



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 297 164  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STOLVSTADLIA 14 EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Stolvstadlia 14  
2360 RUDSHØGDA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Lierhagen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		400 390	269 980
Leieinntekter		2 189 938	726 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 590 328</b>	<b>995 980</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	579 755	590 755
Annen driftskostnad	2	580 677	353 322
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 160 432</b>	<b>944 077</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 429 896</b>	<b>51 903</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 833	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 833</b>	
Annen rentekostnad		192 306	265 122
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>192 306</b>	<b>265 122</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-187 474</b>	<b>-265 122</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 242 422</b>	<b>-213 219</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	273 333	-46 908
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>969 089</b>	<b>-166 311</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>969 089</b>	<b>-166 311</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>969 089</b>	<b>-166 311</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 417 327	
Konsernbidrag			-234 000
Udekket tap	4	5 243	67 689
Overføringer annen egenkapital	4	-2 453 481	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>969 089</b>	<b>-166 311</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	152 715	105 677
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>152 715</b>	<b>105 677</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	7 317 622	12 413 626
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 317 622</b>	<b>12 413 626</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer			500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 470 337</b>	<b>12 519 803</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		275 038	90 000
Konsernfordringer	6		330 662
<b>Sum fordringer</b>		<b>275 038</b>	<b>420 662</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 232 435	387 605
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 232 435</b>	<b>387 605</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 507 472</b>	<b>808 267</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 977 809</b>	<b>13 328 070</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		1	2 453 482
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 001</b>	<b>2 653 482</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4		5 243
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-5 243</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>200 001</b>	<b>2 648 239</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 200 000	7 550 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 200 000</b>	<b>7 550 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 200 000</b>	<b>7 550 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		80 438	31 102
Betalbar skatt	3	320 371	63 670
Skyldig offentlige avgifter		38 431	34 500
Utbytte		3 417 327	
Kortsiktig konserngjeld	6	3 721 242	2 951 603
Annen kortsiktig gjeld			48 956
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 577 808</b>	<b>3 129 831</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 777 808</b>	<b>10 679 831</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 977 809</b>	<b>13 328 070</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 729687

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 297 164  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STOLVSTADLIA 14 EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Stolvstadlia 14  
2360 RUDSHØGDA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Lierhagen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.09.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 297 164  
STOLVSTADLIA 14 EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		400 390	269 980
Leieinntekter	2	189 938	726 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 590 328</b>	<b>995 980</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	579 755	590 755
Annen driftskostnad	2	580 677	353 322
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 160 432</b>	<b>944 077</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 429 896</b>	<b>51 903</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 833	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 833</b>	
Annen rentekostnad		192 306	265 122
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>192 306</b>	<b>265 122</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-187 474</b>	<b>-265 122</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	273 333	-46 908
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>969 089</b>	<b>-166 311</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>969 089</b>	<b>-166 311</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>969 089</b>	<b>-166 311</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 417 327	
Konsernbidrag			-234 000
Udekket tap	4	5 243	67 689
Overføringer annen egenkapital	4	-2 453 481	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>969 089</b>	<b>-166 311</b>



Organisasjonsnr: 997 297 164  
STOLVSTADLIA 14 EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	152 715	105 677
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>152 715</b>	<b>105 677</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	7 317 622	12 413 626
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 317 622</b>	<b>12 413 626</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer			500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>500</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 470 337</b>	<b>12 519 803</b>
--------------------------	--	------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		275 038	90 000
Konsernfordringer	6		330 662
<b>Sum fordringer</b>		<b>275 038</b>	<b>420 662</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 232 435	387 605
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 232 435</b>	<b>387 605</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 507 472</b>	<b>808 267</b>
-------------------------	--	------------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 977 809</b>	<b>13 328 070</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	7	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		1	2 453 482
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 001</b>	<b>2 653 482</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	4		5 243
-------------	---	--	-------



