



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 804 309
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: ANS FRANTZ HEGG GARTNERI
Forretningsadresse: Heggalleen 12
3403 LIER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Martin Hegg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		22 740	13 200
Annen driftsinntekt		1 597 564	1 471 261
Sum inntekter		1 620 304	1 484 462
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	79 810	81 100
Annen driftskostnad		223 240	940 000
Sum kostnader		303 050	1 021 100
Driftsresultat		1 317 254	463 362
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48	23
Annen finansinntekt		461 000	
Sum finansinntekter		461 048	23
Annen rentekostnad		35 521	133 485
Sum finanskostnader		35 521	133 485
Netto finans		425 527	-133 462
Resultat før skattekostnad		1 742 780	329 900
Årsresultat	4	1 742 780	329 900
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 742 780	329 900
Totalresultat		1 742 780	329 900
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 742 780	329 900
Sum overføringer og disponeringer		1 742 780	329 900



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 564 385	2 547 496
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	43 800	58 800
Sum varige driftsmidler	3, 5	2 608 185	2 606 296
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			49 000
Sum finansielle anleggsmidler			49 000
Sum anleggsmidler		2 608 185	2 655 296
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		37 041	27 769
Andre kortsiktige fordringer		9 414	24 495
Konsernfordringer		3 137 364	2 698 647
Sum fordringer		3 183 819	2 750 911
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		71 803	169 840
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		71 803	169 840
Sum omløpsmidler		3 255 622	2 920 751
SUM EIENDELER		5 863 807	5 576 047

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		1 155 491	1 155 491
Sum innskutt egenkapital		1 155 491	1 155 491
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 625 540	2 882 760
Sum opptjent egenkapital		4 625 540	2 882 760
Sum egenkapital	4	5 781 031	4 038 250
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		844 167
Øvrig langsiktig gjeld			600 000
Sum annen langsiktig gjeld			1 444 167
Sum langsiktig gjeld			1 444 167
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 267	17 030
Skyldig offentlige avgifter		33 813	26 210
Annen kortsiktig gjeld		4 697	50 391
Sum kortsiktig gjeld		82 777	93 630
Sum gjeld		82 777	1 537 797
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 863 807	5 576 047
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 333038

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 804 309
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: ANS FRANTZ HEGG GARTNERI
Forretningsadresse: Heggalleen 12
3403 LIER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Martin Hegg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2026



Organisasjonsnr: 955 804 309
ANS FRANTZ HEGG GARTNERI

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		22 740	13 200
Annen driftsinntekt		1 597 564	1 471 261
Sum inntekter		1 620 304	1 484 462
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	79 810	81 100
Annen driftskostnad		223 240	940 000
Sum kostnader		303 050	1 021 100
Driftsresultat		1 317 254	463 362
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48	23
Annen finansinntekt		461 000	
Sum finansinntekter		461 048	23
Annen rentekostnad		35 521	133 485
Sum finanskostnader		35 521	133 485
Netto finans		425 527	-133 462
Resultat før skattekostnad		1 742 780	329 900
Årsresultat	4	1 742 780	329 900
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 742 780	329 900
Totalresultat		1 742 780	329 900
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 742 780	329 900
Sum overføringer og disponeringer		1 742 780	329 900



Organisasjonsnr: 955 804 309
ANS FRANTZ HEGG GARTNERI

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 564 385	2 547 496
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	43 800	58 800
Sum varige driftsmidler	3, 5	2 608 185	2 606 296

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler			49 000
Sum finansielle anleggsmidler			49 000

Sum anleggsmidler		2 608 185	2 655 296
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		37 041	27 769
Andre kortsiktige fordringer		9 414	24 495
Konsernfordringer	3	137 364	698 647
Sum fordringer		3 183 819	2 750 911

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		71 803	169 840
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		71 803	169 840

Sum omløpsmidler		3 255 622	2 920 751
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		5 863 807	5 576 047
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital



