



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 883 478
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WK POL BYGG AS
Forretningsadresse: Fjordlinna 1030
2750 GRAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bdt Viken AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 040 450	7 296 000
Annen driftsinntekt		77 073	
Sum inntekter		10 117 523	7 296 000
Kostnader			
Varekostnad		287 201	29 422
Lønnskostnad	1	5 757 949	4 242 756
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	153 900	144 849
Annen driftskostnad		1 378 070	981 746
Sum kostnader		7 577 120	5 398 772
Driftsresultat		2 540 404	1 897 228
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			16
Sum finansinntekter			16
Annen rentekostnad		8 141	
Sum finanskostnader		8 141	
Netto finans		-8 141	16
Resultat før skattekostnad		2 532 262	1 897 244
Skattekostnad på resultat	3	561 553	420 279
Årsresultat	4	1 970 709	1 476 965
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 970 709	1 476 965
Totalresultat		1 970 709	1 476 965
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 970 709	1 476 965
Sum overføringer og disponeringer		1 970 709	1 476 965



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		39 664
Sum immaterielle eiendeler			39 664
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		16 317	37 917
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 012 605	112 927
Sum varige driftsmidler	2	1 028 922	150 844
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		28 800	28 800
Sum finansielle anleggsmidler		28 800	28 800
Sum anleggsmidler		1 057 722	219 308
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		784 187	
Andre kortsiktige fordringer		66 718	42 577
Sum fordringer		850 905	42 577
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	5 302 292	4 721 515
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 302 292	4 721 515
Sum omløpsmidler		6 153 197	4 764 092
SUM EIENDELER		7 210 919	4 983 399

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 441 129	3 470 420
Sum opptjent egenkapital		5 441 129	3 470 420
Sum egenkapital	4	5 471 129	3 500 420
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	19 020	
Sum avsetninger for forpliktelser		19 020	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		19 020	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 970	16 146
Betalbar skatt	3	502 869	433 933
Skyldig offentlige avgifter	5	689 871	647 995
Annen kortsiktig gjeld		514 059	384 905
Sum kortsiktig gjeld		1 720 770	1 482 979
Sum gjeld		1 739 790	1 482 979
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 210 919	4 983 399



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 598651

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 883 478
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WK POL BYGG AS
Forretningsadresse: Fjordlinna 1030
2750 GRAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bdt Viken AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 883 478
WK POL BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 040 450	7 296 000
Annen driftsinntekt		77 073	
Sum inntekter		10 117 523	7 296 000
Kostnader			
Varekostnad		287 201	29 422
Lønnskostnad	1	5 757 949	4 242 756
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	153 900	144 849
Annen driftskostnad		1 378 070	981 746
Sum kostnader		7 577 120	5 398 772
Driftsresultat		2 540 404	1 897 228
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			16
Sum finansinntekter			16
Annen rentekostnad		8 141	
Sum finanskostnader		8 141	
Netto finans		-8 141	16
Resultat før skattekostnad		2 532 262	1 897 244
Skattekostnad på resultat	3	561 553	420 279
Årsresultat	4	1 970 709	1 476 965
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 970 709	1 476 965
Totalresultat		1 970 709	1 476 965
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 970 709	1 476 965
Sum overføringer og disponeringer		1 970 709	1 476 965



Organisasjonsnr: 920 883 478
WK POL BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		39 664
Sum immaterielle eiendeler			39 664
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		16 317	37 917
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		1 012 605	112 927
Sum varige driftsmidler	2	1 028 922	150 844
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		28 800	28 800
Sum finansielle anleggsmidler		28 800	28 800
Sum anleggsmidler		1 057 722	219 308
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		784 187	
Andre kortsiktige fordringer		66 718	42 577
Sum fordringer		850 905	42 577
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	5 302 292	4 721 515
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 302 292	4 721 515
Sum omløpsmidler		6 153 197	4 764 092
SUM EIENDELER		7 210 919	4 983 399
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 441 129	3 470 420
Sum opptjent egenkapital		5 441 129	3 470 420
Sum egenkapital	4	5 471 129	3 500 420
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	19 020	
Sum avsetninger for forpliktelses		19 020	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		19 020	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 970	16 146
Betalbar skatt	3	502 869	433 933
Skyldig offentlige avgifter	5	689 871	647 995
Annen kortsiktig gjeld		514 059	384 905
Sum kortsiktig gjeld		1 720 770	1 482 979
Sum gjeld		1 739 790	1 482 979
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 210 919	4 983 399



Organisasjonsnr: 920 883 478
WK POL BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
5.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

WK POL BYGG AS

Org.nr: 920 883 478

Innhold:

