



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 543 422  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NEOSENSO AS  
Forretningsadresse: Odins gate 32A  
0260 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Marie Reiten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		202 935	217 286
Annen driftsinntekt		156 000	156 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>358 935</b>	<b>373 286</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 143	9 135
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			5 867
Annen driftskostnad	4	369 294	266 305
<b>Sum kostnader</b>		<b>374 437</b>	<b>281 306</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 502</b>	<b>91 980</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			16
Annen finansinntekt			77
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>92</b>
Annen rentekostnad		52 903	70 906
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>52 903</b>	<b>70 906</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-52 903</b>	<b>-70 813</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-68 405</b>	<b>21 166</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-68 405</b>	<b>21 166</b>
<b>Årsresultat</b>	10	<b>-68 405</b>	<b>21 166</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	10	-68 405	21 166
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-68 405</b>	<b>21 166</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	2 789 717	2 789 717
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	30 262	30 262
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 819 979</b>	<b>2 819 979</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 819 979</b>	<b>2 819 979</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 713	23 908
Andre fordringer		38 829	40 962
<b>Sum fordringer</b>		<b>45 542</b>	<b>64 870</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	74 295	58 844
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>74 295</b>	<b>58 844</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>119 836</b>	<b>123 714</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 939 815</b>	<b>2 943 693</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 200 aksjer à kr 100,00)	5, 10	120 000	120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Udekket tap	10	1 100 512	1 032 108
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 100 512</b>	<b>-1 032 108</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10, 12	<b>-980 512</b>	<b>-912 108</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 279 057	1 390 508
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 602 075	2 435 304
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 881 132</b>	<b>3 825 812</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 881 132</b>	<b>3 825 812</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 642	5 386
Skyldige offentlige avgifter		22 944	14 229
Annen kortsiktig gjeld		9 609	10 373
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>39 196</b>	<b>29 988</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 920 328</b>	<b>3 855 800</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 939 815</b>	<b>2 943 693</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 260206

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 543 422  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NEOSENSO AS  
Forretningsadresse: Kruses gate 11  
0263 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Marie Reiten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 543 422  
NEOSENSE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		202 935	217 286
Annen driftsinntekt		156 000	156 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>358 935</b>	<b>373 286</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 143	9 135
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			5 867
Annen driftskostnad	4	369 294	266 305
<b>Sum kostnader</b>		<b>374 437</b>	<b>281 306</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 502</b>	<b>91 980</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			16
Annen finansinntekt			77
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>92</b>
Annen rentekostnad		52 903	70 906
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>52 903</b>	<b>70 906</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-52 903</b>	<b>-70 813</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-68 405</b>	<b>21 166</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-68 405</b>	<b>21 166</b>
<b>Årsresultat</b>	10	<b>-68 405</b>	<b>21 166</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	10	-68 405	21 166
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-68 405</b>	<b>21 166</b>



Organisasjonsnr: 986 543 422  
NEOSENSE AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	2 789 717	2 789 717
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	30 262	30 262
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 819 979</b>	<b>2 819 979</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 819 979</b>	<b>2 819 979</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		6 713	23 908
Andre fordringer		38 829	40 962
<b>Sum fordringer</b>		<b>45 542</b>	<b>64 870</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	74 295	58 844
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>74 295</b>	<b>58 844</b>

#### Sum omløpsmidler

119 836 123 714

#### SUM EIENDELER

2 939 815 2 943 693

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 200 aksjer à kr 100,00)	5, 10	120 000	120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap	10	1 100 512	1 032 108
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 100 512</b>	<b>-1 032 108</b>

#### Sum egenkapital

10, 12 -980 512 -912 108



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	1 279 057	1 390 508
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 602 075	2 435 304
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 881 132</b>	<b>3 825 812</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 881 132</b>	<b>3 825 812</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 642	5 386
Skyldige offentlige avgifter		22 944	14 229
Annen kortsiktig gjeld		9 609	10 373
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>39 196</b>	<b>29 988</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 920 328</b>	<b>3 855 800</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 939 815</b>	<b>2 943 693</b>



Organisasjonsnr: 986 543 422  
NEOSENSE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------





## Noter 2021 NEOSENSO AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

### Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2021
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Foretaket har ikke ansatte. Styrets leder er ansvar for daglig drift av selskapet

### Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

### Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.



## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 200	100,00	120 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 200</b>		<b>120 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Moen Reiten, Inger Marie	1 200	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 200</b>	<b>100,00%</b>	

Øvrig lagsiktig gjeld kr. 1 762 851 er lån fra selskapets nærstående, Narve Reiten og kr. 839 224 mellomværende med aksjonær Inger Marie M Reiten. Kostnadsførte renter i 2021 er kr.12 871.

## Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Leilighet	Andre Driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	2 789 717	30 262	2 819 979
Tilgang i året			0
Avgang i året			0
Anskaffelseskost 31.12.2021	2 789 717	30 262	2 819 979
Balansført verdi pr. 31.12.2021	2 789 717	30 232	2 819 979

Boligeiendom og andre driftsmidler avskrives ikke.