Annen innskutt egenkapital		1 155 491	1 155 491
Sum innskutt egenkapital		1 155 491	1 155 491
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 625 540	2 882 760
Sum opptjent egenkapital		4 625 540	2 882 760
Sum egenkapital	4	5 781 031	4 038 250
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		844 167
Øvrig langsiktig gjeld			600 000
Sum annen langsiktig gjeld			1 444 167
Sum langsiktig gjeld			1 444 167
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 267	17 030
Skyldig offentlige avgifter		33 813	26 210
Annen kortsiktig gjeld		4 697	50 391
Sum kortsiktig gjeld		82 777	93 630
Sum gjeld		82 777	1 537 797
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 863 807	5 576 047
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 955 804 309
ANS FRANTZ HEGG GARTNERI

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til selskapsmøtet i Ans Frantz Hegg Gartneri

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ans Frantz Hegg Gartneri som viser et overskudd på kr 1 742 780. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 4. mars 2026
Gyllstrøm & Johansen AS

Hege Gyllstrøm
Statsautorisert revisor





RESULTATREGNSKAP

ANS FRANTZ HEGG GARTNERI

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		22 740	13 200
Annen driftsinntekt		1 597 564	1 471 261
Sum driftsinntekter		1 620 304	1 484 462
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	79 810	81 100
Annen driftskostnad		223 240	940 000
Sum driftskostnader		303 050	1 021 100
Driftsresultat		1 317 254	463 362
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		48	23
Annen finansinntekt		461 000	0
Annen rentekostnad		35 521	133 485
Resultat av finansposter		425 527	-133 462
Resultat før skattekostnad		1 742 780	329 900
Årsresultat	4	1 742 780	329 900
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 742 780	329 900
Sum overføringer		1 742 780	329 900

ANS FRANTZ HEGG GARTNERI

SIDE 2



BALANSE

ANS FRANTZ HEGG GARTNERI

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 564 385	2 547 496
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	43 800	58 800
Sum varige driftsmidler	3, 5	2 608 185	2 606 296
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		0	49 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	49 000
Sum anleggsmidler		2 608 185	2 655 296
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		37 041	27 769
Andre kortsiktige fordringer		9 414	24 495
Konsernfordringer		3 137 364	2 698 647
Sum fordringer		3 183 819	2 750 911
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		71 803	169 840
Sum omløpsmidler		3 255 622	2 920 751
Sum eiendeler		5 863 807	5 576 047

ANS FRANTZ HEGG GARTNERI

SIDE 3



BALANSE

ANS FRANTZ HEGG GARTNERI

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Annen innskutt egenkapital		1 155 491	1 155 491
Sum innskutt egenkapital		1 155 491	1 155 491
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 625 540	2 882 760
Sum opptjent egenkapital		4 625 540	2 882 760
Sum egenkapital	4	5 781 031	4 038 250
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	844 167
Øvrig langsiktig gjeld		0	600 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 444 167
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		44 267	17 030
Skyldig offentlige avgifter		33 813	26 210
Annen kortsiktig gjeld		4 697	50 391
Sum kortsiktig gjeld		82 777	93 630
Sum gjeld		82 777	1 537 797
Sum egenkapital og gjeld		5 863 807	5 576 047

Lier, 04.03.2026
Styret i Ans Frantz Hegg Gartneri

Ole Martin Hegg
styreleder/daglig leder

ANS FRANTZ HEGG GARTNERI

SIDE 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Ans Frantz Hegg Gartneri er et selskap der virksomheten omfatter utleie av fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Lier kommune.

