



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 428 554
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THORSHAUGVEIEN 19 AS
Forretningsadresse: Thorshaugveien 19
3090 HOF

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Barbro Bakke Stokke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		224 496	212 064
Sum inntekter		224 496	212 064
Kostnader			
Lønnskostnad	1	7 416	5 134
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			5 231
Annen driftskostnad		96 601	62 278
Sum kostnader		104 017	72 643
Driftsresultat		120 479	139 421
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 889	126
Sum finansinntekter		4 889	126
Annen rentekostnad		611	120
Sum finanskostnader		611	120
Netto finans		4 279	6
Ordinært resultat før skattekostnad		124 757	139 427
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		124 757	139 427
Årsresultat	3	124 757	139 427
Årsresultat etter minoritetsinteresser		124 757	139 427
Totalresultat		124 757	139 427
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		340 760	
Avsatt til annen egenkapital			139 427
Overført fra annen egenkapital		-216 003	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		124 757	139 427



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		293 315	293 315
Sum varige driftsmidler		293 315	293 315
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		500	500
Sum finansielle anleggsmidler		500	500
Sum anleggsmidler		293 815	293 815
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		460 436	326 229
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		460 436	326 229
Sum omløpsmidler		460 436	326 229
SUM EIENDELER		754 251	620 044
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		34 076	34 076
Sum innskutt egenkapital		34 076	34 076
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	321 550	537 553



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		321 550	537 553
Sum egenkapital	3	355 626	571 629
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 938	3 799
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		23 453	26 469
Utbytte		340 760	
Annen kortsiktig gjeld		32 474	18 148
Sum kortsiktig gjeld		398 625	48 415
Sum gjeld		398 625	48 415
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		754 251	620 044



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 448328

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 428 554
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THORSHAUGVEIEN 19 AS
Forretningsadresse: Thorshaugveien 19
3090 HOF

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Barbro Bakke Stokke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 971 428 554
THORSHAUGVEIEN 19 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		224 496	212 064
Sum inntekter		224 496	212 064
Kostnader			
Lønnskostnad	1	7 416	5 134
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			5 231
Annen driftskostnad		96 601	62 278
Sum kostnader		104 017	72 643
Driftsresultat		120 479	139 421
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 889	126
Sum finansinntekter		4 889	126
Annen rentekostnad		611	120
Sum finanskostnader		611	120
Netto finans		4 279	6
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	124 757	139 427
Ordinært resultat etter skattekostnad		124 757	139 427
Årsresultat	3	124 757	139 427
Årsresultat etter minoritetsinteresser		124 757	139 427
Totalresultat		124 757	139 427
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		340 760	
Avsatt til annen egenkapital			139 427
Overført fra annen egenkapital		-216 003	
Sum overføringer og disponeringer		124 757	139 427



Organisasjonsnr: 971 428 554
THORSHAUGVEIEN 19 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

293 315

293 315

Sum varige driftsmidler

293 315

293 315

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og

andeler

500

500

Sum finansielle

anleggsmidler

500

500

Sum anleggsmidler

293 815

293 815

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

460 436

326 229

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

460 436

326 229

Sum omløpsmidler

460 436

326 229

SUM EIENDELER

754 251

620 044

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

34 076

34 076

Sum innskutt egenkapital

34 076

34 076

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

321 550

537 553

Sum opptjent egenkapital

321 550

537 553

Sum egenkapital

3

355 626

571 629

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 938	3 799
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		23 453	26 469
Utbytte		340 760	
Annen kortsiktig gjeld		32 474	18 148
Sum kortsiktig gjeld		398 625	48 415
Sum gjeld		398 625	48 415
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		754 251	620 044



Organisasjonsnr: 971 428 554
THORSHAUGVEIEN 19 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Thorshaugveien 19 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 971 428 554



RESULTATREGNSKAP

THORSHAUGVEIEN 19 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		224 496	212 064
Sum driftsinntekter		224 496	212 064
Lønnskostnad	1	7 416	5 134
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	5 231
Annen driftskostnad		96 601	62 278
Sum driftskostnader		104 017	72 643
Driftsresultat		120 479	139 421
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	126
Annen renteinntekt		4 889	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	120
Annen rentekostnad		611	0
Resultat av finansposter		4 279	6
Resultat før skattekostnad		124 757	139 427
Årsresultat	3	124 757	139 427
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		340 760	0
Avsatt til annen egenkapital		0	139 427
Overført fra annen egenkapital		216 003	0
Sum overføringer		124 757	139 427



BALANSE

THORSHAUGVEIEN 19 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		293 315	293 315
Sum varige driftsmidler		293 315	293 315
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		500	500
Sum finansielle anleggsmidler		500	500
Sum anleggsmidler		293 815	293 815
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		460 436	326 229
Sum omløpsmidler		460 436	326 229
Sum eiendeler		754 251	620 044



BALANSE

THORSHAUGVEIEN 19 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		34 076	34 076
Sum innskutt egenkapital		34 076	34 076
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	321 550	537 553
Sum opptjent egenkapital		321 550	537 553
Sum egenkapital	3	355 626	571 629
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 938	3 799
Skyldig offentlige avgifter		23 453	26 469
Utbytte		340 760	0
Annen kortsiktig gjeld		32 474	18 148
Sum kortsiktig gjeld		398 625	48 415
Sum gjeld		398 625	48 415
Sum egenkapital og gjeld		754 251	620 044

Hof, 23.05.2024
Styret i Thorshaugveien 19 AS

Andreas Fleischer
styreleder

Håkon Thorrud
styremedlem

Gunnar Martin Hegg
styremedlem

Barbro Bakke Stokke
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring av leieinntekter skjer i hht leieavtale. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	7 416	4 500
Arbeidsgiveravgift	0	634
Sum	7 416	5 134

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk, men det utbetales styrehonorar.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	124 757	139 427
Permanente forskjeller	0	-6
Endring i midlertidige forskjeller	0	10 462
Anvendelse av fremførbart underskudd	-124 757	-144 652
Skattepliktig inntekt	0	5 231
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-123 877	-248 634	-124 757
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	123 877	248 634	124 757
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	34 076	0	0	537 553	571 629
Årets resultat				124 757	124 757
Utbytte				-340 760	-340 760
Pr 31.12.2023	34 076	0	0	321 550	355 626

Note 4 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 124 757 etter skatt, mot kr. 139 427 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.