



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 426 373
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KULLERØD KONTORBYGG AS
Forretningsadresse: c/o Firstcorp AS
Slemdalsveien 70B
0370 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Mjør Grimsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	6	142 891	270 428
Sum kostnader		142 891	270 428
Driftsresultat		-142 891	-270 428
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		2 863 811	2 664 785
Annen renteinntekt		12	37
Annen finansinntekt	2	-3 915	-3 239
Sum finansinntekter		2 859 908	2 661 583
Annen rentekostnad		509	-41 700
Annen finanskostnad		709	1 163
Sum finanskostnader		1 218	-40 538
Netto finans		2 858 690	2 702 121
Ordinært resultat før skattekostnad		2 715 799	2 431 693
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 7	598 337	535 685
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 117 462	1 896 008
Årsresultat		2 117 462	1 896 008
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 117 462	1 896 008
Totalresultat		2 117 462	1 896 008
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 117 462	1 896 008
Sum overføringer og disponeringer		2 117 462	1 896 008



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1, 2, 3	33 907 401	33 907 401
Lån til foretak i samme konsern	2, 3	5 310 341	6 537 667
Sum finansielle anleggsmidler		39 217 742	40 445 068
Sum anleggsmidler		39 217 742	40 445 068
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Krav på innbetaling av selskapskapital	2	5 528 596	2 664 785
Sum fordringer		5 528 596	2 664 785
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		75 349	31 721
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		75 349	31 721
Sum omløpsmidler		5 603 945	2 696 506
SUM EIENDELER		44 821 687	43 141 573
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	940 000	940 000
Overkurs		11 460 000	11 460 000
Sum innskutt egenkapital		12 400 000	12 400 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 189 752	12 072 290
Sum opptjent egenkapital		12 189 752	12 072 290
Sum egenkapital	5	24 589 752	24 472 290
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	14 450 000	15 050 000
Langsiktig konserngjeld	2	5 183 598	3 083 598
Sum annen langsiktig gjeld		19 633 598	18 133 598
Sum langsiktig gjeld		19 633 598	18 133 598
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		598 337	535 685
Kortsiktig konserngjeld	2		
Sum kortsiktig gjeld		598 337	535 685
Sum gjeld		20 231 935	18 669 283
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 821 687	43 141 573



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 648179

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 426 373
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KULLERØD KONTORBYGG AS
Forretningsadresse: c/o Firstcorp AS
Slemdalsveien 70B
0370 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Mjør Grimsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 426 373
KULLERØD KONTORBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	6	142 891	270 428
Sum kostnader		142 891	270 428
Driftsresultat		-142 891	-270 428
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		2 863 811	2 664 785
Annen renteinntekt		12	37
Annen finansinntekt	2	-3 915	-3 239
Sum finansinntekter		2 859 908	2 661 583
Annen rentekostnad		509	-41 700
Annen finanskostnad		709	1 163
Sum finanskostnader		1 218	-40 538
Netto finans		2 858 690	2 702 121
Ordinært resultat før skattekostnad		2 715 799	2 431 693
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 7	598 337	535 685
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 117 462	1 896 008
Årsresultat		2 117 462	1 896 008
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 117 462	1 896 008
Totalresultat		2 117 462	1 896 008
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 117 462	1 896 008
Sum overføringer og disponeringer		2 117 462	1 896 008



Organisasjonsnr: 992 426 373
KULLERØD KONTORBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1, 2, 3	33 907 401	33 907 401
Lån til foretak i samme konsern	2, 3	5 310 341	6 537 667
Sum finansielle anleggsmidler		39 217 742	40 445 068
Sum anleggsmidler		39 217 742	40 445 068
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Krav på innbetaling av selskapskapital	2	5 528 596	2 664 785
Sum fordringer		5 528 596	2 664 785
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		75 349	31 721
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		75 349	31 721
Sum omløpsmidler		5 603 945	2 696 506
SUM EIENDELER		44 821 687	43 141 573
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	940 000	940 000
Overkurs		11 460 000	11 460 000
Sum innskutt egenkapital		12 400 000	12 400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 189 752	12 072 290
Sum opptjent egenkapital		12 189 752	12 072 290
Sum egenkapital	5	24 589 752	24 472 290