## Note 7 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(68 405)	21 166
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	10 095	91
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(21 257)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(58 310)</b>	<b>0</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Omløpsmidler	0	(10 095)	10 095
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 222 220)	(1 280 530)	58 310
Netto forskjeller	(1 222 220)	(1 290 625)	68 405
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 222 220	1 290 625	(68 405)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balansføres ikke utsatt skattefordel på kr 283 937



## Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	120 000	(1 032 108)	(912 108)
Årets resultat		(68 405)	(68 405)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>120 000</b>	<b>(1 100 512)</b>	<b>(980 512)</b>

## Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 279 057	1 390 508
Sum	1 279 057	1 390 508
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2 789 717	2 789 717
Sum	2 789 717	2 789 717

## Note 12 - Fortsatt drift

Den bokførte egenkapitalen er tapt. Selskapets utleieleilighet har merverdier i forhold til bokført verdi. For å sikre nødvendig kapital har aksjonæren løpende sørget for oppgjør til eksterne kreditorer slik at selskapet ikke drives for kreditors regning. Styret mener derfor at selskapets reelle egenkapital er positiv.

Årsregnskapet for 2021 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.



**Årsregnskap for 2021**

**NEOSENZO AS  
0263 OSLO**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



**Resultatregnskap for 2021**  
**NEOSENSE AS**

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		202 935	217 286
Annen driftsinntekt		156 000	156 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>358 935</b>	<b>373 286</b>
Varekostnad		(5 143)	(9 135)
Lønnskostnad	1, 2, 3	0	0
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	(5 867)
Annen driftskostnad	4	(369 294)	(266 305)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(374 437)</b>	<b>(281 306)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(15 502)</b>	<b>91 980</b>
Annen renteinntekt		0	16
Annen finansinntekt		0	77
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>92</b>
Annen rentekostnad		(52 903)	(70 906)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(52 903)</b>	<b>(70 906)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(52 903)</b>	<b>(70 813)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(68 405)</b>	<b>21 166</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>(68 405)</b>	<b>21 166</b>
<b>Årsresultat</b>	10	<b>(68 405)</b>	<b>21 166</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	10	(68 405)	21 166
<b>Sum</b>		<b>(68 405)</b>	<b>21 166</b>



## Balanse pr. 31. desember 2021 NEOSENSE AS

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	2 789 717	2 789 717
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	30 262	30 262
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 819 979</b>	<b>2 819 979</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 819 979</b>	<b>2 819 979</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 713	23 908
Andre fordringer		38 829	40 962
<b>Sum fordringer</b>		<b>45 542</b>	<b>64 870</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	74 295	58 844
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>74 295</b>	<b>58 844</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>119 836</b>	<b>123 714</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 939 815</b>	<b>2 943 693</b>

**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**NEOSENSO AS**

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 200 aksjer à kr 100,00)	5, 10	120 000	120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	10	(1 100 512)	(1 032 108)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(1 100 512)</b>	<b>(1 032 108)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10, 12	<b>(980 512)</b>	<b>(912 108)</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 279 057	1 390 508
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 602 075	2 435 304
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 881 132</b>	<b>3 825 812</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 881 132</b>	<b>3 825 812</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 642	5 386
Skyldige offentlige avgifter		22 944	14 229
Annen kortsiktig gjeld		9 609	10 373
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>39 196</b>	<b>29 988</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 920 328</b>	<b>3 855 800</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 939 815</b>	<b>2 943 693</b>

Oslo, 2/5 - 2022

Inger Marie M Reiten  
Styrets leder



## Noter 2021 NEOSENSO AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

### Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2021
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Foretaket har ikke ansatte. Styrets leder er ansvar for daglig drift av selskapet

### Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

### Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.



## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 200	100,00	120 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 200</b>		<b>120 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Moen Reiten, Inger Marie	1 200	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 200</b>	<b>100,00%</b>	

Øvrig lagsiktig gjeld kr. 1 762 851 er lån fra selskapets nærstående, Narve Reiten og kr. 839 224 mellomværende med aksjonær Inger Marie M Reiten. Kostnadsførte renter i 2021 er kr.12 871.

## Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Leilighet	Andre Driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	2 789 717	30 262	2 819 979
Tilgang i året			0
Avgang i året			0
Anskaffelseskost 31.12.2021	2 789 717	30 262	2 819 979
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	2 789 717	30 232	2 819 979

Boligeiendom og andre driftsmidler avskrives ikke.

## Note 7 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(68 405)	21 166
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	10 095	91
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(21 257)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(58 310)</b>	<b>0</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Omløpsmidler	0	(10 095)	10 095
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 222 220)	(1 280 530)	58 310
Netto forskjeller	(1 222 220)	(1 290 625)	68 405
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 222 220	1 290 625	(68 405)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 283 937



## Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	120 000	(1 032 108)	(912 108)
Årets resultat		(68 405)	(68 405)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>120 000</b>	<b>(1 100 512)</b>	<b>(980 512)</b>

## Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 279 057	1 390 508
Sum	1 279 057	1 390 508
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2 789 717	2 789 717
Sum	2 789 717	2 789 717

## Note 12 - Fortsatt drift

Den bokførte egenkapitalen er tapt. Selskapets utleieleilighet har merverdier i forhold til bokført verdi. For å sikre nødvendig kapital har aksjonæren løpende sørget for oppgjør til eksterne kreditorer slik at selskapet ikke drives for kreditors regning. Styret mener derfor at selskapets reelle egenkapital er positiv.

Årsregnskapet for 2021 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.