



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 749 674
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJERDRUM BYGGSERVICE AS
Forretningsadresse: Hellenvegen 26
2022 GJERDRUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif-Martin Brodahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.10.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.10.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	165 711 272	86 685 558
Annen driftsinntekt		10 726	
Sum inntekter		165 721 998	86 685 558
Kostnader			
Varekostnad	1	163 074 227	71 363 567
Lønnskostnad	2	11 996 640	11 692 993
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		55 760	139 877
Annen driftskostnad	1	8 996 961	5 260 649
Sum kostnader		184 123 588	88 457 086
Driftsresultat		-18 401 590	-1 771 528
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	252 355	237 102
Annen renteinntekt		5 008	
Annen finansinntekt		20 315	11 009
Sum finansinntekter		277 678	248 111
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			37 500
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	15 442	14 508
Annen rentekostnad		5 306	18 416
Annen finanskostnad		37 760	
Sum finanskostnader		58 508	70 424
Netto finans		219 170	177 687
Ordinært resultat før skattekostnad		-18 182 420	-1 593 841
Skattekostnad på resultat	4	-44 352	-342 176
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 138 068	-1 251 665
Årsresultat		-18 138 068	-1 251 665
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 138 068	-1 251 665



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Totalresultat		-18 138 068	-1 251 665
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-16 713 706	
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-1 424 362	-1 251 665
Sum overføringer og disponeringer		-18 138 068	-1 251 665



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	40 278	103 312
Sum varige driftsmidler		40 278	103 312
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	5 799 155	5 624 787
Investeringer i tilknyttet selskap			37 500
Investeringer i aksjer og andeler		112 830	112 830
Andre langsiktige fordringer		70 018	143 042
Sum finansielle anleggsmidler		5 982 003	5 918 159
Sum anleggsmidler		6 022 281	6 021 471
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6	225 931	303 883
Sum varer		225 931	303 883
Fordringer			
Kundefordringer	1, 3, 6	10 339 021	7 589 750
Andre kortsiktige fordringer	1	2 921 666	1 749 966
Konsernfordringer	3	1 608 389	2 515 720
Sum fordringer		14 869 076	11 855 436
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 742 691	7 637 610
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 742 691	7 637 610
Sum omløpsmidler		20 837 698	19 796 929
SUM EIENDELER		26 859 979	25 818 400



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7, 8	60 000	60 000
Overkurs	5		5 605 235
Sum innskutt egenkapital	5	60 000	5 665 235
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 8		1 424 361
Udekket tap	5	11 108 471	
Sum opptjent egenkapital		-11 108 471	1 424 361
Sum egenkapital	5, 8	-11 048 471	7 089 596
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		44 352
Sum avsetninger for forpliktelser			44 352
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		23 937
Sum annen langsiktig gjeld			23 937
Sum langsiktig gjeld		0	68 289
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld	3	16 273 510	9 688 611
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		1 435 275	1 859 606
Kortsiktig konserngjeld	3	513 555	498 113
Annen kortsiktig gjeld	1	19 686 110	6 614 185
Sum kortsiktig gjeld		37 908 450	18 660 515
Sum gjeld		37 908 450	18 728 804



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 859 979	25 818 400



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 733494

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 749 674
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJERDRUM BYGGSERVICE AS
Forretningsadresse: Hellenvegen 26
2022 GJERDRUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif-Martin Brodahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.10.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.10.2023



Organisasjonsnr: 920 749 674
GJERDRUM BYGGSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	165 711 272	86 685 558
Annen driftsinntekt		10 726	
Sum inntekter		165 721 998	86 685 558
Kostnader			
Varekostnad	1	163 074 227	71 363 567
Lønnskostnad	2	11 996 640	11 692 993
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		55 760	139 877
Annen driftskostnad	1	8 996 961	5 260 649
Sum kostnader		184 123 588	88 457 086
Driftsresultat		-18 401 590	-1 771 528
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	252 355	237 102
Annen renteinntekt		5 008	
Annen finansinntekt		20 315	11 009
Sum finansinntekter		277 678	248 111
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			37 500
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	15 442	14 508
Annen rentekostnad		5 306	18 416
Annen finanskostnad		37 760	
Sum finanskostnader		58 508	70 424
Netto finans		219 170	177 687
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-44 352	-342 176
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 138 068	-1 251 665
Årsresultat		-18 138 068	-1 251 665
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 138 068	-1 251 665
Totalresultat		-18 138 068	-1 251 665
Overføringer og disponeringer			



