



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 978 976  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: H&F DEVELOPMENT AS  
Forretningsadresse: Stabburveien 7  
1617 FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegar Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad		14 500	141
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 500</b>	<b>141</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 500</b>	<b>-141</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	16
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>16</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			425 000
Annen finanskostnad		1 666	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 666</b>	<b>425 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 666</b>	<b>-424 984</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-16 166</b>	<b>-425 124</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-16 166</b>	<b>-425 124</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-16 166</b>	<b>-425 124</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-16 166	-37 315
Annen egenkapital			-387 809
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-16 166</b>	<b>-425 124</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			3 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>3 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>3 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 720	508 511
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 720</b>	<b>508 511</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	0	7 795
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>0</b>	<b>7 795</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 720</b>	<b>516 306</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 720</b>	<b>519 306</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	4, 6, 7, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Udekket tap	4	53 481	37 315
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-53 481</b>	<b>-37 315</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-29 051</b>	<b>-12 885</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		16 271	532 191
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 271</b>	<b>532 191</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 271</b>	<b>532 191</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 500	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 500</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 771</b>	<b>532 191</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 720</b>	<b>519 306</b>



## Noter 2018 H&F DEVELOPMENT AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2017 til 2018.



## Note 1 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	(16 166)	(425 124)
+/- Permanente forskjeller	1 666	419 430
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(14 500)</b>	<b>(5 694)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 2 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2018	31.12.2018	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(5 694)	(20 194)	14 500
Netto forskjeller	(5 694)	(20 194)	14 500
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	5 694	20 194	(14 500)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.18. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 4 443

## Note 3 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 4 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2018	30 000	(5 570)	(37 315)	(12 885)
Årets resultat			(16 166)	(16 166)
<b>Egenkapital 31.12.2018</b>	<b>30 000</b>	<b>(5 570)</b>	<b>(53 481)</b>	<b>(29 051)</b>

## Note 5 - Obligatorisk tjenestepensjon

### Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 6 - Aksjonærliste

### Foretakets aksjonærer pr 31.12. 2018

Foretaket har 2 aksjonærer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
H&F Gruppen AS	20000	66,67
Fenix Invest AS	10000	33,33

## Note 7 - Aksjekapital

Foretaket har 30000 aksjer, pålydende kr 1, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 30000.

### Foretakets aksjer er fordelt på 1 aksjeklasse

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjekapital
Ordinære aksjer	30000	30000



---

30000 30000

---

**Note 8 - Aksjeinnehav**

Aksjeinnehav ledende personer

<u>Tittel</u>	<u>Navn</u>	<u>Antall aksjer</u>
---------------	-------------	----------------------