



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 124 364
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAND 35 HOLDING AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 12-14
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		288 348	278 508
Sum inntekter		288 348	278 508
Kostnader			
Annen driftskostnad		41 615	42 374
Sum kostnader		41 615	42 374
Driftsresultat		246 733	236 134
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		21 123	8 063
Annen renteinntekt		38	
Sum finansinntekter		21 161	8 063
Netto finans		21 161	8 063
Ordinært resultat før skattekostnad		267 894	244 196
Skattekostnad på resultat		58 928	53 723
Ordinært resultat etter skattekostnad		208 966	190 473
Årsresultat		208 966	190 473
Årsresultat etter minoritetsinteresser		208 966	190 473
Totalresultat		208 966	190 473
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		208 966	190 473
Sum overføringer og disponeringer		208 966	190 473



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		500 000	500 000
Sum varige driftsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		500 000	500 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 129 587	915 134
Sum fordringer		1 129 587	915 134
Sum omløpsmidler		1 129 587	915 134
SUM EIENDELER		1 629 587	1 415 134
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 459 665	1 250 699
Sum opptjent egenkapital		1 459 665	1 250 699
Sum egenkapital		1 559 665	1 350 699
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		58 928	53 723
Skyldig offentlige avgifter		10 994	10 712
Sum kortsiktig gjeld		69 922	64 435
Sum gjeld		69 922	64 435
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 629 587	1 415 134



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 524683

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 124 364
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAND 35 HOLDING AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 12-14
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023



Organisasjonsnr: 999 124 364
SAND 35 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		288 348	278 508
Sum inntekter		288 348	278 508
Kostnader			
Annen driftskostnad		41 615	42 374
Sum kostnader		41 615	42 374
Driftsresultat		246 733	236 134
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		21 123	8 063
Annen renteinntekt		38	
Sum finansinntekter		21 161	8 063
Netto finans		21 161	8 063
Ordinært resultat før skattekostnad		267 894	244 196
Skattekostnad på resultat		58 928	53 723
Ordinært resultat etter skattekostnad		208 966	190 473
Årsresultat		208 966	190 473
Årsresultat etter minoritetsinteresser		208 966	190 473
Totalresultat		208 966	190 473
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		208 966	190 473
Sum overføringer og disponeringer		208 966	190 473



Organisasjonsnr: 999 124 364
SAND 35 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		500 000	500 000
Sum varige driftsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		500 000	500 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 129 587	915 134
Sum fordringer		1 129 587	915 134
Sum omløpsmidler		1 129 587	915 134
SUM EIENDELER		1 629 587	1 415 134
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 459 665	1 250 699
Sum opptjent egenkapital		1 459 665	1 250 699
Sum egenkapital		1 559 665	1 350 699
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		58 928	53 723
Skyldig offentlige avgifter		10 994	10 712
Sum kortsiktig gjeld		69 922	64 435
Sum gjeld		69 922	64 435
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 629 587	1 415 134



Organisasjonsnr: 999 124 364
SAND 35 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Signert av:

<i>Navn</i>	<i>Metode</i>	<i>Dato</i>
Enger, Trond	BANKID	05-05-2023 13:24
Bugge, Rolf Erik	BANKID	04-05-2023 04:33
Bentsrud, Cathrine S	BANKID	04-05-2023 08:55

Denne dokumentpakken inneholder:

- Forside (denne siden)
- Originaldokumentene
- Elektroniske signaturer. Disse er ikke synlige i dokumentet, men er vedlagt elektronisk.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.
Forseglingen er din garanti for filens autentisitet.

DE SIGNERTE DOKUMENTENE FØLGER PÅ NESTE SIDE >



Årsregnskap 2022

for

Sand 35 Holding AS



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Sand 35 Holding AS
Resultatregnskap 2022

DRIFTSINTEKTER	NOTE	2022	2021
Annen driftsinntekt	2	288 348	278 508
Sum driftsinntekter		288 348	278 508
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2, 3	41 615	42 374
Sum driftskostnader		41 615	42 374
Driftsresultat		246 733	236 134
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter fra foretak i samme konsern		21 123	8 063
Renteinntekter		38	0
Netto finansinntekter		21 161	8 063
Ordinært resultat før skattekostnad		267 894	244 196
Skattekostnad	4	58 928	53 723
Årsresultat		208 966	190 473
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overført til/fra annen egenkapital	7	208 966	190 473
Overføringer og disponeringer		208 966	190 473