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 243</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>200 001</b>	<b>2 648 239</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5	7 200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 200 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>7 200 000</b>	<b>7 550 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		80 438
Betalbar skatt	3	320 371
Skyldig offentlige avgifter		38 431
Utbytte		3 417 327
Kortsiktig konserngjeld	6	3 721 242
Annen kortsiktig gjeld		48 956
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 577 808</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>14 777 808</b>	<b>10 679 831</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>14 977 809</b>	<b>13 328 070</b>



Organisasjonsnr: 997 297 164  
STOLVSTADLIA 14 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Lierhagen Eiendom AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22% - skattesats for 2023) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Lierhagen Eiendom AS

## Noter 2022

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

#### Avskrivningstablå

#### Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	16 401 588
- Avgang	4 516 250
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>11 885 339</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	3 987 962
+ Ordinære avskrivninger	579 755
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>4 567 717</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>7 317 622</b>
Prosentats for ord. avskr.	4-10

Tomt på Rudshøgda er ikke avskrivbar, og har en balanseført verdi på kr 726.419,- som er inkludert i tallene.



Lierhagen Eiendom AS

## Noter 2022

### Note 2 - Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å opprette obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2022	2021
Betalbar skatt	320 371	63 670
Skatteeffekt av konsernbidrag	0	-66 000
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-47 038	-44 578
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>273 333</b>	<b>-46 908</b>

### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-694 160	-480 352
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>694 160</b>	<b>480 352</b>
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>-694 160</b>	<b>-480 352</b>
<b>Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>152 715</b>	<b>105 677</b>

Det er gitt kr 3.417.327,- i konsernbidrag til morselskap uten skattemessig virkning.

### Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital
Pr 1.1.	200 000	0	2 453 482	-5 243
+Fra årets resultat			0	5 243
-Til årets resultat			-2 453 481	0
<b>=Pr 31.12.</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Lierhagen Eiendom AS

## Noter 2022

### Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 4.750.000,- og pr 31.12. i fjor kr 5.150.000,-.

<b>Pantsettelse</b>	<b>I år</b>	<b>I fjor</b>
Gjeld sikret med pant	7.200.000	7.550.000
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Lagerbygg m/tomt	7.317.622	12.413.626
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>7.317.622</b>	<b>12.413.626</b>

### Note 6 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	<b>Pr 31.12.</b>	<b>Pr 01.01.</b>
<b>Fordringer</b>		
Årets mottatte konsernbidrag	0	300 000
Andre kortsiktige fordringer	0	30 662
<b>Sum fordringer</b>	<b>0</b>	<b>330 662</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	3 721 242	2 951 603
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 721 242</b>	<b>2 951 603</b>

### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 200 aksjer pålydende kr 1.000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000.

Selskapet har en aksjonær:

<b>Navn</b>	<b>Foretaksnr</b>	<b>Antall Eierandel</b>
Lierhagen Skogsdrift AS	988 413 496	200 100,00 %

Ingen av selskapets tillitsmenn eier aksjer i selskapet.



Lierhagen Eiendom AS

## Noter 2022

# Lierhagen Eiendom AS

Organisasjonsnummer 997 297 164

### PROTOKOLL ORDINÆR GENERALFORSAMLING 20.02.2023

#### 1. Åpning.

På grunnlag av innkalling av 10.02.2023 ble ordinær generalforsamling i Lierhagen Eiendom AS åpnet av styreleder Hans Petter Dobloug den 20.02.2023 kl.1600 i Stolvstadlia 14 på Rudshøgda. Det fremkom ingen bemerkninger til innkallelsen, og generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.

Følgende aksjeeiere var tilstede:

Lierhagen Skogsdrift AS med 200 aksjer, representert av

- Hans Petter Dobloug
- Roar Lierhagen
- Mona Lierhagen
- Stig Roar Lierhagen
- Bjørn Vegard Lierhagen
- Ann Kristin Lierhagen

#### 2. Valg av møteleder og protokollfører.

Som møteleder ble Roar Lierhagen valgt. Som protokollfører ble Bjørn Vegard Lierhagen valgt, og til å undertegne protokollen sammen med møteleder ble Roar Lierhagen valgt.

