



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	895 944 602
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JESL AS
Forretningsadresse:	Gravensteinsgata 5 6856 SOGNDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jørgen Christian Lindstrøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Annan driftskostnad	9	1 289 494	80 280
Sum kostnader		1 289 494	80 280
Driftsresultat		-1 289 494	-80 280
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i dotterselskap og i tilknytt selskap		5 350 699	5 000 000
Renteinntekt frå føretak i same konsern		47 158	101 440
Anna renteinntekt		239 730	220 145
Sum finansinntekter		5 637 587	5 321 585
Rentekostnad til føretak i same konsern		497 884	404 889
Annan rentekostnad		51 648	124 498
Sum finanskostnader		549 532	529 387
Netto finans		5 088 055	4 792 198
Ordinært resultat før skattekostnad		3 798 561	4 711 918
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 798 561	4 711 918
Skattekostnad på ekstraordinære poster		0	73 967
Årsresultat	5	3 798 561	4 637 951
Overføringer og disponeringar			
Avgjevne konsernbidrag			-262 247
Avsatt til annen egenkapital		3 798 561	4 375 704
Sum overføringer og disponeringar		3 798 561	4 637 951



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	3	41 237 615	41 237 615
Investeringar i tilknytt selskap	3,4	741 394	741 394
Investeringar i aksjar og partar		30 000	30 000
Andre langsiktige fordringer	8	5 585 799	5 283 264
Sum finansielle anleggsmiddel		47 594 808	47 292 273
Sum anleggsmiddel		47 594 808	47 292 273
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre krav		0	644 225
Konsernkrav		5 473 232	10 173 472
Sum krav		5 473 232	10 817 697
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		5 210 842	13 713 146
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		5 210 842	13 713 146
Sum omløpsmiddel		10 684 074	24 530 843
SUM EIGEDELAR	1	58 278 882	71 823 116
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	2	142 780	142 780
Behaldning av egne aksjar		-6 250	-6 250



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskoten egenkapital		136 530	136 530
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		40 711 009	36 912 449
Egne aksjer overkurs		-993 750	-993 750
Sum opptent egenkapital		39 717 259	35 918 699
Sum egenkapital	7,11	39 853 789	36 055 229
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	6,10	0	2 200 000
Øvrig langsiktig gjeld		200 000	800 000
Sum anna langsiktig gjeld		200 000	3 000 000
Sum langsiktig gjeld		200 000	3 000 000
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		18 225 092	32 758 594
Anna kortsiktig gjeld			9 293
Sum kortsiktig gjeld		18 225 092	32 767 887
Sum gjeld		18 425 092	35 767 887
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		58 278 881	71 823 116



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Vareomsetning		37 233 941	53 152 240
Omsetning rom		45 204 431	57 276 331
Annen driftsinntekt		9 879 102	1 291 218
Sum inntekter		92 317 474	111 719 789
Kostnader			
Varekostnad		12 504 439	17 801 864
Lønnskostnad	2,4	33 363 810	46 732 270
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	6	12 703 077	10 217 400
Annan driftskostnad	2	21 532 653	27 369 011
Sum kostnader		80 103 979	102 120 545
Driftsresultat		12 213 495	9 599 244
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		764 880	626 206
Sum finansinntekter		764 880	626 206
Annan rentekostnad		10 501 641	6 636 191
Resultatandel tilknyttta selskap	11	123 862	200 318
Sum finanskostnader		10 625 503	6 836 509
Netto finans		-9 860 623	-6 210 303
Ordinært resultat før skattekostnad		2 352 872	3 388 941
Skattekostnad	5	1 000 576	1 201 866
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 352 296	2 187 075
Årsresultat	1	1 352 296	2 187 075
Overføringer og disponeringar			
Overført til anna egenkapital		1 352 296	2 187 075
Sum overføringer og disponeringar	9	1 352 296	2 187 075



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	6,10	250 666 876	261 134 340
Maskiner og inventar	6,10	5 546 627	6 081 234
Sum varige driftsmiddel		256 213 503	267 215 574
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i tilknytt selskap	11	721 166	845 029
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	12	605 250	1 044 300
Andre langsiktige aksjer og andeler		1 164 444	978 271
Andre langsiktige fordringer	1	5 585 799	5 283 264
Sum finansielle anleggsmiddel		8 076 659	8 150 864
Sum anleggsmiddel		264 290 162	275 366 438
Omløpsmiddel			
Varer			
Varelager	10	888 423	1 188 768
Sum varer		888 423	1 188 768
Krav			
Kundefordringar	10	1 470 292	2 833 157
Andre kortsiktige fordringar		5 125 243	2 962 613
Sum krav		6 595 535	5 795 770
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og lignande		33 392 758	24 591 472
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		33 392 758	24 591 472
Sum omløpsmiddel		40 876 716	31 576 010
SUM EIGEDELAR		305 166 878	306 942 448



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital(100 aksjer a.kr 1000,-)	3	142 780	142 780
Behaldning av egne aksjar	9	-6 250	-6 250
Sum innskoten eigenkapital		136 530	136 530
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		7 445 984	6 093 690
Egne aksjer overkurs	9	-993 750	-993 750
Sum opptent eigenkapital		6 452 234	5 099 940
Sum eigenkapital	8,9,13	6 588 764	5 236 470
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	5	3 502 572	2 501 997
Pensjonsforsplikting	4	2 126 477	1 894 659
Sum avsetjingar for plikter		5 629 049	4 396 656
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	7,10	273 254 900	269 869 250
Anna langsiktig gjeld		200 000	800 000
Sum anna langsiktig gjeld		273 454 900	270 669 250
Sum langsiktig gjeld		279 083 949	275 065 906
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 890 284	4 671 586
Skuldig offentlege trekk og avgifter		3 608 079	5 845 042
Anna kortsiktig gjeld		11 995 802	16 123 444
Sum kortsiktig gjeld		19 494 165	26 640 072
Sum gjeld		298 578 114	301 705 978
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		305 166 878	306 942 448



Deloitte.

