



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 544 834
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREIVOLLVEIEN AS
Forretningsadresse: Grønland 67
3045 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Olai Jordanger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	0	4 100 000
Sum inntekter		0	4 100 000
Kostnader			
Varekost		0	3 106 544
Annen driftskostnad	2	13 250	21 387
Sum kostnader		13 250	3 127 931
Driftsresultat		-13 250	972 069
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 135	3 319
Sum finansinntekter		2 135	3 319
Annen finanskostnad		0	1 100
Sum finanskostnader		0	1 100
Netto finans		2 135	2 219
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 115	974 288
Skattekostnader	3	-2 445	214 343
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 670	759 945
Årsresultat		-8 670	759 945
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen egenkapital		-8 670	759 945
Sum overføringer og disponeringer		-8 670	759 945



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	2 445	
Sum immaterielle eiendeler		2 445	
Sum anleggsmidler		2 445	0
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekter i arbeid	1	159 457	0
Sum varer		159 457	0
Fordringer			
Andre fordringer		0	424 714
Sum fordringer		0	424 714
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		129 398	923 028
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		129 398	923 028
Sum omløpsmidler		288 855	1 347 742
SUM EIENDELER		291 300	1 347 742
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	180 000	180 000
Overkurs	5	-5 197	243 528
Sum innskutt egenkapital		174 803	423 528
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	759 945



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		0	759 945
Sum egenkapital		174 803	1 183 473
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 497	0
Betalbar skatt	3	0	73 311
Utbytte	3	100 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	90 958
Sum kortsiktig gjeld		116 497	164 269
Sum gjeld		116 497	164 269
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		291 300	1 347 742



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 610101

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 544 834
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREIVOLLVEIEN AS
Forretningsadresse: Grønland 67
3045 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Olai Jordanger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Organisasjonsnr: 912 544 834
BREIVOLLVEIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	0	4 100 000
Sum inntekter		0	4 100 000
Kostnader			
Varekost		0	3 106 544
Annen driftskostnad	2	13 250	21 387
Sum kostnader		13 250	3 127 931
Driftsresultat		-13 250	972 069
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 135	3 319
Sum finansinntekter		2 135	3 319
Annen finanskostnad		0	1 100
Sum finanskostnader		0	1 100
Netto finans		2 135	2 219
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnader	3	-11 115	974 288
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 670	759 945
Årsresultat		-8 670	759 945
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen egenkapital		-8 670	759 945
Sum overføringer og disponeringer		-8 670	759 945



Annen kortsiktig gjeld	0	90 958
Sum kortsiktig gjeld	116 497	164 269
Sum gjeld	116 497	164 269
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	291 300	1 347 742



Organisasjonsnr: 912 544 834
BREIVOLLVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Egenregiprojekter Egenregiprojekter gjelder utvikling av tomteområder og oppføring av bygg i egen regi for salg. Inntekter knyttet til egenregiprojekter resultatføres ved overlevering av enheter. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner. Bruk av estimater Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk. Finansposter Lånekostnader balanseføres som varer i arbeid i den grad disse er direkte relatert til kjøp/tilvirkning av varer.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>



Årsregnskap

for

Breivollveien AS

2022



Breivollveien AS

RESULTATREGNSKAP

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	0	4 100 000
Sum Driftsinntekter		0	4 100 000
Driftskostnader			
Varekost		0	3 106 544
Andre driftskostnader	2	13 250	21 387
Sum Driftskostnader		13 250	3 127 931
Driftsresultat		-13 250	972 070
Finansposter			
Renteinntekt bank		2 135	3 319
Annen finanskostnad		0	-1 100
Netto Finansposter		2 135	2 219
Resultat før skatt		-11 115	974 289
Skattekostnader	3	2 445	-214 344
Årsresultat		-8 670	759 945
Til annen egenkapital		-8 670	759 945
Sum disponert		-8 670	759 945



BALANSE

EIENDELER

	Note	2022	2021
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	2 445	0
Omløpsmidler			
Prosjekter			
Prosjekter i arbeid	1	159 457	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	424 714
Bankinnskudd, kontanter ol.			
Kontanter og bank		129 398	923 028
Sum omløpsmidler		288 855	1 347 742
Sum eiendeler		291 300	1 347 742




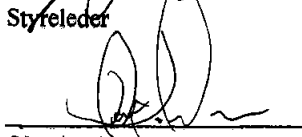
EGENKAPITAL OG GJELD

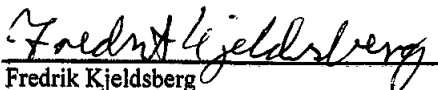
		2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	180 000	180 000
Overkurs	5	-5 197	243 528
Sum innskutt egenkapital		174 803	423 528
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	759 945
Sum opptjent egenkapital		0	759 945
Sum egenkapital		174 803	1 183 473
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 497	0
Betalbar skatt	3	0	73 311
Avsatt utbytte	5	100 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	90 958
Sum gjeld		116 497	164 269
Sum egenkapital og gjeld		291 300	1 347 742

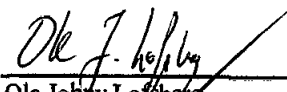
31.12.2022

Drammen den, 18.4.2023


Geir Olof Jordanger
Styreleder


Olav Jordanger
Styremedlem/Daglig leder


Fredrik Kjeldsberg
Styremedlem


Ole Johny Løvsberg
Styremedlem



Breivollveien AS

Noter til regnskapet 2022

1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Egenregiprojekter

Egenregiprojekter gjelder utvikling av tomteområder og oppføring av bygg i egen regi for salg. Inntekter knyttet til egenregiprojekter resultatføres ved overlevering av enheter. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Finansposter

Lånekostnader balanseføres som varer i arbeid i den grad disse er direkte relatert til kjøp/tilvirkning av varer.

2. Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte.

Det er i driftsåret ikke utbetalt styrehonorar.

**3. Skattekostnader****Årets skattekostnad fremkommer slik:**

	2022
Betalbar skatt på årets resultat	0
Endring utsatt skatt/-skattefordel	-2 445
Skattekostnad ordinært resultat	-2 444

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

	2022
Resultat før skattekostnad	-11 115
+/- Permanente forskjeller	0
Underskudd til fremføring	11 115
Grunnlag betalbar skatt	0
Betalbar skatt 22 %	0
Betalbar skatt på årets resultat	0

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

	2022
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt	0

Spesifikasjon av grunnlag utsatt skatt

	2022	2021	Endring
Varebeholdning	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Akkumulert fremførbart skattemessig underskudd	-11 115	0	11 115
Netto midlertidige forskjeller	-11 115	0	11 115
Utsatt skattefordel/utsatt skatt(-) 22%	2 445	0	-2 445

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

4. Antall aksjer, aksjeeiere m.v**Aksjonæroversikt:**

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Trysilhus Unibo AS	45	50 %	50 %
Munken Drift AS	23	26 %	26 %
Fredrik Kjeldsberg Invest AS	22	24 %	24 %
Sum	90	100 %	100 %

Pålydende per aksje er kr 2 000,-.



5. Egenkapital

Årets endring fremkommer slik:

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen opptjent egenkapital	Totalt
Egenkapital pr. 1.1.	180 000	243 528	759 945	1 183 473
Utbytte 2022	0	-248 725	-751 275	-1 000 000
Årsresultat	0	0	-8 670	-8 670
Egenkapital 31.12.	180 000	-5 197	0	174 803