#### 3. Styrets beretning.

Styrets årsberetning ble gjennomgått og kommentert. Det fremkom ingen vesentlige innvendinger.

#### 4. Fastsettelse av resultatregnskap og balanse for 2022.

Resultatregnskapet og balansen med noter ble gjennomgått. Spørsmål til regnskapet ble tilfredstillende besvart. Deretter ble resultatregnskapet og balansen fastsatt enstemmig.

#### 5. Valg

Det sittende styret ble enstemmig gjenvalgt.



Lierhagen Eiendom AS

## Noter 2022

### 6. Årsresultat og disponering av årsoverskudd

Styret foreslår følgende disponering av årsoverskuddet, som er på kr 969 089:

Avsatt til ordinært utbytte	3 417 327
Overført fra annen innskutt egenkapital	-2 453 481
Dekning av tidligere udekket tap	5 243
<b>Totalt</b>	<b>969 089</b>

Generalforsamlingen ble deretter hevet.

Brumunddal, 20. februar 2023

\_\_\_\_\_  
Hans Petter Dobloug  
Møteleder

\_\_\_\_\_  
Roar Lierhagen



Lierhagen Eiendom AS

**Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		400 390	269 980
Leieinntekter		2 189 938	726 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 590 328</b>	<b>995 980</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	579 755	590 755
Annen driftskostnad	2	580 677	353 322
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 160 432</b>	<b>944 077</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 429 896</b>	<b>51 903</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		4 833	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 833</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		192 306	265 122
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>192 306</b>	<b>265 122</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(187 474)</b>	<b>(265 122)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 242 422</b>	<b>(213 219)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	273 333	(46 908)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>969 089</b>	<b>(166 311)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>969 089</b>	<b>(166 311)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		3 417 327	0
Mottatt konsernbidrag		0	(234 000)
Overføringer annen egenkapital	4	(2 453 481)	0
Fremføring av udekket tap	4	5 243	67 689
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>969 089</b>	<b>(166 311)</b>

Årsregnskap for Lierhagen Eiendom AS

Organisasjonsnr. 997297164



Lierhagen Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	152 715	105 677
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>152 715</b>	<b>105 677</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	7 317 622	12 413 626
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 317 622</b>	<b>12 413 626</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		0	500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>500</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>7 470 337</b>	<b>12 519 803</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		275 038	90 000
Fordringer på konsernselskap	6	0	330 662
<b>Sum fordringer</b>		<b>275 038</b>	<b>420 662</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 232 435	387 605
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>7 507 472</b>	<b>808 267</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 977 809</b>	<b>13 328 070</b>



Lierhagen Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	1	1	2 453 482
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 001</b>	<b>2 653 482</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	0	(5 243)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>(5 243)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>200 001</b>	<b>2 648 239</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 200 000	7 550 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 200 000</b>	<b>7 550 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>7 200 000</b>	<b>7 550 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		80 438	31 102
Betalbar skatt	3	320 371	63 670
Skyldig offentlige avgifter		38 431	34 500
Utbytte		3 417 327	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	3 721 242	2 951 603
Annen kortsiktig gjeld		0	48 956
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>7 577 808</b>	<b>3 129 831</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>14 777 808</b>	<b>10 679 831</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 977 809</b>	<b>13 328 070</b>

RUDSHØGDA den 15. februar 2023

Hans Petter Dobloug  
Styrets leder

Mona Esbjørnsen Lierhagen  
Styremedlem/daglig leder

Roar Lierhagen  
Styremedlem

Ann Kristin Lierhagen  
Styremedlem

Stig Roar Lierhagen  
Styremedlem

Bjørn Vegard Lierhagen  
Styremedlem



**Årsregnskap 2022  
for  
Lierhagen Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 997297164**

**Utarbeidet av:**

R2 Økonomi AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Postboks 50  
2333 ROMEDAL



Organisasjonsnr. 989816462