Deloitte AS
Gravensteinsgata 19
Postboks 206
NO-6852 Sogndal
Norway

Tel: +47 57 67 65 70
www.deloitte.no

Til generalforsamlinga i JESL AS

MELDING FRÅ UAVHENGIG REVISOR

Fråsegn om revisjonen av årsrekneskapen

Konklusjon

Vi har revidert JESL AS' sin årsrekneskap som viser eit overskot i selskapsrekneskapen på kr 3 798 561 og eit overskot i konsernrekneskapen på kr 1 352 296. Årsrekneskapen består av:

- selskapsrekneskapen, som er samansett av balanse per 31. desember 2020, resultatrekneskap og kontantstraumoppstilling for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp, og
- konsernrekneskapen, som er samansett av balanse per 31. desember 2020, resultatrekneskap og kontantstraumoppstilling for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining:

- er årsrekneskapen gitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir selskapsrekneskapen som følgjer med eit rettvisebilete av den finansielle stillinga til JESL AS per 31. desember 2020 og av selskapet sine resultat og kontantstraumar for rekneskapsåret som blei avslutta per denne datoen i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.
- gir konsernrekneskapen som følgjer med eit rettvisebilete av den finansielle stillinga til konsernet JESL AS per 31. desember 2020 og av konsernet sine resultat og kontantstraumar for rekneskapsåret som blei avslutta per denne datoen i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, medrekna dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne i *Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det er krav om i lov og forskrift, og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstjenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Ytterlegare informasjon

Leiinga er ansvarleg for ytterlegare informasjon. Ytterlegare informasjon omfattar informasjon i årsrapporten bortsett frå årsrekneskapen og den tilhøyrande revisjonsmeldinga.

Vår fråsegn om revisjonen av årsrekneskapen dekkjer ikkje ytterlegare informasjon, og vi attesterer ikkje den ytterlegare informasjonen.

I samband med revisjonen av årsrekneskapen er det oppgåva vår å lese den ytterlegare informasjonen for å vurdere om det er vesentleg inkonsistens mellom han og årsrekneskapen eller kunnskap vi har opparbeidd under revisjonen, eller om han tilsynelatande inneheld vesentleg feilinformasjon.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NWE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



Deloitte.

side 2
Melding frå uavhengig revisor -
JESL AS

Dersom vi konkluderer med at den ytterlegare informasjonen inneheld vesentleg feilinformasjon er vi pålagde å rapportere det. Vi har ikkje noko å rapportere i så måte.

Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarlege for å utarbeide årsrekneskapen i samsvar med lov og forskrifter, og for at han gir eit rettvisande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for naudsynt intern kontroll for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen er leiinga ansvarleg for å ta standpunkt til selskapet og konsernet si evne til å halde fram med drifta, og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen

Målet med revisjonen er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, og ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjerder som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

Som del av ein revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, og ISA-ane, utøver vi profesjonelt skjønn og viser profesjonell skepsis gjennom heile revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentleg feilinformasjon i årsrekneskapen, enten det skuldast misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Vi utformar og gjennomfører revisjonshandlingar for å handtere slike risikoar, og hentar inn revisjonsbevis som er tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår. Risikoen for at vesentleg feilinformasjon som følgje av misleg framferd ikkje blir avdekka, er høgare enn for feilinformasjon som skuldast feil som ikkje er tilsikta, sidan misleg framferd kan innebære samarbeid, forfalsking, bevisste utelatingar, urette framstillingar, eller brot på interne kontrollrutinar.
- opparbeider vi oss ei forståing av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlingar som er formålstenlege etter tilhøva, men ikkje for å gi uttrykk for ei meining om effektiviteten av selskapets og konsernets sin interne kontroll.
- evaluerer vi om rekneskapsprinsippa som er brukte, er formålstenlege, og vurderer om rekneskapsestimata og tilhøyrande noteopplysningar som er utarbeidde av leiinga, er rimelege.
- konkluderer vi, basert på innhenta revisjonsbevis, på om leiinga sin bruk av framleis driftføresetnaden ved fastsetting av årsrekneskapen er formålstenleg og om det er vesentleg uvisse knytt til hendingar eller tilhøve som kan skape tvil av betydning om selskapet og konsernet si evne til å halde fram med drifta. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentleg uvisse, må vi i revisjonsmeldinga gjere merksam på tilleggsopplysningane i årsrekneskapen, eller, dersom slike tilleggsopplysningar ikkje er tilstrekkelege, at vi modifiserer konklusjonen vår om årsrekneskapen og årsmeldinga. Konklusjonane våre er basert på revisjonsbevis innhenta inntil datoen for revisjonsmeldinga. Etterfølgjande hendingar eller tilhøve kan likevel føre til at selskapet og konsernet ikkje held fram med drifta.
- evaluerer vi den totale presentasjonen, strukturen og innhaldet i årsrekneskapen, og tilleggsopplysningane, og om årsrekneskapen representerer dei underliggjande transaksjonane og hendingane på ein måte som gir eit rettvisande bilete.



Deloitte.

side 3
Melding frå uavhengig revisor -
JESL AS

- innhentar vi tilstrekkeleg og formålstenleg revisjonsbevis knytt til den finansielle informasjonen til einingane eller forretningsområda i konsernet for å kunne gi uttrykk for ei meining om den konsoliderte årsrekneskapen. Vi er ansvarlege for å leie, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi åleine er ansvarlege for vår revisjonskonklusjon.

Vi kommuniserer med dei som har overordna ansvar for styring og kontroll mellom anna om det planlagde omfanget av revisjonen og til kva tid revisjonsarbeidet skal utførast. Vi utvekslar også informasjon om tilhøve av betydning som vi har avdekka i løpet av revisjonen, samt om eventuelle svakheiter av betydning i den interne kontrollen.

Utsegn om andre lovmessige krav


Konklusjon om årsmeldinga

Basert på revisjonen vår av årsrekneskapen slik den er beskriven ovanfor, meiner vi at opplysningane i årsmeldinga om årsrekneskapen og føresetnaden om at drifta skal halde fram er konsistente med årsrekneskapen og er i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på revisjonen vår av årsrekneskapen slik den er beskriven ovanfor, og kontrollhandlingar vi har funne nødvendige etter internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», meiner vi at leiinga har oppfylt plikta si til å sørge for ordentleg og oversiktleg registrering og dokumentasjon av selskapet sine rekneskapsopplysningar i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Noreg.

