13 096	12 184
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 629</b>	<b>18 057</b>
Annen rentekostnad			9 848
Annen finanskostnad			78 279
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>88 127</b>
<b>Netto finans</b>		<b>21 629</b>	<b>-70 070</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 621 329</b>	<b>3 758 455</b>
Skattekostnad på resultat		576 662	827 231
<b>Årsresultat</b>		<b>2 044 667</b>	<b>2 931 224</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 044 667</b>	<b>2 931 224</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 044 667</b>	<b>2 931 224</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		44 667	1 931 224



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer		2 044 667	2 931 224



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		21 313 247	22 341 970
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 313 247</b>	<b>22 341 970</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern			1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>1 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 313 247</b>	<b>23 341 970</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			1 355 169
<b>Sum fordringer</b>			<b>1 355 169</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 910 651	2 617 159
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 910 651</b>	<b>2 617 159</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 910 651</b>	<b>3 972 328</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 223 898</b>	<b>27 314 298</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 256	30 256
Beholdning av egne aksjer	2		



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 256</b>	<b>30 256</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		24 060 209	24 015 542
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 060 209</b>	<b>24 015 542</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 090 465</b>	<b>24 045 798</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		890 284	946 643
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>890 284</b>	<b>946 643</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>890 284</b>	<b>946 643</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		108 966	75 000
Betalbar skatt		633 021	782 213
Skyldig offentlige avgifter		276 162	264 643
Utbytte		2 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		225 000	200 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 243 149</b>	<b>2 321 856</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 133 433</b>	<b>3 268 499</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 223 898</b>	<b>27 314 298</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 714180

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 457 460  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SLEIPNER MOTOR EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Arne Svendsens gate 6  
1610 FREDRIKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Organisasjonsnr: 915 457 460  
SLEIPNER MOTOR EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		6 814 812	6 504 813
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 814 812</b>	<b>6 504 813</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		256 725	228 200
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 158 773	1 148 438
Annen driftskostnad	1	2 799 614	1 299 649
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 215 112</b>	<b>2 676 287</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 599 700</b>	<b>3 828 526</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 533	5 873
Annen finansinntekt		13 096	12 184
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 629</b>	<b>18 057</b>
Annen rentekostnad			9 848
Annen finanskostnad			78 279
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>88 127</b>
<b>Netto finans</b>		<b>21 629</b>	<b>-70 070</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 621 329</b>	<b>3 758 455</b>
Skattekostnad på resultat		576 662	827 231
<b>Årsresultat</b>		<b>2 044 667</b>	<b>2 931 224</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 044 667</b>	<b>2 931 224</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 044 667</b>	<b>2 931 224</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		44 667	1 931 224
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 044 667</b>	<b>2 931 224</b>



Organisasjonsnr: 915 457 460  
SLEIPNER MOTOR EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

Sum varige driftsmidler		21 313 247	22 341 970
-------------------------	--	------------	------------

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme  
konsern

Sum finansielle anleggsmidler			1 000 000
----------------------------------	--	--	-----------

Sum anleggsmidler		21 313 247	23 341 970
-------------------	--	------------	------------

#### Sum anleggsmidler

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

Sum fordringer			1 355 169
----------------	--	--	-----------

#### Sum fordringer

#### Bankinnskudd, kontanter

#### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 910 651	2 617 159
--	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		6 910 651	2 617 159
------------------	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		6 910 651	3 972 328
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		28 223 898	27 314 298
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Beholdning av egne aksjer

Sum innskutt egenkapital	2 2	30 256	30 256
--------------------------	--------	--------	--------

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital		24 060 209	24 015 542
--------------------------	--	------------	------------



<b>Sum egenkapital</b>	<b>24 090 465</b>	<b>24 045 798</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	890 284	946 643
Sum avsetninger for forpliktelser	890 284	946 643
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>890 284</b>	<b>946 643</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	108 966	75 000
Betalbar skatt	633 021	782 213
Skyldig offentlige avgifter	276 162	264 643
Utbytte	2 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	225 000	200 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3 243 149</b>	<b>2 321 856</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 133 433</b>	<b>3 268 499</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>28 223 898</b>	<b>27 314 298</b>



