



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 646 204
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAGA BOLIG AS
Forretningsadresse: Mjelddalen 219
5286 HAUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JOHANNES SEIM MJELDE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 333 095 | 1 287 821 |
| Annen driftsinntekt | | 271 558 | 83 883 |
| Sum inntekter | | 604 653 | 1 371 704 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 43 406 | 506 961 |
| Lønnskostnad | 1 | | 472 032 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 75 733 | 27 880 |
| Annen driftskostnad | | 730 588 | 856 993 |
| Sum kostnader | | 849 727 | 1 863 866 |
| Driftsresultat | | -245 074 | -492 162 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 225 | |
| Annen finansinntekt | | 3 170 | 1 645 |
| Sum finansinntekter | | 3 395 | 1 645 |
| Annen rentekostnad | | 52 529 | 23 880 |
| Sum finanskostnader | | 52 529 | 23 880 |
| Netto finans | | -49 134 | -22 235 |
| Resultat før skattekostnad | 3 | -294 208 | -514 396 |
| Årsresultat | 4 | -294 208 | -514 396 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -294 208 | -514 396 |
| Totalresultat | | -294 208 | -514 396 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -294 208 | -514 396 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -294 208 | -514 396 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | | |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 83 100 | 330 799 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 83 100 | 330 799 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 20 000 | 20 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 20 000 | 20 000 |
| Sum anleggsmidler | | 103 100 | 350 799 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 14 158 | 6 512 |
| Sum fordringer | | 14 158 | 6 512 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 470 | 3 620 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 470 | 3 620 |
| Sum omløpsmidler | | 15 628 | 10 132 |
| SUM EIENDELER | | 118 728 | 360 931 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 5 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | | |
| Udekket tap | | 1 701 257 | 1 407 049 |
| Sum opptjent egenkapital | | -1 701 257 | -1 407 049 |
| Sum egenkapital | 4 | -1 671 257 | -1 377 049 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | | 363 790 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | | 363 790 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 363 790 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 159 060 | 250 723 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 2 732 | 12 889 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 628 193 | 1 110 577 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 789 985 | 1 374 190 |
| Sum gjeld | | 1 789 985 | 1 737 980 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 118 728 | 360 931 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 599143

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 646 204
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAGA BOLIG AS
Forretningsadresse: Mjeldalen 219
5286 HAUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JOHANNES SEIM MJELDE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 646 204
SAGA BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 333 095 | 1 287 821 |
| Annen driftsinntekt | | 271 558 | 83 883 |
| Sum inntekter | | 604 653 | 1 371 704 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 43 406 | 506 961 |
| Lønnskostnad | 1 | | 472 032 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 75 733 | 27 880 |
| Annen driftskostnad | | 730 588 | 856 993 |
| Sum kostnader | | 849 727 | 1 863 866 |
| Driftsresultat | | -245 074 | -492 162 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 225 | |
| Annen finansinntekt | | 3 170 | 1 645 |
| Sum finansinntekter | | 3 395 | 1 645 |
| Annen rentekostnad | | 52 529 | 23 880 |
| Sum finanskostnader | | 52 529 | 23 880 |
| Netto finans | | -49 134 | -22 235 |
| Resultat før skattekostnad | 3 | -294 208 | -514 396 |
| Årsresultat | 4 | -294 208 | -514 396 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -294 208 | -514 396 |
| Totalresultat | | -294 208 | -514 396 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -294 208 | -514 396 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -294 208 | -514 396 |



Organisasjonsnr: 920 646 204
SAGA BOLIG AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|----------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | | |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 2 | 83 100 | 330 799 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 83 100 | 330 799 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 20 000 | 20 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 20 000 | 20 000 |
| Sum anleggsmidler | | 103 100 | 350 799 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 14 158 | 6 512 |
| Sum fordringer | | 14 158 | 6 512 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 1 470 | 3 620 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 470 | 3 620 |
| Sum omløpsmidler | | 15 628 | 10 132 |
| SUM EIENDELER | | 118 728 | 360 931 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 30 000 | 30 000 |



| | | | |
|-----------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Beholdning av egne aksjer | 5 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | | |
| Udekket tap | | 1 701 257 | 1 407 049 |
| Sum opptjent egenkapital | | -1 701 257 | -1 407 049 |
| Sum egenkapital | 4 | -1 671 257 | -1 377 049 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | | 363 790 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | | 363 790 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 363 790 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 159 060 | 250 723 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 2 732 | 12 889 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 628 193 | 1 110 577 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 789 985 | 1 374 190 |
| Sum gjeld | | 1 789 985 | 1 737 980 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 118 728 | 360 931 |



Organisasjonsnr: 920 646 204
SAGA BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
JOHANNES SEIM MJELDE
2025-06-27