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Sand 35 Holding AS Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTE	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	5	<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
Sum varige driftsmidler		<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	8, 9	<u>1 129 587</u>	<u>915 134</u>
Sum fordringer		<u>1 129 587</u>	<u>915 134</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 129 587</u>	<u>915 134</u>
SUM EIENDELER		<u>1 629 587</u>	<u>1 415 134</u>



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Sand 35 Holding AS
Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 459 665	1 250 699
Sum opptjent egenkapital		1 459 665	1 250 699
Sum egenkapital		1 559 665	1 350 699
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	58 928	53 723
Skyldige offentlige avgifter		10 994	10 712
Sum kortsiktig gjeld		69 922	64 435
Sum gjeld		69 922	64 435
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 629 587	1 415 134

Oslo, 30. april 2023
I styret for Sand 35 Holding AS

Rolf Erik Bugge
Styrets leder

Trond Enger
Styremedlem

Cathrine Seehusen Bentsrud
Daglig leder/styremedlem



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Sand 35 Holding AS Noter til regnskapet 2022

Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er oppjent. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller i takt med utførelsen ved salg av tjenester. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Varige driftsmidler føres opp i balansen til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Hvis en på balansedagen forventer kortere gjenværende levetid, vil avskrivningen endres. Endring i avskrivningstid regnes som en estimatendring. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Første års avdrag er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttegjort.

Konsemregnskap

Sand 35 Holding AS er et selskap innenfor NorgesGruppen ASA-konsernet, og inngår i NorgesGruppen ASA sitt konsemregnskap. NorgesGruppen ASA sitt konsemregnskap kan hentes ut på www.norgesgruppen.no.

Note 2, Nærstående parter

Selskapet har i 2022 kr 288 348 i inntekt fra andre konsernselskaper i forbindelse med utleie av fast eiendom. Det er kjøpt ulike administrative tjenester fra andre selskaper i konsernet. Transaksjonene er i henhold til amlengdes prinsipp.

Note 3, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Honorarer til selskapets revisor	2022	2021
Lovpålagt revisjon	9 600	8 600



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 4, Skattekostnad

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet	2022	2021
Betalbar skatt	58 928	53 723
Skattekostnad ordinært resultat	58 928	53 723
Beregning av årets skattegrunnlag		
Regnskapsmessig resultat før skatt	267 894	244 196
Permanente forskjeller	-38	0
Årets skattegrunnlag	267 856	244 196
Betalbar skatt	58 928	53 723

Selskapet har ingen midlertidige forskjeller og ingen utsatt skatt

Note 5, Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger
Anskaffelseskost 01.01.2022	500 000
Anskaffelseskost 31.12.2022	500 000
Avskrivningsplan	Ingen avskrivning

Note 6, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital

Pr. 31. desember 2022 består selskapets aksjekapital av 10 000 aksjer, hver pålydende kr 10, samlet pålydende kr 100 000. Samtlige aksjer eies av NG Eiendom Øst AS.

Note 7, Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	100 000	1 250 699	1 350 699
Årets endring i egenkapital:			
Årsresultat	0	208 966	208 966
Egenkapital 31.12.2022	100 000	1 459 665	1 559 665

Note 8, Mellomværende med selskap i samme konsern

	Andre kortsiktige fordringer	
	2022	2021
Foretak i samme konsern	1 126 489	915 134

Andre kortsiktige fordringer knytter seg i hovedsak til selskapets konsernkontosystem.

Note 9, Pantestillelser og garantier

Selskapet er, i likhet med de andre selskapene i konsernet, solidarisk ansvarlig for trekk knyttet til konsernkontosystemet.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Sand 35 Holdi

Navn Dato
Enger, Trond **2023-05-05**

Identifikasjon

 **bankID** Enger, Trond

Navn Dato
Bugge, Rolf Erik **2023-05-04**

Identifikasjon

 **bankID** Bugge, Rolf Erik

Navn Dato
Bentsrud, Cathrine S **2023-05-04**

Identifikasjon

 **bankID** Bentsrud, Cathrine S



Dette dokumentet inneholder elektroniske signaturer i samsvar med EU-godkjent PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Direktiv 1999/93/EC)