



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 270 180
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOH AS
Forretningsadresse: Leirvåggata 41
6900 FLORØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Edvard Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 585 368	481 000
Sum inntekter		1 585 368	481 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	320 600	320 600
Annen driftskostnad	2	432 801	200 477
Sum kostnader		753 401	521 077
Driftsresultat		831 967	-40 077
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			403 117
Annen renteinntekt		14 195	11 520
Annen finansinntekt			7 076
Sum finansinntekter		14 195	421 713
Annen rentekostnad		226 752	331 859
Annen finanskostnad			15 000
Sum finanskostnader		226 752	346 859
Netto finans		-212 557	74 854
Ordinært resultat før skattekostnad		619 410	34 777
Skattekostnad på ordinært resultat	3	136 271	10 951
Ordinært resultat etter skattekostnad		483 139	23 826
Årsresultat		483 139	23 826
Årsresultat etter minoritetsinteresser		483 139	23 826
Totalresultat		483 139	23 826
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		483 139	23 826



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		483 139	23 826



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	9 504 522	11 581 151
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 6	22 000	33 000
Sum varige driftsmidler		9 526 522	11 614 151
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	100 000	100 000
Lån til foretak i samme konsern	4	1 241 981	1 191 105
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Sum finansielle anleggsmidler		1 341 981	1 291 105
Sum anleggsmidler		10 868 503	12 905 256
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		36 000	11 500
Andre kortsiktige fordringer	4	25 740	25 457
Sum fordringer		61 740	36 957
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 589 788	1 531 921
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 589 788	1 531 921
Sum omløpsmidler		3 651 528	1 568 878
SUM EIENDELER		14 520 032	14 474 134

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		5 955 561	5 955 561
Sum innskutt egenkapital		6 055 561	6 055 561
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		971 676	488 538
Sum opptjent egenkapital		971 676	488 538
Sum egenkapital		7 027 238	6 544 099
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	158 652	22 381
Sum avsetninger for forpliktelser		158 652	22 381
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 205 000	7 865 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 205 000	7 865 000
Sum langsiktig gjeld		7 363 652	7 887 381
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	81 133	3 039
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		48 009	39 615
Sum kortsiktig gjeld		129 142	42 654
Sum gjeld		7 492 794	7 930 035
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 520 032	14 474 134



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 793304

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 270 180
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOH AS
Forretningsadresse: Leirvåggata 41
6900 FLORØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Edvard Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2022



Organisasjonsnr: 993 270 180
JOH AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1, 6 9 504 522 11 581 151

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 1, 6 22 000 33 000

Sum varige driftsmidler 9 526 522 11 614 151

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 100 000 100 000

Lån til foretak i samme

konsern 4 1 241 981 1 191 105

Investeringer i

tilknyttet selskap 4

Sum finansielle

anleggsmidler 1 341 981 1 291 105

Sum anleggsmidler 10 868 503 12 905 256

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 36 000 11 500

Andre kortsiktige

fordringer 4 25 740 25 457

Sum fordringer 61 740 36 957

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 3 589 788 1 531 921

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 3 589 788 1 531 921

Sum omløpsmidler 3 651 528 1 568 878

SUM EIENDELER 14 520 032 14 474 134

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 100 000 100 000



Overkurs		5 955 561	5 955 561
Sum innskutt egenkapital		6 055 561	6 055 561
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		971 676	488 538
Sum opptjent egenkapital		971 676	488 538
Sum egenkapital		7 027 238	6 544 099
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		158 652	22 381
Sum avsetninger for forpliktelser	3	158 652	22 381
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 205 000	7 865 000
Sum annen langsiktig gjeld	6	7 205 000	7 865 000
Sum langsiktig gjeld		7 363 652	7 887 381
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		81 133	3 039
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	3	48 009	39 615
Sum kortsiktig gjeld		129 142	42 654
Sum gjeld		7 492 794	7 930 035
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 520 032	14 474 134



Organisasjonsnr: 993 270 180
JOH AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Deloitte.

Deloitte AS
Strandavegen 15
NO-6905 Florø
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Joh AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Joh AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnrøkket: JH56-6LY02-EBO05-ODE40-PA14X-E4D84



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Joh AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Florø, 8. juli 2022
Deloitte AS

Hallgeir A. Bruvik
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: JH56-6LVO2-EB005-ODE4O-PA14X-E4D84



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hallgeir Andreas Bruvik

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-2610920

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-07-08 08:20:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JH56-6LVQ2-E8005-ODE40-PA14X-E4D84

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - **<https://penneo.com/validate>**



Årsregnskap 2021

Joh AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 993 270 180



Resultatregnskap			
Joh AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		1 585 368	481 000
Sum driftsinntekter		<u>1 585 368</u>	<u>481 000</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	320 600	320 600
Annen driftskostnad	2	432 801	200 477
Sum driftskostnader		<u>753 401</u>	<u>521 077</u>
Driftsresultat		<u>831 967</u>	<u>-40 077</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	403 117
Annen renteinntekt		14 195	11 520
Annen finansinntekt		0	7 076
Annen rentekostnad		226 752	331 859
Annen finanskostnad		0	15 000
Resultat av finansposter		<u>-212 557</u>	<u>74 854</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		619 410	34 777
Skattekostnad på ordinært resultat	3	136 271	10 951
Ordinært resultat		<u>483 139</u>	<u>23 826</u>
Årsresultat		<u>483 139</u>	<u>23 826</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		483 139	23 826
Sum overføringer		<u>483 139</u>	<u>23 826</u>
Joh AS			Side 2



