



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 879 861 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RALINER EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Linda Selstad Bruarøy
Røtingavegen 140
5216 LEPSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Selstad Bruarøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		978 222	451 497
Sum inntekter		978 222	451 497
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	264 745	264 745
Annen driftskostnad		311 783	217 421
Sum kostnader		576 528	482 166
Driftsresultat		401 694	-30 669
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		151 856	129 530
Annen finansinntekt		3 462	2 901
Sum finansinntekter		155 318	132 431
Annen rentekostnad		76	141
Annen finanskostnad		0	1 000
Sum finanskostnader		76	1 141
Netto finans		155 242	131 290
Resultat før skattekostnad		556 936	100 621
Skattekostnad		-66 698	43 559
Årsresultat		623 634	57 062
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	0
Tilleggsutbytte		1 000 000	0
Udekket tap		-1 376 365	57 062
Sum overføringer og disponeringer		623 635	57 062



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		145 883	-14 286
Sum immaterielle eiendeler		145 883	-14 286
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 003 222	6 229 506
Maskiner og anlegg	3	26 600	53 200
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3	11 860	23 720
Sum varige driftsmidler		6 041 682	6 306 426
Sum anleggsmidler		6 187 565	6 292 140
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		101 825	97 794
Andre kortsiktige fordringer		11 854	10 870
Sum fordringer		113 679	108 664
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 512 365	4 711 019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 512 365	4 711 019
Sum omløpsmidler		4 626 044	4 819 683
SUM EIENDELER		10 813 609	11 111 823
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 394 279	10 770 644
Sum opptjent egenkapital		9 394 279	10 770 644
Sum egenkapital		9 494 279	10 870 644
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		158 169	158 169
Sum avsetninger for forpliktelser		158 169	158 169
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		158 169	158 169
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 254	7 613
Betalbar skatt		124 478	51 732
Skyldig offentlige avgifter		25 429	20 508
Utbytte		1 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	3 158
Sum kortsiktig gjeld		1 161 161	83 011
Sum gjeld		1 319 330	241 180
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 813 609	11 111 824
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 651195

Enheten

Organisasjonsnummer: 879 861 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RALINER EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Linda Selstad Bruarøy
Røtingavegen 140
5216 LEPSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Selstad Bruarøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Organisasjonsnr: 879 861 322
RALINER EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		978 222	451 497
Sum inntekter		978 222	451 497
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	264 745	264 745
Annen driftskostnad		311 783	217 421
Sum kostnader		576 528	482 166
Driftsresultat		401 694	-30 669
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		151 856	129 530
Annen finansinntekt		3 462	2 901
Sum finansinntekter		155 318	132 431
Annen rentekostnad		76	141
Annen finanskostnad		0	1 000
Sum finanskostnader		76	1 141
Netto finans		155 242	131 290
Resultat før skattekostnad		556 936	100 621
Skattekostnad		-66 698	43 559
Årsresultat		623 634	57 062
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	0
Tilleggsutbytte		1 000 000	0
Udekket tap		-1 376 365	57 062
Sum overføringer og disponeringer		623 635	57 062



Organisasjonsnr: 879 861 322
RALINER EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		145 883	-14 286
Sum immaterielle eiendeler		145 883	-14 286

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 003 222	6 229 506
Maskiner og anlegg	3	26 600	53 200
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3	11 860	23 720
Sum varige driftsmidler		6 041 682	6 306 426

Sum anleggsmidler

		6 187 565	6 292 140
--	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		101 825	97 794
Andre kortsiktige fordringer		11 854	10 870
Sum fordringer		113 679	108 664

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 512 365	4 711 019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 512 365	4 711 019

Sum omløpsmidler

		4 626 044	4 819 683
--	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER

		10 813 609	11 111 823
--	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		9 394 279	10 770 644
Sum opptjent egenkapital		9 394 279	10 770 644



Sum egenkapital	9 494 279	10 870 644
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	158 169	158 169
Sum avsetninger for forpliktelses	158 169	158 169
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	158 169	158 169
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	11 254	7 613
Betalbar skatt	124 478	51 732
Skyldig offentlige avgifter	25 429	20 508
Utbytte	1 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	0	3 158
Sum kortsiktig gjeld	1 161 161	83 011
Sum gjeld	1 319 330	241 180
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 813 609	11 111 824
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 879 861 322
RALINER EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler * Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	7057368.00	0.00
Tilgang i året	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

