



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 718 583
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HWH EIENDOM AS
Forretningsadresse: Spaces
3 etasje
Nydalsveien 33
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Regnskapshuset AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 260 000	1 924 640
Sum inntekter		3 260 000	1 924 640
Kostnader			
Varekostnad		15 000	0
Lønnskostnad	2	1 265 286	1 219 700
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		16 883	7 000
Annen driftskostnad		884 353	426 423
Sum kostnader		2 181 522	1 653 124
Driftsresultat		1 078 478	271 516
Annen rentekostnad		917	6 106
Sum finanskostnader		917	6 106
Netto finans		-917	-6 106
Resultat før skattekostnad		1 077 561	265 410
Skattekostnad		237 489	59 292
Årsresultat		840 072	206 118
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		440 072	206 118
Sum overføringer og disponeringer		840 072	206 118



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		95 802	333 291
Goodwill		0	11 083
Sum immaterielle eiendeler		95 802	344 374
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		46 400	0
Sum varige driftsmidler		46 400	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		91 131	106 487
Andre fordringer		42 703	68 283
Sum finansielle anleggsmidler		133 834	174 770
Sum anleggsmidler		276 036	519 144
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		843 156	898 156
Andre fordringer		191 050	113 746
Sum fordringer		1 034 206	1 011 902
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 477 647	463 008
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 477 647	463 008
Sum omløpsmidler		2 511 854	1 474 909
SUM EIENDELER		2 787 890	1 994 053

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		637 640	637 640
Overkurs		60 290	60 290
Sum innskutt egenkapital		697 930	697 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 098 405	658 333
Sum opptjent egenkapital		1 098 405	658 333
Sum egenkapital		1 796 335	1 356 263
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		63 211	48 809
Skyldige offentlige avgifter		286 768	298 923
Utbytte		400 000	0
Annen kortsiktig gjeld		241 576	290 058
Sum kortsiktig gjeld		991 555	637 790
Sum gjeld		991 555	637 790
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 787 890	1 994 053



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 626935

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 718 583
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HWH EIENDOM AS
Forretningsadresse: Spaces
3 etasje
Nydalsveien 33
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Regnskapshuset AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Organisasjonsnr: 918 718 583
HWH EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 260 000	1 924 640
Sum inntekter		3 260 000	1 924 640
Kostnader			
Varekostnad		15 000	0
Lønnskostnad	2	1 265 286	1 219 700
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		16 883	7 000
Annen driftskostnad		884 353	426 423
Sum kostnader		2 181 522	1 653 124
Driftsresultat		1 078 478	271 516
Annen rentekostnad		917	6 106
Sum finanskostnader		917	6 106
Netto finans		-917	-6 106
Resultat før skattekostnad		1 077 561	265 410
Skattekostnad		237 489	59 292
Årsresultat		840 072	206 118
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		440 072	206 118
Sum overføringer og disponeringer		840 072	206 118



Organisasjonsnr: 918 718 583
HWH EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	95 802	333 291
Goodwill	0	11 083
Sum immaterielle eiendeler	95 802	344 374

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	46 400	0
Sum varige driftsmidler	46 400	0

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	91 131	106 487
Andre fordringer	42 703	68 283
Sum finansielle anleggsmidler	133 834	174 770
Sum anleggsmidler	276 036	519 144

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	843 156	898 156
Andre fordringer	191 050	113 746
Sum fordringer	1 034 206	1 011 902

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	1 477 647	463 008
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	1 477 647	463 008

Sum omløpsmidler	2 511 854	1 474 909
-------------------------	------------------	------------------

SUM EIENDELER	2 787 890	1 994 053
----------------------	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	637 640	637 640



Overkurs	60 290	60 290
Sum innskutt egenkapital	697 930	697 930
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 098 405	658 333
Sum opptjent egenkapital	1 098 405	658 333
Sum egenkapital	1 796 335	1 356 263
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	63 211	48 809
Skyldige offentlige avgifter	286 768	298 923
Utbytte	400 000	0
Annen kortsiktig gjeld	241 576	290 058
Sum kortsiktig gjeld	991 555	637 790
Sum gjeld	991 555	637 790
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 787 890	1 994 053



Organisasjonsnr: 918 718 583
HWH EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskapet er ført etter egenkapitalmetoden



Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		0.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	91131.00	106486.00

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
0.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler



Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen gjeld har forfall utover 5 år etter regnskapsårets slutt.

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer eller aksjeeiere