



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 153 783  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MEATJØRNA 4 AS  
Forretningsadresse: Smedasundet 97  
5525 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Johan Døsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 608 558	1 443 896
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 608 558</b>	<b>1 443 896</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	1	283 918	283 425
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	234 838	237 837
<b>Sum kostnader</b>		<b>518 757</b>	<b>521 262</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 089 802</b>	<b>922 635</b>
Annen rentekostnad		500 506	345 656
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>500 506</b>	<b>345 656</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-500 506</b>	<b>-345 656</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>589 296</b>	<b>576 978</b>
Skattekostnad på resultat	3	129 644	126 935
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>459 652</b>	<b>450 043</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>459 652</b>	<b>450 043</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>459 652</b>	<b>450 043</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>459 652</b>	<b>450 043</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	4	349 547	318 120
Avsatt til annen egenkapital	4	110 105	131 923
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>459 652</b>	<b>450 043</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	19 512 651	19 892 385
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>19 512 651</b>	<b>19 892 385</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 512 651</b>	<b>19 892 385</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		137 186	
Andre kortsiktige fordringer		13 326	12 815
<b>Sum fordringer</b>		<b>150 512</b>	<b>12 815</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		542 566	333 225
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>542 566</b>	<b>333 225</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>693 078</b>	<b>346 040</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 205 730</b>	<b>20 238 425</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	418 695	418 695
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>518 695</b>	<b>518 695</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	618 048	507 943
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>618 048</b>	<b>507 943</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 136 743</b>	<b>1 026 638</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	271 941	240 887
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>271 941</b>	<b>240 887</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	13 903 806	14 687 536
Langsiktig konserngjeld	8		
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 283 997	3 876 151
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 187 803</b>	<b>18 563 687</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 459 744</b>	<b>18 804 574</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		50 896	37 372
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		-8 214	-99 484
Kortsiktig konserngjeld	6	448 137	407 846
Annen kortsiktig gjeld		118 424	61 479
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>609 243</b>	<b>407 213</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 068 987</b>	<b>19 211 787</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 205 730</b>	<b>20 238 425</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 438562

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 153 783  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MEATJØRNA 4 AS  
Forretningsadresse: Smedasundet 97  
5525 HAUGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Johan Døsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 153 783  
MEATJØRNA 4 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 608 558	1 443 896
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 608 558</b>	<b>1 443 896</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	1	283 918	283 425
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	234 838	237 837
<b>Sum kostnader</b>		<b>518 757</b>	<b>521 262</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 089 802</b>	<b>922 635</b>
Annen rentekostnad		500 506	345 656
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>500 506</b>	<b>345 656</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-500 506</b>	<b>-345 656</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	129 644	126 935
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>459 652</b>	<b>450 043</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>459 652</b>	<b>450 043</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>459 652</b>	<b>450 043</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>459 652</b>	<b>450 043</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	4	349 547	318 120
Avsatt til annen egenkapital	4	110 105	131 923
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>459 652</b>	<b>450 043</b>



Organisasjonsnr: 921 153 783  
MEATJØRNA 4 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	5	19 512 651	19 892 385
--------------	---	------------	------------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	1	19 512 651	19 892 385
-------------------------	---	------------	------------

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	6		
---------	---	--	--

Sum anleggsmidler		19 512 651	19 892 385
-------------------	--	------------	------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		137 186	
-----------------	--	---------	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		13 326	12 815
------------	--	--------	--------

Sum fordringer		150 512	12 815
----------------	--	---------	--------

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		542 566	333 225
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		542 566	333 225
-----------------------	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		693 078	346 040
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		20 205 730	20 238 425
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
--------------	------	---------	---------

Annen innskutt egenkapital	4	418 695	418 695
----------------------------	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		518 695	518 695
--------------------------	--	---------	---------

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4	618 048	507 943
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>618 048</b>	<b>507 943</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 136 743</b>	<b>1 026 638</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	271 941	240 887
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>271 941</b>	<b>240 887</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	13 903 806	14 687 536
Langsiktig konserngjeld	8		
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 283 997	3 876 151
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 187 803</b>	<b>18 563 687</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 459 744</b>	<b>18 804 574</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		50 896	37 372
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		-8 214	-99 484
Kortsiktig konserngjeld	6	448 137	407 846
Annen kortsiktig gjeld		118 424	61 479
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>609 243</b>	<b>407 213</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 068 987</b>	<b>19 211 787</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 205 730</b>	<b>20 238 425</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 921 153 783  
MEATJØRNA 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Årsregnskap 2022 Meatjørna 4 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 153 783



## RESULTATREGNSKAP

### MEATJØRNA 4 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		1 608 558	1 443 896
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 608 558</b>	<b>1 443 896</b>
Avskrivning	1	283 918	283 425
Annen driftskostnad	2	234 838	237 837
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>518 757</b>	<b>521 262</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 089 802</b>	<b>922 635</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		500 506	345 656
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-500 506</b>	<b>-345 656</b>
Resultat før skattekostnad		589 296	576 978
Skattekostnad på resultat	3	-129 644	-126 935
<b>Resultat</b>		<b>459 652</b>	<b>450 043</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>459 652</b>	<b>450 043</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag	4	349 547	318 120
Avsatt til annen egenkapital	4	110 105	131 923
<b>Sum overføringer</b>		<b>459 652</b>	<b>450 043</b>



