



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 289 872
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FARMERLAND INVEST AS
Forretningsadresse: Innspurten 11C
0663 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Rugtveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	14 376	13 000
Sum kostnader		14 376	13 000
Driftsresultat		-14 376	-13 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		3 000 000	4 864 896
Annen renteinntekt		5 462	413
Sum finansinntekter		3 005 462	4 865 309
Annen rentekostnad			163
Sum finanskostnader			163
Netto finans		3 005 462	4 865 146
Ordinært resultat før skattekostnad		2 991 087	4 852 146
Skattekostnad på resultat	3	17 743	29 339
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 973 344	4 822 807
Årsresultat	4	2 973 344	4 822 807
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 973 344	4 822 807
Totalresultat		2 973 344	4 822 807
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		3 000 000	4 500 000
Avsatt til/fra annen egenkapital		-26 656	322 807
Sum overføringer og disponeringer		2 973 344	4 822 807



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	1, 5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	41 000 000	41 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		41 000 000	41 000 000
Sum anleggsmidler		41 000 000	41 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		258 917	297 169
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		258 917	297 169
Sum omløpsmidler		258 917	297 169
SUM EIENDELER		41 258 917	41 297 169
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital	4	29 720 000	29 720 000
Sum innskutt egenkapital		29 750 000	29 750 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	11 491 174	11 517 830
Sum opptjent egenkapital		11 491 174	11 517 830
Sum egenkapital	4	41 241 174	41 267 830
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	17 743	29 339
Sum kortsiktig gjeld		17 743	29 339
Sum gjeld		17 743	29 339
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 258 917	41 297 169



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 609713

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 289 872
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FARMERLAND INVEST AS
Forretningsadresse: Lindeberg næringsvei 10
1067 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Rugtveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Organisasjonsnr: 826 289 872
FARMERLAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	14 376	13 000
Sum kostnader		14 376	13 000
Driftsresultat		-14 376	-13 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		3 000 000	4 864 896
Annen renteinntekt		5 462	413
Sum finansinntekter		3 005 462	4 865 309
Annen rentekostnad			163
Sum finanskostnader			163
Netto finans		3 005 462	4 865 146
Ordinært resultat før skattekostnad		2 991 087	4 852 146
Skattekostnad på resultat	3	17 743	29 339
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 973 344	4 822 807
Årsresultat	4	2 973 344	4 822 807
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 973 344	4 822 807
Totalresultat		2 973 344	4 822 807
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		3 000 000	4 500 000
Avsatt til/fra annen egenkapital		-26 656	322 807
Sum overføringer og disponeringer		2 973 344	4 822 807



Organisasjonsnr: 826 289 872
FARMERLAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet

foretak i samme konsern 1, 5

Investeringer i

tilknyttet selskap 5

41 000 000

41 000 000

Sum finansielle

anleggsmidler

41 000 000

41 000 000

Sum anleggsmidler

41 000 000

41 000 000

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 5

Markedsbaserte aksjer 5

Markedsbaserte obligasjoner 5

Andre markedsbaserte

finansielle instrumenter 5

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

258 917

297 169

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

258 917

297 169

Sum omløpsmidler

258 917

297 169

SUM EIENDELER

41 258 917

41 297 169

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 6

Annen innskutt egenkapital 4 29 720 000 29 720 000

Sum innskutt egenkapital **29 750 000** **29 750 000**

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4	11 491 174	11 517 830
Sum opptjent egenkapital		11 491 174	11 517 830
Sum egenkapital	4	41 241 174	41 267 830
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	17 743	29 339
Sum kortsiktig gjeld		17 743	29 339
Sum gjeld		17 743	29 339
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 258 917	41 297 169



Organisasjonsnr: 826 289 872
FARMERLAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap og
revisjonsberetning**

