



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 633 256  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AUSTRAL BYGG OG REHABILITERING AS  
Forretningsadresse: Djupfestveien 54  
7165 OKSVOLL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Kjørstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 861 644	3 629 782
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 861 644</b>	<b>3 629 782</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 567 790	1 846 536
Lønnskostnad	1	1 506 277	1 094 567
Avskrivning på varige driftsmidler	2	105 504	91 167
Annen driftskostnad		470 113	315 102
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 649 684</b>	<b>3 347 372</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>211 960</b>	<b>282 411</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 576	621
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 576</b>	<b>621</b>
Annen rentekostnad		189	81
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>189</b>	<b>81</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 387</b>	<b>540</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>213 347</b>	<b>282 950</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		40 030	71 787
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>173 317</b>	<b>211 163</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>173 317</b>	<b>211 163</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>173 317</b>	<b>211 163</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		50 000	50 000
Overføringer annen egenkapital		123 317	161 163
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>173 317</b>	<b>211 163</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	189 090	171 293
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	229 882	5 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>418 972</b>	<b>176 693</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>418 972</b>	<b>176 693</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		846 148	100 117
Andre kortsiktige fordringer		15 299	49 843
<b>Sum fordringer</b>		<b>861 447</b>	<b>149 960</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		549 121	1 274 051
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>549 121</b>	<b>1 274 051</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 410 568</b>	<b>1 424 011</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 829 540</b>	<b>1 600 704</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital		873 758	750 442
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>873 758</b>	<b>750 442</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>903 758</b>	<b>780 442</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		349 629	86 356
Betalbar skatt		40 030	71 787
Skyldig offentlige avgifter		243 718	437 208
Utbytte		50 000	50 000
Annen kortsiktig gjeld		242 405	174 911
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>925 782</b>	<b>820 263</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>925 782</b>	<b>820 263</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 829 540</b>	<b>1 600 704</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 575962

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 633 256  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AUSTRAL BYGG OG REHABILITERING AS  
Forretningsadresse: Djupfestveien 54  
7165 OKSVOLL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Kjørstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 633 256  
AUSTRA BYGG OG REHABILITERING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 861 644	3 629 782
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 861 644</b>	<b>3 629 782</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 567 790	1 846 536
Lønnskostnad	1	1 506 277	1 094 567
Avskrivning på varige driftsmidler	2	105 504	91 167
Annen driftskostnad		470 113	315 102
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 649 684</b>	<b>3 347 372</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>211 960</b>	<b>282 411</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 576	621
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 576</b>	<b>621</b>
Annen rentekostnad		189	81
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>189</b>	<b>81</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 387</b>	<b>540</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>40 030</b>	<b>71 787</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>173 317</b>	<b>211 163</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>173 317</b>	<b>211 163</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>173 317</b>	<b>211 163</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		50 000	50 000
Overføringer annen egenkapital		123 317	161 163
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>173 317</b>	<b>211 163</b>



Organisasjonsnr: 911 633 256  
AUSTRA BYGG OG REHABILITERING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	189 090	171 293
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	229 882	5 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>418 972</b>	<b>176 693</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>418 972</b>	<b>176 693</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		846 148	100 117
Andre kortsiktige fordringer		15 299	49 843
<b>Sum fordringer</b>		<b>861 447</b>	<b>149 960</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		549 121	1 274 051
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>549 121</b>	<b>1 274 051</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 410 568</b>	<b>1 424 011</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 829 540</b>	<b>1 600 704</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		873 758	750 442
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>873 758</b>	<b>750 442</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>903 758</b>	<b>780 442</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	349 629	86 356
Betalbar skatt	40 030	71 787
Skyldig offentlige avgifter	243 718	437 208
Utbytte	50 000	50 000
Annen kortsiktig gjeld	242 405	174 911
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>925 782</b>	<b>820 263</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>925 782</b>	<b>820 263</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 829 540</b>	<b>1 600 704</b>



Organisasjonsnr: 911 633 256  
AUSTRA BYGG OG REHABILITERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Austra Bygg og Rehabilitering AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, og er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

### Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter fullført kontrakts metode. Betalinger fra kunder blir ført opp som forskudd fra kunder og påløpte kostnader føres opp som eiendel i balansen. Bokførte driftsinntekter gir derfor et uttrykk for volum av avsluttede kontrakter i regnskapsåret.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Austra Bygg og Rehabilitering AS

### Noter 2022

#### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 2 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	1 362 065	1 115 576
Arbeidsgiveravgift	84 178	68 466
Pensjonskostnader	53 215	42 790
Andre lønnsrelaterte ytelser	6 819	-132 266
<b>Totalt</b>	<b>1 506 277</b>	<b>1 094 567</b>

#### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	423 165	21 812	444 977
+ Tilgang	100 989	246 794	347 783
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	524 154	268 606	792 760
Akk. av/nedskr. pr 1/1	251 872	16 412	268 284
+ Ordinære avskrivninger	83 192	22 312	105 504
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	335 064	38 724	373 788
Balansført verdi pr 31/12	189 090	229 882	418 972
Prosentstans for ord.avskr	10-25	10-33	



Austra Bygg og Rehabilitering AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		3 861 644	3 629 782
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 861 644</b>	<b>3 629 782</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		1 567 790	1 846 536
Lønnskostnad	1	1 506 277	1 094 567
Avskrivning på varige driftsmidler	2	105 504	91 167
Annen driftskostnad		470 113	315 102
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 649 684</b>	<b>3 347 372</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>211 960</b>	<b>282 411</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 576	621
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 576</b>	<b>621</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		189	81
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>189</b>	<b>81</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>1 387</b>	<b>540</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>213 347</b>	<b>282 950</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		40 030	71 787
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>173 317</b>	<b>211 163</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>173 317</b>	<b>211 163</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		50 000	50 000
Overføringer annen egenkapital		123 317	161 163
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>173 317</b>	<b>211 163</b>



## Austra Bygg og Rehabilitering AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	189 090	171 293
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	229 882	5 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>418 972</b>	<b>176 693</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>418 972</b>	<b>176 693</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		846 148	100 117
Andre kortsiktige fordringer		15 299	49 843
<b>Sum fordringer</b>		<b>861 447</b>	<b>149 960</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		549 121	1 274 051
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 410 568</b>	<b>1 424 011</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 829 540</b>	<b>1 600 704</b>
 <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		873 758	750 442
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>873 758</b>	<b>750 442</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>903 758</b>	<b>780 442</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		349 629	86 356
Betalbar skatt		40 030	71 787
Skyldig offentlige avgifter		243 718	437 208
Utbytte		50 000	50 000
Annen kortsiktig gjeld		242 405	174 911
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>925 782</b>	<b>820 263</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>925 782</b>	<b>820 263</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 829 540</b>	<b>1 600 704</b>

Brekstad, 30.06.2023

Christian Kjærstad  
Daglig leder/Styrets lederRoy Erik Isaksen  
Styremedlem



**Årsregnskap 2022  
for  
Austra Bygg og Rehabilitering AS**

**Organisasjonsnr. 911633256**

**Utarbeidet av:**  
Sparebank 1 Regnskapshuset Smn AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Søndre gate 4  
7011 TRONDHEIM  
Organisasjonsnr. 936285066