Resultat

Balanse

Noter





Resultatregnskap

WK POL BYGG AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		10 040 450	7 296 000
Annen driftsinntekt		77 073	0
Sum driftsinntekter		10 117 523	7 296 000
Varekostnad		287 201	29 422
Lønnskostnad	1	5 757 949	4 242 756
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	153 900	144 849
Annen driftskostnad		1 378 070	981 746
Sum driftskostnader		7 577 120	5 398 772
Driftsresultat		2 540 404	1 897 228
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	16
Annen rentekostnad		8 141	0
Resultat av finansposter		-8 141	16
Resultat før skattekostnad		2 532 262	1 897 244
Skattekostnad på resultat	3	561 553	420 279
Resultat		1 970 709	1 476 965
Årsresultat	4	1 970 709	1 476 965
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 970 709	1 476 965
Sum overføringer		1 970 709	1 476 965



Balanse

WK POL BYGG AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3	0	39 664
Sum immaterielle eiendeler		0	39 664
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		16 317	37 917
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 012 605	112 927
Sum varige driftsmidler	2	1 028 922	150 844
Andre langsiktige fordringer		28 800	28 800
Sum finansielle anleggsmidler		28 800	28 800
Sum anleggsmidler		1 057 722	219 308
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		784 187	0
Andre kortsiktige fordringer		66 718	42 577
Sum fordringer		850 905	42 577
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	5 302 292	4 721 515
Sum omløpsmidler		6 153 197	4 764 092
Sum eiendeler		7 210 919	4 983 399



Balanse

WK POL BYGG AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 441 129	3 470 420
Sum opptjent egenkapital		5 441 129	3 470 420
Sum egenkapital	4	5 471 129	3 500 420
Gjeld			
Avsetning for forpliktelseser			
Utsatt skatt	3	19 020	0
Sum avsetning for forpliktelseser		19 020	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 970	16 146
Betalbar skatt	3	502 869	433 933
Skyldig offentlige avgifter	5	689 871	647 995
Annen kortsiktig gjeld		514 059	384 905
Sum kortsiktig gjeld		1 720 770	1 482 979
Sum gjeld		1 739 790	1 482 979
Sum egenkapital og gjeld		7 210 919	4 983 399

Oslo, 03.06.2025
Styret i WK POL BYGG AS

Wieslaw Krzysztof Kowalczyk
Styreleder/daglig leder



Noter

WK POL BYGG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter

WK POL BYGG AS

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	4 865 059	3 617 508
Arbeidsgiveravgift	702 773	530 071
Andre ytelser	190 117	95 177
Sum	5 757 949	4 242 756

Selskapet har i 2024 sysselsatt 5 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har opprettet tjenstepensjonsordning.

Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	65 000	617 232	682 232
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		1 144 905	1 144 905
- Avgang i året		304 034	304 034
= Anskaffelseskost 31.12.24	65 000	1 458 103	1 523 103
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	48 683	445 498	494 181
= Bokført verdi 31.12.24	16 317	1 012 605	1 028 922
Årets ordinære avskrivninger	21 600	132 300	153 900
Økonomisk levetid	3 år	3-5 år	



Noter

WK POL BYGG AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	502 869	433 933
Endring i utsatt skatt	58 684	-13 654
Skattekostnad ordinært resultat	561 553	420 279
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 532 262	1 897 244
Permanente forskjeller	20 251	13 112
Endring i midlertidige forskjeller	-266 745	62 065
Skattepliktig inntekt	2 285 768	1 972 421
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	502 869	433 933
Sum betalbar skatt i balansen	502 869	433 933

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	86 454	-180 291	-266 745
Sum	86 454	-180 291	-266 745
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	86 454	-180 291	-266 745
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	19 020	-39 664	-58 684



Noter

WK POL BYGG AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital (Stiftelseskostnader)	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 31.12.2023	30 000	0	3 470 420	3 500 420
Årets resultat		0	1 970 709	1 970 709
Pr 31.12.2024	30 000	0	5 441 129	5 471 129

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 427 941.

Skyldig skattetrekk utgjør kr 165 003.

Saldo på skattetrekkkonto er høy nok til å dekke skyldig skattetrekk.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i WK POL BYGG AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Wieslaw Krzysztof Kowalczyk	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Wieslaw Krzysztof Kowalczyk	Styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100



STATSAUTORISERT REVISOR OLAFSEN AS

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i WK Pol Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for WK Pol Bygg AS som viser et overskudd på kr 1 970 709. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse

Adresse: Havnegata 9, Pilsentetet 7010 Trondheim Org nr 997 543 327 MVA Tlf: 72 89 65 02 Mobil: 41 31 11 92 E-post: lillhege@olafsen-revisjon.no



Statsautorisert revisor Olafsen AS

som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapet har ikke utarbeidet tilfredsstillende prosjektregnskap for prosjekter hvor omsetningsverdien overstiger 5 ganger folketrygdens grunnbeløp (fra 1. mai 2025 kr 650 880) i henhold til gjeldende bestemmelser i bokføringsforskriften.

Trondheim, 26. juni 2025

Statsautorisert revisor Olafsen AS

Rune Olafsen

Statsautorisert revisor - Bærekraftsrevisor