



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 541 309  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BMV INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Tor Veslegard  
Bøygardsvegen 38  
3570 ÅL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Veslegard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Anna driftsinntekt		512 296	369 923
<b>Sum inntekter</b>		<b>512 296</b>	<b>369 923</b>
<b>Kostnader</b>			
Annan driftskostnad		191 059	164 997
<b>Sum kostnader</b>		<b>191 059</b>	<b>164 997</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>321 237</b>	<b>204 926</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna finansinntekt		932	970
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>932</b>	<b>970</b>
Annan rentekostnad		292 204	189 280
Annan finanskostnad			1 313
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>292 204</b>	<b>190 593</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-291 272</b>	<b>-189 623</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>29 965</b>	<b>15 303</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>29 965</b>	<b>15 303</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>29 965</b>	<b>15 303</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		29 965	15 302
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>29 965</b>	<b>15 302</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum immaterielle egedelar		0	0
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	4,3	8 256 002	8 256 002
Sum varige driftsmiddel		8 256 002	8 256 002
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		8 256 002	8 256 002
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Krav</b>			
Sum krav		0	0
<b>Investeringar</b>			
Sum investeringar		0	0
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar og liknande		15 776	35 269
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		15 776	35 269
Sum omløpsmiddel		15 776	35 269
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>8 271 778</b>	<b>8 291 271</b>

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annan innskoten egenkapital		-10 570	-10 570
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>19 430</b>	<b>19 430</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annan egenkapital		-4 981	-34 946
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>-4 981</b>	<b>-34 946</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 449</b>	<b>-15 516</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	4	5 457 095	5 661 499
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 749 498	2 594 440
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>8 206 593</b>	<b>8 255 939</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 206 593</b>	<b>8 255 939</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 622	17 170
Anna kortsiktig gjeld		42 114	33 678
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>50 736</b>	<b>50 848</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 257 329</b>	<b>8 306 787</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 271 778</b>	<b>8 291 271</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 364616

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 541 309  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BMV INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Tor Veslegard  
Bøygardsvegen 38  
3570 ÅL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Veslegard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.04.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 541 309  
BMW INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Anna driftsinntekt		512 296	369 923
<b>Sum inntekter</b>		<b>512 296</b>	<b>369 923</b>
<b>Kostnader</b>			
Annan driftskostnad		191 059	164 997
<b>Sum kostnader</b>		<b>191 059</b>	<b>164 997</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>321 237</b>	<b>204 926</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna finansinntekt		932	970
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>932</b>	<b>970</b>
Annan rentekostnad		292 204	189 280
Annan finanskostnad			1 313
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>292 204</b>	<b>190 593</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-291 272</b>	<b>-189 623</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		29 965	15 303
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>			
		29 965	15 303
<b>Årsresultat</b>		<b>29 965</b>	<b>15 303</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		29 965	15 302
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>29 965</b>	<b>15 302</b>



Organisasjonsnr: 916 541 309  
BMW INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum immaterielle egedelar		0	0
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annan fast egedom	4, 3	8 256 002	8 256 002
Sum varige driftsmiddel		8 256 002	8 256 002
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		8 256 002	8 256 002
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Krav</b>			
Sum krav		0	0
<b>Investeringar</b>			
Sum investeringar		0	0
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar og liknande		15 776	35 269
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		15 776	35 269
Sum omløpsmiddel		15 776	35 269
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>8 271 778</b>	<b>8 291 271</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annan innskoten eigenkapital		-10 570	-10 570
Sum innskoten eigenkapital		19 430	19 430
<b>Opptent eigenkapital</b>			



Annan egenkapital	-4 981	-34 946
<b>Sum opptent egenkapital</b>	<b>-4 981</b>	<b>-34 946</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>14 449</b>	<b>-15 516</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetjingar for plikter	0	0
<b>Anna langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjonar	4 5 457 095	5 661 499
Øvrig langsiktig gjeld	4 2 749 498	2 594 440
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>	<b>8 206 593</b>	<b>8 255 939</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>8 206 593</b>	<b>8 255 939</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	8 622	17 170
Anna kortsiktig gjeld	42 114	33 678
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>50 736</b>	<b>50 848</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>8 257 329</b>	<b>8 306 787</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>8 271 778</b>	<b>8 291 271</b>



Organisasjonsnr: 916 541 309  
BMW INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Rekneskapsprinsipp**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld: Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivingsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer. Varige driftsmidler: Varige driftsmidler består av fast eiendom for boligformål, og er vurdert til historisk kostpris. Fordringer: Fordringene er oppført til pålydende. Skatter: Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

**Note**

1

Er det usikkerheit om vidare drift?: Nei

**Note**

Tal på årsverk i rekneskapsåret

0.00

**Note**

2

Spesifisering av resultatrekneskapen

Lønnskostnader

Sum

Beløp

**Note**



3

## Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	8256002.00	

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	0.00	

<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	8256002.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	8256002.00	0.00

## Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, eigentilvirka anleggsmiddel

### Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

### Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

### Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar

### Konsernrekneskap

### Morselskapet sitt namn

### Forretningskontor for morselskapet

### Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	----------------------	------------------	-------------------------

### Note

4

### Gjeld



Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt  
4408586.00

Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i egedelar  
5457095.00

Balanseført verdi av dei pantsatte egedelar  
8256002.00

Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført

Garantiplikter som er sikra ved pant

**Meir om gjeld**

I tillegg har aksjonærene stilt selvskyldnerkausjoner med totalt kr 90 000. Selskapet har lån fra aksjonærer på kr 2 594 440. Det beregnes rente tilsvarende skjermingsrenten.