Udekket tap		-16 713 706	
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-1 424 362	-1 251 665
Sum overføringer og disponeringer		-18 138 068	-1 251 665



Organisasjonsnr: 920 749 674
GJERDRUM BYGGSERVICE AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6	40 278	103 312
Sum varige driftsmidler		40 278	103 312
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	5 799 155	5 624 787
Investeringer i tilknyttet selskap			37 500
Investeringer i aksjer og andeler		112 830	112 830
Andre langsiktige fordringer		70 018	143 042
Sum finansielle anleggsmidler		5 982 003	5 918 159
Sum anleggsmidler		6 022 281	6 021 471
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6	225 931	303 883
Sum varer		225 931	303 883
Fordringer			
Kundefordringer	1, 3, 6	10 339 021	7 589 750
Andre kortsiktige fordringer	1	2 921 666	1 749 966
Konsernfordringer	3	1 608 389	2 515 720
Sum fordringer		14 869 076	11 855 436
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 742 691	7 637 610
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 742 691	7 637 610
Sum omløpsmidler		20 837 698	19 796 929
SUM EIENDELER		26 859 979	25 818 400



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7, 8	60 000	60 000
Overkurs	5		5 605 235
Sum innskutt egenkapital	5	60 000	5 665 235

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5, 8		1 424 361
Udekket tap	5	11 108 471	
Sum opptjent egenkapital		-11 108 471	1 424 361

Sum egenkapital	5, 8	-11 048 471	7 089 596
------------------------	-------------	--------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		44 352
Sum avsetninger for forpliktelseser			44 352

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6		23 937
Sum annen langsiktig gjeld			23 937

Sum langsiktig gjeld		0	68 289
-----------------------------	--	----------	---------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld	3	16 273 510	9 688 611
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		1 435 275	1 859 606
Kortsiktig konserngjeld	3	513 555	498 113
Annen kortsiktig gjeld	1	19 686 110	6 614 185
Sum kortsiktig gjeld		37 908 450	18 660 515

Sum gjeld		37 908 450	18 728 804
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 859 979	25 818 400
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 920 749 674
GJERDRUM BYGGSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
16.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022 Gjerdrum Byggservice AS

Pennco Dokumenthøkket: CY0ZU-ESU10-7TTDE-NDATF-XE6NX-C0JWF

Organisasjonsnr: 920 749 674



Resultatregnskap Gjerdrum Byggservice AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt	1	165 711 272	86 685 558
Annen driftsinntekt		10 726	0
Sum driftsinntekter		165 721 998	86 685 558
Varekostnad	1	163 074 227	71 363 567
Lønnskostnad	2	11 996 640	11 692 993
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		55 760	139 877
Annen driftskostnad	1	8 996 961	5 260 649
Sum driftskostnader		184 123 588	88 457 086
Driftsresultat		-18 401 590	-1 771 528
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	252 355	237 102
Annen renteinntekt		5 008	0
Annen finansinntekt		20 315	11 009
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	37 500
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	15 442	14 508
Annen rentekostnad		5 306	18 416
Annen finanskostnad		37 760	0
Resultat av finansposter		219 170	177 687
Resultat før skattekostnad		-18 182 420	-1 593 841
Skattekostnad på resultat	4	-44 352	-342 176
Årsresultat		-18 138 068	-1 251 665
Overføringer			
Overført til udekket tap		16 713 706	0
Overført fra annen egenkapital	5	1 424 362	1 251 665
Sum overføringer		-18 138 068	-1 251 665