Årsregnskap 2024

Saga Bolig AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 920 646 204



RESULTATREGNSKAP

SAGA BOLIG AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-----------------|------------------|
| Salgsinntekt | | 333 095 | 1 287 821 |
| Annen driftsinntekt | | 271 558 | 83 883 |
| Sum driftsinntekter | | 604 653 | 1 371 704 |
| Varekostnad | | 43 406 | 506 961 |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 472 032 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 75 733 | 27 880 |
| Annen driftskostnad | | 730 588 | 856 993 |
| Sum driftskostnader | | 849 727 | 1 863 866 |
| Driftsresultat | | -245 074 | -492 162 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 225 | 0 |
| Annen finansinntekt | | 3 170 | 1 645 |
| Annen rentekostnad | | 52 529 | 23 880 |
| Resultat av finansposter | | -49 134 | -22 235 |
| Resultat før skattekostnad | 3 | -294 208 | -514 396 |
| Årsresultat | 4 | -294 208 | -514 396 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Overført til udekket tap | | 294 208 | 514 396 |
| Sum overføringer | | -294 208 | -514 396 |



BALANSE

SAGA BOLIG AS

| EIENDELER | Note | 2024 | 2023 |
|--------------------------------------|----------|----------------|----------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 83 100 | 330 799 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 83 100 | 330 799 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 20 000 | 20 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 20 000 | 20 000 |
| Sum anleggsmidler | | 103 100 | 350 799 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 14 158 | 6 512 |
| Sum fordringer | | 14 158 | 6 512 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 470 | 3 620 |
| Sum omløpsmidler | | 15 628 | 10 132 |
| Sum eiendeler | | 118 728 | 360 931 |



BALANSE

SAGA BOLIG AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 5 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Udekket tap | | -1 701 257 | -1 407 049 |
| Sum opptjent egenkapital | | -1 701 257 | -1 407 049 |
| Sum egenkapital | 4 | -1 671 257 | -1 377 049 |
| GJELD | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 0 | 363 790 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 363 790 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 159 060 | 250 723 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 2 732 | 12 889 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 628 193 | 1 110 577 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 789 985 | 1 374 190 |
| Sum gjeld | | 1 789 985 | 1 737 980 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 118 728 | 360 931 |

27.06.2025
Styret i Saga Bolig AS

JOHANNES SEIM MJELDE
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

| | 2024 | 2023 |
|--------------------|----------|----------------|
| Lønninger | 0 | 397 866 |
| Arbeidsgiveravgift | 0 | 58 212 |
| Pensjonskostnader | 0 | 15 004 |
| Andre ytelser | 0 | 950 |
| Sum | 0 | 472 032 |

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

| | Maskiner og anlegg | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|------------------------------------|-----------------------|-------------------------------|----------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24 | | 337 279 | 337 279 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 94 000 | | 94 000 |
| - Avgang i året | | 330 799 | 330 799 |
| = Anskaffelseskost 31.12.24 | 94 000 | 6 480 | 100 480 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.24 | 10 900 | 6 480 | 17 380 |
| = Bokført verdi 31.12.24 | 83 100 | 0 | 83 100 |
| Årets ordinære avskrivninger | 10 900 | 64 833 | 75 733 |
| Økonomisk levetid | 5 år | 5 år | |

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|-----------------|-----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -294 208 | -514 396 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 33 974 | -86 136 |
| Skattepliktig inntekt | -260 234 | -600 532 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2024 | 2023 | Endring |
|---|---------------|---------------|---------------|
| Varige driftsmidler | 58 242 | 92 216 | 33 974 |
| Sum | 58 242 | 92 216 | 33 974 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -1 765 068 | -1 504 834 | 260 234 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 1 706 827 | 1 412 618 | -294 208 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------|-------------------|-------------------|
| Pr. 31.12.2023 | 30 000 | -1 407 049 | -1 377 049 |
| Årets resultat | | -294 208 | -294 208 |
| Pr 31.12.2024 | 30 000 | -1 701 257 | -1 671 257 |

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SAGA BOLIG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 1 000 | 30,0 | 30 000 |
| Sum | 1 000 | | 30 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|----------------------|----------|-----------|-------------|
| JOHANNES SEIM MJELDE | 1 000 | 100,0 | 100,0 |

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|-------------------------|--------------|
| JOHANNES SEIM MJELDE | styreleder/daglig leder | 1 000 |
| Totalt antall aksjer | | 1 000 |

Note 6 Fortsatt drift

Aksjekapitalen er tapt, men selskapets aksjonær har gitt lån til å finansiere selskapet. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift derfor er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet. Saga Bolig AS eier 50% av aksjene i Wergeland Boligutvikling AS som eier 50% av Nyhaugen AS. Dette selskapet har et byggeprosjekt på Wergeland som ble godkjent regulert 29.04.25. Her er det en betydelig merverdi som gir grunnlag for videre drift.