



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 719 500
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KEEHAUS AS
Forretningsadresse: c/o Cornelius Hermansen
Platous gate 2B
0190 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cornelius Hermansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	12 588	10 920
Sum kostnader		12 588	10 920
Driftsresultat		-12 588	-10 920
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	68
Annen finansinntekt	3		
Sum finansinntekter		7	68
Annen finanskostnad	3	10 300	
Sum finanskostnader		10 300	
Netto finans		-10 293	68
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 882	-10 852
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 882	-10 852
Årsresultat		-22 882	-10 852
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-22 882	-10 852
Totalresultat		-22 882	-10 852
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-22 882	-10 852
Sum overføringer og disponeringer		-22 882	-10 852



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			300 000
Sum finansielle anleggsmidler	3		300 000
Sum anleggsmidler		0	300 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		300 000	
Sum fordringer		300 000	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 836	30 062
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 836	30 062
Sum omløpsmidler		301 836	30 062
SUM EIENDELER		301 836	330 062

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	330 000	330 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		330 000	330 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		33 734	10 852
Sum opptjent egenkapital		-33 734	-10 852
Sum egenkapital		296 266	319 148
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		5 570	10 914
Sum kortsiktig gjeld		5 570	10 914
Sum gjeld		5 570	10 914
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		301 836	330 062



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 510257

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 719 500
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KEEHAUS AS
Forretningsadresse: c/o Cornelius Hermansen
Platous gate 2B
0190 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cornelius Hermansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2021



Organisasjonsnr: 922 719 500
KEEHAUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	12 588	10 920
Sum kostnader		12 588	10 920
Driftsresultat		-12 588	-10 920
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	68
Annen finansinntekt	3		
Sum finansinntekter		7	68
Annen finanskostnad	3	10 300	
Sum finanskostnader		10 300	
Netto finans		-10 293	68
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 882	-10 852
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 882	-10 852
Årsresultat		-22 882	-10 852
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-22 882	-10 852
Totalresultat		-22 882	-10 852
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-22 882	-10 852
Sum overføringer og disponeringer		-22 882	-10 852



Organisasjonsnr: 922 719 500
KEEHAUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap			300 000
-----------------------------	--	--	---------

Sum finansielle anleggsmidler	3		300 000
-------------------------------	---	--	---------

Sum anleggsmidler		0	300 000
-------------------	--	---	---------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		300 000	
------------	--	---------	--

Sum fordringer		300 000	
----------------	--	---------	--

Investeringer

Aksjer og andeler i			
---------------------	--	--	--

foretak i samme konsern	3		
-------------------------	---	--	--

Markedsbaserte aksjer	3		
-----------------------	---	--	--

Markedsbaserte obligasjoner	3		
-----------------------------	---	--	--

Andre markedsbaserte			
----------------------	--	--	--

finansielle instrumenter	3		
--------------------------	---	--	--

Andre finansielle			
-------------------	--	--	--

instrumenter	3		
--------------	---	--	--

Sum investeringer	3		
-------------------	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		1 836	30 062
----	--	-------	--------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		1 836	30 062
-----------------------	--	-------	--------

Sum omløpsmidler		301 836	30 062
------------------	--	---------	--------

SUM EIENDELER		301 836	330 062
---------------	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1	330 000	330 000
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	1		
---------------------------	---	--	--



Sum innskutt egenkapital	330 000	330 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	33 734	10 852
Sum opptjent egenkapital	-33 734	-10 852
Sum egenkapital	296 266	319 148
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	5 570	10 914
Sum kortsiktig gjeld	5 570	10 914
Sum gjeld	5 570	10 914
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	301 836	330 062



Organisasjonsnr: 922 719 500
KEEHAUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	330.00	1000.00	330000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Cornelius Hermansen	330.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	330.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Midtgard Eiendomsutvikling AS	0.00%	3.00%	-25000.00	-7000.00
-------------------------------------	-------	-------	-----------	----------



Årsregnskap 2020 KEEHAUS AS

Organisasjonsnr: 922 719 500



Resultatregnskap
KEEHAUS AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	2	12 588	10 920
Sum driftskostnader		12 588	10 920
Driftsresultat		-12 588	-10 920
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	68
Annen finanskostnad	3	10 300	0
Resultat av finansposter		-10 293	68
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 882	-10 852
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
Årsresultat		-22 882	-10 852
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-22 882	-10 852
Sum overføringer		-22 882	-10 852



Balanse
KEEHAUS AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap		0	300 000
Sum finansielle anleggsmidler	3	0	300 000
Sum anleggsmidler		0	300 000
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		300 000	0
Sum fordringer		300 000	0
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 836	30 062
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 836	30 062
Sum omløpsmidler		301 836	30 062
Sum eiendeler		301 836	330 062



Balanse
KEEHAUS AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	1	330 000	330 000
Sum innskutt egenkapital		<u>330 000</u>	<u>330 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-33 734	-10 852
Sum opptjent egenkapital		<u>-33 734</u>	<u>-10 852</u>
Sum egenkapital		<u>296 266</u>	<u>319 148</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		5 570	10 914
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 570</u>	<u>10 914</u>
Sum gjeld		<u>5 570</u>	<u>10 914</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>301 836</u>	<u>330 062</u>

Gratangen, 29.06.2021
Styret i KEEHAUS AS

Cornelius Hermansen
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel bokføres ikke.

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i KEEHAUS AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	330	1 000,0	330 000
Sum	330		330 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Cornelius Hermansen	330	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Cornelius Hermansen	styreleder/daglig leder	330
Totalt antall aksjer		330

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Noter til regnskapet 2020

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.

Note 3 Investeringer i andre selskap

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler				
Fagernesveien 111 AS			300 000	0 *)
Sum			300 000	

*) Fagernesveien 111 AS er avviklet i 2020. Tap på investeringen er ført med kr 10 300.