Sogndal, 16. mai 2021
Deloitte AS


Gunn Irene Sviggum Bruheim
statsautorisert revisor



ÅRSMELDING 2020 for JESL AS konsernet

JESL AS konsernet bestod i 2020 av 5 selskap; Eiendomsselskapaene Sogndal Hotel AS og Florø Hoteleier AS, driftselskapaene Sogndal Hotel Drift AS og Florø Hoteldrift AS og Presog AS. Virksomheten drives i Sogndal og Florø.

Konsernet hadde en omsetning i 2020 på kr 92.317.474 mot kr 111.719.789 i 2019. Årsresultatet ble kr 1.352.296 mot kr 2.187.075.

2020 ble preget av COVID 19. Sogndal Hotel Drift AS fikk et kraftig inntektstap mens omsetningen i Florø ble lik den i 2019. Konsernet har klart å regulere kostnadsnivået i takt med omsetningssvikten og i Sogndal Hotel Drift AS brukte man 65.327 timer i 2020 mot 109.654 i 2019.

I tillegg til god kostnadskontroll har også vridningen fra restaurantomsetning til losjionsetning bidratt til resultatet.

Styret er meget fornøyd med resultatet i driftsåret tatt i betraktning COVID 19 situasjonen og har klart å levere et plussresultatet i et vanskelig år for reiselivsnæringen.

Konsernet har totalt 15 nasjoner representert på lønnslistene. Av de totale timene så er 60% utført av kvinner og 40% av menn. I ledergruppen på 18 personer er kjønnsfordelingen 50/50. Selskapaene diskriminerer ikke hverken når det gjelder kjønn eller hudfarge. Dette gjenspeiles også i vår lønnspolitikk.

Sykefraværet i konsernet er 3%. Det har ikke vært ulykker eller andre skader i 2020.

Styret vurderer den økonomiske situasjonen for selskapet som tilfredsstillende utfra dagens situasjon og mener konsernet vil stå bedre rustet økonomisk om 3-4 år totalt sett enn uten COVID -19.

Virksomheten forurensrer ikke det ytre miljø og har miljøsertifisering ISO 14001.

Forventningene til 2021 er å komme opp i en omsetning lik 2019 dvs kr 106.000.000.

Styret mener at forutsetningene for fortsatt drift er til stede.

Sogndal 16. mai 2021.

Jørgen Christian Lindstrøm

Styreleder JESL AS



Årsrekneskap 2020 Jesl AS

Org.nr.: 895 944 602



Resultatregnskap

Jesl AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	9	1 289 494	80 280
Sum driftskostnader		1 289 494	80 280
Driftsresultat		-1 289 494	-80 280
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		47 158	101 440
Annan renteinntekt		239 730	220 145
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		5 350 699	5 000 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-497 884	-404 889
Annan rentekostnad		-51 648	-124 498
Resultat av finansposter		5 088 055	4 792 198
Ordinært resultat før skattekostnad		3 798 561	4 711 918
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	73 967
Årsresultat		3 798 561	4 637 951
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		0	262 247
Avsatt til annen egenkapital		3 798 561	4 375 704
Sum overføringer		3 798 561	4 637 951

Jesl AS

Side 2



Balanse

Jesl AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	41 237 615	41 237 615
Investeringer i tilknyttet selskap	3, 4	741 394	741 394
Investeringer i aksjer og andeler		30 000	30 000
Andre langsiktige fordringer	8	5 585 799	5 283 264
Sum finansielle anleggsmidler		47 594 808	47 292 273
Sum anleggsmidler		47 594 808	47 292 273
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	644 225
Fordringer mot selskaper i samme konsern		5 473 232	10 173 472
Sum fordringer		5 473 232	10 817 697
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 210 842	13 713 146
Sum omløpsmidler		10 684 074	24 530 843
Sum eiendeler	1	58 278 882	71 823 116

Jesl AS

Side 3



Balanse

Jesl AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	142 780	142 780
Egne aksjer pålydende		-6 250	-6 250
Sum innskutt egenkapital		136 530	136 530
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		40 711 009	36 912 449
Egne aksjer overkurs		-993 750	-993 750
Sum opptjent egenkapital		39 717 259	35 918 699
Sum egenkapital	7, 11	39 853 789	36 055 229
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 10	0	2 200 000
Øvrig langsiktig gjeld		200 000	800 000
Sum annen langsiktig gjeld		200 000	3 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern		18 225 092	32 758 594
Annen kortsiktig gjeld		0	9 293
Sum kortsiktig gjeld		18 225 092	32 767 887
Sum gjeld		18 425 092	35 767 887
Sum egenkapital og gjeld		58 278 882	71 823 116

Søyled 16/5-21

Styret / Jesl AS

Jørgen Chr. Lindstrøm
Styreleiar / dagleg leiar

Jesl AS

Side 4



JESL AS

Kontantstraumanalyse

	2020	2019
Årsresultat før skattekostnad	3 798 561	4 711 918
Endringer i konsem mellomværender	-9 833 263	10 800 410
Endring i andre omløpsmidler og andre gjeldsposter	332 398	3 377 476
Netto kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	-5 702 304	18 889 804
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	0	0
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-2 800 000	-2 200 000
Utbetaling av utbytte	0	-3 590 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-2 800 000	-5 790 000
Netto endring i bankinnskudd, kontanter og lignende	-8 502 304	13 099 804
Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 01.01.	13 713 146	613 341
Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 31.12.	5 210 842	13 713 146



Note 1 Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova av 1998 og god rekneskapskikk.

Hovudregel for vurdering og klassifisering av eigendelar og gjeld

Eigendelar bestemt til varig eige eller bruk er klassifisert som anleggsmidlar. Andre eigendelar er klassifisert som omløpsmidlar. Fordringar som skal tilbakebetalast innan eitt år er klassifisert som omløpsmidlar. Ved klassifisering og langsiktig gjeld er analoge kriteria lagt til grunn.