### BALANSE

#### MEATJØRNA 4 AS

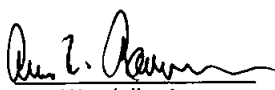
EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	19 512 651	19 892 385
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>19 512 651</b>	<b>19 892 385</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 512 651</b>	<b>19 892 385</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		137 186	0
Andre kortsiktige fordringer		13 326	12 815
<b>Sum fordringer</b>		<b>150 512</b>	<b>12 815</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		542 566	333 225
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>693 078</b>	<b>346 040</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>20 205 730</b>	<b>20 238 425</b>

**BALANSE****MEATJØRNA 4 AS**

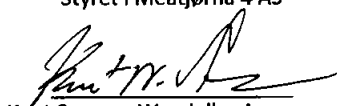
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	418 695	418 695
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>518 695</b>	<b>518 695</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	618 048	507 943
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>618 048</b>	<b>507 943</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 136 743</b>	<b>1 026 638</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	3	271 941	240 887
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>271 941</b>	<b>240 887</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	13 903 806	14 687 536
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 283 997	3 876 151
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 187 803</b>	<b>18 563 687</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		50 896	37 372
Skyldig offentlige avgifter		-8 214	-99 484
Konserngjeld	6	448 137	407 846
Annen kortsiktig gjeld		118 424	61 479
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>609 243</b>	<b>407 213</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 068 987</b>	<b>19 211 787</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>20 205 730</b>	<b>20 238 425</b>

Haugesund, 16.03.2023

Styret i Meatjørna 4 AS



Arne Wendelbo Aanensen  
styreleder



Knut Samson Wendelbo Aanensen  
styremedlem



Hans Johan Døsen  
styremedlem/daglig leder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet inngår i konsernregnskapet til R.G Hagland AS

## **DRIFTSINNTEKTER**

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Anleggsmidler

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	20 891 328	20 891 328
<b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>20 891 328</b>	<b>20 891 328</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 091 229	1 091 229
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	1 091 229	1 091 229
Justering MVA pr. 31.12.22	287 447	287 447
<b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>19 512 652</b>	<b>19 512 652</b>
Årets ordinære avskrivninger	283 918	283 918
Økonomisk levetid	0-50 år	

## Note 2 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.  
Kostnadsført godtgjørelse til revisor utgjør kr 15 500.  
Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon.



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Resultatført skatt på ordinært resultat:</b>		
Betalbar skatt	98 590	89 726
For mye/lite avsatt tidligere år	0	0
Endring i utsatt skatt	31 054	37 209
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>129 644</b>	<b>126 935</b>
<b>Skattepliktig inntekt:</b>		
Ordinært resultat før skatt	589 296	576 978
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-141 158	-169 132
Avgitt konsernbidrag	-448 137	-407 846
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	98 590	89 726
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-98 590	-89 726
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	1 236 097	1 094 939	-141 158
<b>Sum</b>	<b>1 236 097</b>	<b>1 094 939</b>	<b>-141 158</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 236 097</b>	<b>1 094 939</b>	<b>-141 158</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>271 941</b>	<b>240 887</b>	<b>-31 055</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital Pr. 01.01.2022	100 000	418 695	507 943	1 026 638
Årets resultat			459 652	459 652
Avgitt konsernbidrag			-349 547	-349 547
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>418 695</b>	<b>618 048</b>	<b>1 136 743</b>



## Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-13 903 806	-14 687 536
<b>Sum</b>	<b>-13 903 806</b>	<b>-14 687 536</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	19 512 651	19 892 385
<b>Sum</b>	<b>19 512 651</b>	<b>19 892 385</b>

### Depotoversikt:

1.prioritet panterett i fast eiendom gnr. 46 bnr 455 i Stord Kommune pålydende NOK 20.000.000.

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Sum	0	0
<b>Gjeld</b>		
Gjeld til Hagland Eiendom AS	4 283 997	3 876 151
Skyldig konsernbidrag	448 137	407 846
<b>Sum</b>	<b>4 732 134</b>	<b>4 283 997</b>

## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I MEATJØRNA 4 AS PR. 31.12.2022 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

	Ordinære	Eierandel	Stemmean del
Hagland Eiendom AS	100	100%	100%
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>



**Note 8 Annen langsiktig gjeld**

<b>Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	13 903 806	14 687 536
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>13 903 806</b>	<b>14 687 536</b>
<b>Gjennomsnittlig rente</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	3,60%	2,94%



# Deloitte.

Deloitte AS  
Sundgaten 119  
Postboks 528  
NO-5501 Haugesund  
Norway

Tel: +47 52 70 25 40  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Meatjørna 4 AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Meatjørna 4 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Pennco Dokumentnrskikk: DUGUJ-DAZZL-ZSM87-FBC3E-NZZLI-AAK78



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Meatjørna 4 AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 17. mars 2023  
Deloitte AS

**Jørn Marcussen**  
statsautorisert revisor

Pennco Dokumentnrskkkel: DUGU-DAZZL-Z5M87-FBC3E-NZ2LI-AAX78



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Jørn-Didrik Marcussen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5990-4-1647836

IP: 79.161.xxx.xxx

2023-03-17 09:09:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DUGUJ-DAZZL-Z5M87-F8C3E-NZ2LI-AAK78

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>