



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 593 807
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ORMUZ AS
Forretningsadresse: Blombakken 14
3296 NEVLUNGHAVN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Gunnar Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 112 500	1 097 000
Sum inntekter		1 112 500	1 097 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	277 837	277 187
Annen driftskostnad		541 683	707 793
Sum kostnader		819 520	984 980
Driftsresultat		292 980	112 020
Annen rentekostnad		907 735	859 930
Sum finanskostnader		907 735	859 930
Netto finans		-907 735	-859 930
Ordinært resultat før skattekostnad		-614 755	-747 909
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-614 755	-747 909
Årsresultat		-614 755	-747 909
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-614 755	-747 909
Totalresultat		-614 755	-747 909
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-614 755	-747 909
Sum overføringer og disponeringer		-614 755	-747 909



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	57 447 517	57 725 354
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 3		
Sum varige driftsmidler		57 447 517	57 725 354
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Sum anleggsmidler		57 447 517	57 725 354
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			327
Konsernfordringer	4	1 500 000	7 035 000
Sum fordringer		1 500 000	7 035 327
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		512 625	888 440
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		512 625	888 440
Sum omløpsmidler		2 012 625	7 923 767
SUM EIENDELER		59 460 142	65 649 121

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		1 001 030	1 001 030
Annen innskutt egenkapital		36 316 934	35 431 689
Sum innskutt egenkapital		38 317 964	37 432 719
Sum egenkapital		38 317 964	37 432 719
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	19 575 000	21 075 000
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		19 575 000	21 075 000
Sum langsiktig gjeld		19 575 000	21 075 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 232	80 867
Kortsiktig konserngjeld	4	1 499 493	7 034 493
Annen kortsiktig gjeld		30 452	26 042
Sum kortsiktig gjeld		1 567 178	7 141 402
Sum gjeld		21 142 178	28 216 402
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		59 460 142	65 649 121



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 535117

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 593 807
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ORMUZ AS
Forretningsadresse: Blombakken 14
3296 NEVLUNGHAVN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Gunnar Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 593 807
ORMUZ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 112 500	1 097 000
Sum inntekter		1 112 500	1 097 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	277 837	277 187
Annen driftskostnad		541 683	707 793
Sum kostnader		819 520	984 980
Driftsresultat		292 980	112 020
Annen rentekostnad		907 735	859 930
Sum finanskostnader		907 735	859 930
Netto finans		-907 735	-859 930
Ordinært resultat før skattekostnad		-614 755	-747 909
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-614 755	-747 909
Årsresultat		-614 755	-747 909
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-614 755	-747 909
Totalresultat		-614 755	-747 909
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-614 755	-747 909
Sum overføringer og disponeringer		-614 755	-747 909



Organisasjonsnr: 995 593 807
ORMUZ AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	57 447 517	57 725 354
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 3		
Sum varige driftsmidler		57 447 517	57 725 354

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Sum anleggsmidler		57 447 517	57 725 354

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			327
Konsernfordringer	4	1 500 000	7 035 000
Sum fordringer		1 500 000	7 035 327

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		512 625	888 440
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		512 625	888 440

Sum omløpsmidler		2 012 625	7 923 767
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		59 460 142	65 649 121
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		1 001 030	1 001 030
Annen innskutt egenkapital		36 316 934	35 431 689



Sum innskutt egenkapital		38 317 964	37 432 719
Sum egenkapital		38 317 964	37 432 719
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	19 575 000	21 075 000
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		19 575 000	21 075 000
Sum langsiktig gjeld		19 575 000	21 075 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 232	80 867
Kortsiktig konserngjeld	4	1 499 493	7 034 493
Annen kortsiktig gjeld		30 452	26 042
Sum kortsiktig gjeld		1 567 178	7 141 402
Sum gjeld		21 142 178	28 216 402
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		59 460 142	65 649 121



Organisasjonsnr: 995 593 807
ORMUZ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Ormuz AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: 1P3HU-B2HSV-C3UVZ-HUHTN-V7JWD-FBDSP