Anleggsmidlar blir vurdert til anskaffelseskost, men blir nedskrive til verkeleg verdi når verdifallet forventast ikkje å vera forbigåande. Anleggsmidlar med avgrensa økonomisk levetid blir avskrive planmessig. Langsiktig gjeld blir balanseført til nominelt motteke beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidlar vurderast til lågaste av anskaffelseskost og verkeleg verdi. Kortsiktig gjeld blir balanseført til nominelt motteke beløp på etableringstidspunkt.

Investering i aksjar og andeler

Investeringar i aksjar vurderast etter kostmetoden. Investeringane blir nedskrive til verkeleg verdi dersom verdifallet ikkje er forbigåande og det må ansjåast som nødvendig etter god rekneskapskikk. Motteke utbytte og evt. konsernbidrag er inntektsført som anna finansinntekt.

Andeler i kommandittselskap blir vurderte etter eigenkapitalmetoden, der balanseverdien ved årsslutt blir sett til selskapet sin andel av kommandittselskapet sin eigenkapital. Andel av resultat frå kommandittselskapa blir resultatført som finansinntekt/-kostnad.

Fordringar

Kundefordringar og andre fordringar blir oppført til pålydande etter frådrag for avsetning til forventa tap. Avsetning til tap blir gjort på grunnlag av ein individuell vurdering av dei enkelte fordringane. I tillegg blir det for øvrige kundefordringar ein uspesifisert avsetning for å dekkja antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatet omfattar både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er berekna med 22 % på grunnlag av dei midlertidige forskjellar som eksisterer mellom rekneskapsmessige og skattemessige verdiar, samt likningsmessig underskot til framføring ved utgangen av rekneskapsåret.



Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jesl AS pr. 31.12 er sett saman av:

	Antal	Pålydande	Bokført
Ordinære aksjar	14 278	10	142 780

Eigarstruktur

Dei største aksjonærane i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eigarandel	Stemmedel
Jørgen Chr. Lindstrøm	14 278	100,0	100,0
Totalt antal aksjar	14 278	100,0	100,0

Aksjar eigd av medlem i styret og dagleg leiar:

Namn	Verv	Ordinære
Jørgen Chr. Lindstrøm	styreleiar	14 278

Note 3 Datterselskap og tilknytta selskap

	Kontor- kommune	Eigarandel	Kostpris	Balanseført verdi	Eigenkapital pr. 31.12	Årsresultat pr 31.12
Datterselskap						
Sogndal Hotell AS	Sogndal	100%	3 494 000	3 494 000	2 200 000	-1 888 268
Florø Hotelleiendom AS	Florø	100%	37 743 615	37 743 615	23 367 432	4 136 690
Sum			41 237 615	41 237 615		
Tilknytta selskap						
Bergen Matbørs AS	Bergen	47%	426 160	426 160	-286 887	-85 128
Bergen Matbørs 1 AS	Bergen	47%	315 234	315 234	-173 933	-166 466
Sum			741 394	741 394		

Note 4 Deltakerlikna selskap

	Kontor- kommune	Eigarandel	Kostpris	Balanseført verdi	Andel av resultat pr. 31.12	Andel av nettoformue pr 31.12
Bergen Matbørs 1 KS	Bergen	42,3%	2 856 248	0	-623 720	-89 901
Bergen Matbørs 2 KS	Bergen	42,3%	3 702 130	0	-409 154	-600 492
Sum			6 558 378	0		

Andelar i begge KS-a vart skrivne ned til kr 0 i 2014-rekneskapen.
Andel av resultat vises derfor ikkje i resultatrekneskapet for 2020.



Note 5 Skatt

Skattekostnad dette året	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatt som skal betalast	0	73 967
Endring i utsett skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	73 967
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 798 561	4 711 918
Permanente skilnader	-4 180 865	-4 375 704
Avgjeve konserntilskott	0	-336 214
Skattepliktig inntekt	0	0
Skatt i balansen som skal betalast:		
Skatt på resultatet dette året som skal betalast	0	73 967
Skatt på avgjeve konserntilskott som skal betalast	0	-73 967
Sum skatt i balansen som skal betalast	0	0

Skatteeffekten av mellombelse skilnader og underskott til framføring som har gjeve opphav til utsett skatt og utsette skattefordelar, spesifisert på typar av mellombelse skilnader

	2020	2019	Endring
Akkumulert underskott som kan framførast	-382 304	0	382 304
Inngår ikkje i utrekninga av utsett skatt	382 304	0	-382 304
Utsett skattefordel (22 %)	-84 107	0	84 107

Etter god regnskapsskikk vert ikkje utsett skattefordel balanseført.

Note 6 Pantsetjingar og garanti-/kausjonsansvar

Selskapet har kausjonsansvar overfor SR-Bank i samband med deltakinga i dei tilknytta selskapa Bergen Matbørs I KS og Bergen Matbørs II KS. Samla ansvar er på kr 1 410 000. Kausjonen er en sjølvskyldnerkausjon.

Langsiktig bankgjeld i selskapet er gjort opp 2020.

Note 7 Eigenkapital

	Aksjekapital	Eigne aksjer pålydande	Anna eigenkapital	Sum eigenkapital
Eigenkapital pr. 01.01.2020	142 780	-6 250	35 918 699	36 055 229
Årets resultat	0	0	3 798 561	3 798 561
Eigenkapital pr. 31.12.2020	142 780	-6 250	39 717 259	39 853 789



Note 8 Lån til aksjeeigar

Selskapet har eit lån til aksjeeigar, med samla lånebeløp kr 5 585 799 pr 31.12.2020. Lånet vert renteberekna og er innanfor fri eigenkapital. Det er ikkje stilt betryggande sikkerheit og lånet er difor i strid med aksjelova.

Note 9 Tal tilsette, godtgjeringar, lån til tilsette m.m.

Selskapet har ikkje hatt tilsette i året, og kjem ikkje under reglane om obligatorisk tenestepensjon.

Honorar til revisor:	2020
Lovpålagt revisjon	18 000
Andre tenester	52 000

Beløpa er inkl. mva.

