



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 272 795
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVRE SKOLEDALEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Billingstadsløtta 19B
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Braathen Rabo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		33 474	2 094
Sum kostnader		33 474	2 094
Driftsresultat		-33 474	-2 094
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-33 474	-2 094
Årsresultat		-33 474	-2 094
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-33 474	-2 094
Sum overføringer og disponeringer		-33 474	-2 094



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 092	50 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 092	50 000
Sum omløpsmidler		14 092	50 000
SUM EIENDELER		14 092	50 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	50 000	50 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital	2	-8 070	-8 070
Sum innskutt egenkapital		41 930	41 930
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	35 568	2 094
Sum opptjent egenkapital		-35 568	-2 094
Sum egenkapital		6 362	39 836
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 758	10 164
Kortsiktig konserngjeld	3	4 972	0
Sum kortsiktig gjeld		7 730	10 164
Sum gjeld		7 730	10 164
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 092	50 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 520957

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 272 795
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVRE SKOLEDALEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Billingstadsletta 19B
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Braathen Rabo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 272 795
ØVRE SKOLEDALEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		33 474	2 094
Sum kostnader		33 474	2 094
Driftsresultat		-33 474	-2 094
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-33 474	-2 094
Årsresultat		-33 474	-2 094
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-33 474	-2 094
Sum overføringer og disponeringer		-33 474	-2 094



Organisasjonsnr: 930 272 795
ØVRE SKOLEDALEN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 092	50 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 092	50 000
Sum omløpsmidler		14 092	50 000
SUM EIENDELER		14 092	50 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	2	-8 070	-8 070
Sum innskutt egenkapital		41 930	41 930
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	35 568	2 094
Sum opptjent egenkapital		-35 568	-2 094
Sum egenkapital		6 362	39 836



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
 Sum langsiktig gjeld	 0	 0
 Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 758	10 164
Kortsiktig konserngjeld 3	4 972	0
Sum kortsiktig gjeld	7 730	10 164
 Sum gjeld	 7 730	 10 164
 SUM EGENKAPITAL OG GJELD	 14 092	 50 000



Organisasjonsnr: 930 272 795
ØVRE SKOLEDALEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4972.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer,



aksjeeiere med videre.



ØVRE SKOLEDALEN UTVIKLING AS
930 272 795

Resultatregnskap

	Note	2023	30.10 - 31.12.2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-33 474	-2 094
Sum driftskostnader		-33 474	-2 094
Driftsresultat		-33 474	-2 094
Resultat før skattekostnad		-33 474	-2 094
Årsresultat		-33 474	-2 094
Overføringer			
Udekket tap		-33 474	-2 094
Sum overføringer		-33 474	-2 094



ØVRE SKOLEDALEN UTVIKLING AS
930 272 795

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 092	50 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 092	50 000
Sum omløpsmidler		14 092	50 000
SUM EIENDELER		14 092	50 000



ØVRE SKOLEDALEN UTVIKLING AS
930 272 795

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	2	-8 070	-8 070
Sum innskutt egenkapital		41 930	41 930
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	-35 568	-2 094
Sum opptjent egenkapital		-35 568	-2 094
Sum egenkapital		6 362	39 836
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 758	10 164
Kortsiktig konserngjeld	3	4 972	0
Sum kortsiktig gjeld		7 730	10 164
Sum gjeld		7 730	10 164
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 092	50 000

Asker, 31.05.2024

Thomas Braathen Rabo
styrets leder

Rolf Andre Olsen
styremedlem

Anders Bøhn
styremedlem / daglig leder



ØVRE SKOLEDALEN UTVIKLING AS
930 272 795

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	50 000	1	50 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Trivo Eiendom AS	50 000	100,00	Ordinære

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	50 000	-8 070	-2 094	39 836
Årsresultat	0	0	-33 474	-33 474
Egenkapital 31.12.2023	50 000	-8 070	-35 568	6 362

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	2023	30.10 - 31.12.2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 972	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.