



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 546 748
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: COYO HOLDING AS
Forretningsadresse: Majorstuveien 36
0367 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daljinder Pal Singh Kahlon
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	5 188 789	5 778 597
Sum inntekter		5 188 789	5 778 597
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	1	4 454 886	4 270 239
Sum kostnader		4 454 886	4 270 239
Driftsresultat		733 903	1 508 358
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 143	42 928
Sum finansinntekter		9 143	42 928
Annen rentekostnad			158
Sum finanskostnader			158
Netto finans		9 143	42 770
Ordinært resultat før skattekostnad		743 046	1 551 128
Skattekostnad på resultat	3	163 470	103 114
Ordinært resultat etter skattekostnad		579 576	1 448 014
Årsresultat		579 576	1 448 014
Årsresultat etter minoritetsinteresser		579 576	1 448 014
Totalresultat		579 576	1 448 014
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		600 372	274 984
Udekket tap			1 086 401
Avsatt til annen egenkapital			86 629
Overført fra annen egenkapital		-20 796	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		579 576	1 448 014



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	944 600	
Sum fordringer		944 600	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 630	814 819
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 630	814 819
Sum omløpsmidler		955 230	814 819
SUM EIENDELER		955 230	814 819
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		65 833	86 629
Sum opptjent egenkapital		65 833	86 629
Sum egenkapital	6	165 833	186 629



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	19 689	25 555
Sum avsetninger for forpliktelser		19 689	25 555
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		19 689	25 555
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			1 887
Annen kortsiktig gjeld	4	769 708	600 748
Sum kortsiktig gjeld		769 708	602 635
Sum gjeld		789 397	628 190
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		955 230	814 819



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 565665

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 546 748
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: COYO HOLDING AS
Forretningsadresse: Majorstuveien 36
0367 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daljinder Pal Singh Kahlon
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Organisasjonsnr: 996 546 748
COYO HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	5 188 789	5 778 597
Sum inntekter		5 188 789	5 778 597
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	1	4 454 886	4 270 239
Sum kostnader		4 454 886	4 270 239
Driftsresultat		733 903	1 508 358
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 143	42 928
Sum finansinntekter		9 143	42 928
Annen rentekostnad			158
Sum finanskostnader			158
Netto finans		9 143	42 770
Ordinært resultat før skattekostnad		743 046	1 551 128
Skattekostnad på resultat	3	163 470	103 114
Ordinært resultat etter skattekostnad		579 576	1 448 014
Årsresultat		579 576	1 448 014
Årsresultat etter minoritetsinteresser		579 576	1 448 014
Totalresultat		579 576	1 448 014
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		600 372	274 984
Udekket tap			1 086 401
Avsatt til annen egenkapital			86 629
Overført fra annen egenkapital		-20 796	
Sum overføringer og disponeringer		579 576	1 448 014



Organisasjonsnr: 996 546 748
COYO HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	944 600	
Sum fordringer		944 600	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		10 630	814 819
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 630	814 819
Sum omløpsmidler		955 230	814 819
SUM EIENDELER		955 230	814 819
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		65 833	86 629
Sum opptjent egenkapital		65 833	86 629
Sum egenkapital	6	165 833	186 629
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	19 689	25 555
Sum avsetninger for forpliktelses		19 689	25 555
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4		



Sum langsiktig gjeld		19 689	25 555
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			1 887
Annen kortsiktig gjeld	4	769 708	600 748
Sum kortsiktig gjeld		769 708	602 635
Sum gjeld		789 397	628 190
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		955 230	814 819



Organisasjonsnr: 996 546 748
COYO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS
Sjøgata 41
P.O. Box 331
N-6067 Ulsteinvik

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Coyo Holding AS

Uavhengig revisors beretning 2023

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Coyo Holding AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in

© KPMG AS is a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statss autorisert revisor - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mosjøen	Trondheim
Ålesund	Finnøy	Molde	Trondheim
Arendal	Haugesund	Sandnessjøen	Tvedestrand
Bergen	Kristiansund	Sjøvegan	Tvedestrand
Bodø	Kristiansund	Sjøvegan	Ullensaker
Buldingen	Kristiansund	Straume	Ålesund




Uavhengig revisors beretning – Coyo Holding AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Ulsteinvik, 18. juni 2024
KPMG AS


