



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 913 811
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTÅSEN DRIFT OG UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Liavegen 44
2930 BAGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ValdresRevisorene AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 255 297	1 290 184
Annen driftsinntekt		4 230	
Sum inntekter	1	1 259 526	1 290 184
Kostnader			
Lønnskostnad	2	319 150	327 481
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	228 889	242 135
Annen driftskostnad	2	374 094	348 598
Sum kostnader		922 133	918 214
Driftsresultat		337 394	371 970
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			53
Annen finansinntekt		3 383	3 329
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		90 239	156 602
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-86 856	-153 220
Ordinært resultat før skattekostnad		250 537	218 750
Skattekostnad på ordinært resultat	4	43 275	15 261
Ordinært resultat etter skattekostnad		207 262	203 489
Årsresultat		207 262	203 489
Totalresultat		207 262	203 489
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	207 262	203 489
Sum overføringer og disponeringer		207 262	203 489



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	101 205	101 205
Maskiner og anlegg	3	7 328 000	5 701 000
Sum varige driftsmidler		7 429 205	5 802 205
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler			
		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	409 925	409 925
Sum varer		409 925	409 925
Fordringer			
Kundefordringer	7	216 406	99 286
Andre fordringer		317 123	334 162
Sum fordringer		533 529	433 448
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		253 316	304 193
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		253 316	304 193
Sum omløpsmidler			
		1 196 769	1 147 566
SUM EIENDELER			
		8 625 974	6 949 771



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	499 657	292 395
Sum opptjent egenkapital		499 657	292 395
Sum egenkapital		599 657	392 395
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	9 252	
Sum avsetninger for forpliktelser		9 252	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 016 108	1 237 220
Øvrig langsiktig gjeld	10	5 663 879	4 057 669
Sum annen langsiktig gjeld		6 679 987	5 294 889
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		995 105	1 050 807
Betalbar skatt	4	34 023	15 261
Skyldige offentlige avgifter		19 200	498
Annen kortsiktig gjeld		189 000	194 171
Sum kortsiktig gjeld		1 337 078	1 262 488
Sum gjeld		8 026 317	6 557 377
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 625 974	6 949 771



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 424456

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 913 811
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTÅSEN DRIFT OG UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Liavegen 44
2930 BAGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ValdresRevisorene AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Organisasjonsnr: 990 913 811
VESTÅSEN DRIFT OG UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 255 297	1 290 184
Annen driftsinntekt		4 230	
Sum inntekter	1	1 259 526	1 290 184
Kostnader			
Lønnskostnad	2	319 150	327 481
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	228 889	242 135
Annen driftskostnad	2	374 094	348 598
Sum kostnader		922 133	918 214
Driftsresultat		337 394	371 970
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			53
Annen finansinntekt		3 383	3 329
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		90 239	156 602
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-86 856	-153 220
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	43 275	15 261
Ordinært resultat etter skattekostnad		207 262	203 489
Årsresultat		207 262	203 489
Totalresultat		207 262	203 489
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	207 262	203 489
Sum overføringer og disponeringer		207 262	203 489



Organisasjonsnr: 990 913 811
VESTÅSEN DRIFT OG UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	101 205	101 205
Maskiner og anlegg	3	7 328 000	5 701 000
Sum varige driftsmidler		7 429 205	5 802 205
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	409 925	409 925
Sum varer		409 925	409 925
Fordringer			
Kundefordringer	7	216 406	99 286
Andre fordringer		317 123	334 162
Sum fordringer		533 529	433 448
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		253 316	304 193
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		253 316	304 193
Sum omløpsmidler		1 196 769	1 147 566
SUM EIENDELER		8 625 974	6 949 771
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	499 657	292 395
Sum opptjent egenkapital		499 657	292 395
Sum egenkapital		599 657	392 395
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	9 252	
Sum avsetninger for forpliktelser		9 252	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	1 016 108	1 237 220
Øvrig langsiktig gjeld	10	5 663 879	4 057 669
Sum annen langsiktig gjeld		6 679 987	5 294 889
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		995 105	1 050 807
Betalbar skatt	4	34 023	15 261
Skyldige offentlige avgifter		19 200	498
Annen kortsiktig gjeld		189 000	194 171
Sum kortsiktig gjeld		1 337 078	1 262 488
Sum gjeld		8 026 317	6 557 377
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 625 974	6 949 771



Organisasjonsnr: 990 913 811
VESTÅSEN DRIFT OG UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Noter til årsregnskapet Note 1 Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	300000.00	307783.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19150.00	19698.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	319150.00	327481.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Til generalforsamlingen i Veståsen Drift og Utvikling AS

Uavhengig revisors beretning 2021

Konklusjon

Vi har revidert Veståsen Drift og Utvikling AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 207 262. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil



avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fagernes, 30. mai 2022
ValdresRevisorene AS