Org.nr. : 995 593 807



Resultatregnskap

Ormuz AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		1 112 500	1 097 000
Sum driftsinntekter		1 112 500	1 097 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	277 837	277 187
Annen driftskostnad		541 683	707 793
Sum driftskostnader		819 520	984 980
Driftsresultat		292 980	112 020
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		907 735	859 930
Resultat av finansposter		-907 735	-859 930
Resultat før skattekostnad		-614 755	-747 909
Skattekostnad på resultat		0	0
Årsresultat		-614 755	-747 909
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		-614 755	-747 909
Sum overføringer		-614 755	-747 909

Penneo Dokumentnøkkel: 1P3HU-B2HSV-C3UVZ-HUHTN-V7JWD-FBDSP



Balanse

Ormuz AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	57 447 517	57 725 354
Sum varige driftsmidler		57 447 517	57 725 354
Sum anleggsmidler		57 447 517	57 725 354
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	327
Konsernfordringer	4	1 500 000	7 035 000
Sum fordringer		1 500 000	7 035 327
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		512 625	888 440
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		512 625	888 440
Sum omløpsmidler		2 012 625	7 923 767
Sum eiendeler		59 460 142	65 649 121

Penneo Dokumentnøkkel: 1P3HU-B2HSV-C3UVZ-HUHTN-V7JWD-FBDSP



Balanse

Ormuz AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		1 001 030	1 001 030
Annen innskutt egenkapital		36 316 934	35 431 689
Sum innskutt egenkapital		38 317 964	37 432 719
Sum egenkapital		38 317 964	37 432 719
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	19 575 000	21 075 000
Sum annen langsiktig gjeld		19 575 000	21 075 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		37 232	80 867
Kortsiktig konserngjeld	4	1 499 493	7 034 493
Annen kortsiktig gjeld		30 452	26 042
Sum kortsiktig gjeld		1 567 178	7 141 402
Sum gjeld		21 142 178	28 216 402
Sum egenkapital og gjeld		59 460 142	65 649 121

Larvik, 15.06.2023
Styret i Ormuz AS

Jon Gunnar Pedersen
Styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 1P3HU-B2HSV-C3UVZ-HUHTN-V7JWD-FBDSP



Ormuz AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.

Note 2 Varige driftsmidler

	Bolig- eiendommer mv.	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	67 935 853	67 935 853
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	67 935 853	67 935 853
Akk. avskrivninger 31.12	-1 004 564	-1 004 564
Akk. nedskrivninger 31.12	-9 483 772	-9 483 772
Balanseført verdi 31.12	57 447 517	57 447 517
Årets avskrivninger	277 837	277 837



Ormuz AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

Note 3 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	10 225 000	11 725 000
Gjeld som er sikret ved pant o.l.		
Gjeld til kredittinstitusjoner	19 575 000	21 075 000
Sum	19 575 000	21 075 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler		
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	57 447 517	57 725 354
Sum	57 447 517	57 725 354

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2022	2021
Fordring konsernbidrag	1 500 000	7 035 000
Sum fordringer	1 500 000	7 035 000
Gjeld	2022	2021
Kortsiktig gjeld	1 499 493	7 034 493
Sum gjeld	1 499 493	7 034 493

Penneo Dokumentnøkkel: 1P3HU-B2HSV-C3UVZ-HUHTN-V7JWD-FBDSP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jon Gunnar Pedersen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-884214

IP: 195.204.xxx.xxx

2023-06-15 10:09:01 UTC



Jon Gunnar Pedersen

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-884214

IP: 195.204.xxx.xxx

2023-06-15 10:09:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TP3HU-B2HSV-C3UNZ-HUHTN-V72WD-FBDSP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS
Elveveien 34
3262 Larvik

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Ormuz AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ormuz AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Erlend Åsebø
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemmo Dokumentnøkkel: Z0DWf-40M05-5ZTZ7-EUKMA-SHFQT-ISLQJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hans Erlend Åsebø

Oppdragsansvarlig revisor

Serienummer: 9578-5994-4-743481

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-15 11:00:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Z0DNF-40MOS-5ZTZ7-EUKMA-SHFQI-ISLQJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>