



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 215 638
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 41 LILLEHAMMER AS
Forretningsadresse: Ludvig Skattums gate 13
2819 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jenny Pham
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		384 784	282 672
Annen driftsinntekt		357 500	337 500
Sum inntekter		742 284	620 172
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	78 291	13 049
Annen driftskostnad		194 759	141 155
Sum kostnader		273 050	154 204
Driftsresultat		469 234	465 968
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 630	4 914
Sum finansinntekter		4 630	4 914
Annen rentekostnad		9 861	8 733
Sum finanskostnader		9 861	8 733
Netto finans		-5 231	-3 819
Ordinært resultat før skattekostnad		464 003	462 148
Skattekostnad	2	102 105	101 672
Ordinært resultat etter skattekostnad		361 898	360 477
Årsresultat		361 898	360 476
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		282 280	93 533
Annen egenkapital		79 618	266 943
Sum overføringer og disponeringer		361 898	360 476



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	691 573	769 864
Sum varige driftsmidler		691 573	769 864
Sum anleggsmidler		691 573	769 864
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	264 915	
Andre fordringer	4	11 488	16 236
Sum fordringer		276 403	16 236
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		115 656	50 381
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		115 656	50 381
Sum omløpsmidler		392 059	66 618
SUM EIENDELER		1 083 632	836 481
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 150,00)	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	461 555	381 936



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		461 555	381 936
Sum egenkapital	6	491 555	411 936
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		12 631	14 353
Sum avsetninger for forpliktelser		12 631	14 353
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	154 805	171 509
Sum annen langsiktig gjeld		154 805	171 509
Sum langsiktig gjeld		167 436	185 862
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			-16 965
Betalbar skatt	2	24 209	60 938
Skyldige offentlige avgifter		8 534	
Kortsiktig konserngjeld	8	361 898	172 140
Annen kortsiktig gjeld		30 000	22 570
Sum kortsiktig gjeld		424 641	238 683
Sum gjeld		592 077	424 545
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 083 632	836 481



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 312204

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 215 638
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 41 LILLEHAMMER AS
Forretningsadresse: Ludvig Skattums gate 13
2819 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jenny Pham
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.02.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 215 638
STORGATA 41 LILLEHAMMER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		384 784	282 672
Annen driftsinntekt		357 500	337 500
Sum inntekter		742 284	620 172
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	78 291	13 049
Annen driftskostnad		194 759	141 155
Sum kostnader		273 050	154 204
Driftsresultat		469 234	465 968
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 630	4 914
Sum finansinntekter		4 630	4 914
Annen rentekostnad		9 861	8 733
Sum finanskostnader		9 861	8 733
Netto finans		-5 231	-3 819
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		464 003	462 148
Skattekostnad	2	102 105	101 672
Ordinært resultat etter skattekostnad		361 898	360 477
Årsresultat		361 898	360 476
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		282 280	93 533
Annen egenkapital		79 618	266 943
Sum overføringer og disponeringer		361 898	360 476



Organisasjonsnr: 923 215 638
STORGATA 41 LILLEHAMMER AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

1

691 573

769 864

Sum varige driftsmidler

691 573

769 864

Sum anleggsmidler

691 573

769 864

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

3

264 915

Andre fordringer

4

11 488

16 236

Sum fordringer

276 403

16 236

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

115 656

50 381

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

115 656

50 381

Sum omløpsmidler

392 059

66 618

SUM EIENDELER

1 083 632

836 481

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (200 aksjer
à kr 150,00)

5, 6

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6

461 555

381 936

Sum opptjent egenkapital

461 555

381 936

Sum egenkapital

6

491 555

411 936

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

12 631

14 353



Sum avsetninger for forpliktelser		12 631	14 353
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	154 805	171 509
Sum annen langsiktig gjeld		154 805	171 509
Sum langsiktig gjeld		167 436	185 862
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			-16 965
Betalbar skatt	2	24 209	60 938
Skyldige offentlige avgifter		8 534	
Kortsiktig konserngjeld	8	361 898	172 140
Annen kortsiktig gjeld		30 000	22 570
Sum kortsiktig gjeld		424 641	238 683
Sum gjeld		592 077	424 545
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 083 632	836 481



Organisasjonsnr: 923 215 638
STORGATA 41 LILLEHAMMER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
782913.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
782913.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
-91340.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
691573.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
-78291.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

8

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022 STORGATA 41 LILLEHAMMER AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Anleggsmidler

Anskaffelseskost 01.01.2022

Varige driftsmidler

782 913



Anskaffelseskost 31.12.2022	782 913
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(91 340)
Balanseført verdi 31.12.2022	691 573
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(78 291)

Note 2 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	464 003	462 148
+/- Permanente forskjeller	110	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	7 829	(65 242)
Årets skattegrunnlag	471 942	396 906
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	103 827	87 319
Sum	103 827	87 319
+/- Endring i utsatt skatt	(1 722)	14 353
Skattekostnad i resultatregnskapet	102 105	101 672
Betalbar skatt i skattekostnad	103 827	87 319
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(79 618)	(26 381)
Betalbar skatt i balansen	24 209	60 938

Note 3 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	264 915	
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	264 915	

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	200	150,00	30 000,00
Sum	200		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Dang Eiendom AS	200	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	200	100,00%	

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	381 936	411 936



Årets resultat		361 898	361 898
Konsernbidrag		(282 280)	(282 280)
Egenkapital 31.12.2022	30 000	461 555	491 555

Note 7 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.
Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap mv.