Veståsen Drift og Utvikling AS

Noter til årsregnskapet
2021

1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er ingen endring i regnskapsprinsipp sammenlignet med 2020.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, retur, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer verdsettes til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Veståsen Drift og Utvikling AS		Noter til årsregnskapet 2021			
2	Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.	2021	2020		
	<u>Lønnskostnader består av følgende poster:</u>				
	Lønninger	300 000		307 883	
	Arbeidsgiveravgift	19 150		19 598	
	Pensjonskostnad				
	Andre lønnskostnader				
	Sum lønnskostnader	319 150		327 481	
	Årsverk	0,5		0,5	
	<u>Offentlig tjenestepensjonsordning</u>				
	Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet administreres gjennom styreleder. Selskapet har ekstern regnskapsfører.				
	<u>Godtgjørelser</u>	Daglig leder	Styret	Revisor	
	Lønn	75 000			
	Annen godtgjørelse				
	Revisjonshonorar			8 500	
	Revisors honorar for andre tjenester			7 995	
	Sum godtgjørelser	75 000	0	16 495	
3	Varige driftsmidler	Maskiner og utstyr	VA-anlegg	Tomt VA-anlegg	Sum
	Anskaffelseskost 31.12.2020	437 171	6 420 608	101 205	6 521 813
	Årets tilgang		6 544 961		6 544 961
	Årets avgang		4 689 072		4 689 072
	Anskaffelseskost 31.12.2021	437 171	8 276 497	101 205	8 377 702
	Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2020	437 171	719 608		719 608
	Avskrivning i 2021		228 889		228 889
	Tilbakeført avskrivning i 2021				0
	Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2021	437 171	948 497	0	948 497
	Balanseverdi pr. 31.12.2021	0	7 328 000	101 205	7 429 205
	Prosentsetter for lineære avskrivninger	20 - 25	4 - 10	0	
4	Skatter	2021			
	<u>Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:</u>				
	Resultat før skattekostnad			250 537	
	Permanente forskjeller				
	Endring i midlertidige forskjeller			-95 886	
	Årets skattepliktige inntekt			154 651	
	Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt			34 023	
	Endring utsatt skatt			21 095	
	Korreksjon som følge av tidligere ikke balanseført utsatt skattefordel			-11 843	
	Skattekostnad i resultatregnskapet			43 275	
	<u>Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:</u>	31.12.2020	31.12.2021	Endring	
	Midlertidige forskjeller knyttet til:				
	Varige driftsmidler	-7 575	97 053	-104 628	
	Kundefordringer	-46 258	-55 000	8 742	
	Sum midlertidige forskjeller i årets skattepliktige inntekt	-53 833	42 053	-95 886	
	Underskudd til fremføring				
	Sum midlertidige forskjeller	-53 833	42 053		
	Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	-11 843	9 252	21 095	
	Ved beregningen av betalbar skatt og utsatt skatt/skattefordel, benyttes 22 %.				
	Utsatt skattefordel er ikke inntatt i regnskapet				



Veståsen Drift og Utvikling AS		Noter til årsregnskapet 2021		
5	Egenkapital			
		Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
	Egenkapital 01.01.2021	100 000	292 395	392 395
	Årsresultat		207 262	207 262
	Egenkapital 31.12.2021	100 000	499 657	599 657
6	Varebeholdning			
	Varebeholdningen, som består av aktiverte kostnader ifm opparbeidelse av infrastruktur på vann- og avløpsanlegg for senere videresalg ifm tilknytninger til anlegget, er vurdert til det laveste av kostpris og virkelig verdi.			
7	Kundefordringer			
	Kundefordringer er vurdert til pålydende, redusert med kr 55 000 for påregnelige tap.			
8	Antall aksjer, aksjeeiere m.v.			
	Selskapets aksjekapital, kr 100 000, er fordelt på 100 aksjer, hver pålydende kr 1 000. Alle aksjer har like rettigheter.			
	Selskapets aksjonærer er:	Rolle	Eierandel:	
	ØHR AS, representert ved Inger Kristin Råheim	Styremedlem	50%	
	VØLL AS, representert ved Vemund Østgård	Styremedlem	50%	
9	Pantstillelser			
	Gjeld sikret ved pant			1 016 108
	<i>Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for ovennevnte gjeld er:</i>			
	Fordringer			533 529
	Bygg og anlegg			7 328 000
	SUM			7 861 529
	Gjeld til kredittinstitusjoner vil fem år etter regnskapsårets slutt utgjøre:			0
10	Øvrig langsiktig gjeld			
	Posten består av følgende gjeld:			
	Ølneseter AS	1 452 311		
	ØHR AS	450 531		
	Ølneseter Hyttegrend AS	3 329 350		
	Vøll AS	431 687		
	Sum langsiktig gjeld	5 663 879		