Note 10 Gjeld til kredittinstitusjoner

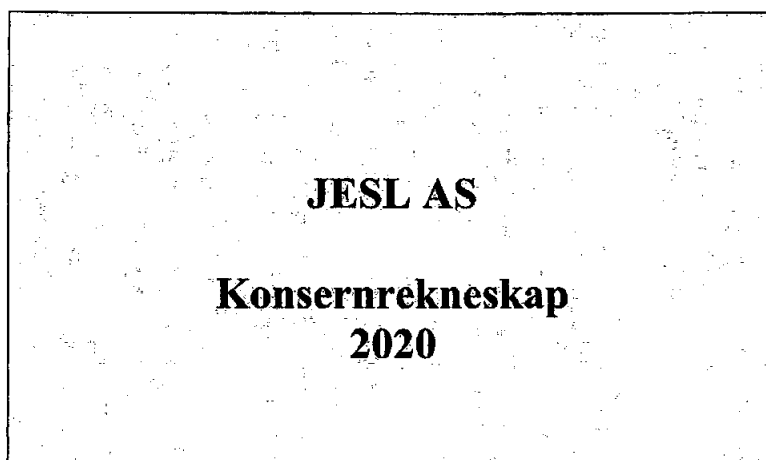
Gjeld som har siste avdrag til betaling meir enn fem år etter rekneskapsårets slutt:	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjonar	0	2 200 000

Note 11 Fortsatt drift

Norge blei ramma av CORONA -19 viruset frå mars 20. Reiselivsnæringa i heile verda er spesielt hardt ramma. Selskapet er morselskap i konsern som er påverka av situasjonen.

Sogndal Hotell vart stengt 16.mars og opna att 2 juni. Omsetninga er halvert samanlikna med budsjett og hotellet vil sannsynlegvis ikkje vere attende i ein normalsituasjon marknadsmessig før i 2023-2024. Dette gjeld spesielt på den utanlandske marknaden. Selskapet mottek kontantstøtte og har tatt opp lån som bidrar godt likviditetsmessig. Quality Hotel Florø har ikkje hatt stengt og har solide resultat i 2020.

Totalt sett ser selskapet såleis ingen utfordring rundt fortsatt drift da sistuasjonen i Quality Hotell Florø er god og situasjon for Sogndal Hotell anses å være forbigående, samt at dei har god likviditet.





KONSERNREKNESKAP
JESL AS
RESULTATREKNESKAP 2020

<u>DRIFTSINNEKTER</u>	<u>NOTE</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Vareomsetning		37 233 941	53 152 240
Omsetning rom		45 204 431	57 276 331
Annan driftsinntekt		9 879 102	1 291 218
Sum driftsinntekter		92 317 474	111 719 789
<u>DRIFTSKOSTNADAR</u>			
Varekostnad		-12 504 439	-17 801 864
Lønnskostnad	2, 4	-33 363 810	-46 732 270
Ordinære avskrivningar	6	-12 703 077	-10 217 400
Annan driftskostnad	2	-21 532 653	-27 369 011
Sum driftskostnadar		-80 103 979	-102 120 545
Driftsresultat		12 213 495	9 599 244
<u>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADAR</u>			
Anna renteinntekt		764 880	626 206
Resultatandel tilknytt selskap	11	-123 862	-200 318
Anna rentekostnad		-10 501 641	-6 636 191
Netto finansresultat		-9 860 623	-6 210 303
Resultat før skattekostnad		2 352 872	3 388 941
Skattekostnad	5	-1 000 576	-1 201 866
ARSRESULTAT	1	1 352 296	2 187 075
<u>OVERFØRINGAR</u>			
Overført til anna eigenkapital		1 352 296	2 187 075
Sum overføringar	9	1 352 296	2 187 075



**KONSERNREKNESKAP
JESL AS
BALANSE PR 31.12.2020**

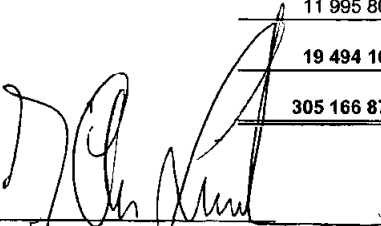
<u>EIGEDELER</u>	<u>NOTE</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<u>Anleggsmidler</u>			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 10	250 666 876	261 134 340
Maskiner og inventar	6, 10	5 546 627	6 081 234
Sum varige driftsmidler		256 213 503	267 215 574
Finansielle anleggsmidler			
Aksjar i tilknytt selskap	11	721 166	845 029
Andre langsiktige aksjer og andeler		1 164 444	978 271
Lån til tilknytt og felleskontrollerte foretak	12	605 250	1 044 300
Andre langsiktige fordringar	1	5 585 799	5 283 264
Sum finansielle anleggsmidler		8 076 659	8 150 864
Sum anleggsmidler		264 290 162	275 366 438
<u>Omløpsmidlar</u>			
Varelager	10	888 423	1 188 768
Kundefordringar	10	1 470 293	2 833 157
Andre kortsiktige fordringar		5 125 243	2 962 613
Bankinnskott, kontantar og liknande		33 392 758	24 591 472
Sum omløpsmidlar		40 876 717	31 576 010
SUM EIGEDELER	1	305 166 878	306 942 448



KONSERNREKNESKAP
JESL AS
BALANSE PR 31.12.2020

<u>GJELD OG EIGENKAPITAL</u>	<u>NOTE</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<u>EIGENKAPITAL</u>			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjar a. kr. 1.000,-)	3	142 780	142 780
Egne aksjer pålydende	9	-6 250	-6 250
Opptent egenkapital			
Anna egenkapital		7 445 984	6 093 690
Egne aksjer overkurs	9	-993 750	-993 750
Sum egenkapital	8, 9, 13	6 588 764	5 236 470
<u>GJELD</u>			
Avsetjing for forpliktingar			
Utsett skatt	5	3 502 572	2 501 997
Pensjonsforplikting	4	2 126 477	1 894 659
Sum avsetjing for forpliktingar		5 629 049	4 396 656
Annan langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	7, 10	273 254 900	269 869 250
Anna langsiktig gjeld		200 000	800 000
Sum annan langsiktig gjeld		273 454 900	270 669 250
Sum langsiktig gjeld		279 083 949	275 065 906
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 890 284	4 671 586
Skuldig offentlege trekk og avgifter		3 608 079	5 845 042
Anna kortsiktig gjeld		11 995 801	16 123 445
Sum kortsiktig gjeld		19 494 164	26 640 073
SUM GJELD OG EIGENKAPITAL		305 166 878	306 942 448

Sogndal, 16/5-21


Jørgen Christian Lindstrøm
Styreleiar / Adm. direktør



JESL AS

NOTAR TIL KONSERNREKNESKAPEN 2020

Note 1 Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova av 1998. Rekneskapsprinsippa vert gjort greie for nedanfor.

