



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 891 062
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVRE STORGATE 42 AS
Forretningsadresse: Øvre Storgate 42
3018 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Arne Skarra
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		880 000	800 000
Sum inntekter		880 000	800 000
Kostnader			
Avskrivning	2	353 434	362 732
Annen driftskostnad	7	208 097	268 765
Sum kostnader		561 531	631 497
Driftsresultat		318 469	168 503
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		878	2 801
Sum finansinntekter		878	2 801
Annen finanskostnad		272 137	11
Sum finanskostnader		272 137	11
Netto finans		-271 259	2 790
Ordinært resultat før skattekostnad		47 210	171 293
Skattekostnad på ordinært resultat		10 525	26 877
Ordinært resultat etter skattekostnad		36 685	144 416
Årsresultat		36 685	144 416
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	36 685	144 416
Sum overføringer og disponeringer		36 685	144 416



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	14 910 402	15 263 836
Sum varige driftsmidler		14 910 402	15 263 836
Sum anleggsmidler		14 910 402	15 263 836
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	8 445	13 884
Sum fordringer		8 445	13 884
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 200 938	566 489
Sum omløpsmidler		1 209 383	580 373
SUM EIENDELER		16 119 785	15 844 209
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Overkurs	4	121 614	121 614
Annen innskutt egenkapital	4	511 522	511 522
Sum innskutt egenkapital		663 136	663 136
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 565 844	1 529 159



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		1 565 844	1 529 159
Sum egenkapital		2 228 980	2 192 295
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	13 843 340	13 571 902
Sum annen langsiktig gjeld		13 843 340	13 571 902
Sum langsiktig gjeld		13 843 340	13 571 902
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	14 660	28 068
Betalbar skatt		10 525	26 877
Annen kortsiktig gjeld	6	22 280	25 067
Sum kortsiktig gjeld		47 465	80 012
Sum gjeld		13 890 805	13 651 914
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 119 785	15 844 209



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 375180

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 891 062
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVRE STORGATE 42 AS
Forretningsadresse: Øvre Storgate 42
3018 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Arne Skarra
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 898 891 062
ØVRE STORGATE 42 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		880 000	800 000
Sum inntekter		880 000	800 000
Kostnader			
Avskrivning	2	353 434	362 732
Annen driftskostnad	7	208 097	268 765
Sum kostnader		561 531	631 497
Driftsresultat		318 469	168 503
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		878	2 801
Sum finansinntekter		878	2 801
Annen finanskostnad		272 137	11
Sum finanskostnader		272 137	11
Netto finans		-271 259	2 790
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		47 210	171 293
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 525	26 877
Årsresultat		36 685	144 416
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	36 685	144 416
Sum overføringer og disponeringer		36 685	144 416



Organisasjonsnr: 898 891 062
ØVRE STORGATE 42 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	14 910 402	15 263 836
Sum varige driftsmidler		14 910 402	15 263 836

Sum anleggsmidler		14 910 402	15 263 836
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	6	8 445	13 884
Sum fordringer		8 445	13 884

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 200 938	566 489
---	--	-----------	---------

Sum omløpsmidler		1 209 383	580 373
------------------	--	-----------	---------

SUM EIENDELER		16 119 785	15 844 209
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Overkurs	4	121 614	121 614
Annen innskutt egenkapital	4	511 522	511 522
Sum innskutt egenkapital		663 136	663 136

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	1 565 844	1 529 159
Sum opptjent egenkapital		1 565 844	1 529 159

Sum egenkapital		2 228 980	2 192 295
-----------------	--	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	13 843 340	13 571 902
Sum annen langsiktig gjeld		13 843 340	13 571 902



Sum langsiktig gjeld		13 843 340	13 571 902
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	14 660	28 068
Betalbar skatt		10 525	26 877
Annen kortsiktig gjeld	6	22 280	25 067
Sum kortsiktig gjeld		47 465	80 012
Sum gjeld		13 890 805	13 651 914
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 119 785	15 844 209



Organisasjonsnr: 898 891 062
ØVRE STORGATE 42 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Skarra Holding AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Øvre Storgate 42 AS

Org.nr: 898 891 062

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Bygg, teknisk anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	16 482 622	3 562 227	20 044 849
Anskaffelseskost 31.12.	16 482 622	3 562 227	20 044 849
Akk.avskrivning 31.12.	-3 926 960	-1 207 487	-5 134 447
Balanseført pr. 31.12.	12 555 662	2 354 740	14 910 402
Årets avskrivninger	255 320	98 114	353 434
Avskrivningsplan	Saldo	Saldo	



Øvre Storgate 42 AS

Org.nr: 898 891 062

Noter til regnskapet for 2024

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Skarra Holding AS	30	100 %	100 %

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	30 000	121 614	511 522	1 529 159	2 192 295
Årsresultat	0	0	0	36 685	36 685
Egenkapital 31.12.2024	30 000	121 614	511 522	1 565 844	2 228 980

Note 5 - Gjeld

Konserngjeld:

Selskapet har ingen annen gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt enn gjeld til morselskapet, se under. Selskapet har ikke gjeld med pantstillelser.

Langsiktig konserngjeld kr. 13.843.340 er gjeld til morselskapet i konsernet, Skarra Holding AS. Gjelden er renteberegnet i 2024 med 2%.

Selskapet leier ut eiendommen til søsterselskapet Arne Skarra AS.

Førøvrig har ikke selskapet andre transaksjoner med de andre selskapene i konsernet.

Konsern

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld til konsernselskap se note 5.



Øvre Storgate 42 AS

Org.nr: 898 891 062

Noter til regnskapet for 2024

Note 7 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.