Penneo Dokumentnøkkel: CY0ZU-ESU10-7TTDE-NDATFXE6NX-C0JW7



Balanse

Gjerdrum Byggservice AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	40 278	103 312
Sum varige driftsmidler		40 278	103 312
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	5 799 155	5 624 787
Investeringer i tilknyttet selskap		0	37 500
Investeringer i aksjer og andeler		112 830	112 830
Andre langsiktige fordringer		70 018	143 042
Sum finansielle anleggsmidler		5 982 003	5 918 159
Sum anleggsmidler		6 022 281	6 021 471
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6	225 931	303 883
Sum varer		225 931	303 883
Fordringer			
Kundefordringer	1, 3, 6	10 339 021	7 589 750
Andre kortsiktige fordringer	1	2 921 666	1 749 966
Konsernfordringer	3	1 608 389	2 515 720
Sum fordringer		14 869 076	11 855 436
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 742 691	7 637 610
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		5 742 691	7 637 610
Sum omløpsmidler		20 837 698	19 796 929
Sum eiendeler		26 859 979	25 818 400

Penneo Dokumentnøkkel: CY0ZU-ESU10-7TTDE-NDATF-XE6NX-C0JW7



Balanse

Gjerdrum Byggservice AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7, 8	60 000	60 000
Overkurs	5	0	5 605 235
Sum innskutt egenkapital	5	60 000	5 665 235
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5, 8	0	1 424 361
Udekket tap	5	-11 108 471	0
Sum opptjent egenkapital		-11 108 471	1 424 361
Sum egenkapital	5, 8	-11 048 471	7 089 596
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	0	44 352
Sum avsetning for forpliktelser		0	44 352
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	0	23 937
Sum annen langsiktig gjeld		0	23 937
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	3	16 273 510	9 688 611
Skyldig offentlige avgifter		1 435 275	1 859 606
Kortsiktig konserngjeld	3	513 555	498 113
Annen kortsiktig gjeld	1	19 686 110	6 614 185
Sum kortsiktig gjeld		37 908 450	18 660 515
Sum gjeld		37 908 450	18 728 804
Sum egenkapital og gjeld		26 859 979	25 818 400

Gjerdrum,
Styret i Gjerdrum Byggservice AS

Magnus Ekkjæstøl
Styremedlem

Leif-Martin Brodahl
Styreleder

Egil Aamodt
Styremedlem



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringsstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseeres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.



Noter til regnskapet 2022

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Langsiktige tilvirkningskontrakter

Igangværende langsiktige tilvirkningskontrakter	2022	2021
Produksjon	65 670 417	20 168 272
Påløpte kostnader	-73 822 360	-17 147 534
Estimert fortjeneste	-8 151 943	3 020 738
Estimert gjenværende produksjon på tapsprosjekter	16 786 356	0
Opptjent ikke fakturerte inntekter på igangværende anleggskontrakter inkludert i kundefordringer	644 404	4 064 052
Forskuddsfakturert produksjon inkludert i annen kortsiktig gjeld	2 930 000	1 032 651



Noter til regnskapet 2022

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, lån og sikkerhetsstillelser

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	9 638 100	9 567 073
Arbeidsgiveravgift	1 484 937	1 422 112
Pensjonskostnader	581 710	421 666
Andre ytelser	291 893	282 142
Sum	11 996 640	11 692 993
Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	16	16



Noter til regnskapet 2022

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	5 799 155	5 624 787
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 608 389	2 515 720
Sum	7 407 544	8 140 507
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	513 555	498 113
Sum	513 555	498 113

Fordringer og gjeld i konsern forrentes med 3%rente, totalt kr. 252 355 i renteinntekter og kr. 15 442 i rentekostnader for regnskapsåret 2022. Det er ikke avtalt tidspunkt for nedbetaling av lånene.

