



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 749 080  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: KJØPMANNSGATA 30 HJEMMEL ANS  
Forretningsadresse: Wergelandsvegen 12B  
7500 STJØRDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Holten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	28 219	26 145
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 219</b>	<b>26 145</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 219</b>	<b>-26 145</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-28 219</b>	<b>-26 145</b>
Skattekostnad på resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-28 219</b>	<b>-26 145</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-28 219</b>	<b>-26 145</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-28 219</b>	<b>-26 145</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-28 219</b>	<b>-26 145</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-28 219	-26 145
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-28 219</b>	<b>-26 145</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 057	13 005
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 057	13 005
Sum omløpsmidler		2 057	13 005
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 057</b>	<b>13 005</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-169 403	-141 184
Sum opptjent egenkapital		-169 403	-141 184
Sum egenkapital		-169 403	-141 184
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	164 630	137 630
Sum annen langsiktig gjeld		164 630	137 630
Sum langsiktig gjeld		164 630	137 630



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			9 729
Annen kortsiktig gjeld	4	6 830	6 830
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 830</b>	<b>16 559</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>171 460</b>	<b>154 189</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 057</b>	<b>13 005</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 648945

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 749 080  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: KJØPMANNSGATA 30 HJEMMEL ANS  
Forretningsadresse: Wergelandsvegen 12B  
7500 STJØRDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Holten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2024



Organisasjonsnr: 989 749 080  
KJØPMANNSGATA 30 HJEMMEL ANS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	28 219	26 145
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 219</b>	<b>26 145</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 219</b>	<b>-26 145</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-28 219</b>	<b>-26 145</b>
Skattekostnad på resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-28 219</b>	<b>-26 145</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-28 219</b>	<b>-26 145</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-28 219</b>	<b>-26 145</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-28 219</b>	<b>-26 145</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-28 219	-26 145
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-28 219</b>	<b>-26 145</b>



Organisasjonsnr: 989 749 080  
KJØPMANNSGATA 30 HJEMMEL ANS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 057	13 005
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 057	13 005
Sum omløpsmidler		2 057	13 005
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 057</b>	<b>13 005</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-169 403	-141 184
Sum opptjent egenkapital		-169 403	-141 184
Sum egenkapital		-169 403	-141 184
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	164 630	137 630
Sum annen langsiktig gjeld		164 630	137 630
Sum langsiktig gjeld		164 630	137 630
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Leverandørgjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	4	6 830	9 729
Sum kortsiktig gjeld		6 830	16 559
Sum gjeld		171 460	154 189
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 057</b>	<b>13 005</b>





Organisasjonsnr: 989 749 080  
KJØPMANNSGATA 30 HJEMMEL ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Kjøpmannsgata 30 Hjemmel ANS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 749 080



**Resultatregnskap**  
Kjøpmannsgata 30 Hjemmel ANS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	3	28 219	26 145
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>28 219</b>	<b>26 145</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 219</b>	<b>-26 145</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-28 219</b>	<b>-26 145</b>
Skattekostnad på resultat		0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-28 219</b>	<b>-26 145</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		28 219	26 145
<b>Sum overføringer</b>		<b>-28 219</b>	<b>-26 145</b>



### Balanse

#### Kjøpmannsgata 30 Hjemmel ANS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 057	13 005
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>2 057</u>	<u>13 005</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 057</u>	<u>13 005</u>
Sum eiendeler		<u>2 057</u>	<u>13 005</u>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		-169 403	-141 184
Sum opptjent egenkapital		<u>-169 403</u>	<u>-141 184</u>
Sum egenkapital		<u>-169 403</u>	<u>-141 184</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	164 630	137 630
Sum annen langsiktig gjeld		<u>164 630</u>	<u>137 630</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	9 729
Annen kortsiktig gjeld	4	6 830	6 830
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 830</u>	<u>16 559</u>
Sum gjeld		<u>171 460</u>	<u>154 189</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 057</u>	<u>13 005</u>

Stjørdal, 30.06.2024

Styret i Kjøpmannsgata 30 Hjemmel ANS

Arild Holten  
styreleder

Bjørn Petter Salberg  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2023

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Fortsatt drift er til stede og denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

#### Skatt

Selskapet er ikke eget skattesubjekt. Skattegrunnlaget fordeles på deltakerne.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 4 Skatt

Selskapet er ikke eget skattesubjekt. Skattegrunnlaget fordeles på deltakerne.

	2023	2022
Årsresultat	-28 219	-26 145
Ligningsmessig inntekt for deltakerne	-28 219	-26 145

### Note 3 Lønnskostnader

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

### Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	-164 630	-137 630
Annen kortsiktig gjeld konsern	-6 830	-6 830
<b>Sum</b>	<b>-171 460</b>	<b>-144 460</b>



BDO AS  
Stokmøveien 2  
Postboks 6  
7501 Stjørdal

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kjøpmannsgata 30 Hjemmel ANS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kjøpmannsgata 30 Hjemmel ANS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Lars Terje Klæth  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: HAZOM-7F7LE-NWMZT-IPKTM-565A5-HNV3V



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Klæth, Lars Terje

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-208468

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-04 11:19:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HAZOM-7F7LE-NWMZT-IPKTM-565A5-HNV3V

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>