Balanse			
Joh AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	9 504 522	11 581 151
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 6	22 000	33 000
Sum varige driftsmidler		<u>9 526 522</u>	<u>11 614 151</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	100 000	100 000
Fordring på konsernselskap	4	1 241 981	1 191 105
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 341 981</u>	<u>1 291 105</u>
Sum anleggsmidler		<u>10 868 503</u>	<u>12 905 256</u>
Omløpsmidler			
Kundefordringer		36 000	11 500
Andre kortsiktige fordringer	4	25 740	25 457
Sum fordringer		<u>61 740</u>	<u>36 957</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 589 788	1 531 921
Sum omløpsmidler		<u>3 651 528</u>	<u>1 568 878</u>
Sum eiendeler		<u>14 520 032</u>	<u>14 474 134</u>

**Balanse**

Joh AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		5 955 561	5 955 561
Sum innskutt egenkapital		<u>6 055 561</u>	<u>6 055 561</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		971 676	488 538
Sum opptjent egenkapital		<u>971 676</u>	<u>488 538</u>
Sum egenkapital		<u>7 027 238</u>	<u>6 544 099</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	3	158 652	22 381
Sum avsetning for forpliktelser		<u>158 652</u>	<u>22 381</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 205 000	7 865 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>7 205 000</u>	<u>7 865 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	81 133	3 039
Annen kortsiktig gjeld		48 009	39 615
Sum kortsiktig gjeld		<u>129 142</u>	<u>42 654</u>
Sum gjeld		<u>7 492 794</u>	<u>7 930 035</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>14 520 032</u>	<u>14 474 134</u>

Flørø, 30.06.2022
Styret i Joh AS

Edvard Johansen
styreleder/daglig leder



Joh AS

993 270 180

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte/konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Joh AS

993 270 180

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Ikke avskrivbare eiendommer	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	10 702 354	110 420	3 305 751	14 118 525
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			62 853	62 853
- Avgang i året			1 829 882	1 829 882
= Anskaffelseskost 31.12.21	10 702 354	110 420	1 538 722	12 351 496
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	2 736 554	88 420		2 824 974
= Bokført verdi 31.12.21	7 965 800	22 000	1 538 722	9 526 522
Årets ordinære avskrivninger	309 600	11 000		320 600
Økonomisk levetid	15-40 år	10 år		
Avskrivningsplan	Lineært	Lineært		

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte siste år og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter, det er ingen enkeltlån eller sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5% av egenkapitalen.

Revisor	2021	2020
Revisjonshonorar eks.l mva	16 538	39 000
Annen bistand eks. mva	0	
Sum	16 538	39 000



Joh AS

993 270 180

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	136 271	10 951
Skattekostnad ordinært resultat	136 271	10 951

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	619 410	34 777
Permanente forskjeller	0	-388 117
Endring i midlertidige forskjeller	-784 323	57 902
Mottatt konsernbidrag	0	403 117
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-107 678
Skattepliktig inntekt	-164 913	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-88 686
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	88 686
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	286 784	342 441	55 657
Gevinst – og tapskonto	920 548	80 568	-839 980
Sum	1 207 332	423 009	-784 323
Akkumulert fremførbart underskudd	-486 189	-321 276	164 913
Grunnlag for utsatt skatt	721 143	101 734	-619 410
Utsatt skatt (22 %)	158 652	22 381	-136 270



Joh AS

993 270 180

Note 4 Aksjer og mellomværende i datterselskap

	Eier- /stemmeandel	Balansført verdi	Resultat 2021	Egenkapital 31.12.2021
Klima Experten AS	100%	100 000	-422 726	3 978 622
Totalt	0	100 000	-422 726	3 978 622

	2021	2020
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	1 241 981	1 191 105
Sum	1 241 981	1 191 105

Gjeld		
Sum	0	0

Konsernet som en enhet oppfyller kravet for små foretak i Rsl §1-5. Selskapets ledelse har valgt å følge reglene for små foretak, og konsernregnskap er derfor ikke utarbeidet.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Joh AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Edvard Johansen	66	66,0	66,0
Terje Stavø Johansen	34	34,0	34,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Edvard Johansen	styreleder/daglig leder	66
Totalt antall aksjer		66



Joh AS 993 270 180

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	7 205 000	7 865 000
Sum	7 205 000	7 865 000
Andel gjeld som forfaller senere enn 5 år etter balansedagen:		
	3 905 000	4 565 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	7 965 800	8 275 400
Grunnarealer	0	1 767 029
Driftstilbehør	22 000	33 000
Sum	7 987 800	10 075 429