Hovudregel for vurdering og klassifisering av eigendelar og gjeld

Eigendelar bestemt til varig eige eller bruk er klassifisert som anleggsmidlar. Andre eigendelar er klassifisert som omløpsmidlar. Fordringar som skal tilbakebetalast innan eit år er klassifisert som omløpsmidlar. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriteriar lagt til grunn. Anleggsmidlar er vurdert til kostpris, men nedskrive til verkeleg verdi når verdifallet er forventa ikkje å være forbigåande. Anleggsmidlar med avgrensa økonomisk levetid vert avskrive planmessig over økonomisk levetid. Langsiktig lån er ført opp i balansen til pålydande.

Omløpsmidlar er vurdert til lågaste av kostpris og verkeleg verdi. Kortsiktig gjeld er ført opp i balansen til pålydande. Kortsiktig gjeld er ikkje oppskrive til verkeleg verdi som følgje av renteendring. Enkelte postar er vurdert etter andre prinsipp og vert gjort greie for nedanfor.

Immaterielle eigendelar

Immaterielle eigendelar kjøpt enkeltvis er balanseført til kostpris når kriteria for balanseføring er oppfylte. Eige deler med begrensa økonomisk levetid blir avskrivne planmessig og skrivne ned til gjenvinnbart beløp dersom dei forventa økonomiske fordelane tilknytte egedelene ikkje dekker balanseført verdi.

Aksjar og andeler i tilknytte selskap og dotterelskap

Andeler i tilknytte aksjeselskap og kommandittselskap er oppført etter eigenkapitalmetoden, med balanseført tilgang etter kostmetoden, justert for nettoresultat frå selskapa. Andel av resultatet er sett opp på eiga linje under finanspostar.

Varer

Varer er vurdert til det lågaste av kostpris og netto salsverdi.

Fordringar

Kundefordringar og andre fordringar vert oppført til pålydande etter frådrag for avsetjing til forventa tap. Avsetjing til tap blir gjort på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte fordringane. Avsetjing ved utgangen av rekneskapsåret var på kr 90.000 for kundefordringar og kr 1.533.124 for andre fordringar. Konsernet har fordring på aksjonær på kr 5.585.799. Lånet vert renteberekna, men det er ikkje stilt betryggande sikkerheit. Lånet er difor i strid med aksjelova.

Bankinnskot, kontantar o.l.

Bankinnskot, kontantar o.l. inkluderer kontantar, bankinnskot og andre betalingsmidlar med forfallsdato som er kortare enn tre månader frå kjøpstidspunkt. Bunde skattetrekksmidlar utgjør pr. 31.12 kr 1.081.428.

Pensjonar

Ved rekneskapsføring av pensjon er lineær oppteningsprofil og forventa sluttlønn som oppteningsgrunnlag lagt til grunn. Estimatavvik og effekt av endra føresetnader vert amortisert over forventa attværande oppteningstid i den grad dei overstig 10 % av den største av pensjonsforpliktinga og pensjonsmidlane (korridor). Planendringar vert fordelt over attværande oppteningstid. Arbeidsgevaravgift er inkludert i tala.

Skattar

Skattekostnaden vert samanstilt med rekneskapsmessig resultat før skatt. Skatt knytte til eigenkapitaltransaksjonar, for eksempel konsernbidrag, er ført mot eigenkapitalen.



JESL AS

NOTAR TIL KONSERNREKNESKAPEN 2020

Note 2 Lønnskostnad, tal på tilsette, godtgjering, lån til tilsette med meir

Lønnskostnad	2020	2019
Løn	27 707 983	38 714 900
Arbeidsgjevaravgift	3 633 833	5 989 149
Pensjonskostnader	1 523 014	1 370 313
Andre ytingar	498 980	657 908
Sum	33 363 810	46 732 270
Gjennomsnittlig tal tilsette for konsernet	76	100

Lønn og honorar til leiande personar

2020

Sogndal Hotell Drift AS

Løn til dagleg leiar	518 716
Pensjon	10 535
Andre skattepliktige godtgjersier	111 312

Flørø Hotell drift AS

Løn til dagleg leiar	973 846
Pensjon	249 297
Andre skattepliktige godtgjersler	179 552

JESL AS, Sogndal Hotell AS og Flørø Hotelleiendom AS har ingen tilsette.
PRESOG AS har ikkje utbetalt løn til dagleg leiar. Konsernet har ikkje utbetalt styrehonorar i 2020.

Revisor

Utgiftsført revisjonshonorar for konsernet er på kr. 259.100. Honorar for andre tenester er utgiftsført med kr. 208.855.
Beløpa er eksklusive meirverdiavgift.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eigarstruktur

Aksjonær i selskapet pr. 31.12. var;

	Tal aksjar	Pålydande	Sum	Eigar- del	Stemme- del
Jørgen Christian Lindstrøm	14 278	10	142 780	100 %	100 %
Sum aksjar	14 278	10	142 780	100 %	100 %

Jørgen Christian Lindstrøm er styreleiar

for desse selskapa;

- * JESL AS
- * Sogndal Hotell AS
- * Sogndal Hotell Drift AS
- * PRESOG AS
- * Flørø Hotelleiendom AS
- * Flørø Hotell drift AS

Jørgen Christian Lindstrøm er dagleg leiar for

desse selskapa;

- * JESL AS
- * Sogndal Hotell AS
- * Sogndal Hotell Drift AS
- * PRESOG AS
- * Flørø Hotelleiendom AS



JESL AS

NOTAR TIL KONSERNREKNESKAPEN 2020

Note 4 Pensjonskostnader, -midlar og -forpliktingar

Konsernet har pensjonsordning som omfattar i alt 8 aktive. Ordninga gjev rett til definerte framtidige ytingar. Desse er i hovudsak avhengig av tal oppteningsår, lønsnivå ved oppnådd pensjonsalder og storleiken på ytinga frå folketrygda. Forpliktinga er dekkja gjennom eit forsikringsselskap.