2023

Farmerland Invest AS

Org nr. 826 289 872



Resultatregnskap			
Farmerland Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	0
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	2	14 376	13 000
Sum driftskostnader		<u>14 376</u>	<u>13 000</u>
Driftsresultat		<u>-14 376</u>	<u>-13 000</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		3 000 000	4 864 896
Annen renteinntekt		5 462	413
Annen rentekostnad		0	163
Resultat av finansposter		<u>3 005 462</u>	<u>4 865 146</u>
Resultat før skattekostnad		2 991 087	4 852 146
Skattekostnad på resultat	3	17 743	29 339
Resultat		<u>2 973 344</u>	<u>4 822 807</u>
Årsoverskudd	4	<u>2 973 344</u>	<u>4 822 807</u>
Overføringer			
Avsatt til/fra annen egenkapital		-26 656	322 807
Tilleggsutbytte		-3 000 000	-4 500 000
Sum overføringer		<u>2 973 344</u>	<u>4 822 807</u>



Balanse

Farmerland Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	41 000 000	41 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>41 000 000</u>	<u>41 000 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>41 000 000</u>	<u>41 000 000</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		258 917	297 169
Sum bankinnskudd		<u>258 917</u>	<u>297 169</u>
Sum omløpsmidler		<u>258 917</u>	<u>297 169</u>
Sum eiendeler		<u>41 258 917</u>	<u>41 297 169</u>




Balanse

Farmerland Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	29 720 000	29 720 000
Sum innskutt egenkapital		<u>29 750 000</u>	<u>29 750 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	11 491 174	11 517 830
Sum opptjent egenkapital		<u>11 491 174</u>	<u>11 517 830</u>
Sum egenkapital	4	<u>41 241 174</u>	<u>41 267 830</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	17 743	29 339
Sum kortsiktig gjeld		<u>17 743</u>	<u>29 339</u>
Sum gjeld		<u>17 743</u>	<u>29 339</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>41 258 917</u>	<u>41 297 169</u>

Oslo, 26.06.2024
Styret i Farmerland Invest AS


Stein Røgtveit
styreleder



Farmerland Invest AS

Noter 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Særreglene for små foretak er benyttet for alle poster der det foreligger slik valgadgang.

Inntektsføring

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring av tjenester foretas når tjenesten blir utført. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer

Det legges til grunn laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Aksjer i børsnoterte selskaper er oppført som omløpsmidler i balansen. Hver aksjepost er vurdert til den laveste verdi av anskaffelseskost (kostprisen) og den virkelige verdien ved årsskiftet (børskursen). Regnskapsmessige gevinster og tap ved avhendelse av aksjer vises som en nettopost under driftsinntekter/drifstkostnader.

Regnskapsmessig omvurdering av børsnoterte aksjer ved årsskiftet vises som driftspost. Aksjer som er oppført i regnskapet som anleggsmidler er ført til kostpris. Dersom den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, blir det foretatt nedskrivning



Farmerland Invest AS

Noter 2023

Note 2 Ansatte

Det er ingen ansatte i selskapet.

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	17 743	29 339
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	17 743	29 339
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 991 087	4 852 146
Permanente forskjeller	-2 910 437	-4 718 786
Skattepliktig inntekt	80 650	133 360
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	17 743	29 339
Sum betalbar skatt i balansen	17 743	29 339

Note 4 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen innskutt egenkapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2022	30 000	29 720 000	11 517 830	41 267 830
Tilleggsutbytte	0		-3 000 000	-3 000 000
Årets resultat	0	0	2 973 344	2 973 344
Pr 31.12.2023	30 000	29 720 000	11 491 174	41 241 174

Note 5 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

<u>Selskapets navn</u>	<u>Forr. adresse</u>	<u>Bokført verdi</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Selskapets egenkapital:</u>	<u>Selskapets årsresultat:</u>
Drops Holding AS	Oslo	41 000 000	32 %	52 696 324	1 083 387
Totalt		<u>41 000 000</u>			



Farmerland Invest AS

Noter 2023

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Farmerland Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Pernille Matzau Rugtveit	30	100,0	100,0



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Unic Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening
Akersgata 32, 0180 Oslo

post@unicrevisjon.no
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til generalforsamlingen i Farmerland Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Farmerland Invest AS som viser et overskudd på kr 2 973 344. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 26.06.2024

Unic Revisjon AS

Gunnar Skaarbrevik
statsautorisert revisor