Organisasjonsnr: 915 457 460  
SLEIPNER MOTOR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Wilbergjordet 2  
Postboks 812  
1609 Fredrikstad  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Sleipner Motor Eiendom AS

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sleipner Motor Eiendom AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Fredrik Thorsteinsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: CKBEI-G7LML-867HK-NON2D-Y52Q0-5030C



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Thorsteinsen, Fredrik A B

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1956347

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-18 18:26:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CKBEI-G7LML-867HK-NON2D-Y52QO-5030C

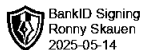
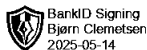
Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

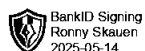
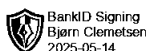


# Årsregnskap 2024

## Sleipner Motor Eiendom AS

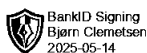
---

Organisasjonsnr: 915 457 460



## Resultatregnskap Sleipner Motor Eiendom AS

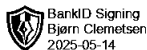
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		6 814 812	6 504 813
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 814 812</b>	<b>6 504 813</b>
Lønnskostnad		256 725	228 200
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 158 773	1 148 438
Annen driftskostnad	1	2 799 614	1 299 649
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 215 112</b>	<b>2 676 287</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 599 700</b>	<b>3 828 526</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 533	5 873
Annen finansinntekt		13 096	12 184
Annen rentekostnad		0	9 848
Annen finanskostnad		0	78 279
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>21 629</b>	<b>-70 070</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 621 329</b>	<b>3 758 455</b>
Skattekostnad på resultat		576 662	827 231
<b>Årsresultat</b>		<b>2 044 667</b>	<b>2 931 224</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		2 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		44 667	1 931 224
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 044 667</b>	<b>2 931 224</b>



## Balanse

### Sleipner Motor Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		21 313 247	22 341 970
Sum varige driftsmidler		<u>21 313 247</u>	<u>22 341 970</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern		0	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>1 000 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>21 313 247</u>	<u>23 341 970</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		0	1 355 169
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>1 355 169</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 910 651	2 617 159
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>6 910 651</u>	<u>2 617 159</u>
Sum omløpsmidler		<u>6 910 651</u>	<u>3 972 328</u>
Sum eiendeler		<u>28 223 898</u>	<u>27 314 298</u>



## Balanse

### Sleipner Motor Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2	30 256	30 256
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 256</b>	<b>30 256</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		24 060 209	24 015 542
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 060 209</b>	<b>24 015 542</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 090 465</b>	<b>24 045 798</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelse</i>			
Utsatt skatt		890 284	946 643
<b>Sum avsetning for forpliktelse</b>		<b>890 284</b>	<b>946 643</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		108 966	75 000
Betalbar skatt		633 021	782 213
Skyldig offentlige avgifter		276 162	264 643
Utbytte		2 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		225 000	200 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 243 149</b>	<b>2 321 856</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 133 433</b>	<b>3 268 499</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>28 223 898</b>	<b>27 314 298</b>

Fredrikstad,  
Styret i Sleipner Motor Eiendom AS

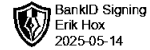
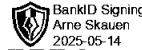
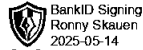
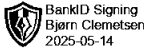
Bjørn Clemetsen  
styreleder

Arne Kai Skauen  
styremedlem/daglig leder

Ronny Skauen  
styremedlem

Bjørn Erik Hox  
styremedlem

Kjell Sverre Hox  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings- og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

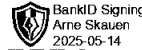
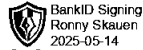
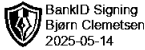
### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



## Noter til regnskapet 2024

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

### Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sleipner Motor Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	244	124,0	30 256
<b>Sum</b>	<b>244</b>		<b>30 256</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KELLOX TRADING AS	244	100,0	100,0