Oddbjørn Vågen
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2023

Coyo Holding AS

Org.nr. 996 546 748

Innhold:

Resultatregnskap
Balanse
Noteopplysninger



Resultatregnskap			
Coyo Holding AS			
	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekter	1	5 188 789	5 778 597
Sum driftsinntekter		5 188 789	5 778 597
Annen driftskostnad	1	4 454 886	4 270 239
Sum driftskostnader		4 454 886	4 270 239
Driftsresultat		733 903	1 508 358
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 143	42 928
Annen rentekostnad		0	158
Resultat av finansposter		9 143	42 770
Resultat før skattekostnad		743 046	1 551 128
Skattekostnad på resultat	3	163 470	103 114
Resultat		579 576	1 448 014
Årsresultat		579 576	1 448 014
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		600 372	274 984
Avsatt til annen egenkapital		0	86 629
Overført til udekket tap		0	-1 086 401
Overført fra annen egenkapital		20 796	0
Sum overføringer		579 576	1 448 014



Balanse			
Coyo Holding AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	944 600	0
Sum fordringer		944 600	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 630	814 819
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		10 630	814 819
Sum omløpsmidler		955 230	814 819
Sum eiendeler		955 230	814 819



Balanse			
Coyo Holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		65 833	86 629
Sum opptjent egenkapital		65 833	86 629
Sum egenkapital	6	165 833	186 629
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	19 689	25 555
Sum avsetning for forpliktelser		19 689	25 555
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		0	1 887
Annen kortsiktig gjeld	4	769 708	600 748
Sum kortsiktig gjeld		769 708	602 635
Sum gjeld		789 397	628 190
Sum egenkapital og gjeld		955 230	814 819
Oslo Styret i Coyo Holding AS			
<u>Daljinder Pal Singh Kahlon</u> styreleder		<u>Kawal Preet Singh Kahlon</u> daglig leder	
Coyo Holding AS			Side 4



Coyo Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Selskapet driver utleie av restaurantlokaler.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Inntekter og kostnader

Inntektsføring skjer løpende i leieperioden iht. leiekontrakt. Kostnader som relaterer seg til periodens leieinntekter resultatføres etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnadene medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Øvrige kostnader er periodisert til den perioden de forbrukes.

Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier og inngår som en del av selskapets totale skattekostnader. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapskikk.

Konsernforhold

Selskapet er et datterselskap i konsernet Dilla Holding AS som eier av aksjene i Coyo Holding AS. Konsernregnskap utarbeides av morselskapet Dilla Holding AS, Majorstuveien 36, 0367 Oslo.

Note 1 Leieavtaler

Selskapet har fremleieavtale på lokaler. Leieavtale er inngått med Sørenga 8 Næring AS, og Coyo Holding AS leier ut lokalene til Sørengkaia Restaurant AS. Det er kostnadsført 4 233 243,- i leie av lokaler i 2023.

Coyo Holding AS org.nr. 996 546 748



Coyo Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023 og er dermed ikke pliktig til å ha avtale om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	169 336	77 559
Endring i utsatt skattefordel	-5 866	25 555
Skattekostnad ordinært resultat	163 470	103 114
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	743 046	1 551 128
Permanente forskjeller	0	158
Endring i midlertidige forskjeller	26 662	35 165
Avgitt konsernbidrag	-769 708	-352 543
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 233 908
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	169 336	77 559
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-169 336	-77 559
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	89 497	116 159	26 662
Sum	89 497	116 159	26 662
Grunnlag for utsatt skatt	89 497	116 159	26 662
Utsatt skatt (22 %)	19 689	25 555	5 866

Coyo Holding AS org.nr. 996 546 748



Coyo Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	929 614	0
Sum	0	0	929 614	0
	Øvrig langsiktig gjeld		Leverandørgjeld og annen kortsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	769 708	352 543
Sum	0	0	769 708	352 543

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel
Dilla Holding AS	100	100,0
Totalt antall aksjer	100	100,0

Alle aksjer har like rettigheter i selskapet. Selskapets styre består av Daljinder Pal Singh Kahlon som representerer hovedaksjonæren.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	86 629	186 629
Pr 01.01.2023	100 000	86 629	186 629
Årets resultat		579 576	579 576
Avgitt konsernbidrag		-600 372	-600 372
Pr 31.12.2023	100 000	65 833	165 833

Coyo Holding AS org.nr. 996 546 748