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	14 450 000	15 050 000
Langsiktig konserngjeld	2	5 183 598	3 083 598
Sum annen langsiktig gjeld		19 633 598	18 133 598
Sum langsiktig gjeld		19 633 598	18 133 598
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		598 337	535 685
Kortsiktig konserngjeld	2		
Sum kortsiktig gjeld		598 337	535 685
Sum gjeld		20 231 935	18 669 283
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 821 687	43 141 573



Organisasjonsnr: 992 426 373
KULLERØD KONTORBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 Kullerød Kontorbygg AS

Organisasjonsnr: 992 426 373



Resultatregnskap Kullerød Kontorbygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	6	142 891	270 428
Sum driftskostnader		142 891	270 428
Driftsresultat		-142 891	-270 428
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		2 863 811	2 664 785
Annen renteinntekt		12	37
Annen finansinntekt	2	-3 915	-3 239
Annen rentekostnad		509	-41 700
Annen finanskostnad		709	1 163
Resultat av finansposter		2 858 690	2 702 121
Ordinært resultat før skattekostnad		2 715 799	2 431 693
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 7	598 337	535 685
Årsresultat		2 117 462	1 896 008
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 117 462	1 896 008
Sum overføringer		2 117 462	1 896 008



Balanse
Kullerød Kontorbygg AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	1, 2, 3	33 907 401	33 907 401
Lån til foretak i samme konsern	2, 3	5 310 341	6 537 667
Sum finansielle anleggsmidler		39 217 742	40 445 068
Sum anleggsmidler		39 217 742	40 445 068
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Tilgode konsernbidrag	2	5 528 596	2 664 785
Sum fordringer		5 528 596	2 664 785
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		75 349	31 721
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		75 349	31 721
Sum omløpsmidler		5 603 945	2 696 506
Sum eiendeler		44 821 687	43 141 573



Balanse
Kullerød Kontorbygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	940 000	940 000
Overkurs		11 460 000	11 460 000
Sum innskutt egenkapital		12 400 000	12 400 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		12 189 752	12 072 290
Sum opptjent egenkapital		12 189 752	12 072 290
Sum egenkapital	5	24 589 752	24 472 290
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	2	5 183 598	3 083 598
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	14 450 000	15 050 000
Sum annen langsiktig gjeld		19 633 598	18 133 598
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt		598 337	535 685
Sum kortsiktig gjeld		598 337	535 685
Sum gjeld		20 231 935	18 669 283
Sum egenkapital og gjeld		44 821 687	43 141 573

Oslo, 10.05.2021
Styret i Kullerød Kontorbygg AS

Torgeir Mjør Grimsrud
styreleder

Erik Ohr
styremedlem

Sverre Fjeld Halvorsen
styremedlem



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.

Aksjer i datterselskap

Investering i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.



Noter til regnskapet 2020

Note 2 Datterselskap

Aksjer i datterselskap er oppført til historisk kost.

Datterselskapets navn:	Storgata 7 Gjøvik AS	Habornveien 48b AS	Tranbygg AS
Forretningskontor:	Oslo	Oslo	Oslo
Eier/stemmeandel	100 %	100 %	100 %
Egenkapital pr. 01.01.	3 685 455	5 184 085	1 922 185
Årets resultat:	-42 099	383 363	1 064 414
Egenkapital pr. 31.12.	3 643 356	5 567 447	2 986 598

Mellomværende med datterselskap utgjør:

	2020	2019
Lån til Tranbygg AS	1 884 416	3 111 742
Lån til Storgata 7 Gjøvik AS	3 425 925	3 425 925
Tilgode konsernbidrag	2 863 811	2 664 785
Gjeld til Habornveien AS	-5 183 598	-3 083 598
Avsatt konsernbidrag	0	0

Det er ikke stilt sikkerhet eller avtale tidspunkt for oppgjør av konsernmellomværende og den blir ikke renteberegnet.

Konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens §3-2(4).

Note 3 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn 1 år	5 310 341	6 537 667
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	12 050 000	12 650 000
Gjeld som er sikret ved pant o.l.:		
Pantelån	14 450 000	15 050 000
Sum	14 450 000	15 050 000

Balansført verdi av pantsatte eiendeler:

Aksjer i Tranbygg AS	17 487 401	17 487 401
Sum	17 487 401	17 487 401

I tillegg er det pant i eiendom i Tranbygg AS, bokført verdi kr. 8 245 656,- for Kullerød Kontorbygg AS sitt lån i DnB.



Noter til regnskapet 2020

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	940	1 000	940 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel i prosent
Rondane Holding AS	423	45,0 %
E Ohr Eiendom AS	160	17,0 %
Sognefjell AS	115	12,2 %
Halvorsen & Larsen Eiendom AS	85	9,0 %
Harald Frich	75	8,0 %
Norumbega AS	82	8,7 %
Sum	940	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder

Torgeir Mjør Grimsrud (indirekte eiet)	styrets leder	423
Erik Ohr (indirekte eiet)	styremedlem	160
Sverre Fjeld Halvorsen (indirekte eiet)	styremedlem	85

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	940 000	11 460 000	12 072 290	24 472 290
Utbet. av innbetalt kap.		-1 800 000		-2 000 000
Årets resultat			2 117 462	2 117 462
Pr 31.12.2020	940 000	9 660 000	14 189 752	24 589 752



Noter til regnskapet 2020

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte, det er ikke utbetalt honorarer til styret. Selskapet har i 2020 blitt forvaltet av Firstcorp AS som har belastet selskapet med et samlet honorar på kr 53 340.

OTP

Da selskapet ikke har ansatte, har det heller ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør:

Revisjon	23 300
Teknisk regnskapsbistand	14 359
Andre tjenester	
Sum	<u>37 659</u>



Noter til regnskapet 2020

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	598 337	535 685
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	598 337	535 685
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 715 799	2 431 693
Permanente forskjeller	3 915	3 239
Skattepliktig inntekt	2 719 714	2 434 932
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-31 701	-50 568
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	630 038	586 253
Sum betalbar skatt i balansen	598 337	535 685

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Det er ingen midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige- og skattemessige verdier

Note 8

Fremtidsutsikter/fortsatt drift:

Det er ved avleggelse av regnskapet en urolig markedsituasjon som følge av spredning av koronavirus i flere land. Tiltak for å hindre spredningen påvirker markedet og økonomien negativt.

Dette kan få følger for konsernets fremtidige inntjening dersom kundene i datterselskap ikke er i stand til å overholde sine forpliktelser. Dersom utbruddet/krisen blir langvarig kan det påvirke tilgang på nye prosjekter, og den virkelige verdien på eiendom i datterselskapene og derfor også aksjene. Dette kan i neste omgang også føre til brudd på lånevilkår. Det er pr. nå ikke mulig å estimere omfanget av koronautbruddet.

Regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Styret mener konsekvensene av utbruddet ikke vil endre på denne forutsetningen. Dette skyldes datterselskapenes kundesammensetning og forventning om en forbigående usikker markedsituasjon.



BDO AS
Bragernes Torg 2A
3017 Drammen

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kullerød Kontorbygg AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kullerød Kontorbygg AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Anders Nordahl
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnrøkke: 02ZKZ-OEFN6-TEC04-QX80N-BNGWV-CGHM8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Nordahl

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-995843

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-30 08:15:41Z



Penneo Dokumentnøkket: 02ZKZ-OEFN6-TEC04-QX80N-BNGWV-CGHM8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>