Rekneskapsføring av forplikting for ny AFP-ordning

Selskapet har ei reell økonomisk forplikting som følgjer av avtalen om ny AFP-ordning. Det føreligg imidlertid ikkje tilstrekkeleg informasjon for å gjere mogleg innrekning av ny forplikting i årsrekneskapa. Dette medfører at den nye AFP-ordninga rekneskapsmessig blir behandla som ei innskotsordning. Det er soleis ikkje bokført forplikting for ny ordning i balansen.

Pensjonskostnad:

	31.12.2020	31.12.2019
Nåverdi av årets pensjonsopptening	212 125	204 082
Rentekostnad av pensjonsforplikting	133 937	141 537
Avkasting av pensjonsmidlar	-146 117	-162 689
Estimatavvik	30 441	8 671
Administrasjonskostnader	84 641	78 726
Periodisert arbeidsgjevaravgift	30 166	27 736
Netto pensjonskostnad	345 193	298 063

Pensjonsmidlar - forpliktig:

Estimert påløpen pensjonsforpliktig	-6 042 269	-5 641 716
Pensjonsmidlar til marknadsverdi	4 070 735	3 782 591
Estimeri netto pensjonsmidlar	-1 971 534	-1 859 125
Uamortisert estimatavvik	1 099 473	1 020 793
Arbeidsgjevaravgift	-208 983	-197 067
Saldo pensjonsforpliktig	-1 061 044	-1 035 399

Konsernet har også usikra pensjonsforpliktig til dagleg leiar i Florø Hotelldrift AS	-1 045 433	-859 260
Sum bokført i rekneskapa	-2 126 477	-1 894 659

Økonomiske føresetnader:

	31.12.2020	31.12.2019
Diskonteringsrente	1,70 %	2,30 %
Førvanta lønsregulering	2,25 %	2,25 %
Pensjonsauke	0,00 %	0,50 %
G-regulering	2,00 %	2,00 %
Førvanta avkasting på fondsmidlar	3,10 %	3,80 %

Foretaka er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tenestepensjon, og har pensjonsordning som oppfyller krava etter denne lova.



JESL AS

NOTAR TIL KONSERNREKNESKAPEN 2020

Note 5 Skattar

Årets skattepliktige resultat kjem fram slik:	2020	2019
Resultat før skattekostnad	2 352 871	3 388 941
Permanente skilnader:		
Andre permanente skilnader	1 490 169	1 108 323
Sum permanente skilnader	1 490 169	1 108 323
Skatteeffekt av mellombelse skilnader:		
Anleggsmidler	-2 026 381	-9 789 454
Kundefordringar	-25 000	-60 000
Andre fordringar	108 590	-
Regnskapsmessige avsetninger	294 942	124 719
Sum endring mellombelse skilnader	-1 647 849	-9 724 735
Skattegrunnlag i år	2 195 191	-5 227 471
Bruk av framførbart underskot	-2 195 191	-
Årets skattepliktige inntekt	-	-5 227 471
Betalbar inntektsskatt (22 %)	-	-

Spesifikasjon av mellombelse skilnader:

	2020		2019	
	Fordel	Forplikting	Fordel	Forplikting
Anleggsmidler	0	18 430 075	0	16 528 696
Fordringar	198 590	-	115 000	-
Andre fordringar				
Rekneskapsmessig avsetjing	2 189 601	-	1 894 659	-
Framførbart underskot	2 913 531	-	5 227 472	-
Sum	5 301 722	18 430 075	7 237 131	16 528 696
Utsatt skatt av mellombelse skilnader	-	4 054 617	-	3 636 313
Utsatt skatt av meirverdi ved oppkjøp	-	225 754	-	235 571
Sum utsatt skatteforplikting	-	4 280 371	-	3 871 884
Utsatt skattefordel av mellombelse skilnader	1 166 379	-	1 592 169	-
Sum utsatt skattefordel	1 166 379	-	1 592 169	-
Ikkje bokført utsett skattefordel		388 580		222 283
Netto utsatt skatteforplikting/-fordel:	-	3 502 571	-	2 501 997
Skattekostnad i resultatrekneskapen inneheld:				
Endring utsett skatt	1 000 576		1 201 866	
Skattekostnad	1 000 576		1 201 866	



JESL AS

NOTAR TIL KONSERNREKNESKAPEN 2020

Note 6 Varige driftsmidler (tal i heile tusen)

Konsern, inkl merverdi

	Bygninger	Inventar og utstyr	Bustad / hytte	Tomt	SUM
Kostpris 1.1.	335 963	30 124	10 077	6 176	382 340
Tilgang	174	1 671	-	5	1 851
Avgang	-	-150	-	-	-150
Kostpris 31.12.	336 137	31 645	10 077	6 181	384 040
Akkumulerte avskrivningar 31.12.	101 319	26 045	463	-	127 827
Bokført verdi pr. 31.12.	234 818	5 600	9 614	6 181	256 213
Avskrivning i år	10 633	2 003	67	-	12 703
Avskrivingsprosent	2,5-3 %	15-30 %	0 %	0 %	
Økonomisk levetid	33 - 40 år	3 - 7 år			
Avskrivingsplan	Lineær	Lineær			

Note 7 Langsiktig gjeld

Gjeld som har siste avdrag til betaling meir enn fem år etter rekneskapsårets slutt;	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjonar	273 254 900	269 869 250
Sum langsiktig gjeld	273 254 900	269 869 250

Opplysningar om pantelån

Lån	Saldo 31.12.					
Lån	273 254 900					
Avdragsprofil (heile tusen)	2021	2022	2023	2024	2025	Deretter
Lån	17 533	21 283	17 533	13 501	12 229	191 176