Gjerdrum Byggservice AS er datterselskap av GBS Gruppen AS, Hellenvegen 26, 2022 Gjerdrum, som utarbeider konsernregnskap der Gjerdrum Byggservice AS inngår i konsolideringen.

Penneo Dokumentnøkkel: CY0ZU-ESU10-7TTDE-NDATF-XE6NX-C0JW7



Noter til regnskapet 2022

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-44 352	-342 176
Skattekostnad ordinært resultat	-44 352	-342 176
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-18 182 420	-1 593 841
Permanente forskjeller	1 104 503	38 495
Endring i midlertidige forskjeller	11 489 209	-621 620
Skattepliktig inntekt	-5 588 708	-2 176 966
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-214 106	-239 379	-25 273
Tilvirkningskontrakter	-8 151 943	3 020 738	11 172 681
Fordringer	-544 595	-202 794	341 801
Avsetninger mv	-200 000	-200 000	0
Sum	-9 110 644	2 378 565	11 489 209
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 765 675	-2 176 966	5 588 708
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	16 876 318	0	-16 876 318
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	201 599	201 599
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	44 352	44 352

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	60 000	5 605 235	1 424 361	7 089 596
Fra overkursfond		-5 605 235	5 605 235	0
Årets resultat		0	-18 138 068	-18 138 068
Pr 31.12	60 000	0	-11 108 471	-11 048 471



Noter til regnskapet 2022

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	23 937
Øvrig langsiktig gjeld		
Sum	0	23 937

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2022	2021
Driftsløsøre, inventar og utstyr	40 278	103 312
Lager av varer og annen beholdning	225 931	303 883
Kundefordringer	10 339 021	3 525 698
Sum	10 605 230	3 932 893

Registrerte pantstillelser utgjør kr. 10 000 000.-.

Selskapet har stilt garantier iht Bustadoppføringslova med kr. 2 873 582 samt øvrige kontraktsgarantier kr. 6 968 905 pr 31.12.22

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gjerdrum Byggservice AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	2 000,0	60 000
Sum	30		60 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gbs Gruppen AS	30	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Selskapet har i 2022 hatt forholdsvis store tap på i hovedsak ett byggeprosjekt, samt noe tap og svake marginer i andre prosjekter. Årets tap har ført til et underskudd og egenkapitalen er negativ med NOK 11 048 471 pr 31.12.22.

Styret mener at det er vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift i selskapet. Pr september 2023 jobber styret imidlertid med å få til akkordløsninger med kreditorer samt plan for å innsparinger på kostnader og ny finansiering. Selskapet har gode pågående prosjekter som er forventet å gi avkastning og sammen med akkordløsninger, kostnadsbesparelser og finansiering mener styret at det er grunnlag for fortsatt drift.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Magnus Ekkjestøl

Styremedlem

På vegne av: Gjerdrum Byggservice AS

Serienummer: 9578-5999-4-1065056

IP: 193.214.xxx.xxx

2023-09-14 06:22:30 UTC



Leif-Martin Brodahl

Styreleder

På vegne av: Gjerdrum Byggservice AS

Serienummer: 9578-5999-4-2160217

IP: 193.214.xxx.xxx

2023-09-14 07:15:07 UTC



Egil Aamodt

Styremedlem

På vegne av: Gjerdrum Byggservice AS

Serienummer: 9578-5999-4-1126022

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-09-14 08:07:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CY0ZU-ESU10-7TTDE-NDATI-XE6NX-C0JW7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm
Postboks 134
N-2001 Lillestrøm

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Gjerdrum Byggservice AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Gjerdrum Byggservice AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 8 som angir at selskapet har pådratt seg et tap på kr 18 138 068 i regnskapsåret 2022, og at selskapets kortsiktige gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med kr 11 048 471. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 8, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Øyvind Ørbeck
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: L01ZF-Q2SY0-1OEWE-A4AJX-WGV3Z-3BDUZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øyvind Ørbeck

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1142746

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-10-04 18:25:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: L0ZF-Q2SY0-1OEWE-A4AJX-WGV3Z-3BDUZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>