Note 2 Lønnskostnader

Ans Frantz Hegg Gartneri har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	3 723 560	75 000	3 798 560
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	81 699		81 699
= Anskaffelseskost 31.12.25	3 805 259	75 000	3 880 259
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	1 240 875	31 200	1 272 075
= Bokført verdi 31.12.25	2 564 384	43 800	2 608 184
Årets ordinære avskrivninger	64 810	15 000	79 810
Økonomisk levetid	0-25 år	5 år	



Note 4 Egenkapital

	Innbetalt kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2024	1 155 491	2 882 760	4 038 251
Pr. 01.01.2025	1 155 491	2 882 760	4 038 251
Årets overskudd		1 742 780	1 742 780
Pr. 31.12.2025	1 155 491	4 625 540	5 781 031

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2025	31.12.2024
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	1 769 880
Sum	0	1 769 880
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	2 547 496	2 581 846
Sum	2 547 496	2 581 846

I tillegg er det stillet sikkerhet for Frantz Hegg Gartneri AS med kr 6.000.000



Årsregnskap 2025

Ans Frantz Hegg Gartneri

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisors beretning



Org.nr.: 955 804 309



RESULTATREGNSKAP

ANS FRANTZ HEGG GARTNERI

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		22 740	13 200
Annen driftsinntekt		1 597 564	1 471 261
Sum driftsinntekter		1 620 304	1 484 462
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	79 810	81 100
Annen driftskostnad		223 240	940 000
Sum driftskostnader		303 050	1 021 100
Driftsresultat		1 317 254	463 362
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		48	23
Annen finansinntekt		461 000	0
Annen rentekostnad		35 521	133 485
Resultat av finansposter		425 527	-133 462
Resultat før skattekostnad		1 742 780	329 900
Årsresultat	4	1 742 780	329 900
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 742 780	329 900
Sum overføringer		1 742 780	329 900



BALANSE

ANS FRANTZ HEGG GARTNERI

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 564 385	2 547 496
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	43 800	58 800
Sum varige driftsmidler	3, 5	2 608 185	2 606 296
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		0	49 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	49 000
Sum anleggsmidler		2 608 185	2 655 296
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		37 041	27 769
Andre kortsiktige fordringer		9 414	24 495
Konsernfordringer		3 137 364	2 698 647
Sum fordringer		3 183 819	2 750 911
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		71 803	169 840
Sum omløpsmidler		3 255 622	2 920 751
Sum eiendeler		5 863 807	5 576 047



BALANSE

ANS FRANTZ HEGG GARTNERI

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Annen innskutt egenkapital		1 155 491	1 155 491
Sum innskutt egenkapital		1 155 491	1 155 491
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 625 540	2 882 760
Sum opptjent egenkapital		4 625 540	2 882 760
Sum egenkapital	4	5 781 031	4 038 250
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	844 167
Øvrig langsiktig gjeld		0	600 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 444 167
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		44 267	17 030
Skyldig offentlige avgifter		33 813	26 210
Annen kortsiktig gjeld		4 697	50 391
Sum kortsiktig gjeld		82 777	93 630
Sum gjeld		82 777	1 537 797
Sum egenkapital og gjeld		5 863 807	5 576 047

Lier, 04.03.2026
Styret i Ans Frantz Hegg Gartneri

Ole Martin Hegg
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Ans Frantz Hegg Gartneri er et selskap der virksomheten omfatter utleie av fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Lier kommune.

Note 2 Lønnskostnader

Ans Frantz Hegg Gartneri har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	3 723 560	75 000	3 798 560
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	81 699		81 699
= Anskaffelseskost 31.12.25	3 805 259	75 000	3 880 259
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	1 240 875	31 200	1 272 075
= Bokført verdi 31.12.25	2 564 384	43 800	2 608 184
Årets ordinære avskrivninger	64 810	15 000	79 810
Økonomisk levetid	0-25 år	5 år	



Note 4 Egenkapital

	Innbetalt kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2024	1 155 491	2 882 760	4 038 251
Pr. 01.01.2025	1 155 491	2 882 760	4 038 251
Årets overskudd		1 742 780	1 742 780
Pr. 31.12.2025	1 155 491	4 625 540	5 781 031

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2025	31.12.2024
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	844 167	1 769 880
Sum	844 167	1 769 880
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	2 547 496	2 581 846
Sum	2 547 496	2 581 846

I tillegg er det stillet sikkerhet for Frantz Hegg Gartneri AS med kr 6.000.000