JESL AS

NOTAR TIL KONSERNREKNESKAPEN 2020

Note 8 Konsolidering av dotterselskap

Konsernet består av;

Mor: JESL AS

Dotterselskap:	Forretnings-	Eigar- og	
	kontor	Aksjekapital	stemmeandel
Sogndal Hotell AS	Sogndal	2 200 000	100 %
Florø Hotelleiendom AS	Florø	3 000 000	100 %
Dotterselskap av dotterselskapa:			
Florø Hotelldrift AS	Florø	350 000	100 %
Sogndal Hotell Drift AS	Sogndal	1 000 000	100 %
PRESOG AS	Sogndal	250 000	100 %

Konsernrekneskapen er utarbeida slik at det viser konsernet som ei eining. Alle vesentlege transaksjonar mellom selskapa er eliminert i konsernrekneskapen. Meirverdiar frå konserndanninga er førde til kostpris og avskrive lineært med lik plan som balanseverdiane meirverdiane er knytta til. Dei enkelte selskapsrekneskapa er kvar for seg satt opp etter god rekneskapskikk.

Note 9 Eigenkapital

	Aksjekapital	Eigne aksjar	Annan	Eigne aksjar	Sum
		pålydande		eigenkapital	
Eigenkapital 1.1.	142 780	-6 250	6 093 689	-993 750	5 236 470
Årets resultat	-	-	1 352 296	-	1 352 296
Eigenkapital 31.12.	142 780	-6 250	7 445 984	-993 750	6 588 764

Note 10 Pantsetjingar

	2020	2019
Pantesikra gjeld:		
Langsiktig lån	273 254 900	269 869 250
Bokført verdi av eigendeler som er stilt som sikkerheit for denne gjelda:		
Driftsmidler og bygningar	256 213 503	267 215 574
Kundefordringar	1 470 293	2 833 157
Varelager	888 423	1 188 768
Sum bokførte verdiar	258 572 219	271 237 499

Det er covenants knyttet til konsernets langsiktige gjeld, som er basert på finansielle måltall for konsernet.

JESL AS har kausjonsansvar overfor SR-Bank i tilknytting til deltakinga i dei tilknytte selskapa Bergen Matbørs I KS og Bergen Matbørs II KS. Samla ansvar er på kr 1 410 000, og kausjonen er en sjølvskyldnarkausjon.

kr 15 000 000,- er sikret med statsgaranti på 90%.



JESL AS

NOTAR TIL KONSERNREKNESKAPEN 2020

Note 11 Aksjar i tilknyttta selskap

Firma	Forretnings- kontor	Eigar- og stemmeande i	Kostpris	Sum eigenkapital 31.12	Sum resultat 31.12	Andel av resultatet 31.12.
Bergen Matbørs AS	Bergen	47 %	426 160	-286 887	-85 128	-39 989
Bergen Matbørs I AS	Bergen	47 %	315 234	-173 933	-168 466	-78 207
SOAH AS	Sogndal	33 %	500 000	1 471 000	-17 000	-5 666
Sum						-123 862

Note 12 Andeler i deltakarlikna selskap

Firma	Forretnings- kontor	Eigar- og stemmeande i	Kostpris	Andel av resultatet 31.12.	Bokført verdi 31.12.	Andel av nettoformue 31.12.
Bergen Matbørs I KS	Bergen	42 %	2 856 248	-623 720	0	-89 901
Bergen Matbørs II KS	Bergen	42 %	3 702 130	-409 154	0	-600 492

Konsernet har lånt kr 408.500,- til Bergen Matbørs II KS.
Det er i tillegg påløpt kr 196.750 i renter. Låna er renteberekna og har avtalt nedbetalingsplan.

Andeler i selskapa er skrivne ned til null i 2014.
Resultatandel i Bergen Matbørs I KS og Bergen Matbørs II KS er ikkje innregna i resultatet ettersom andelane alt er nedskrivne til 0.

Note 13 Covid 19

Norge blei ramma av CORONA -19 viruset frå mars 20. Reiselivsnæringa i heile verda er spesielt hardt ramma.

Sogndal Hotell vart stengt 16.mars og opna att 2 juni. Omsetninga er halvert samanlikna med budsjett og hotellet vil sannsynlegvis ikkje vere attende i ein normalsituasjon marknadsmessig før i 2023-2024.
Dette gjeld spesielt på den utanlandske marknaden. Selskapet mottok kontantstøtte og har tatt opp lån som bidrar godt likviditetsmessig. Quality Hotel Florø har ikkje hatt stengt og har solide resultat i 2020.

Totalt sett ser konsernet såleis ingen utfordring rundt fortsatt drift da situasjonen i Quality Hotell Florø er god og situasjon for Sogndal Hotell anses å være forbigående, samt at dei har god likviditet.



**KONSERNREKNESKAP
JESL AS
KONTANTSTRAUMANALYSE**

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Årsresultat før skattekostnad	2 352 872	3 388 941
Periodens betalte skatt	-	(734 013)
Ordinære avskrivninger	12 703 077	10 217 400
Pensjonskostnad uten kontanteffekt	231 818	124 718
Resultatandel tilknytt selskap	123 862	200 318
Endring i varer	300 345	(156 650)
Endring i kundefordringer	1 362 864	(748 503)
Endring i leverandørgjeld	(781 302)	(18 080 802)
Endring i andre omløpsmidler og andre gjeldsposter	(8 390 721)	20 365 673
Netto kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	<u>7 902 815</u>	<u>14 577 082</u>
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	(1 851 006)	(64 851 333)
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	150 000	-
Kjøp av andre aksjer	(186 173)	(671 852)
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	<u>(1 887 179)</u>	<u>(65 523 185)</u>
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	15 000 000	62 863 126
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	(12 214 350)	(10 099 215)
Utbetaling av utbytte	-	(3 590 000)
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	<u>2 785 650</u>	<u>49 173 911</u>
Netto endring i bankinnskudd, kontanter og lignende	8 801 286	(1 772 192)
Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 01.01.	24 591 472	26 363 664
Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 31.12.	<u>33 392 758</u>	<u>24 591 472</u>